

	COMUNE DI FIRENZE	
	DIREZIONE SERVIZI TECNICI	
	Contratto di affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria	
	Con la presente scrittura privata non autenticata, da valersi ad ogni effetto di legge, redatta mediante strumenti informatici e sottoscritto con firme digitali,	
	come previsto dall'art. 32 comma 14 del Dlgs. 18 aprile 2016 n. 50,	
	TRA:	
	- l' Ing. Filippo Cioni nato a Firenze, domiciliato per la carica in Firenze, via Giotto n. 4, non in proprio ma in rappresentanza del “COMUNE DI FIRENZE”, Codice fiscale 01307110484 (di seguito indicato come “il Comune”), nella sua qualità di Dirigente del Servizio Gestione e manutenzione, ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché secondo quanto disposto dall’art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dall’art. 25 del Regolamento generale per l’attività contrattuale dello stesso Comune;	
	E	
	l'Ing. Claudia Chioatero codice fiscale CHTCLD80A49D612A con studio tecnico in Firenze (Fi), via Lanza 20 43 di seguito denominato anche “professionista ” iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di;	
	PREMESSO CHE	
	- con determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Tecnici, n. 2021/DD/ del 00/00/2021 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria, in attesa dell'esito delle verifiche del possesso dei requisiti richiesti, e approvato lo schema del contratto;	
	- che il servizio aggiudicato consiste nei servizi attinenti all’architettura e	

	all'ingegneria, relativi al progetto “Adeguamento normativo in materia di	
	sicurezza statica e sismica degli edifici scolastici: compl. Montagnola, elem.	
	Anna Frank, media Calvino, nido Catia Franci, media Verdi, nido Palloncino,	
	compl. Colombo, mat. Pilati ed altri” codice opera 190031 – C.U.P.	
	H15B18004920004, nello specifico per <i>"Supporto al RUP Verifiche</i>	
	<i>strutturali orizzontamenti a seguito di Vulnerabilità sismica edifici</i>	
	<i>scolastici". Gli edifici sono i seguenti:</i>	
	<i>1. Vittorino da Feltre infanzia e primaria</i>	
	<i>2 Torrigiani Ferrucci infanzia e primaria</i>	
	<i>3. De Filippo Plesso A primaria</i>	
	<i>4. Don Minzoni infanzia e primaria</i>	
	<i>5.Acciaioli infanzia e primaria</i>	
	<i>6. Villani infanzia e primaria</i>	
	<i>7.Petrarca asilo, infanzia e primaria</i>	
	<i>8.Verdi secondaria</i>	
	<i>9.Bechi infanzia</i>	
	<i>10.Calvino secondaria</i>	
	<i>11.Anna Frank primaria</i>	
	<i>Scopo del Servizio è quello di sottoporre a specifica valutazione e verifica gli</i>	
	<i>elementi non investigati nelle Valutazioni redatte dalle Università per mezzo</i>	
	<i>delle convenzioni in essere e necessari al fine di avere il quadro completo</i>	
	<i>della situazione statica dell'edificio nel suo complesso. In particolare si</i>	
	<i>analizzeranno i seguenti elementi:fondazioni, solai al piano incluse coperture</i>	
	<i>e scale e relativi parapetti</i>	
	<i>Il Servizio verrà svolto con sopralluoghi specifici e saggi sugli edifici e sui</i>	

	<i>materiali se necessari. Il professionista sarà affiancato quando necessario da</i>	
	<i>Impresa edile per i saggi e da laboratorio specializzato per le analisi sui</i>	
	<i>materiali che si rendano necessarie. Il Servizio si concluderà con una</i>	
	<i>Relazione Tecnica specifica con riportato:</i>	
	<i>1.Verifiche degli elementi analizzati ed eventuale indicazione interventi</i>	
	<i>strutturali se necessari;</i>	
	<i>2.Valutazione e Proposta per eventuale Riduzione dei carichi al fine di</i>	
	<i>lasciare in utilizzo la struttura e/o interdizione all'uso di porzione dei locali;</i>	
	<i>3.Ipotesi di realizzazione di STEP di interventi da realizzarsi nel periodo</i>	
	<i>estivo di chiusura attività al fine di risolvere le problematiche statiche e/o</i>	
	<i>sismiche.</i>	
	- che sono state completate, con esito positivo, le verifiche del possesso dei	
	requisiti richiesti, come risulta dalla documentazione acquisita e depositata in	
	atti, pertanto l'aggiudicazione ha piena efficacia giuridica.	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	il Comune da un lato e il professionista dall'altra convengono e stipulano	
	quanto segue:	
	Art. 1 - OGGETTO	
	Il Comune di Firenze, affida al professionista, che accetta, e si obbliga, il	
	contratto di affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria,	
	nello specifico per "Supporto al RUP Verifiche strutturali orizzontamenti a	
	seguito di Vulnerabilità sismica edifici scolastici" per il progetto	
	"Adeguamento normativo in materia di sicurezza statica e sismica degli	
	edifici scolastici: compl. Montagnola, elem. Anna Frank, media Calvino, nido	
	Catia Franci, media Verdi, nido Palloncino, compl. Colombo, mat. Pilati ed	

	altri”codiceopera	190031;
	Il professionista si impegna alla immediata presa in carico del servizio in oggetto , nel rispetto di quanto previsto nel successivo articolo 10.	
	Il professionista si impegna ad eseguire il servizio in conformità a quanto previsto da tutta la normativa applicabile in materia, secondo le regole tecniche, principi e regole deontologiche del settore.	
	Il professionista dovrà seguire le direttive che gli verranno impartite dal RUP, impegnandosi a confrontare tempestivamente con lo stesso le attività. Si stabilisce come penale giornaliera in misura dell'1 per mille dell'importo c.le.	
	Art. 2 - CORRISPETTIVO	
	Il corrispettivo per la prestazione richiesta è corrispondente all’importo stabilito nell' offerta presentata dal professionista, per un importo della prestazione comprensivo di spese generali e oneri accessori per € 24.206,00 e al netto di oneri previdenziali ed assistenziali pari ad € 968,24 per un totale di € 25.174,24 (operazione non soggetta a IVA in quanto il professionista dichiara di ricadere in regime forfettario ai sensi della Legge 190/14 – il pagamento sarà corrisposto previo assolvimento dell'imposta di bollo da parte del professionista); CIG: Z5831CB938	
	Detto importo si intende riferito a tutte le prestazioni professionali necessarie per l’esecuzione del servizio in oggetto, come descritto nel precedente articolo 1, ed è da intendersi fisso e invariabile.	
	Il pagamento sarà corrisposto a compimento della prestazione per ogni singolo edificio nella seguente modalità: 50% a metà esecuzione del Servizio e 50% a fine Servizio e consegna di tutti gli elaborati necessari. Si stabilisce una penale nel ritardo/inadempimento 1 per mille su base giornaliera. La	

prestazione dovrà essere completata entro 180 giorni da inizio servizio.

L'appaltatore dovrà emettere le fatture in formato elettronico secondo le disposizioni legislative vigenti, indicando il relativo Codice Ufficio I.P.A. 8Q2D04.

ART. 3 – GARANZIE

Il professionista dichiara il possesso garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50 del 2016, per un importo commisurato al ribasso offerto secondo quanto dettato nel comma 1 del medesimo articolo e con le modalità di cui all'art. 93 comma 2 e 3 del D.lgs. n. 50 del 2016 e di polizza Assicurativa per responsabilità civile verso terzi rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni numero polizza , depositata in copia in atti, con obbligo di mantenerla efficace per tutta la durata dei lavori. La polizza dovrà avere un massimale per sinistro di Euro 500.000,00.

ART. 4 – RAPPORTI

Resta inteso che:

a) l'attività del professionista relativamente al presente contratto non comporta alcun vincolo di subordinazione gerarchica e/o disciplinare con l'Ente committente;

b) l'attività del professionista relativo al presente contratto non determina alcun inserimento nella struttura organizzativa dell'Ente committente, per cui l'attività risulta espletata con ampi margini di discrezionalità ed autonomia, senza alcun obbligo di osservanza di un orario predeterminato;

c) il Comune di Firenze rimane estraneo ai rapporti che il professionista abbia

o possa stabilire con i propri collaboratori;

d) Il Comune di Firenze non sarà responsabile per ogni eventuale danno che, a qualunque titolo, possa derivare a terzi nel corso dello svolgimento dell'attività concernente il presente contratto.

ART. 5 ASSENZA INCOMPATIBILITA'

Il professionista dichiara che non sussistono in atto, né saranno instaurati durante l'esecuzione del contratto, rapporti professionali con terzi comunque contro interessati del Comune nella specifica materia oggetto del servizio e con riferimento alla tipologia di appartenenza di questo.

ART. 6 - TRACCIABILITA' E MODALITA' DI RISCOSSIONE DEL CORRISPETTIVO

Ai sensi e per gli effetti della legge 13 agosto 2010, n. 136, i pagamenti verranno effettuati esclusivamente sul conto corrente indicato dal professionista, come da comunicazione effettuata dallo stesso con Dichiarazione Sostitutiva (ai sensi dell' art. 47 e 46 D.P.R. 28.12.2000 n. 445) del [REDACTED] e conservata in atti. La stessa si obbliga, ai sensi della normativa sopra citata, a comunicare ogni modifica relativa al conto indicato. Il Codice CIG principale riferito all'intervento è: CIG 8579324A20. Il professionista dovrà emettere le fatture in formato elettronico secondo le disposizioni legislative vigenti, indicando il relativo Codice Ufficio I.P.A. 8Q2DO4. Il professionista assume tutti gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta, sia in proprio sia nei rapporti con i propri sub-appaltatori e sub-contraenti, mediante trasmissione all'Ente appaltante della relativa documentazione. Il professionista si impegna, ai sensi dell'art. 3 della medesima legge, ad utilizzare conti correnti bancari o

postali, sui quali verranno registrati tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto, da effettuarsi con bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Si conviene e si stipula la clausola risolutiva espressa ex art. 1456 del codice civile ed art. 3, comma 8 e 9 bis, della Legge 136/2010 e s.m.i., per cui il presente contratto si intende automaticamente risolto se le transazioni finanziarie sono eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A. e comunque in caso di mancato utilizzo di altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni.

ART. 7 OSSERVANZA DEGLI OBBLIGHI DERIVANTI DAL CODICE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Firenze, il professionista e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che si richiamano integralmente al presente contratto e che sono reperibili dal sito internet del Comune, nella sezione: “Home > Amministrazione trasparente > Disposizioni generali > Atti generali > Codice disciplinare e codice di condotta > Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (approvato con Dpr 62/2013) e Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze”. Il professionista si impegna ad adeguare la propria condotta alle disposizioni del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di

Firenze e a non assumere iniziative in contrasto con il medesimo, consapevole che la violazione delle suddette norme costituisce inadempimento contrattuale e come tale valutabile dal Dirigente ai fini della risoluzione del contratto, in base alla gravità della violazione.

ART. 8 RISERVATEZZA

Le Parti dichiarano di aver preso visione dell'informativa relativa alla raccolta dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del Regolamento UE 2016/679 - GDPR - "Regolamento generale sulla protezione dei dati" pubblicati all'indirizzo del Comune di Firenze nella pagina home al link "privacy" (<https://www.comune.fi.it/pagina/privacy>) e autorizzano, con l'apposizione della firma in calce al presente contratto, il Comune di Firenze, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, all'utilizzo dei dati personali.

Il professionista dichiara di essere consapevole, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati e del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, che: - il Comune di Firenze è titolare del trattamento e il responsabile del trattamento è il Direttore della Direzione Servizi Tecnici; - che i dati personali sono raccolti e trattati dagli incaricati del trattamento, appositamente individuati dal Responsabile del trattamento ai fini del presente procedimento amministrativo; - che i dati saranno raccolti con una banca dati anche informatizzata; - che la comunicazione o diffusione dei suddetti dati ad altri Enti pubblici o soggetti privati sarà effettuata esclusivamente nei casi e per le informazioni previste dalla normativa vigente; - che all'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 15 del GDPR e che tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Comune di Firenze.

ART. 9 CONTROVERSIE

Il professionista nell'accettare il servizio come sopra descritto elegge il proprio domicilio in via

Per ogni controversia che dovesse sorgere in ordine al presente contratto, le parti riconoscono la competenza esclusiva del Foro di Firenze. Le controversie che potrebbero sorgere relativamente al presente appalto saranno risolte secondo le vigenti disposizioni di legge.

ART. 10 MODALITA' E TEMPISTICHE CONNESSE A EMERGENZA

COVID

Considerato l'attuale periodo di emergenza per il coronavirus, i firmatari concordano che le modalità di svolgimento dei lavori e servizi e le relative tempistiche saranno adeguate alle norme di legge in vigore e quelle sopravvenute in perfetto accordo fra i sottoscriventi il presente contratto.

Resta inteso che ogni adeguamento che si potrebbe rendere necessario non modificherà il presente accordo contrattuale per la parte economica ma esclusivamente sulle modalità e tempistiche dello svolgimento più adeguate e convenienti per entrambi i sottoscriventi.

ART. 11 SPESE DEL CONTRATTO

Le spese, imposte e tasse di ogni natura discendenti dal presente contratto sono a carico del professionista che se le assume. L'imposta di bollo è assolta con il deposito dei contrassegni telematici per l'importo complessivo di Euro 48,00 (quarantotto virgola zero) che riportano i seguenti numeri identificativi: del e con la successiva apposizione degli stessi su copia del presente contratto, conservato agli atti dell'Ufficio oppure conservate in originale dal professionista come da dichiarazione acquisita.

Il presente contratto, avendo ad oggetto prestazioni soggette ad I.V.A., sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 131/1986 e art. 1 lettera b della Tariffa Parte II allegata al medesimo decreto. Il presente contratto è redatto mediante strumenti informatici, come previsto all'art. 32, comma 14, del Dlgs. 18 aprile 2016 n. 50, su dieci (10) pagine a video, viene dalle Parti contraenti approvato e sottoscritto con modalità elettronica consistente nell'apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s) del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) D.Lgs. n. 82/2005, previo accertamento della validità del certificato di firma utilizzato dalle parti e conformità al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del suddetto Codice, e si perfeziona al momento della ricezione tramite PEC da parte del Comune committente, primo firmatario del presente contratto, della sottoscrizione del medesimo da parte del professionista .

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile si rilegge e si approva espressamente gli artt. 1, 3, 6, 9 e 11 del presente contratto.

Comune di Firenze (f.to Ing. Filippo Cioni)

Il professionista (f.to .)