

Rep/Prot

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI FIRENZE

CONTRATTO D'APPALTO PER INTERVENTO RESTAURO

ARGENTI PALAZZO VECCHIO

L'anno duemilaventidue (2022) e questo giorno _____ del mese
di _____ in Firenze presso il Comune di Firenze - Direzione

Cultura e Sport -Via Garibaldi 7, per il presente atto cui intervengono:

- il COMUNE DI FIRENZE, C.F. e P.I. 01307110484 (di seguito
indicato come "Comune"), in persona del Dirigente del Servizio Musei,
Biblioteche, Archivi della Direzione Cultura e Sport dott.ssa Marina
Gardini, nata a _____ il _____, domiciliata per la carica presso
la sede della Direzione Cultura e Sport ,Via Garibaldi 7 Firenze, la
quale interviene al presente atto non in proprio ma in rappresentanza
del Comune di Firenze, al presente atto legittimato e nell'esercizio dei
poteri riconosciutigli dal D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dall'art. 58
dello Statuto e dall'art. 25 del regolamento generale per l'attività
contrattuale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.8
del 05/03/2012, modificato con deliberazione del Consiglio Comunale
n.55 del 11/11/2013, modificato dalla deliberazione del Consiglio
Comunale n. 33 del 05/06/2017), di seguito nel presente atto
denominato "committente",

e

- la sig.ra Mari YANAGISHITA, nata a _____ il _____ residente a
in _____, domiciliata per la carica come appresso,

la quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di legale rappresentate della ditta YANAGISHITA MARI – IMPRESA INDIVIDUALE, con sede in Borgo Sant'Jacopo, 11 - 50125 Firenze P.I. 05016870486, di seguito nel presente atto denominato "appaltatore"

PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. DG/2021/00356 del 11/08/2021 è stato disposto di approvare il Progetto Definitivo denominato: "Restauro degli Argenti di Palazzo Vecchio" – Codice Opera N. 180020 CUP: H15F21000700004 CPV 36225000-4, costituito dagli elaborati allegati integranti allo stesso provvedimento;

- che con determinazione a contrarre in modalità semplificata ai sensi dell'art. 32, comma 2 del DLgs n° 50/2016 e per gli effetti dell'art. 192 del DLgs n° 267/2000 e dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, atto _____ del _____

è stato disposto l'affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett

a) del DL 76/2020, come modificato con Decreto Semplificazioni "bis"

- Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, degli interventi di restauro degli argenti di Palazzo Vecchio a favore dell'operatore economico YANAGISHITA MARI – IMPRESA INDIVIDUALE, con sede in Borgo Sant'Jacopo, 11 - 50125 Firenze – P.I. 05016870486, per il prezzo di € 22.500,00 al netto del ribasso offerto del 1,31578%, oltre ad € 200,00 per oneri di sicurezza e pertanto per complessivi € 22.700,00;

- che con la medesima determinazione è stato approvato, tra le altre, lo schema del presente contratto d'appalto

- che con la citata determinazione_ è stata altresì disposta l'esecuzione anticipata dei lavori in via d'urgenza, in ottemperanza del comma 13 dell'art. 32 del D. Lgs. N. 50/2016 e nel rispetto dell'art. 8, comma 1, lett. 4 del DL 76/2020, come modificato con Decreto Semplificazioni "bis" - Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;

- che l'appaltatore ed il Responsabile del procedimento (RUP), nel verbale sottoscritto in data _____, depositato agli atti, hanno concordemente dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, come previsto dall'art. 6 comma 7 del capitolato speciale d'appalto;

- che l'appaltatore ha presentato, con nota prot. _____ in data _____ il programma esecutivo nel quale sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date stabilite dal capitolato per la liquidazione dei certificati di pagamento. Il Responsabile del Procedimento/Direttore dei Lavori ha valutato la coerenza del programma esecutivo con il cronoprogramma e con il piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento;

- un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento avente almeno i contenuti indicati dall'Allegato XV, punto 3, del D.lgs.81/2008;

- un piano operativo di sicurezza, avente almeno i contenuti indicati

dall'Allegato XV, punto 3.2., del D.lgs.81/2008, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Premessa

La Premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2 - Oggetto del contratto

1. L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per il restauro delle seguenti opere di proprietà comunale, costituenti un'organica raccolta di beni culturali di interesse storico artistico conservata in Palazzo Vecchio, rientranti nella categoria OS2A:

- Orafo fiorentino, Bigoncia o bossolo, sec. XV (?), argento, cm 12x22 diametro, inv. MCF-PV 2004-10677

- Orafo fiorentino, Bacile, sec. XVI (?), argento sbalzato parzialmente dorato, diametro cm 20, inv. MCFPV 2004-10679

- Orafi fiorentini, n. 12 Mazze da Mazziere, legno e argento sbalzato cesellato bulinato parzialmente dorato, secc. XV-XVII, cm 72-80, inv. MCF-PV 2004 10680-10691

- Manifattura fiorentina, n. 14 Mazze da Comandatore, secc. XVII-XIX (?), legno velluto e argento, cm 39,5, inv. MCF-PV 2004-1692.1-14

2. Tutte le opere e provviste occorrenti, le prestazioni ed i relativi

processi realizzativi, nonché le modalità di esecuzione specifici del presente appalto sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale di appalto allegato, che contiene anche le prescrizioni relative ai livelli di prestazione richiesti per le varie opere.

3. L'appaltatore provvederà all'esecuzione dell'appalto alle condizioni tutte di cui al presente contratto nonché a quelle dell'offerta presentata.

Articolo 3 - Corrispettivo dell'affidamento

1. Il corrispettivo presunto dell'appalto, derivante dalla determina n. _____ del _____, ammonta ad € 22.500,00 al netto del ribasso offerto del 1,31578%, oltre ad € 200,00 per oneri di sicurezza e pertanto per complessivi € 22.700,00 (Regime Forfettario ai sensi dell'art.1, commi da 54 a 89 Legge 190/2014).

Il contratto è stipulato a corpo, ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 59 comma 5bis del D.Lgs. 50/2016. Il prezzo convenuto è fisso ed invariabile.

2. L'appalto viene affidato ed accettato senza riserva alcuna dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui al capitolato speciale d'appalto e la relazione tecnica, che l'appaltatore dichiara di conoscere.

Articolo 4 - Durata dell'appalto. Tempi ultimazione dei lavori

1. L'appaltatore deve ultimare i lavori entro n. 180 (diconsi numero centottanta) giorni naturali consecutivi dalla consegna dei lavori. In detto tempo è compreso anche quello occorrente per l'eventuale impianto del cantiere, per ottenere dalle competenti Autorità eventuali

permessi di qualsiasi natura, per ogni altro lavoro preparatorio da eseguire prima dell'effettivo inizio dei lavori.

2. Nel caso si verificano ritardi nell'adempimento degli obblighi contrattuali si applica l'art. 21 del capitolato.

Articolo 5 - Luogo di esecuzione interventi

1. I lavori dovranno essere eseguiti nel laboratorio di restauro dell'appaltatore, sito in Firenze, Borgo Sant'Jacopo, 11 in locali a suo esclusivo uso, dotati di appropriati impianti di sicurezza antincendio e antintrusione e idonei a garantire la protezione delle opere da ogni possibile rischio di furto, perdita o danneggiamento.

2. Il trasferimento dei beni oggetto dei lavori dell'appalto dalle loro collocazioni alla sede di lavoro e viceversa è a spese dell'appaltatore e viene eseguito in una unica soluzione, nei tempi e modi indicati dal Direttore dei Lavori.

Articolo 6 - Obblighi dell'appaltatore

1. In osservanza alle disposizioni legislative e al capitolato speciale d'appalto, l'appaltatore deve garantire tutto ciò che si rende indispensabile per una efficiente esecuzione dell'appalto.

2. Le obbligazioni che l'appaltatore deve prestare sono contenute nel capitolato speciale di appalto.

3. Si intendono a carico dell'appaltatore le spese relative all'allestimento del cantiere, degli apprestamenti previsti, degli impianti, delle infrastrutture, compresi la manutenzione e la custodia per tutta la durata dei lavori.

4. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati

dall'imperizia o dalla negligenza di suo personale e comunque di soggetti da lui nominati.

5. L'appaltatore assume tutti gli obblighi in materia di sicurezza di cui all'art. 27 del capitolato speciale.

6. Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto si rinvia alle disposizioni di cui al capitolato speciale di appalto.

Articolo 7 - Responsabilità

1. L'appaltatore è l'unico responsabile dell'esecuzione delle opere appaltate in conformità alle migliori regole dell'arte, della rispondenza di dette opere e parti di esse alle condizioni contrattuali, del rispetto di tutte le norme di legge e di regolamento.

2. Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto si rinvia alle specifiche disposizioni di cui al capitolato speciale di appalto.

Articolo 8 - Pagamenti del corrispettivo

1. Il pagamento del corrispettivo avverrà con le modalità specificate nel capitolato all'art. 19.

2. Il committente potrà procedere alla liquidazione del corrispettivo solo previa acquisizione di DURC regolare da parte degli Enti competenti al suo rilascio.

Articolo 9 - Adempimenti ex art. 3 L. 136 del 13/08/2010

1. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore e/ o gli eventuali subappaltatori a qualsiasi titolo interessati ai lavori pubblici disciplinati dal presente contratto, devono utilizzare uno o più conti correnti

bancari o postali, accesi presso Banche o presso la Società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva. Tutti i movimenti finanziari devono essere registrati su conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

2. Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente, il codice identificativo di gara attribuito dall'ANAC.

3. Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 l'appaltatore si obbliga ad ottemperare a quanto previsto della legge sopracitata. In particolare il suddetto appaltatore ha provveduto a comunicare al Comune di Firenze gli estremi del proprio/dei propri conti correnti dedicati alle commesse pubbliche e le persone delegate ad operare su essi. Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.M. 145/2000 e dell'art. 3 della L. 136/2010 il pagamento verrà effettuato mediante bonifico bancario sul /sui conti correnti dedicati. Nel caso in cui l'appaltatore sia inadempiente rispetto agli obblighi della tracciabilità finanziaria, ai sensi dell'art.3 co.8 L.n.136/2010, si procederà alla immediata risoluzione del rapporto contrattuale. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

4. L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna altresì a trasmettere tutti i contratti dei propri subappaltatori contenenti la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i.

5. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della Legge n. 136/2010, per ciascuna transazione posta in essere dal committente e tutti gli altri soggetti indicati al comma 1 del medesimo articolo si farà riferimento ai seguenti codici:

- Codice identificativo gara (CIG): Z1C364E89C

- Codice Unico di Progetto (CUP): H15F21000700004

Articolo 10 - Garanzie

1. A garanzia della regolare esecuzione del presente contratto l'appaltatore ha costituito garanzia definitiva ai sensi dell'art.103, comma 1 del d.lgs 50/2016 mediante garanzia fideiussoria n.

_____ rilasciata il _____ da _____ secondo

quanto meglio specificato dall'art. 15 lett B) del capitolato.

2. A garanzia della rata di saldo, l'appaltatore costituirà cauzione o garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 103, comma 6 del d.lgs 50/2016, secondo quanto meglio specificato dall'art. 15 lett C) del capitolato.

3. L'appaltatore ha stipulato polizza di assicurazione per danni n. _____ con la compagnia _____ comprensiva di responsabilità civile verso terzi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 lett. D) del capitolato.

Articolo 11 - Subappalto, cessione e modifiche del contratto

1. L'eventuale subappalto verrà autorizzato solo in presenza delle condizioni e dei presupposti stabiliti dall'art. 105 del d.lgs 50/2016.

2. E' vietata la cessione del contratto.

3. Per quanto riguarda le modifiche del contratto, si richiama l'applicazione dell'art. 106 del d.lgs 50/2016.

Articolo 12 – Cessione dei crediti relativi

1. E' consentita la cessione dei crediti derivanti dal contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo le disposizioni contenute nell'art. 8 del Capitolato.

Articolo 13 – Risoluzione del contratto e recesso

1. Il committente si riserva la facoltà di procedere con la risoluzione contrattuale nel rispetto e con le modalità di cui all'art. 108 del Codice, come meglio specificato nel Capitolato speciale di Appalto, in tutti i casi e con gli effetti ivi previsti.

2. In tutti i casi di risoluzione del contratto l'Appaltatore deve adempiere agli obblighi previsti dal suddetto articolo e, in caso di inadempimento, l'Amministrazione provvede d'ufficio addebitando all'Appaltatore i relativi oneri e spese.

3. E' facoltà della Stazione Appaltante procedere d'ufficio in danno dell'Appaltatore inadempiente nei casi e con le modalità di cui all'art. 108 c. 9 del Codice.

4. La risoluzione del contratto è determinata anche per la violazione delle norme comportamentali contenute nel DPR n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e ss.mm.ii. e delle norme di cui al Codice di comportamento del Comune di Firenze, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 2013/G/00471 del 30/12/2013 e modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del

26/01/2021, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 2, comma 4 del Codice di comportamento del Comune di Firenze.

5. E' fatto salvo il diritto di recesso del committente ai sensi dell'art.109 del Codice degli appalti.

Articolo 14 – Definizione delle controversie

1. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute al competente Foro di Firenze.

2. E' fatta salva la facoltà di addivenire ad una definizione delle controversie alternative alla tutela giurisdizionale. Si applicano gli artt. 205 e seguenti del D.lgs. n. 50/2016 e, in particolare, l'art. 205 (Accordo bonario per i lavori) e l'art. 208 (Transazione).

3. È escluso il ricorso all'arbitrato.

Articolo 15 - Spese contrattuali

1. Tutte le spese e i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, nonché le imposte e le tasse relative fino alla sua completa esecuzione, sono a carico dell'appaltatore.

2. L'appaltatore ha consegnato n. ____ marche da bollo per la sottoscrizione del presente contratto.

Articolo 16 – Codice di comportamento

1. L'appaltatore si obbliga, per sé e per i propri collaboratori, al rispetto delle norme di comportamento contenute nel DPR n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e ss.mm.ii. e delle norme di cui al Codice di comportamento del Comune di Firenze, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 2013/G/00471 del 30/12/2013

e modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 che, come previsto dall'art. 2 co. 1 lett. b) e c) del codice stesso, si applica anche ai collaboratori o consulenti dell'Amministrazione comunale nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni, servizi o opere la cui attività è svolta nell'ambito del rapporto delle stesse con il Comune di Firenze.

Articolo 17 - Clausola *antipantouflage*

1. Ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, l'appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti dell'amministrazione che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni nei suoi confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto e dichiara di essere consapevole che, ai sensi del predetto art. 53, comma 16-ter, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Articolo 18 - Trattamento dati personali

1. L'appaltatore dichiara di aver ricevuto e preso visione, prima della sottoscrizione del presente contratto, dell'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 e della normativa nazionale (d.lgs 30

giugno 2003, n. 196, come modificato dal d.lgs 10 agosto 2018, n. 101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679) circa il trattamento dei dati personali conferiti per la sottoscrizione e l'esecuzione del presente contratto e di essere a conoscenza dei diritti che spettano loro in virtù degli artt. da 15 a 22 e art. 34 del regolamento (UE) 2016/679.

Articolo 19 - Conoscenza ed accettazione di norme e prescrizioni

1. La sottoscrizione del contratto da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e di incondizionata accettazione di tutte le norme vigenti in materia di contratti pubblici, tutte le norme specifiche per i lavori di cui al presente appalto, nonché delle ulteriori disposizioni contenute nel capitolato speciale di appalto

Articolo 20 - Norme di chiusura

1. Per quanto non previsto nel presente contratto, le Parti fanno riferimento al capitolato d'appalto, al Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze ed in generale alle vigenti disposizioni in materia di appalti pubblici.

2. Il presente contratto, viene sottoscritto in modalità elettronica, in base a quanto previsto dall'art. 21 comma 2-bis del Codice dell'Amministrazione Digitale (C.A.D.) di cui al D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82.