

	Rep. n. 65.388	
	COMUNE DI FIRENZE	
	COOPERATIVA SOCIALE ISTITUTO SAN GREGORIO	
	SOC. COOP. A R.L.	
	CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO PER L'INDIVIDUAZIONE DI	
	SOGGETTI TITOLARI/GESTORI DI SERVIZI EDUCATIVI PRIVATI	
	ACCREDITATI NEL COMUNE DI FIRENZE PRESSO CUI ACQUISIRE	
	POSTI DI NIDO D'INFANZIA - LOTTO 5 - NIDO PRIMI PASSI -	
	CIG 911419794A	
	<u>REPUBBLICA ITALIANA</u>	
	L'anno 2022 (duemilaventidue) questo giorno 27	
	(ventisette) del mese di luglio, in Firenze e	
	precisamente negli uffici della Segreteria Generale	
	posti in Piazza della Signoria (Palazzo Vecchio).	
	Avanti a me Dott. Giuseppe ASCIONE, Segretario Generale	
	del Comune di Firenze, autorizzato a ricevere gli atti	
	nei quali il Comune è Parte, si sono presentati e	
	personalmente costituiti:	
	1) Dott.ssa Alba CORTECCI, nata a Firenze il 2 dicembre	
	1958, domiciliata per la carica in Firenze, Piazza	
	della Signoria, la quale mi dichiara di intervenire al	
	presente atto non in proprio ma in rappresentanza del	
	"COMUNE DI FIRENZE", Codice Fiscale 01307110484, nella	
	sua qualità di Dirigente del Servizio Nidi e	
	Coordinamento Pedagogico della Direzione Istruzione,	

	giusto il disposto dell'art. 58 dello Statuto del	
	Comune di Firenze e dell'art. 25 del Regolamento	
	generale per l'attività contrattuale dello stesso	
	Comune;	
	2) Sig. Leonardo ALESSI, nato a Firenze il giorno 12	
	dicembre 1968, domiciliato per la carica ove appresso,	
	il quale interviene al presente atto non in proprio ma	
	in qualità di Presidente del Consiglio di	
	Amministrazione e Legale Rappresentante di "COOPERATIVA	
	SOCIALE ISTITUTO SAN GREGORIO SOC. COOP. A R.L.", d'ora	
	in poi: "COOP. S. GREGORIO", con sede in Firenze, via	
	Francesco Bonaini 9, c.f. e n. di iscrizione al	
	registro delle imprese di Firenze 05058560482, conforme	
	risulta da visura della CCIAA del giorno 8 giugno 2022	
	e da verbale del Consiglio di Amministrazione del 20	
	luglio 2022, che in copia conforme informatica di	
	originale cartaceo si trova allegata al presente atto,	
	per formarne parte integrante e sostanziale.	
	Contraenti della cui identità personale e veste	
	rappresentativa, io Segretario Generale del Comune di	
	Firenze sono certo	
	PREMESSO CHE	
	- con determinazione n. DD/2022/01282 del 4 marzo 2022,	
	successivamente rettificata dalla DD/2022/01333 del	
	giorno 8 marzo 2022, veniva indetta, in forma	

	telematica sulla piattaforma START della Regione	
	Toscana, una procedura aperta per l'affidamento di un	
	accordo quadro avente ad oggetto: "INDIVIDUAZIONE DI	
	SOGGETTI TITOLARI/GESTORI DI SERVIZI EDUCATIVI PRIVATI	
	ACCREDITATI NEL COMUNE DI FIRENZE PRESSO CUI ACQUISIRE	
	POSTI DI NIDO D'INFANZIA - 5 lotti" da aggiudicarsi	
	secondo il criterio dell'offerta economicamente più	
	vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto	
	qualità/prezzo ai sensi degli artt. 60 e 95 del Codice	
	dei Contratti Pubblici e venivano approvati i relativi	
	atti di gara;	
	- la procedura ha ad oggetto l'acquisto nel tempo di un	
	numero massimo di 1101 (millecentouno) posti di nido	
	d'infanzia per un importo complessivo stimato di Euro	
	9.051.210,00 (novemilionicinquantunomiladuecentodieci);	
	- con determinazione n. DD/2022/2335 del giorno 11	
	aprile 2022 si è provveduto all'approvazione dei	
	verbali e all'aggiudicazione, fatto salvo l'esito	
	positivo dei controlli per l'accertamento del possesso	
	dei requisiti previsti dalla legge, a "COOP. S.	
	GREGORIO" di complessivi n. 10 (dieci) posti previsti	
	per il Lotto 5, così suddivisi:	
	Anno educativo 2022/2023: n. 6 posti aggiudicati;	
	Anno educativo 2023-2024: n. 2 posti aggiudicati;	
	Anno educativo 2024-2025: n. 2 posti aggiudicati;	

	Anno educativo 2025-2026: n. 0 posti aggiudicati;	
	- sono state effettuate sull'Aggiudicatario le	
	verifiche sui requisiti di ordine generale previste dal	
	Codice dei Contratti Pubblici, come risulta da	
	determinazione dirigenziale DD/2022/04047 del 10 giugno	
	2022 della Direzione Istruzione;	
	- l'appalto vuol farsi risultare da regolare contratto.	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	per il presente atto, previa approvazione e ratifica ad	
	ogni effetto della suesposta narrativa, le Parti, come	
	sopra costituite, convengono e stipulano:	
	ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO E ALLEGATI	
	Il Comune di Firenze, come sopra rappresentato dalla	
	Dirigente del Servizio Nidi e Coordinamento Pedagogico	
	della Direzione Istruzione, Dott.ssa Alba CORTECCI, ed	
	in esecuzione degli atti citati in premessa, affida a	
	"COOP. S. GREGORIO", in persona del Sig. Leonardo	
	ALESSI, che accetta e si obbliga, l'accordo quadro con	
	un solo operatore economico di cui all'art. 54 co. 3	
	del Codice dei Contratti Pubblici avente ad oggetto:	
	"INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI TITOLARI/GESTORI DI SERVIZI	
	EDUCATIVI PRIVATI ACCREDITATI NEL COMUNE DI FIRENZE	
	PRESSO CUI ACQUISIRE POSTI DI NIDO D'INFANZIA - LOTTO 5	
	- NIDO PRIMI PASSI - CIG 911419794A" alle condizioni	
	tutte di cui:	

	- al presente contratto;	
	- alle offerte tecnica ed economica presentate in sede	
	di gara e conservate sulla Piattaforma START della	
	Regione Toscana e agli atti della Direzione Istruzione;	
	nonchè al seguente elaborato che, sottoscritto	
	digitalmente dalle Parti, ne costituisce parte	
	integrante e sostanziale:	
	- Capitolato Speciale d'appalto.	
	Il documento unico di valutazione dei rischi da	
	interferenze (di cui al D.Lgs. 81/2008) non è stato	
	redatto in quanto nell'esecuzione del servizio non	
	emergono interferenze tra il personale del committente	
	e quello dell'appaltatore.	
	Il Sig. Leonardo ALESSI, nei nomi, accetta l'esecuzione	
	del servizio oggetto del presente contratto di accordo	
	quadro, nonché tutte le condizioni cui viene	
	subordinato, che si obbliga ad osservare e fare	
	osservare scrupolosamente.	
	Dichiara inoltre, di essere edotto degli obblighi	
	derivanti dal codice di comportamento adottato dalla	
	stazione appaltante con Delibera di Giunta Comunale n.	
	2021/G/00012 del 26/01/2021 e si impegna, ad osservare	
	e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori	
	il suddetto codice sia con riferimento al presente	
	contratto sia con riferimento ad ogni contratto	

	attuativo, pena la risoluzione del contratto di accordo	
	quadro.	
	Il Sig. Leonardo ALESSI nei nomi, si obbliga ad	
	eseguire le prestazioni di servizi che di volta in	
	volta gli verranno richieste con appositi contratti	
	attuativi che verranno di volta in volta individuate	
	dall'Amministrazione e che saranno disciplinate con	
	specifici contratti di appalto attuativi il cui importo	
	sarà determinato dalle prestazioni effettivamente	
	richieste nei contratti attuativi stessi.	
	ART. 2 - CORRISPETTIVO DELL'ACCORDO QUADRO	
	Le Parti concordano che con la conclusione dell'Accordo	
	Quadro l'affidatario si obbliga ad assumere i servizi	
	che successivamente saranno richiesti ai sensi	
	dell'Accordo Quadro entro il limite massimo di importo	
	previsto di Euro 81.900,00 (ottantunomilanovecento)	
	oltre i.v.a. di legge. Si precisa che l'importo di cui	
	sopra non è in alcun modo impegnativo né vincolante per	
	l'amministrazione. L'affidamento e la stipula del	
	presente contratto non sono fonte di alcuna	
	obbligazione o impegno di ordinazione/fornitura,	
	costituendo unicamente la regolamentazione per	
	l'individuazione degli operatori economici soggetti	
	degli accordi quadro con i quali stipulare i successivi	
	contratti attuativi (ordine di fornitura del servizio	

	di riserva posto nido).	
	Il prezzo effettivo per ciascun lotto è quello	
	derivante dall'applicazione del prezzo fisso (di € 800	
	per bambini/e di fascia piccoli o € 780 per bambini di	
	fascia medio-grande) stabilito dall'Amministrazione per	
	il numero dei posti che risulteranno iscritti alla	
	specificata struttura educativa al termine delle	
	iscrizioni pubbliche comunali moltiplicato per 10,5	
	(dieci virgola cinque) mesi, risultanti dal Contratto	
	Attuativo.	
	In caso di parziale non effettuazione del servizio o di	
	prestazioni aggiuntive, l'importo sarà soggetto a	
	riduzione o incremento, tenendo conto del numero di	
	posti effettivamente coperti, nonché in ragione	
	dell'equilibrio economico e finanziario necessario a	
	garantire l'erogazione del servizio, secondo quanto	
	indicato nella determinazione a contrarre n. 1282 del 4	
	marzo 2022.	
	Il prezzo rimane fisso ed invariabile per l'intera	
	durata dell'affidamento e sarà assoggettabile	
	esclusivamente ad eventuale adeguamento Istat così come	
	specificato nel Capitolato speciale.	
	Qualora alla scadenza del contratto, l'ammontare	
	complessivo della procedura non sia raggiunto, gli	
	aggiudicatari non potranno pretendere alcun indennizzo	

	e/o risarcimento e/o adeguamento di sorta.	
	Il presente Accordo Quadro avrà decorrenza dalla	
	formalizzazione del primo ordine attuativo previsto per	
	l'anno educativo 2022/2023.	
	ART. 3 - DURATA ACCORDO QUADRO	
	La durata degli Accordi Quadro è di 4 anni a partire	
	dall'anno educativo 2022/2023 (inizio mese di settembre	
	2022) e fino all'anno educativo 2025/2026 (termine mese	
	di luglio 2026) per il solo completamento del percorso	
	dei bambini e delle bambine frequentanti dall'anno	
	educativo precedente. Per durata dell'Accordo Quadro si	
	intende il periodo entro il quale la stazione	
	appaltante può aggiudicare il singolo contratto	
	attuativo.	
	ART. 4 - GARANZIE	
	Si dà atto che la garanzia definitiva, calcolata sul	
	limite massimo di importo previsto, è stata costituita	
	per un importo di Euro 8.190,00 (ottomilacentonovanta)	
	mediante fideiussione n. 1/60158/96/186710947 emessa da	
	UnipolSai Assicurazioni spa in Firenze in data 25	
	maggio 2022.	
	Si dà atto che "COOP. S. GREGORIO" ha provveduto a	
	trasmettere alla Direzione Istruzione tutte le polizze	
	previste dall'art. 7 del capitolato speciale d'appalto.	
	ART. 5 SUBAPPALTO	

	L'Aggiudicatario ha dichiarato in sede di gara di non	
	avvalersi della facoltà di subappaltare.	
	ART. 6 - ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART.3 DELLA L.136	
	DEL 13/08/2010 E MODALITA' DI RISCOSSIONE DEI	
	CORRISPETTIVI DELL'APPALTO	
	Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi	
	finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L.136 del	
	13/08/2010, "COOP. S. GREGORIO" si obbliga ad	
	ottemperare a quanto previsto dalla legge sopracitata.	
	In particolare "COOP. S. GREGORIO" con nota prot. n.	
	224639 del 30 giugno 2022, che si conserva agli atti	
	dell'Ufficio Contratti, ha provveduto a comunicare al	
	Comune di Firenze gli estremi del proprio conto	
	corrente dedicato alle commesse pubbliche. Pertanto ai	
	sensi e per gli effetti dell'art.3 della L. n.136/2010	
	i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico	
	bancario sul conto corrente dedicato indicato nel	
	documento, che si allega al presente atto a formarne	
	parte integrante e sostanziale.	
	Nel caso in cui i suddetti soggetti effettuino, in	
	conseguenza del presente contratto, transazioni senza	
	avvalersi del suddetto conto corrente dedicato, il	
	presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi	
	dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.	
	Qualora si verificassero le condizioni, si	

	applicheranno le disposizioni di cui all'art. 17 bis	
	del D.lgs. 09/09/1997 n. 241 come modificato dall'art.	
	4 del D.L. 26/10/2019 n. 124 (Ritenute e compensazioni	
	in appalti e subappalti ed estensione del regime del	
	reverse charge per il contrasto dell'illecita	
	somministrazione di manodopera).	
	"COOP. S. GREGORIO" ha dichiarato in sede di gara di	
	avvalersi di contratti continuativi di collaborazione	
	di cui all'art. 105 comma 3 c) bis del D.lgs.50/2016 ed	
	i medesimi sono già stati depositati presso la	
	Direzione Istruzione.	
	Art. 7 - CONTRATTI ATTUATIVI	
	Ciascun contratto attuativo con il quale sarà	
	richiesto all'affidatario del presente accordo quadro	
	lo svolgimento delle prestazioni oggetto	
	dell'accordo, così come definiti nel singolo progetto	
	esecutivo, sarà concluso mediante scrittura privata	
	con mezzo elettronico.	
	ART. 8 - DICHIARAZIONI RELATIVE	
	AL PROTOCOLLO DI LEGALITA'	
	"COOP. S. GREGORIO" dichiara di essere a conoscenza di	
	tutte le norme pattizie di cui al protocollo di	
	legalità, approvato con Deliberazione di Giunta	
	Comunale n. 347/G/2019, sottoscritto dai comuni della	
	Città Metropolitana di Firenze con la Prefettura -	
	10	

	Ufficio territoriale del Governo di Firenze il 10	
	ottobre 2019 e inviato al Comune di Firenze dalla	
	Prefettura medesima il giorno 8 novembre 2019, e di	
	accettarne incondizionatamente il contenuto e gli	
	effetti. Tale Protocollo si allega al presente atto per	
	formarne parte integrante e sostanziale.	
	ART. 9 - TUTELA DELLA RISERVATEZZA	
	"COOP. S. GREGORIO" dichiara di operare nel rispetto	
	della normativa sulla Privacy ed in particolare di	
	essere adempiente in riferimento agli obblighi imposti	
	del D.Lgs. 196/2003 come modificato dal D.lgs.	
	101/2018, in attuazione del Regolamento europeo n.	
	679/2016. "COOP. S. GREGORIO", con nota prot. 195540	
	del 7 giugno 2022, che si conserva agli atti della	
	Direzione Istruzione, ha chiesto di nominare il Sig.	
	Leonardo ALESSI, C.F. LSSLRD68T12D612T, quale	
	Responsabile privacy.	
	Il Comune di Firenze ha nominato formalmente Leonardo	
	ALESSI, quale Responsabile del Trattamento dei dati	
	personali. "COOP. S. GREGORIO" accetta la suddetta	
	nomina secondo il modello e le clausole predisposte dal	
	Comune di Firenze.	
	"COOP. S. GREGORIO" è responsabile della correttezza e	
	della riservatezza del proprio personale che è tenuto a	
	non divulgare informazioni o notizie relative al	

	contratto in oggetto.	
	ART. 10 - SPESE DEL CONTRATTO	
	Tutte le spese di questo atto (i diritti di segreteria	
	e di registro) e consequenziali sono a carico	
	dell'affidatario, che, a tutti gli effetti del presente	
	atto, elegge domicilio in Firenze, via Francesco	
	Bonaini n. 9. Il presente atto, ai sensi dell'art. 85	
	c.5 del D.lgs. n. 117/2017 è esente dall'imposta di	
	bollo.	
	I servizi di cui ai contratti attuativi di appalto	
	sono soggetti al pagamento della Imposta sul Valore	
	Aggiunto.	
	E, richiesto io Segretario Generale del Comune di	
	Firenze, ho ricevuto il presente contratto di accordo	
	quadro, del quale ho dato lettura alle Parti, che lo	
	hanno dichiarato conforme alla loro volontà e,	
	dispensandomi dalla lettura degli allegati, lo	
	sottoscrivono, ai sensi del D.Lgs. 82/2005, a mezzo di	
	firma digitale valida alla data odierna nel testo e	
	negli allegati insieme a me Segretario Generale	
	rogante.	
	Questo contratto è stato redatto con mezzo elettronico	
	e occupa pagine intere 11 (undici) e parte della	
	seguente fino qui.	