

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/04925

Del: 10/08/2021

Proponente: Servizio Musei Comunali ed Attività Culturali

OGGETTO:

Concessione del servizio di caffetteria presso Museo di Palazzo Vecchio -CIG 7228118FA7 : presa d'atto del verbale di sospensione e rideterminazione dei termini di scadenza del contratto.

LA DIRIGENTE

Premesso che :

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 22/02/2021, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti" sono stati approvati il bilancio annuale di previsione 2021 e il bilancio pluriennale 2021-2023;
- con Deliberazione di Giunta n.96 del 30/03/2021 è stato approvato il PEG 2021-2023.
- con Decreto del Sindaco n. 85 del 31.10.2019 è stato attribuito alla sottoscritta l'incarico dirigenziale di Direttrice della Direzione Cultura e Sport, per la durata di tre anni decorrenti dal 1° novembre 2019 e, in assorbimento, ai sensi dell'art. 21 c. 5 del Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e Servizi del Comune di Firenze, l'incarico di Dirigente del Servizio Musei Comunali ed Attività Culturali, con decorrenza dal 1° Novembre 2019, in via provvisoria e sino a nuovo provvedimento;

Preso atto che:

-l'Amministrazione comunale ha tra le proprie finalità la valorizzazione dei musei civici e degli istituti e luoghi della cultura di proprietà comunale, tra i quali il Museo di Palazzo Vecchio;

- ai sensi dell'art. 117 del codice dei beni culturali D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. negli istituti e luoghi della cultura possono essere istituiti servizi di assistenza culturale e ospitalità per il pubblico tra i quali i servizi di caffetteria e di ristorazione (comma 2, lett. f) e che la gestione di tali servizi da parte di terzi è attuata tramite concessione;

- con Determinazione dirigenziale n. 2017/DD/7203 del 19.10.2017 si è provveduto al rinnovo alla CODESA s.r.l, con sede in Bergamo, Via Monte Sabotino n. 2, Codice Fiscale e numero di iscrizione nel registro delle Imprese di Bergamo n. 03354440160, della concessione del servizio di caffetteria presso il Museo di Palazzo Vecchio a decorrere dal 19.10.2017 per un ulteriore periodo di quattro anni, alle medesime condizioni stabilite nel capitolato speciale di appalto alle medesime condizioni stabilite nel capitolato speciale di appalto rep n. 64066 del 07/11/2013 -CIG 7228118FA7 ;

Tenuto conto che:

- con Deliberazione della Giunta comunale n° DG/2021/00056 del 16/02/2021, in riferimento alle problematiche incorse a seguito dell' emergenza sanitaria COVID 19 negli anni 2020 e 2021, è stato dato mandato al dirigente del Servizio Musei e Attività culturali della Direzione Cultura e Sport di procedere, in via transattiva, a rinegoziare le condizioni dei contratti di concessione del servizio accessorio di Caffetteria presso il Museo di Palazzo Vecchio, anche con facoltà di disporre la sospensione del servizio;

- il servizio concesso è stato sospeso, a far data dal 1 luglio 2020 sino a tutto il 9 giugno 2021, con i provvedimenti Dirigenziali n. DD/2021/03283 del 28.05.2021 e n. DD/2021/03524 in data 07.06.2021 e successivo Atto ricognitorio sottoscritto dalle parti in data 8 giugno 2021, a causa delle limitazioni sopradette che hanno impedito al concessionario stesso l'esercizio delle attività di caffetteria presso il museo;

- il servizio in argomento, già in precedenza oggetto di sospensione per la insussistenza dei presupposti dell'esercizio della attività concessa a causa della emergenza epidemiologica e delle conseguenti chiusure e/o limitazioni alla ordinaria gestione museale e dei relativi servizi accessori, è stato riavviato a decorrere dal giorno 10 giugno 2021 previa intesa delle parti;

Visto il DECRETO-LEGGE 23 luglio 2021, n. 105, recante Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19 e per l'esercizio in sicurezza di attività sociali ed economiche, con il quale è stata disposta la proroga della emergenza sanitaria in corso sino alla data del 31.12.2021;

Tenuto conto:

- di quanto comunicato dal concessionario, Codesa s.r.l., in ordine agli effettivi ricavi dell'esercizio della Caffetteria del Museo di Palazzo Vecchio nei mesi di Giugno e Luglio 2021, dai quali emerge la notevolissima riduzione rispetto a quelli degli stessi mesi dei periodi antecedenti all'insorgere della emergenza sanitaria, ed indicati dal concessionario come inferiori ai costi vivi di gestione degli stessi mesi;

- della richiesta del concessionario di presa d'atto della insussistenza dei presupposti economici per la continuazione dell'esercizio e quindi di poter procedere alla sospensione dello stesso, al fine di evitarne la cessazione unilaterale da parte dello stesso Codesa s.r.l. per sopravvenuta eccessiva onerosità;

Considerato, altresì, l'introduzione a far data dal 6 agosto 2021, del requisito del possesso di certificazioni verdi COVID-19 per l'accesso ai musei civici e per l'accesso ai servizi di ristorazione di qualsiasi esercizio, ivi inclusi pertanto i servizi di somministrazione alimenti e bevande di cui al servizio di caffetteria in oggetto;

Dato atto che la prosecuzione del servizio, anche alle condizioni economiche rinegoziate, continua ad essere onerosa per la Società Codesa S.r.l.;

Valutato, pertanto, opportuno, prendendo atto della insussistenza dei presupposti economici nonché del permanere delle misure limitative, in relazione all'emergenza sanitaria ancora in corso, per la continuazione dell'esercizio da parte del Concessionario Codesa S.r.l., di accogliere la richiesta di sospensione del servizio, al fine di evitarne la cessazione unilaterale da parte dello stesso concessionario per sopravvenuta onerosità;

Visto il verbale di sospensione dell'esecuzione del contratto di concessione da parte dell'impresa concessionaria, firmato dall'Amministrazione Comunale e dalla Società Codesa S.r.l., in data 05 Agosto 2021, allegato parte integrante al presente atto, con cui si sospende il servizio a decorrere dal 6 agosto 2021 e sino al 31.12.2021;

Ritenuto, infine, di rideterminare la scadenza del rapporto concessorio, rispetto a quello già prorogato con le Dirigenziali n. DD/2021/03283 del 28.05.2021 e n. DD/2021/03524 in data 07.06.2021, slittando di ulteriori 4 mesi e 26 giorni la naturale scadenza del contratto di concessione della caffetteria, ossia fino 24/02/2023;

Visto l'art. 107 del codice dei contratti D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, nonché gli articoli 1218 - Responsabilità del debitore; 1256 - Impossibilità definitiva e impossibilità temporanea; 1258 - Impossibilità parziale, del Codice Civile;

VISTI:

- gli artt. 107 e 179 del D.Lgs. 267/2000;

- gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

- l' art. 21 del vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

- il DPR n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici";

DETERMINA

1) di prendere atto del verbale di sospensione dell'esecuzione del contratto di concessione da parte dell'impresa concessionaria, firmato dall'Amministrazione Comunale e dalla Società Codesa S.r.l, in data 5 Agosto 2021 e allegato parte integrante al presente atto, con cui si sospende il servizio a decorrere dal 6 agosto 2021 e sino al 31.12.2021;

2) di sospendere conseguentemente il pagamento delle quote del canone a far data del 06/08/2021 per le motivazioni espresse in narrativa;

3) di rideterminare la scadenza del rapporto concessorio, rispetto a quello già prorogato con le Dirigenziali n. DD/2021/03283 del 28.05.2021 e n. DD/2021/03524 in data 07.06.2021, slittando di ulteriori 4 mesi e 26 giorni la naturale scadenza del contratto di concessione della caffetteria, ossia fino al 24/02/2023;

4) di demandare a successiva determinazione dirigenziale l'accertamento di entrata di cui al canone concessorio 2021 in ragione della effettiva durata dell' esercizio e delle royalties sugli incassi effettivi di tale periodo;

5) di dare atto che il RUP è la Dirigente del Servizio Musei Comunali e Attività Culturali, dott.ssa Gabriella Farsi e che non vi sono conflitti di interesse in relazione al presente procedimento.

ALLEGATI INTEGRANTI

Verbale sospensione _signed.pdf.p7m - 658168884229365eb7efae26ab3fbb212435fca3bad5a3c8039cbc98b8d0265

Firenze, lí 10/08/2021

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Gabriella Farsi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.