

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/06852
Del: 25/08/2023
Esecutivo Da: 28/08/2023
Proponente: Servizio Viabilità

OGGETTO:

APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E PAGAMENTO RATA DI SALDO DEGLI INTERVENTI DI "RIQUALIFICAZIONE SEDE STRADALE E MARCIAPIEDI PIAZZA BRUNELLESCHI E VIA DEL CASTELLACCIO" - ESEGUITI DALL'IMPRESA COSTRUIRE Srl - C.O. 180334 - CUP H17H18000080007 - CIG 889041066B

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09/05/2023 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione";

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 229 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 31 marzo 2023, il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023 e le disposizioni, con relativi allegati, acquistano efficacia il 1° luglio 2023;
- ai sensi dell'art. 226, comma 2, lett.b del D.Lgs. n. 36/2023, a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia le disposizioni del D.Lgs n. 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso, tra cui si intendono, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.n. 2020/G/00540 è stato approvato il progetto definitivo relativo

all'intervento "Riqualificazione sede stradale e marciapiedi piazza Brunelleschi e Via del Castellaccio" di cui al c.o. 180334 - CUP H17H18000080007, per un importo di € 160.000,00 finanziati con la monetizzazione AT 12.01 Bufalini -Accertamento n.2017/2956 - Reversale di incasso n. 2017/44256;

- con determinazione dirigenziale n. DD/2021/04623 del 28/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo del suddetto intervento per un importo complessivo di € 160.000,00 e si disponeva di ricorrere per l'aggiudicazione del suddetto intervento all'affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D. L. 76/2020, trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 da svolgersi in modalità telematica tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana - CIG 889041066B;
- con determinazione dirigenziale n. DD/2021/06705, in seguito all'espletamento della suddetta procedura negoziata - CIG 889041066B, sono stati affidati i lavori in questione all'impresa COSTRUIRE S.R.L. con sede in Montecarlo (LU) via S.Giuseppe 7, P.I. 01904540463, che ha presentato un'offerta con ribasso d'asta del 14,885% per l'importo contrattuale di € 111.005,14, di cui € 8.771,35, oltre Iva 22% , per un totale di € 135.426,37;
- in data 14/12/2021 è stato sottoscritto il contratto di appalto con l'impresa COSTRUIRE S.R.L protocollo n. 401260;

Dato atto che l'ultimo quadro economico del c.o. 180334, approvato con determinazione dirigenziale n. DD/2023/02975 del 14/04/2023 di liquidazione a saldo ad ar/s Archeosistemi società cooperativa dei servizi archeologici MO 1, risulta essere il seguente:

CO 180334			
A	LAVORI:		
a1	Lavori al netto del ribasso del 14,885%	€.	102.233,79
a2	Di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	8.771,35
A	Importo totale lavori	€.	111.005,14
B	SOMME A DISPOSIZIONE:		
b1	Per Iva 22% su lavori	€.	24.421,13
b2	Imprevisti	€.	3.544,81
b3	per incarichi esterni	€.	1.258,26

b4	Polizza del progettista interno	€.	150,00
b5	Accantonamento 3% per accordo bonario	€	4.717,15
b6	Minor spesa da ribasso d'asta	€	1.482,75
b7	Incarico per CSE - Modulo d'ordine n. 5 Fabbrica Progetti	€	1.241,74
b8	Incarico servizi archeologici - Modulo d'ordine n. 1 AR/S Archeosistemi soc. coop. Iva al 22% compresa	€	5.684,15
b9	Somme a disposizione iva al 22% compresa	€	6.494,87
B	Totale somme a disposizione	€.	48.994,86
C	TOTALE GENERALE INTERVENTO	€.	160.000,00

Dato atto che per l'appalto in oggetto è stato autorizzato il seguente subappalto:

- con determinazione dirigenziale n. DD/2022/04409 del 22/06/2022 si autorizzava il subappalto all'impresa Cavallaro Trasporti di Cavallaro Michele Aldo con sede legale in via M. Isacco, 13 50127 Firenze (FI) le opere relative a "Esecuzione di attività di pavimentazione stradale ricadenti nella categoria OG3" per un importo presunto di € 16.000,00 di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza, iva esclusa;

Dato atto che i lavori sono stati consegnati in data 20/06/2022 e si sono conclusi in data 08/02/2023, come da comunicazione prot. n. 72454 del 02/03/2023, in seguito all'emissione di due verbali di sospensione del 06/06/2022 e del 15/11/2022 in conseguenza dei quali il termine lavori è stato fissato nella suddetta data 08/02/2023 e quindi nel rispetto dei tempi contrattuali del capitolato speciale;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione degli interventi di "Riqualificazione sede stradale e marciapiedi piazza Brunelleschi e Via del Castellaccio" c.o. 180334 firmata digitalmente dal RUP in data 11/07/2023, la Relazione sul conto finale dei lavori in oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori in data 16/06/2023 e firmata digitalmente dal Direttore dei Lavori in data 01/08/2023, il certificato di ultimazione lavori redatto dal Direttore dei lavori in data 02/03/2023 e firmato digitalmente dal RUP in data 21/03/2023, dai quali risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa sulla base del progetto e delle prescrizioni contrattuali, nonché in conformità alle prescrizioni della DD.LL. impartite in corso d'opera e che l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 08/02/2023;

Preso atto che l'importo netto dei lavori eseguiti è pari a € 108.447,84 oltre IVA al 22%, come da contabilità allegata al presente atto, per un importo totale di € 132.306,36, e che è stato corrisposto n. 1 Certificato di Pagamento all'impresa appaltatrice, liquidato con DL/2022/09646 del 12/12/2022 per € 96.100,00 oltre I.V.A.

al 22% per un importo complessivo di € 117.242,00 conseguentemente il credito dell'Impresa esecutrice nei confronti dell'Amministrazione ammonta a € 12.347,83 oltre IVA al 22% per un importo totale di € 15.064,36;

Verificato che sussistono i presupposti per l'approvazione degli atti presentati dal Direttore dei lavori da cui, fra l'altro, risulta:

- che i lavori realizzati corrispondono alle prescrizioni del progetto e sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- la revisione tecnico - contabile è stata effettuata integralmente senza che siano emersi errori o discordanze di sorta;
- che la contabilità è stata sottoscritta dall'impresa esecutrice senza riserve;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto con la sola aggiunta di 2 nuovi prezzi introdotti con apposito verbale;
- che l'importo dei lavori pari ad € 108.447,84, oltre IVA al 22% e comprensivo degli oneri della sicurezza, è da ritenersi ammissibile e giustificato e risulta inferiore alla somma complessivamente autorizzata generando una differenza pari ad € 2.557,30 oltre iva 22% per un totale di € 3.119,906 che rappresenta una minore spesa rispetto alle previsioni contrattuali;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei lavori;
- che non sono emersi danni di forza maggiore nell'esecuzione dei lavori;
- che, durante il corso dei lavori l'Impresa ha assicurato regolarmente i propri operai;
- che non sono state autorizzate cessioni di credito;
- da parte di INPS, INAIL e Cassa Edile non è pervenuta alcuna denuncia circa inadempienze all'obbligo delle assicurazioni sociali;
- che l'impresa si è avvalsa della facoltà di subappaltare all'impresa Cavallaro Trasporti di Cavallaro Michele Aldo parte delle lavorazioni appaltate e che, in relazione alle spettanze del subappaltatore e come da autorizzazione con Determina Dirigenziale n. DD/2022/04409, in cui risulta che i pagamenti inerenti tale subappalto verranno effettuati direttamente dalla Stazione Appaltante, alla suddetta impresa subappaltatrice Cavallaro Trasporti di Cavallaro Michele Aldo sono state liquidate parte delle lavorazioni eseguite e contabilizzate nel CP n. 1 per un importo pari ad € 14.079,67 con DL/2022/09646. Nulla è dato all'impresa subappaltatrice al momento del pagamento della rata di saldo.
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa;

Preso atto che, come risulta dalla relazione sul conto finale e dalle relazioni sulle compensazioni agli atti, all'esecutore sono riconosciuti, a titolo di compensazione prezzi da caro materiali ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022, i seguenti importi:

- con riferimento al SAL 1 all'impresa appaltatrice COSTRUIRE SRL è riconosciuto l'importo di € 8.852,58 al

netto di IVA al 22% e al subappaltatore Cavallaro Trasporti di Cavallaro Michele Aldo l'importo di € 3.185,24 al netto di IVA al 22%;

- con riferimento al SAL finale al solo appaltatore impresa COSTRUIRE SRL è riconosciuto l'importo di € 547,28 al netto di IVA al 22%;

Quindi l'importo da corrispondere a titolo di compensazioni è di € 12.585,10 oltre IVA al 22% per un totale di € 15.353,82;

Precisato che l'importo riconosciuto a titolo di compensazione prezzi, per un totale di € 12.585,10 oltre IVA al 22%, ancora da pagare, troverà liquidazione sul codice opera 180334 e sarà liquidato con successivo atto;

Preso atto che sul codice opera 180334 è presente l'impegno di spesa n. 2023/5851 che costituisce economia di spesa per un importo di € 6.494,87 per minori prestazioni svolte da AR/S ARCHEOSISTEMI SOCIETA' COOPERATIVA, come dettagliato nella DD/2023/02975, importo messo a disposizione per compensazioni prezzi;

Viste:

- la fattura n. 85 del 24/07/2023 emessa dall'appaltatore per l'importo di € 12.347,84 oltre IVA per complessivi € 15.064,36 per la rata di saldo dovuta;
- la polizza fidejussoria n. 2016281 emessa in data 02/08/2023 da REVO Insurance S.p.A. ai sensi dell'art. 103 comma 6 del Codice dei contratti, a garanzia del saldo dovuto, allegata parte integrante del presente atto;

Dato atto che l'imposta di bollo per il CRE, pari a € 16,00, è stata assolta mediante consegna di nr. 1 marca da bollo da € 16,00 identificativo n. 01220754577769, agli atti dell'ufficio;

Dato atto che, ai fini dell'applicazione della contabilità economica-patrimoniale, i valori relativi ai lavori riguardanti "Riqualificazione sede stradale e marciapiedi piazza Brunelleschi e via del Castellaccio" - C.O. 180334 - CUP H17H18000080007 - CIG 889041066B da inserire nel registro dei beni ammortizzabili sono così suddivisi:

- piazza Brunelleschi € 50.324,68
- via Del Castellaccio € 70.708,26

al lordo delle compensazioni, al netto del ribasso di 14,885% e al netto dell'IVA al 22%

Considerato che in conformità al principio contenuto nella deliberazione 2/2019 della Sez. Autonomie della Corte dei Conti, ciascuno degli interventi sopra citati risulta caratterizzato da problematiche realizzative di particolare complessità che hanno comportato un supplemento di attività da parte del personale interno all'Amministrazione per garantire il corretto avanzamento delle fasi contrattuali nel pieno rispetto dei documenti posti a base di gara, degli elaborati progettuali, nonché dei tempi e dei costi programmati;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.lgs. n. 267/00;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il "Regolamento generale per l'attività contrattuale" del Comune di Firenze;

Visto l'art. 21 del "Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi";

DETERMINA

per tutto quanto sopra esposto in narrativa:

1. di approvare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo a "Riqualificazione sede stradale e marciapiedi piazza Brunelleschi e via del Castellaccio" - C.O. 180334 - CUP H17H18000080007 - CIG 889041066B;
2. di dare atto che l'imposta di bollo ai sensi del DPR n. 642/1972 è stata assolta mediante pagamento di un marca da bollo da € 16,00 identificativo n. 01220754577769 agli atti della Direzione;
3. di dichiarare le seguenti economie di spesa sul codice opera 180334 - CUP H17H18000080007 per l'importo totale di € 12.790,13 IVA al 22% compresa:
 - quanto a 3.544,81 sull'impegno 2023/4276 per imprevisti;
 - quanto a 1.258,26 sull'impegno 2023/3760 per incarichi professionali esterni;
 - quanto a 150,00 sull'impegno 2023/4274 per polizza progettista;
 - quanto a 4.717,15 sull'impegno 2023/4275 per accordo bonario;
 - quanto a 3.119,91 sull'impegno 2023/3756 per minore spesa sui lavori
4. di impegnare a favore di COSTRUIRE SRL (cod. ben. 48595) l'importo di € 8.858,95, avvalendosi delle somme di cui al precedente punto n. 3, per compensazioni prezzi ai sensi del D.L. 50/2022, considerato che € 6.494,87 iva compresa, di cui all'impegno n. 2023/5851 del c.o. 180334 , sono già a disposizione per compensazioni prezzi, il cui importo totale, relativamente all'intervento oggetto del presente atto , è pari a € 12.585,10 oltre iva al 22% per un totale di € 15.353,82;
5. che, a seguito di quanto disposto con il presente provvedimento, il quadro economico complessivo del c.o.

180334 viene rimodulato come segue:

c.o. 180334			
A	LAVORI:		
A1	Importo lavori compresi oneri della sicurezza	€	108.447,84
A	Importo totale lavori	€	108.447,84
B	SOMME A DISPOSIZIONE:		
b1	Per Iva 22% su lavori	€	23.858,52
b2	Minor spesa da ribasso d'asta	€	1.482,75
b3	Incarico per CSE - Modulo d'ordine n. 5 Fabbrica Progetti	€	1.241,74
b4	Incarico servizi archeologici - Modulo d'ordine n. 1 AR/S Archeosistemi soc. coop. Iva al 22% compresa	€	5.684,15
b5	Somme a disposizione iva al 22% compresa per compensazione prezzi	€	15.353,82
b6	somme a disposizione	€	3.931,18
B	Totale somme a disposizione	€	51.552,16
C	TOTALE GENERALE INTERVENTO	€	160.000,00

6. di liquidare la rata di saldo all'appaltatore COSTRUIRE SRL (cod. ben. 48595) mediante il pagamento della fattura n. 85 del 24/07/2023 pari a € 12.347,84 oltre iva al 22% per un totale di € 15.064,36 sul c.o. 180334 - CUP H17H18000080007 - CIG 889041066B, dando atto che:

- i suddetti compensi saranno liquidati a valere sulle somme di cui all'impegno 2023/3759
- che il DURC dell'impresa COSTRUIRE SRL risulta essere regolare;
- della verifica positiva di cui all'art. 48bis del dpr 602/1973 per i pagamenti superiori a 5.000 euro, e che, pertanto, si può procedere al pagamento delle spettanze;

7. di rimandare a successivo atto la liquidazione delle compensazioni, per l'importo di € 12.585,10 oltre IVA al 22% per un totale di € 15.353,82;

8. di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

9. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Rup dei lavori di cui trattasi è l'ing. Duilio Genuardi.

ALLEGATI INTEGRANTI

180334_relazione sul conto finale_signed.pdf - 2057ab75731fb536baa45582a0982dc9bec1b520c7c41cb3cd4a6c93f432d89f
CRE_180334_costruire_signed_signed_signed.pdf - 30d0ae5bfe80d92ff4c60d114b9d76816c7f55d990a3addda3a401bbe705ea58
Durc_INAIL_39004400_.pdf - c590bd225787a01619fe0f8fb558957581db1aa7a96aaca83e3d4866d64b5994
EQUITALIA COSTRUIRE.pdf - 6179c8a4d6a800e6cc35b6ea0420453ed737e2ec71b1af30f3de6b79f3a87371
Polizza rata di saldo_1002016281.pdf.p7m - 4d50e8cb90c540a1b9043218245e32e553e82baa4666d762be540890dfce1229

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Mercaldo

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	60299	2	2023/3759		€ 15.064,36	48595 - COSTRUIRE SRL
2)	U	2023	60299	2	2023/3760		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2023	60299	2	2023/4274		€ 0,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2023	60299	2	2023/4275		€ 0,00	29610 - SOMMA A

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								DISPOSIZIONE
5)	U	2023	60299	2	2023/4276		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2023	60299	2	2023/5851		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2023	60299	2	2023/8029		€ 15.353,82	48595 - COSTRUIRE SRL
8)	U	2023	60299	2	2023/8030		€ 3.931,18	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

Elenco Liquidazioni

Capitolo	60299	Codice	2.08.01.01	INTERVENTI RIQUALIFICAZIONE STRADE E PIAZZE DEL QUARTIERE 1 (MONETIZZAZIONI) DA FINANZIARE CON ENTRATA DA FPV	LIQUIDATO SU CAPITOLO 15.064,36

Impegno	2023/3759	Atto A/PDD/2021/6705 efficace dal 28/10/2021	RIQUALIFICAZIONE SEDE STRADALE E MARCIAPIEDI VIA DEL CASTELLACCIO E PIAZZA BRUNELLESCHI (MONETIZZAZIONI AT 12.01 Bufalini) - C.O. 180334 - CUP H17H18000080007 - Affidamento all'impresa COSTRUIRE SRL - Lavori	LIQUIDATO SU IMPEGNO 15.064,36
		CUP su Impegno: H17H18000080007	CIG su Impegno: 889041066B	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2023/14389	48595 COSTRUIRE SRL	FA/85	24/07/2023	24/08/2023	15.064,36

Codice CUP: H17H18000080007 Codice
CIG:889041066B;
CCB - IT14I0707570080000000042329

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.