

Rep.n. 65.525

**COMUNE DI FIRENZE**

**ALAMBICCHI - SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE**

**CONTRATTO DI APPALTO**

**GESTIONE LUDOTECHE "MARCONDIRONDERO" Q1 - Lotto 2 - CIG**

**9414165EB5 - anni 2023-2025**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno 2023 (duemilaventitré) questo giorno 3 (tre) del mese di maggio, in Firenze e precisamente negli uffici della Segreteria Generale posti in Piazza della Signoria, (Palazzo Vecchio).

Avanti a me Dott. Giuseppe Ascione, Segretario Generale del Comune di Firenze, autorizzato a ricevere gli atti nei quali il Comune è Parte, si sono presentati e personalmente costituiti:

1) Dott.ssa Simona BOBOLI, nata a Firenze il 28 dicembre 1965, domiciliata per la carica in Firenze, Piazza della Signoria, la quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in rappresentanza del "COMUNE DI FIRENZE", Codice Fiscale 01307110484, nella sua qualità di Dirigente del Servizio Infanzia, Attività educative, ludiche e formative della Direzione Istruzione, giusto il disposto dell'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'articolo 25 del Regolamento generale per

l'attività contrattuale dello stesso Comune;

2) Sig. ra Nadia Lunghi, nata a Prato il 6 maggio 1968

domiciliata per la carica ove appresso, la quale

interviene al presente atto non in proprio ma in

qualità di presidente del Consiglio di Amministrazione

e legale rappresentante di "Alambicchi - Società

Cooperativa Sociale" - (d'ora in poi anche solo

"Alambicchi") con sede in Prato, Via IV Novembre n.

17, Codice Fiscale e numero di iscrizione nel

registro delle Imprese 01802740975 come risulta da

visura della CCIAA di Pistoia e Prato del 24/03/2023.

Contraenti della cui identità personale e veste

rappresentativa, io Segretario Generale del Comune di

Firenze sono certo

**PREMESSO CHE**

- con determinazione dirigenziale della Direzione

Istruzione n. DD/2022/6940 del 27 settembre 2022,

veniva indetta una gara mediante procedura aperta in

modalità telematica sul sistema START della Regione

Toscana per l'appalto della gestione delle Ludoteche:

Lotto 1 "SPAZIO INFANZIA I NIDIACI" Q1 - CIG.

94141599C3; Lotto 2 LUDOTECA "MARCONDIRONDERO" Q1 CIG

9414165EB5; Lotto 3 LUDOTECA "IL CASTORO" Q3 CIG

94141702D9 - anni 2023 - 2025 da aggiudicarsi secondo

il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi

dell'art. 95 comma 3 D.lgs. 50/2016 e venivano altresì

approvati i relativi atti di gara;

- con verbale in data 1 dicembre 2022, prot. n. 409953,

conservato agli atti della Direzione Istruzione, in

relazione al Lotto 2 dell'appalto in oggetto, veniva

dichiarata la regolarità dell' offerta presentata e

formulata la proposta di aggiudicazione in favore di

Alambicchi, che offriva un ribasso del 7,13059% (sette

virgola tredicimilacinquantanove per cento) sul prezzo

di Euro 102.500,00 (centoduemilacinquecento) posto a

base di gara;

- con determinazione DD/2022/9334 del 5 dicembre 2022

veniva preso atto del suddetto verbale di gara e

l'appalto in oggetto, relativo al Lotto 2 LUDOTECA

"MARCONDIRONDERO" Q1 CIG 9414165EB5, veniva aggiudicato

fatto salvo l'esito positivo dei controlli, ad

Alambicchi rimandando altresì l'efficacia della

determinazione a successivo atto;

- con determinazione DD/2022/9799 del 15 dicembre 2022,

venivano assunti gli impegni di spesa;

- con nota prot. 426068 del 15 dicembre 2022, della

Direzione Istruzione, si autorizzava, in via di

urgenza, nelle more dell'efficacia dell'aggiudicazione,

l'avvio del servizio a far data dal 9 gennaio 2023;

- sono state effettuate con esito positivo le verifiche sulle dichiarazioni relative ai requisiti di ordine generale e speciale previste dal Codice dei Contratti Pubblici;

- con determinazione dirigenziale DD/2023/02436 del 29 marzo 2023 della Direzione Istruzione veniva disposta l'efficacia dell'aggiudicazione di cui alla suddetta determinazione DD/2022/9334;

- l'appalto vuol farsi risultare da regolare contratto;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

per il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della suesposta narrativa, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano:

**ART.1 - OGGETTO DELL'APPALTO E ALLEGATI**

Il Comune di Firenze, come sopra rappresentato dal Dirigente del Servizio Infanzia, Attività educative, ludiche e formative della Direzione Istruzione, Dott.ssa Simona BOBOLI ed in esecuzione degli atti citati in premessa, affida ad Alambicchi, in persona della Sig.ra Nadia Lunghi, che accetta e si obbliga, l'esecuzione di tutte le prestazioni occorrenti per l'affidamento del servizio della gestione ludoteche: "LUDOTECA MARCONDIRONDERO" Lotto 2 - Q1 CIG 9414165EB5, alle condizioni tutte di cui:

- al presente contratto;

- alle offerte tecnica ed economica presentate in sede di gara e conservate sulla piattaforma Start della Regione Toscana e agli atti della Direzione Istruzione; nonchè al seguente elaborato che, sottoscritto digitalmente dalle Parti, ne costituisce parte integrante e sostanziale:  
- capitolato speciale d'appalto.

Il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (di cui al D.Lgs. 81/2008) non è stato redatto in quanto nell'esecuzione del servizio non emergono interferenze tra il personale del committente e quello dell'appaltatore. Qualora si rendesse necessario, per avvenimenti che dovessero intervenire e non previsti, nel corso dello svolgimento dell'attività oggetto di appalto, le parti provvederanno all'elaborazione del DUVRI.

La sig.ra Nadia Lunghi, nei nomi, accetta l'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto di appalto, nonchè tutte le condizioni cui viene subordinato che si obbliga ad osservare e fare osservare scrupolosamente; in particolare l'appaltatore si impegna ad eseguire a sue spese tutte le prestazioni necessarie per adeguare il servizio posto dal Comune di Firenze a base di gara, alle variazioni dallo stesso proposte sulla base dell'offerta tecnica. Dichiaro inoltre, di essere

edotta degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con Delibera di Giunta Comunale n. 2021/G/00012 del 26/01/2021 e si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del presente contratto.

#### **ART. 2 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

Le Parti concordano che l'importo complessivo del presente contratto, è previsto in Euro 95.121,14 (novantacinquemilacentotrentuno virgola quattordici centesimi) oltre IVA.

#### **ART. 3 - DURATA DELL'APPALTO**

L'appalto oggetto del presente contratto prevede una durata di 3 anni, decorrenti dal 9 gennaio 2023 a dicembre 2025, per un numero annuo di 36 settimane. Sono previste interruzioni per la pausa estiva, le vacanze natalizie e pasquali e per le altre festività di calendario ed eventualmente per quelle chiusure annualmente concordate con l'aggiudicatario, in corso d'esecuzione.

#### **ART. 4 - GARANZIE**

Le parti danno atto che la garanzia definitiva viene ridotta ai sensi del combinato disposto degli artt. 93 co. 7 e 103 co. 1 D.Lgs 50/2016, essendo Alambicchi in possesso delle previste certificazioni ed è stata

costituita per l'importo di Euro 4.756,06

(quattromilasettecentocinquantasei virgola zero sei

centesimi) mediante fideiussione n. 409243645 emessa

da AXA Assicurazioni s.p.a. e rilasciata in Pistoia in

data 2/01/2023.

Le parti danno atto, inoltre, che Alambicchi ha

prodotto alla Direzione Istruzione le polizze

assicurative previste dall'art. 13 del Capitolato

speciale d'appalto.

**ART. 5 - ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART.3 DELLA L.136**

**DEL 13/08/2010 E MODALITA' DI RISCOSSIONE DEI**

**CORRISPETTIVI DELL'APPALTO**

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi

finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L.136 del

13/08/2010, "Alambicchi" con nota prot. 114393 del 06

aprile 2023, che si conserva agli atti dell'Ufficio

Contratti, ha provveduto a comunicare al Comune di

Firenze gli estremi del proprio conto corrente dedicato

alle commesse pubbliche e le generalità della persona

delegata ad operare su di esso. Pertanto, ai sensi e

per gli effetti dell'art.3 della L. n.136/2010, i

pagamenti verranno effettuati mediante bonifico

bancario sul conto corrente dedicato indicato nel

documento, che si allega al presente atto per formarne

parte integrante e sostanziale.

Nel caso in cui il soggetto elencato effettui, in conseguenza del presente contratto, transazioni senza avvalersi del suddetto conto corrente dedicato, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.

Qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 17 bis del D.lgs. 09/09/1997 n. 241 come modificato dall'art. 4 del D.L. 26/10/2019 n. 124 (Ritenute e compensazioni in appalti e subappalti ed estensione del regime del reverse charge per il contrasto dell'illecita somministrazione di manodopera) l'appaltatore è tenuto a fornire copia delle deleghe di pagamento relative al versamento delle ritenute operate.

Alambicchi ha dichiarato in sede di gara di non avvalersi di contratti continuativi di collaborazione di cui all'art. 105 comma 3 c) bis del D. Lgs.50/2016 e di non volersi avvalere della facoltà di subappaltare parte del servizio, oggetto del presente contratto.

#### **ART. 6 TUTELA DELLA RISERVATEZZA**

Alambicchi dichiara di operare nel rispetto della normativa sulla Privacy ed in particolare di essere adempiente in riferimento agli obblighi imposti dal D.Lgs. 196/2003 come modificato dal D.Lgs. 101/2018, in attuazione del Regolamento UE n. 2016/679.

Con nota Prot. 435443 del 22/12/2022 è stato

individuato Alambicchi quale responsabile per il trattamento dati.

Il Comune di Firenze ha nominato formalmente Alambicchi nella persona del legale rappresentante pro-tempore quale Responsabile del Trattamento dei dati personali in esecuzione del presente contratto ed ha formalizzato detta nomina con separato atto, prot. 16362 del 16/01/2023 che si conserva agli atti della Direzione Istruzione.

Alambicchi ha accettato la suddetta nomina secondo il modello e le clausole predisposte dal Comune di Firenze.

Alambicchi è responsabile della correttezza e della riservatezza del proprio personale che è tenuto a non divulgare informazioni o notizie relative al contratto in oggetto.

#### **ART. 7 - DICHIARAZIONI RELATIVE**

##### **AL PROTOCOLLO DI LEGALITA'**

Alambicchi dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 347/G/2019, sottoscritto dai comuni della Città Metropolitana di Firenze con la Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Firenze il 10 ottobre 2019 e inviato al Comune di Firenze dalla Prefettura medesima il giorno 8 novembre 2019, e di accettarne

incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Le dichiarazioni d'impegno e le obbligazioni assunte dall'odierno appaltatore, che formano il contenuto di tale Protocollo, si allegano al presente contratto, per formarne parte integrante e sostanziale, e si intendono accettate con la sottoscrizione del medesimo.

#### **ART. 8 - SPESE DEL CONTRATTO**

Tutte le spese di questo atto (i diritti di segreteria, di registro) e consequenziali sono a carico dell'Appaltatore che, a tutti gli effetti del presente atto, elegge domicilio in Firenze, presso la Casa Comunale.

Il servizio di cui al presente contratto di appalto è soggetto al pagamento dell'Imposta sul Valore Aggiunto.

Il presente contratto è esente dall'imposta di bollo ai sensi del D.Lgs 117/2017 art. 82 co. 5.

E, richiesto io Segretario Generale del Comune di Firenze, ho ricevuto il presente contratto di appalto del quale ho dato lettura alle Parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e, dispensandomi dalla lettura degli allegati, lo sottoscrivono, ai sensi del D.Lgs.82/2005, a mezzo di firma digitale valida alla data odierna nel testo e negli allegati insieme a me Segretario Generale Rogante.

Questo contratto è stato redatto con mezzo elettronico

e occupa pagine intere 10 (dieci) e parte della  
seguinte fino a qui.