

	COMUNE DI FIRENZE	
	Città metropolitana di Firenze	
	Direzione Servizi Tecnici	
	Contratto affidamento servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria	
	Con la presente scrittura privata non autenticata, da valersi ad ogni effetto di legge,	
	redatta mediante strumenti informatici e sottoscritto con firme digitali, come previsto	
	dall'art. 32 comma 14 del Dlgs. 18 aprile 2016 n. 50,	
	TRA:	
	L’Ing. Filippo Cioni nato a , domiciliato per la carica presso la sede	
	dell'ente di cui appresso in Firenze, via Giotto n. 4, il quale dichiara di intervenire nel	
	presente atto non in proprio, ma in rappresentanza e per conto del COMUNE DI	
	FIRENZE (codice fiscale 01307110484), in qualità di Dirigente del Servizio Gestione e	
	Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici del Comune medesimo, autorizzato al	
	presente atto ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. 267/2000, nonché in forza dell’art. 58 dello	
	Statuto del Comune di Firenze e dell’art. 25 del Regolamento generale per l’attività	
	contrattuale, di seguito denominato anche “Committente”;	
	E	
	l' Ing. Emilio Prete nato a..... il , iscritto all’Albo professionale dell' Ordine della	
	Provincia di Firenze al n.con studio in via Vespasiano Da Bisticci 15 a Firenze (FI),	
	d’ora in poi chiamato “professionista”;	
	PREMESSO CHE	
	- con determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Tecnici n. /2021 del	
	00/00/2021 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva di un servizio attinente	
	all’architettura e all’ingegneria, in sospensione di efficacia in attesa dell'esito delle	
	verifiche del possesso dei requisiti richiesti, e approvato lo schema del contratto;	

	- che detti servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria si riferiscono nello	
	specifico per l'incarico professionale la progettazione strutturale, direzione lavori	
	e eventuali pratiche presso il genio Civile relativi a "AQ0575/2021 LT0636/2021	
	"Lavori di risanamento e restauro conservativo del complesso Alberto	
	Popolare" dell'importo complessivo € 260.000,00 finanziato al Codice Opera	
	210178 e 210280 C.U.P. H19J21003650006;	
	- che sono state completate, con esito positivo, le verifiche del possesso dei requisiti	
	richiesti, come risulta dalla documentazione acquisita e depositata in atti, pertanto	
	l'aggiudicazione ha piena efficacia giuridica.	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	il Comune da un lato e il Professionista dall'altra convengono e stipulano quanto segue:	
	Art. 1 - OGGETTO	
	Il Comune di Firenze, affida al Professionista, che accetta, e si obbliga, l'esecuzione del	
	servizio per l'incarico professionale la progettazione strutturale, direzione lavori e	
	eventuali pratiche presso il genio Civile relativi a "AQ0575/2021 LT0636/2021	
	"Lavori di risanamento e restauro conservativo del complesso Alberto	
	Popolare" dell'importo complessivo € 260.000,00 finanziato al Codice Opera	
	210178 e 210280 C.U.P. H19J21003650006;	
	Il Professionista si impegna ad eseguire il servizio in conformità a quanto previsto da	
	tutta la normativa applicabile in materia, secondo le regole tecniche, principi e regole	
	deontologiche del settore. Il Professionista si impegna alla immediata presa in carico del	
	servizio in oggetto e dovrà seguire le direttive che gli verranno impartite dal RUP,	
	impegnandosi a confrontare tempestivamente con lo stesso le attività.	
	Art. 2 - CORRISPETTIVO	
	Il corrispettivo per la prestazione richiesta è corrispondente all'importo stabilito	

	nell'offerta presentata dal Professionista, per un importo della un importo della	
	prestazione comprensivo di spese generali e oneri accessori per 4.958,05 € e al netto	
	di oneri previdenziali e assistenziali pari a € 198,32 e IVA 22% € 1.134,40 per un	
	totale di € 6.290,77; Detto importo si intende riferito a tutte le prestazioni	
	professionali necessarie per l'esecuzione del servizio in oggetto, come descritto nel	
	precedente articolo 1, ed è da intendersi fisso e invariabile. L'erogazione del	
	corrispettivo avverrà nelle seguente modalità: 40% alla presentazione del progetto e 60%	
	al termine dei lavori;	
	ART. 3 DURATA E PENALI	
	.La prestazione dovrà essere completata entro 40 gg dall'ordine. Si stabiliscono come	
	penali 1 per mille dell'importo affidato per ogni giorno di ritardo rispetto ai tempi	
	previsti.	
	ART. 4 GARANZIE	
	Il Professionista dichiara il possesso di idonea Polizza Assicurativa per responsabilità	
	civile verso terzi, rilasciata con durata fino al termine del servizio.	
	ART. 5 – RAPPORTI	
	Resta inteso che:	
	a) l'attività del Professionista relativamente al presente contratto non comporta alcun	
	vincolo di subordinazione gerarchica e/o disciplinare con l'Ente committente;	
	b) l'attività del Professionista relativo al presente contratto non determina alcun	
	inserimento nella struttura organizzativa dell'Ente committente, per cui l'attività risulta	
	espletata con ampi margini di discrezionalità ed autonomia, senza alcun obbligo di	
	osservanza di un orario predeterminato;	
	c) il Comune di Firenze rimane estraneo ai rapporti che il Professionista abbia o possa	
	stabilire con i propri collaboratori;	

d) Il Comune di Firenze non sarà responsabile per ogni eventuale danno che, a qualunque titolo, possa derivare a terzi nel corso dello svolgimento dell'attività concernente il presente contratto.

ART. 6 ASSENZA INCOMPATIBILITA'

Il Professionista dichiara che non sussistono in atto, né saranno instaurati durante l'esecuzione del contratto, rapporti professionali con terzi comunque contro interessati del Comune nella specifica materia oggetto del servizio e con riferimento alla tipologia di appartenenza di questo.

ART. 7 - TRACCIABILITA' E MODALITA' DI RISCOSSIONE DEL CORRISPETTIVO

Ai sensi e per gli effetti della legge 13 agosto 2010, n. 136, i pagamenti verranno effettuati esclusivamente sul conto corrente indicato dal Professionista, come da comunicazione effettuata dallo stesso di cui al protocollo /2021 e conservata in atti. Lo stesso si obbliga, ai sensi della normativa sopra citata, a comunicare ogni modifica relativa al conto indicato. Il Codice CIG riferito all'intervento è: ZE533DD814. Il Professionista dovrà emettere le fatture in formato elettronico secondo le disposizioni legislative vigenti, indicando il relativo Codice Ufficio I.P.A. 8Q2DO4. Il Professionista assume tutti gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta, sia in proprio sia nei rapporti con i propri sub-appaltatori e sub-contrattanti, mediante trasmissione all'Ente appaltante della relativa documentazione. Il Professionista si impegna, ai sensi dell'art. 3 della medesima legge, ad utilizzare conti correnti bancari o postali, sui quali verranno registrati tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto, da effettuarsi con bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Si conviene e si stipula la clausola risolutiva espressa ex

	art. 1456 del codice civile ed art. 3, comma 8 e 9 bis, della Legge 136/2010 e s.m.i., per	
	cui il presente contratto si intende automaticamente risolto se le transazioni finanziarie	
	sono eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A. e comunque	
	in caso di mancato utilizzo di altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle	
	operazioni.	
	ART. 8 OSSERVANZA DEGLI OBBLIGHI DERIVANTI DAL CODICE DI	
	COMPORTAMENTO	
	Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013	
	“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma	
	dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” approvato con	
	Deliberazione di Giunta n. 471 del 30/12/2013, e del Codice di Comportamento dei	
	dipendenti del Comune di Firenze, in particolare con rinvio all’art. 2, approvato con	
	Deliberazione di Giunta n. 12 del 26/01/2021, il Professionista e, per suo tramite, i suoi	
	dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del	
	contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto	
	compatibili, codici che si richiamano integralmente al presente contratto e che sono	
	reperibili dal sito internet del Comune, nella sezione: “Home > Amministrazione	
	trasparente > Disposizioni generali > Atti generali > Codice disciplinare e codice di	
	condotta > Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (approvato con Dpr	
	62/2013) e Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze”. Il	
	Professionista si impegna ad adeguare la propria condotta alle disposizioni del Codice di	
	Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze e a non assumere iniziative in	
	contrasto con il medesimo, consapevole che la violazione delle suddette norme	
	costituisce inadempimento contrattuale e come tale valutabile dal Dirigente ai fini della	
	risoluzione del contratto, in base alla gravità della violazione.	

ART. 9 RISERVATEZZA

Le Parti dichiarano di aver preso visione dell'informativa relativa alla raccolta dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del Regolamento UE 2016/679 - GDPR - "Regolamento generale sulla protezione dei dati" pubblicati all'indirizzo del Comune di Firenze nella pagina home al link "privacy" (<https://www.comune.fi.it/pagina/privacy>) e autorizzano, con l'apposizione della firma in calce al presente contratto, il Comune di Firenze, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, all'utilizzo dei dati personali.

Il Professionista dichiara di essere consapevole, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati e del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, che: - il Comune di Firenze è titolare del trattamento e il responsabile del trattamento è il Direttore pro tempore della Direzione Servizi Tecnici; - che i dati personali sono raccolti e trattati dagli incaricati del trattamento, appositamente individuati dal Responsabile del trattamento ai fini del presente procedimento amministrativo; - che i dati saranno raccolti con una banca dati anche informatizzata; - che la comunicazione o diffusione dei suddetti dati ad altri Enti pubblici o soggetti privati sarà effettuata esclusivamente nei casi e per le informazioni previste dalla normativa vigente; - che all'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 15 del GDPR e che tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Comune di Firenze.

ART. 10 MODALITA' E TEMPISTICHE CONNESSE A EMERGENZA COVID

Considerato l'attuale periodo di emergenza per il coronavirus, i firmatari concordano che le modalità di svolgimento dei lavori e servizi e le relative tempistiche saranno adeguate alle norme di legge in vigore e quelle sopravvenute in perfetto accordo fra i sottoscrittori il presente contratto. Resta inteso che ogni adeguamento che si potrebbe rendere necessario non modificherà il presente accordo contrattuale per la parte economica ma

esclusivamente sulle modalità e tempistiche dello svolgimento più adeguate e convenienti per entrambi i sottoscriventi.

ART. 11 CONTROVERSIE

Il Professionista è obbligato a eleggere e mantenere il proprio domicilio ai fini dell'appalto nel luogo e con i recapiti indicati nel presente contratto e, per il caso di successiva modifica, a darne immediata comunicazione formale a mezzo pec alla Stazione Appaltante (direzione.servizitecnici@pec.comune.fi.it), intendendosi altrimenti comunque valida ai fini delle comunicazioni e notificazioni l'elezione di domicilio che figura nel presente contratto. Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione dipendente dal contratto d'appalto, su istanza dell'amministrazione committente, possono essere fatte al professionista, presso lo studio professionale del professionista come dichiarato. Per ogni controversia che dovesse sorgere in ordine al presente contratto, le parti riconoscono la competenza esclusiva del Foro di Firenze. Le controversie che potrebbero sorgere relativamente al presente appalto saranno risolte secondo le vigenti disposizioni di legge.

ART. 12 SPESE DEL CONTRATTO

Le spese, imposte e tasse di ogni natura discendenti dal presente contratto sono a carico del Professionista che se le assume. L'imposta di bollo è assolta con il deposito dei contrassegni telematici per l'importo complessivo di Euro che riportano i numeri identificativi: _____, conservate in originale dal Professionista come da dichiarazione acquisita (prot. 00000/2021). Il presente contratto, avendo ad oggetto prestazioni soggette ad I.V.A., sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 131/1986 e art. 1 lettera b della Tariffa Parte II allegata al medesimo decreto. Il presente contratto è redatto mediante strumenti informatici, come previsto all'art. 32, comma 14, del Dlgs. 18 aprile 2016 n. 50, su 8 (otto) pagine a video, viene

dalle Parti contraenti approvato e sottoscritto con modalità elettronica consistente
nell'apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s) del Codice
dell'Amministrazione Digitale (CAD) D.Lgs. n. 82/2005, previo accertamento della
validità del certificato di firma utilizzato dalle parti e conformità al disposto dell'art. 1,
comma 1, lettera f) del suddetto Codice, e si perfeziona al momento della ricezione
tramite PEC da parte del Comune committente, primo firmatario del presente contratto,
della sottoscrizione del medesimo da parte del Professionista.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile si rilegge e si approva espressamente gli artt. 2, 3, 5, 6, 7 e 10 del presente contratto.

Per il Comune di Firenze (f.to)

Il Professionista (f.to .)
