

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/07356

Del: 15/09/2023

Esecutivo Da: 15/09/2023

Proponente: Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

### OGGETTO:

Progetto AQ0843/2023 'BIBLIOTECA DE ANDRE' - COMPLETAMENTO INTERVENTI DI SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE' codice opera 230227, CPV 45454000-4, Mastercig A00784D74E; CA n. 1 Cig derivato A00788ECF0 - CUP: H17G23000060004 Determinazione a contrarre, approvazione Ca n. 1 affidamento Ditta Pinello Santo & C. sas e relativo impegno di spesa

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale in data 29 Marzo 2023 ha approvato la Deliberazione n. 14/C/2023 avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2023-2025, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, Piano Triennale Investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n. 202/2023, avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione”;
- con Decreto del Sindaco n. 79 del 25/10/2022 è stato attribuito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi;

### Considerato che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti 2023/2025 nell'anno finanziario 2023 con Deliberazione di Giunta n. 348/2023 veniva inserita la previsione di spesa di € 97.147,61 relativa a "BIBLIOTECA DE ANDRE' - COMPLETAMENTO INTERVENTI DI SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE" da finanziarsi mediante avanzo d'amministrazione da assumere sul CAP-U 54819/4 come previsto al codice opera n. 230227;

**Richiamata:**

- la Deliberazione di Giunta n. 348/2023 con cui veniva approvato il progetto definitivo ad accordo quadro AQ0843/2023 denominato "BIBLIOTECA DE ANDRE' - COMPLETAMENTO INTERVENTI DI SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE", predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. SCUOLE, BIBLIOTECHE, LUDOTECHE, CENTRI CIVICI ED ALTRI IMMOBILI DEL QUARTIERE 1 per una spesa complessiva di € 97.147,61 articolata come da quadro economico di seguito evidenziato;

Codice Opera 230227

CUP H17G23000060004

CPV45454000-4

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 87.067,71
Importo oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 3.482,71
Importo totale lavori	€ <b>90.550,42</b>
IVA 4%	€ 3.622,02
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 2.825,17
Importo totale del Quadro Economico	€ <b>97.147,61</b>

Preso atto che il MASTERCIG relativo al progetto ad accordo quadro AQ0843/2023 denominato

“BIBLIOTECA DE ANDRE' - COMPLETAMENTO INTERVENTI DI SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE” è A00784D74E;

**Dato atto che:**

- il contratto verrà stipulato “a misura” ai sensi della definizione di cui all’art. 3 lett. eeeee) ed all’art. 59, comma 5 bis, del “Codice dei Contratti Pubblici”;
- il presente intervento è inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2023-2025 nell’annualità 2023 ed è finanziato al codice opera 230227;
- il Responsabile unico del Procedimento del suddetto intervento è l’Arch. Michele Malaguti;
- il valore stimato dell’appalto ammonta ad € 90.550,42 (importo a base di gara inclusi € 3.482,71 per oneri per la sicurezza);
- i lavori da realizzare ricadono nella Categoria prevalente OG01 per l’importo di € 63.385,30 ed OS30 per l’importo di € 27.165,12 e che i concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016:

Categoria SOA	Importo lavori	Di cui oneri per la sicurezza	% incidenza cat. SOA
OG01 Edifici civili e industriali	€ 63.385,30	€ 2.437,90	70%
OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 27.165,12	€ 1.044,81	30%

**Richiamato**, l’art. 226, comma 2, del D.lgs. 36/2023, che dispone che “A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 (1° luglio 2023), le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso”;

## **Richiamati:**

- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016;

- l'art. 192 del decreto legislativo n. 267/2000;

- l'art. 30 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

**Richiamate** le Linee guida ANAC n. 3 in tema di “ *Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*” e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all'amministrazione aggiudicataria i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare;

**Visto** il documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, conservato in atti presso la Direzione scrivente e predisposto dal RUP Arch. Michele Malaguti in cui si dà atto:

- di ricorrere, secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, all'affidamento diretto in quanto si tratta di intervento di importo inferiore ad € 150.000,00, al fine di conseguire lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate nonché le relative economie procedurali conseguibili e che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo sulla base di quanto previsto dall'art. 95, comma 6, del D.lgs n. 50/2016 D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;

**Visto** il verbale di gara, allegato integrante al presente atto, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto, esperita sulla piattaforma START della Regione Toscana, veniva valutata la documentazione relativa all'offerta presentata con ribasso del 25,00000% sull'elenco prezzi posto come base d'asta, dall'Impresa Pinello Santo & C. s.a.s., sede legale in via dei Colli n. 298, loc. Colli Alti, Signa (FI) p.iva 03970050484 che veniva dichiarata congrua dal RUP;

## **Dato atto che:**

- per l'appalto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, il minor prezzo è determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo posto a base di gara, con finalità unicamente di determinare l'aggiudicatario a cui verranno, successivamente, affidati gli stessi, previa stipula del relativo contratto d'appalto,

- la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, richieste ed affidate alla medesima, mediante i relativi contratti attuativi, fino alla concorrenza di detto importo totale lordo, così come indicato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

**Dato atto che:**

- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 105 c. 1 e 2 del Codice, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria prevalente e fino alla quota del 100 per cento della categoria scorporabile, a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui all'articolo 80;
- il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.1, c.c., in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;
- ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs. 50/2016 in considerazione della natura particolare del contratto o di talune sue caratteristiche come di seguito specificate:
- l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del certificato. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E., subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- Il collaudo dei lavori/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari ad € 90.550,42; mentre l'importo da garantire per R.C. è pari ad € 500.000,00;

**Vista** la bozza di contratto attuativo n. 1/2023, allegato integrante al presente atto, per l'importo netto di € 63.385,30 (inclusi € 2.437,90 per oneri della sicurezza) oltre iva;

**Ritenuto**, pertanto, con il presente provvedimento, di:

- approvare l'allegato contratto attuativo n. 1/2023 per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui sopra, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, cui si rimanda *per relationem*, sulla base del CIG derivato A00788ECF0 per l'importo complessivo di € 65.920,71 iva inclusa, secondo le tempistiche ivi riportate;

Visti l'offerta della ditta, il verbale di gara e la bozza di contratto attuativo n. 1/2023 che costituiscono allegati integranti al presente provvedimento;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.lgs. 56/2016;

**Richiamati:**

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

**Dato atto** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

**Dato atto** che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 226, c. 2, del D.lgs. 36/2023;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.1 del D.L.76/2020;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 e 58 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

### **Per le motivazioni espresse in narrativa:**

1. di dare atto che il RUP ha stabilito che l'aggiudicazione dei lavori relativi all'AQ0843/2023 in commento, sia disposta mediante il ricorso all'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020, autorizzando l'affidamento diretto in quanto si tratta di intervento di importo inferiore ad € 150.000,00 sulla base del MASTERCIG A00784D74E;
2. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui integralmente richiamata;
3. di aggiudicare all' Impresa PINELLO SANTO & C. S.A.S., sede legale in via dei Colli n. 298, loc. Colli Alti, Signa (FI) p.iva 03970050484 (codice beneficiario 43541) l'esecuzione dei lavori di cui sopra nel rispetto di quanto disciplinato dagli elaborati progettuali e dagli altri allegati integranti al presente atto il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
4. di affidare direttamente all'impresa aggiudicataria Pinello Santo & C. s.a.s., l'esecuzione dei lavori predetti per l'importo di € 65.920,71 (di cui € 2.437,90 per oneri della sicurezza) iva 4% inclusa per le opere da effettuarsi secondo la tempistica e le modalità evidenziate nella bozza di contratto attuativo n.1/2023 di cui sopra;

5. di approvare la bozza di accordo attuativo n. 1/2023 per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori in argomento, nell'ambito dell'Accordo Quadro n. AQ0843/2023 denominato "BIBLIOTECA DE ANDRE' - COMPLETAMENTO INTERVENTI DI SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE" di cui al codice opera 230227 dalla data di esecutività del presente atto, per l'importo netto di € 63.385,30 oltre iva 4 % sulla base del CIG DERIVATO A00788ECF0;

6. che il quadro economico generale della spesa alla luce del presente affidamento di cui al CA n.1/2023 si delinea nel modo seguente:

	<b>Importo lavori contratto attuativo n. 1/2023</b>	<b>Importo residuo del QEG da successivamente impegnare</b>	<b>Totale importo lavori AQ0750/2022</b>
	<b>CIG A00788ECF0 derivato</b>		
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 60.947,40	€ 26.120,31	€ 87.067,71
Importo oneri della sicurezza	€ 2.437,90	€ 1.044,81	€ 3.482,71
Importo totale dei lavori netti	<b>€ 63.385,30</b>	<b>€ 27.165,12</b>	<b>€ 90.550,42</b>
IVA 4%	€ 2.535,41	€ 1.086,61	€ 3.622,02
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 65.920,71</b>	<b>€ 28.251,73</b>	<b>€ 94.172,44</b>
Polizza progettisti	€ 150,00		€ 150,00
<b>Accantonamento per accordo bonario</b>	€ 1.977,62	€ 847,55	€ 2.825,17
Importo totale del Quadro	<b>€ 68.048,33</b>	<b>€ 29.099,28</b>	<b>€ 97.147,61</b>



Economico			
-----------	--	--	--

7. di sub-impegnare l'importo totale lordo di € 68.048,33 per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui sopra sull'impegno 2023/7385 dell'esercizio finanziario 2023 come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

€ 65.920,71 (lavori più iva) a favore dell'Impresa Pinello Santo & C. s.a.s., (codice beneficiario 43541)

€ 1.977,62 quota parte per accordo bonario

€ 150,00 polizza progettisti

- le rimanenti voci di spesa, di cui al quadro economico sopra riportato, per l'importo di € 29.099,28 costituiscono prenotazione di impegno di spesa e saranno eventualmente sub-impegnate o con approvazione di futuri singoli contratti attuativi o mediante altro provvedimento amministrativo;

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia assicuratrice L.I.C. per tramite del sottoscrittore A.I.B. – Via Macchiavelli 19-PISTOIA

CODICE BENEFICIARIO: 62533

CODICE IBAN: IT62A0306912711100000012852

intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY c/o INTESA SAN PAOLO.

8. di prendere atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Michele Malaguti.

## ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0843\_2023 verbale De Andrè.pdf - fce974a862d72f22a870f08dfca88c8ecdbd0322055ab83809eb91b2bab6a4ab

BOZZA\_CA\_1\_AQ\_0843 (2).pdf - 06d11130cfa37a71e8255c02a9b65d8598a5ad86625f316098defcd65613bc71

OffEcon\_18201\_1\_04072023180033\_signed (1).pdf -  
acc41426456a030b3734f8073964c20a7a4a3ceede50ef3612a40503097767ad

**Sottoscritto digitalmente da**  
**Responsabile regolarità tecnica**  
**Pietro Geroni**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	54819	4	2023/7385	1	€ 43541 - PINELLO SANTO 65.920,71	& C. SAS
2)	U	2023	54819	4	2023/7385	2	€ 1.977,62	-
3)	U	2023	54819	4	2023/7385	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**  
**Francesca Cassandrini**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 15/09/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Pietro Geroni il 15/09/2023

Firmato digitalmente da Francesca Cassandrini il 15/09/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 12 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 09/10/2023