

COMUNE DI FIRENZE

Città metropolitana di Firenze

Direzione Servizi Tecnici

Contratto affidamento servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria

Con la presente scrittura privata non autenticata, da valersi ad ogni effetto di legge, redatta mediante strumenti informatici e sottoscritto con firme digitali, come previsto dall'art. 32 comma 14 del Dlgs. 18 aprile 2016 n. 50,

TRA:

L' _____ nato a _____ in data _____, domiciliato per la carica presso la sede dell'ente di cui appresso in Firenze, via Giotto n. 4, il quale dichiara di intervenire nel presente atto non in proprio, ma in rappresentanza e per conto del COMUNE DI FIRENZE (codice fiscale 01307110484), in qualità di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio posto sotto la Direzione Servizi Tecnici, conferito con Decreto del Sindaco n. 37 del 15/09/2020, autorizzato al presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, nonché in forza dell'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'art. 25 del Regolamento generale per l'attività contrattuale, di seguito denominato anche "Committente";

E

_____ codice fiscale _____ con sede in _____ - pec _____

di seguito denominato anche "Appaltatore";

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Tecnici n. _____ /2021 del _____ è stata disposta l'aggiudicazione definitiva di un servizio attinente all'architettura e all'ingegneria, in sospensione di efficacia in attesa dell'esito delle verifiche del possesso dei requisiti richiesti, e approvato lo schema del contratto;

- che il servizio oggetto di affidamento consiste negli adempimenti connessi all'attività di Progettazione Esecutiva di dettaglio degli impianti elettrici di servizio e speciali e meccanici e rispettiva Direzione Operativa impiantistica nell'ambito del piano per l'adeguamento e messa a norma del Palazzo Vecchio "Immobili storici – Adeguamento sismico e norme prevenzione incendi . I II III IV lotto (Palazzo Vecchio)" – Codici Opera 110191 – 170220 -180060;

- che sono state completate, con esito positivo, le verifiche del possesso dei requisiti richiesti, come risulta dalla documentazione acquisita e depositata in atti, pertanto l'aggiudicazione ha piena efficacia giuridica.

TUTTO CIO' PREMESSO

il Comune da un lato e l'Appaltatore dall'altra convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - OGGETTO

Il Comune di Firenze, affida all'Appaltatore, che accetta, e si obbliga, l'esecuzione del servizio di progettazione esecutiva di dettaglio e direzione operativa impiantistica per azioni di coordinamento tra i soggetti coinvolti, al fine di conseguire la certificazione necessaria consistente nel CPI (Certificato Prevenzione Incendi) ed in dettaglio come descritto nella relazione del Responsabile Unico del Procedimento, che qui si allega a farne parte integrante ed essenziale.

L'Appaltatore si impegna ad eseguire il servizio in conformità a quanto previsto da tutta la normativa applicabile in materia, secondo le regole tecniche, principi e regole deontologiche del settore. L'Appaltatore si impegna alla immediata presa in carico del servizio in oggetto e dovrà seguire le direttive che gli verranno impartite dal RUP, impegnandosi a confrontare tempestivamente con lo stesso le attività.

Art. 2 - CORRISPETTIVO

Il corrispettivo per la prestazione richiesta è corrispondente all'importo stabilito nell'offerta presentata dall'Appaltatore, per un importo della prestazione comprensivo di spese generali e oneri accessori per € 33.682,00 e al netto di oneri previdenziali ed assistenziali calcolato nella misura del 4,75% in applicazione delle aliquote previdenziali dovute pari ad € 1.599,90 oltre € 7.762,02 per IVA al 22% per un totale di € 43.043,92, al lordo della ritenuta d'acconto del 20% di Euro 6.736,40. Detto importo si intende riferito a tutte le prestazioni professionali necessarie per l'esecuzione del servizio in oggetto, come descritto nel precedente articolo 1, ed è da intendersi fisso e invariabile. L'erogazione del corrispettivo avverrà in linea con gli stati di avanzamento dei lavori.

ART. 3 DURATA E PENALI

L'Appaltatore dovrà seguire le direttive che gli verranno impartite dal RUP impegnandosi a confrontare tempestivamente con lo stesso le attività. La prestazione dovrà essere completata secondo l'andamento dei lavori. Si stabilisce l'applicazione di una penale pari a uno per mille per ogni giorno di ritardo sulle tempistiche dettate.

ART. 4 GARANZIE

Il Appaltatore dichiara il possesso di idonea Polizza Assicurativa per responsabilità civile verso terzi rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni polizza n. con massimale per sinistro di Euro , con obbligo a mantenerla vigente fino al completamento della prestazione, depositata in copia in atti, unitamente alla polizza fideiussoria n. emessa da

ART. 5 – RAPPORTI

Resta inteso che:

a) l'attività del Appaltatore relativamente al presente contratto non comporta alcun vincolo di subordinazione gerarchica e/o disciplinare con l'Ente committente;

b) l'attività del Appaltatore relativo al presente contratto non determina alcun inserimento nella struttura organizzativa dell'Ente committente, per cui l'attività risulta espletata con ampi margini di discrezionalità ed autonomia, senza alcun obbligo di osservanza di un orario predeterminato;

c) il Comune di Firenze rimane estraneo ai rapporti che il Appaltatore abbia o possa stabilire con i propri collaboratori;

d) Il Comune di Firenze non sarà responsabile per ogni eventuale danno che, a qualunque titolo, possa derivare a terzi nel corso dello svolgimento dell'attività concernente il presente contratto.

ART. 6 ASSENZA INCOMPATIBILITA'

L'Appaltatore dichiara che non sussistono in atto, né saranno instaurati durante l'esecuzione del contratto, rapporti professionali con terzi comunque controinteressati del Comune nella specifica materia oggetto del servizio e con riferimento alla tipologia di appartenenza di questo.

ART. 7 - TRACCIABILITA' E MODALITA' DI RISCOSSIONE DEL CORRISPETTIVO

Ai sensi e per gli effetti della legge 13 agosto 2010, n. 136, i pagamenti verranno effettuati esclusivamente sul conto corrente indicato dall'Appaltatore, come da comunicazione effettuata dallo stesso protocollo del e conservata in atti

Lo stesso si obbliga, ai sensi della normativa sopra citata, a comunicare ogni modifica relativa al conto indicato. Il Codice CIG riferito all'intervento è:

Z7F31F6841. L'Appaltatore dovrà emettere le fatture in formato elettronico secondo le disposizioni legislative vigenti, indicando il relativo Codice Ufficio I.P.A.

8Q2DO4. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta, sia in proprio sia

nei rapporti con i propri sub-appaltatori e sub-contraenti, mediante trasmissione all'Ente appaltante della relativa documentazione. L'Appaltatore si impegna, ai sensi dell'art. 3 della medesima legge, ad utilizzare conti correnti bancari o postali, sui quali verranno registrati tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto, da effettuarsi con bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Si conviene e si stipula la clausola risolutiva espressa ex art. 1456 del codice civile ed art. 3, comma 8 e 9 bis, della Legge 136/2010 e s.m.i., per cui il presente contratto si intende automaticamente risolto se le transazioni finanziarie sono eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A. e comunque in caso di mancato utilizzo di altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni.

ART. 8 OSSERVANZA DEGLI OBBLIGHI DERIVANTI DAL CODICE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” approvato con Deliberazione di Giunta n. 471 del 30/12/2013, e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze, in particolare con rinvio all'art. 2, approvato con Deliberazione di Giunta n. 12 del 26/01/2021, l'Appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che si richiamano integralmente al presente contratto e che sono reperibili dal sito internet del Comune, nella sezione: “Home > Amministrazione trasparente > Disposizioni generali > Atti generali > Codice

disciplinare e codice di condotta > Codice di comportamento dei dipendenti pubblici

(approvato con Dpr 62/2013) e Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze”. L'appaltatore si impegna ad adeguare la propria condotta alle disposizioni del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze e a non assumere iniziative in contrasto con il medesimo, consapevole che la violazione delle suddette norme costituisce inadempimento contrattuale e come tale valutabile dal Dirigente ai fini della risoluzione del contratto, in base alla gravità della violazione.

ART. 9 RISERVATEZZA

Le Parti dichiarano di aver preso visione dell'informativa relativa alla raccolta dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del Regolamento UE 2016/679 - GDPR -"Regolamento generale sulla protezione dei dati" pubblicati all'indirizzo del Comune di Firenze nella pagina home al link “privacy” (<https://www.comune.fi.it/pagina/privacy>) e autorizzano, con l'apposizione della firma in calce al presente contratto, il Comune di Firenze, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, all'utilizzo dei dati personali.

Il Appaltatore dichiara di essere consapevole, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati e del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, che: - il Comune di Firenze è titolare del trattamento e il responsabile del trattamento è il Direttore pro tempore della Direzione Servizi Tecnici; - che i dati personali sono raccolti e trattati dagli incaricati del trattamento, appositamente individuati dal Responsabile del trattamento ai fini del presente procedimento amministrativo; - che i dati saranno raccolti con una banca dati anche informatizzata; - che la comunicazione o diffusione dei suddetti dati ad altri Enti pubblici o soggetti privati sarà effettuata esclusivamente nei casi e per le

informazioni previste dalla normativa vigente; - che all'interessato sono riconosciuti

i diritti di cui all'art. 15 del GDPR e che tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Comune di Firenze.

ART. 10 MODALITA' E TEMPISTICHE CONNESSE A EMERGENZA COVID

Il Committente e l'Appaltatore concordano che in conseguenza del rischio sanitario connesso al coronavirus (Covid-19) le modalità di compimento delle prestazioni di cui al presente contratto saranno adeguate alle disposizioni legislative vigenti ed a quelle sopravvenute, in perfetto reciproco accordo. Il Committente e l'Appaltatore concordano inoltre che gli adeguamenti di cui al comma precedente non modificheranno il presente contratto per la parte economica ma lo modificheranno esclusivamente per i modi ed i tempi di compimento delle opere e delle prestazioni che saranno stabiliti, di comune accordo, più adeguati e convenienti per entrambi i sottoscrittori.

ART. 11 CONTROVERSIE

L'Appaltatore è obbligato a eleggere e mantenere il proprio domicilio ai fini dell'appalto nel luogo e con i recapiti indicati nel presente contratto e, per il caso di successiva modifica, a darne immediata comunicazione formale a mezzo pec alla Stazione Appaltante (direzione.servizitecnici@pec.comune.fi.it), intendendosi altrimenti comunque valida ai fini delle comunicazioni e notificazioni l'elezione di domicilio che figura nel presente contratto. Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione dipendente dal contratto d'appalto, su istanza dell'amministrazione committente, possono essere fatte all'appaltatore, presso lo studio professionale dell'appaltatore come dichiarato. Per ogni controversia che dovesse sorgere in ordine al presente contratto, le parti riconoscono la competenza esclusiva del Foro di Firenze. Le controversie che potrebbero sorgere relativamente

al presente appalto saranno risolte secondo le vigenti disposizioni di legge.

ART. 12 SPESE DEL CONTRATTO

Le spese, imposte e tasse di ogni natura discendenti dal presente contratto sono a carico dell'Appaltatore che se le assume. L'imposta di bollo è assolta con il deposito dei contrassegni telematici per l'importo complessivo di Euro (trentadue virgola zero) che riportano i seguenti numeri identificativi: del e con la successiva apposizione degli stessi su copia del presente contratto, conservate in originale dall'Appaltatore come da dichiarazione acquisita. Il presente contratto, avendo ad oggetto prestazioni soggette ad I.V.A., sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 131/1986 e art. 1 lettera b della Tariffa Parte II allegata al medesimo decreto. Il presente contratto è redatto mediante strumenti informatici, come previsto all'art. 32, comma 14, del Dlgs. 18 aprile 2016 n. 50, su ... (...) pagine a video, viene dalle Parti contraenti approvato e sottoscritto con modalità elettronica consistente nell'apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s) del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) D.Lgs. n. 82/2005, previo accertamento della validità del certificato di firma utilizzato dalle parti e conformità al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del suddetto Codice, e si perfeziona al momento della ricezione tramite PEC da parte del Comune committente, primo firmatario del presente contratto, della sottoscrizione del medesimo da parte del Appaltatore .

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile si rilegge e si approva espressamente gli artt. 3, 5, 6, 7 e 10 del presente contratto.

Comune di Firenze (f.to)

Il Appaltatore (f.to .)