

**COMUNE DI FIRENZE  
COOPERATIVA SOCIALE a R.L. ARCA**

**SCRITTURA PRIVATA**

**Rinnovo dell'affidamento della gestione della struttura educativa denominata Pandiramerino (Lotto 1). Anno educativo 2020/2021.**

L'anno 2020 (duemilaventi) e questo giorno 13 (tredici) del mese di ottobre, in Firenze.

**Premesso che:**

- a) con provvedimento dirigenziale n. 3801/2019 sono state avviate le procedure, in modalità telematica sul sistema START della Regione Toscana, per l'affidamento della gestione, per l'anno educativo 2019/2020, delle strutture educative denominate Pandiramerino (lotto 1) e Chicco di Grano (lotto 2) e approvati i relativi atti di gara, stabilendo che l'appalto, rientrando i servizi in quelli elencati nell'Allegato IX del D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., avvenga mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del suddetto D.lgs.;
- b) con provvedimento dirigenziale n. 5150/2019 l'appalto in oggetto veniva aggiudicato, fatto salvo l'esito positivo dei controlli, ad ARCA Cooperativa Sociale a R.L. con sede in Via Aretina 265, 50136 - FIRENZE – C.F. e P.I. 03382330482;
- c) con Rep. n. 65114 del 5 febbraio 2020, riferimento Protocollo n. 47718/2020, è stato stipulato il Contratto di appalto per l'affidamento della gestione della struttura educativa alla prima infanzia del Comune di Firenze denominata Pandiramerino (lotto 1). Anno educativo 2019/2020;
- d) nella documentazione di gara di appalto relativa all'affidamento della gestione dei servizi suindicati, all'art. 12 del Capitolato di Appalto si prevede che, in caso di risultati positivi della gestione, l'Ente committente si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63 co. 5 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., di affidare al soggetto aggiudicatario il rinnovo del servizio con le stesse modalità previste dal progetto di base presentato per la partecipazione alla selezione, fino ad un massimo di tre anni successivi alla stipula del contratto iniziale, ovvero per gli anni educativi 2020/2021 e 2021/2022.

**Considerato che:**

- questa Amministrazione, accertato che Arca Cooperativa Sociale a R.L. ha gestito il servizio presso il nido d'infanzia Pandiramerino con esito positivo ed in modo pienamente soddisfacente sia per l'Amministrazione Comunale che per le famiglie utenti, ha ritenuto procedere al rinnovo dell'affidamento per l'anno educativo 2020/2021 alle medesime condizioni riportate nel Capitolato di Appalto.

**VISTI:**

- la nota Prot. n. 62023/2020, inviata ad Arca, con la quale si comunica l'intenzione dell'Amministrazione Comunale di procedere al rinnovo dell'affidamento del servizio presso la struttura educativa Pandiramerino di cui alla determinazione n. 5150/2019 sopra citata, per il periodo settembre 2020 – luglio 2021, e si richiede relativo preventivo di spesa;
- il preventivo di spesa per l'anno educativo 2020/2021 Prot. n. 74287 del 05-03-2020 presentato dalla Cooperativa Sociale Arca per la gestione del nido d'infanzia Pandiramerino;

- il provvedimento dirigenziale n. 4767/2020 avente ad oggetto "Rinnovo dell'affidamento della gestione delle strutture educative denominate Pandiramerino (Lotto 1), e Chicco di Grano (Lotto 2). Anno educativo 2020/2021";

- le verifiche sui requisiti di ordine generale e speciale ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.; la nota PR\_FIUTG\_Ingresso\_0133200\_20190924 del 24/10/2019 con la quale è stata acquisita l'informazione prefettizia nei confronti di ARCA di cui alle vigenti disposizioni antimafia.

## LE PARTI

1. Dott. Riccardo Nocentini, nato a Figline Valdarno il 27/08/1975, domiciliato per la carica in Firenze, Via Nicolodi 2, il quale interviene al presente atto non in proprio ma in rappresentanza del COMUNE DI FIRENZE, Codice Fiscale 01307110484, nella sua qualità di Dirigente del Servizio Servizi all'Infanzia, giusto il disposto dell'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'articolo 25 del Regolamento generale per l'attività contrattuale dello stesso Comune;
2. Dott.ssa Roberta Rizzi, nata a Bari il 07/04/1973, domiciliata per la carica ove appresso, la quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di Vice Presidente e Legale Rappresentante della Cooperativa sociale Arca con sede in Via Aretina, 265 - 50136 - FIRENZE – Codice Fiscale e numero di iscrizione nel registro delle Imprese di Firenze n. 03382330482.

Con il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della su esposta narrativa, **le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano:**

### Art. 1 – Oggetto dell'appalto

Il Comune di Firenze, come sopra rappresentato dal Dirigente del Servizio Servizi all'Infanzia Dott. Riccardo NOCENTINI, ed in esecuzione degli atti citati in premessa, affida alla Cooperativa Sociale Arca con sede in Via Aretina, 265 - 50136 - FIRENZE il rinnovo dell'affidamento del servizio presso il nido d'infanzia **Pandiramerino**, per l'anno educativo 2020/2021, alle condizioni tutte di cui alla presente scrittura privata nonché a quelle dei seguenti elaborati:

- Offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara e conservate agli atti del Servizio Servizi all' Infanzia;
- Capitolato speciale di Appalto del 2016

che si ritengono parte integrante, ma non materialmente allegati agli atti;

Il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (di cui al D.Lgs. 81/2008) non è stato redatto in quanto nell'esecuzione dei servizi non emergono interferenze tra il personale del committente e quello dell'appaltatore. Qualora si rendesse necessario, per avvenimenti che dovessero intervenire e non previsti, nel corso dello svolgimento dell'attività oggetto di appalto, le parti provvederanno all'elaborazione del DUVRI.

La Dott.ssa Roberta Rizzi accetta l'esecuzione della fornitura oggetto della presente scrittura privata. Dichiara inoltre, di essere edotta degli obblighi derivanti dal "codice di comportamento dei dipendenti" adottato dalla stazione appaltante con Delibera di Giunta Comunale n. 2013/G/00471 del 30/12/2013 e si impegna, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del presente contratto.

### Art. 2 – Corrispettivo dell'appalto

Le parti concordano che l'importo complessivo del presente contratto, è previsto in Euro € 500.171,50 (cinquecentomilacentosettantuno e cinquanta centesimi), oltre IVA.

CIG n. **8370184E55**, così come specificato nel provvedimento dirigenziale n. **4767/2020**.

### **Art. 3 – Durata dell'appalto**

L'appalto oggetto del presente atto ha durata per l'intero anno educativo 2020/2021.

### **Art. 4 – Garanzie**

Si dà atto che è già stato costituito, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016, il deposito cauzionale definitivo mediante polizza fidejussoria n. 28019974151 di € 20.006,86, emessa da Tokio Marine HCC, rilasciata in data 28/09/2020 conservata agli atti del Servizio Servizi all'Infanzia.

Arca Società Cooperativa Sociale a r.l. ha provveduto a produrre le polizze assicurative previste all'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto ed è in regola con il pagamento dei premi.

### **Art. 5 - Adempimenti ai sensi dell'art.3 della L. 136 del 13/08/2010 e modalità di riscossione dei corrispettivi dell'appalto**

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L.136 del 13/08/2010, Arca Società Cooperativa Sociale a r.l. si obbliga ad ottemperare a quanto previsto dalla legge sopracitata. In particolare Arca Società Cooperativa Sociale a r.l., con nota prot. n. 251059/2020, che si conserva agli atti dell'Ufficio Servizio Servizi all'Infanzia, ha provveduto a comunicare al Comune di Firenze gli estremi dei propri conti correnti dedicati alle commesse pubbliche e ha individuato nei Signori: Massimo MURATORI CF. MRTMSM55C31D612F, Marco PARISI CF. PRSMRC58M17D612F, Serena TURCHI CF. TRCSRN56P42E291U e Aldo CERRINI CF. CRRLDA70C23D612Z, le persone delegate ad operare su di essi. Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. 136/2010 i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario sui seguenti conti correnti dedicati presso:

- Banca Prossima S.p.a. - Ag. n. 0500 di Milano - Codice IBAN  
IT23R0335901600100000078091;
- Banca Monte dei Paschi di Siena - Ag. n. 43 di Firenze - Codice IBAN  
IT50Y0103002842000001929571;
- Banco Posta - Poste Impresa Firenze 2 - Codice IBAN  
IT88A0760102800000012185534;
- Banca Popolare Etica - Ag. 7 di Firenze - Codice IBAN  
IT97P0501802800000011137775;
- Chianti Banca - Ag. Ferrucci Firenze - Codice IBAN  
IT34Z0867302801030000302412;

Nel caso in cui i suddetti soggetti effettuino, in conseguenza del presente contratto, transazioni senza avvalersi dei suddetti conti correnti dedicati, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.

La fatturazione dovrà avvenire in modalità elettronica (tramite SDI) al codice del Comune di Firenze Direzione Istruzione IPA LE20FE, specificando il seguente numero di **determina dirigenziale 4767/2020** ed il **CIG n. 8370184E55**.

### **Art. 6 - Tutela della riservatezza**

Arca Società Cooperativa Sociale a r.l. dichiara di operare nel rispetto della normativa sulla Privacy ed in particolare di essere adempiente in riferimento agli obblighi imposti dal D.Lgs. 196/2003, così come modificato con D.Lgs. 101/2018 e di aver individuato, quale Responsabile del Trattamento Dati, ai sensi dell'Art. 4 p.8 del GDPR 679/2016, Arca – Cooperativa sociale a r.l., nella persona del legale rappresentante pro tempore Dott. Massimo Muratori.

La Cooperativa Sociale ARCA è responsabile della correttezza e della riservatezza del proprio personale che è tenuto a non divulgare informazioni o notizie relative al contratto in oggetto.

#### **Art. 7 – Dichiarazioni relative al Protocollo di Legalità**

1) Arca Società Cooperativa Sociale a r.l. dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui all'intesa per la legalità sottoscritta il 10 ottobre 2019 dalla stazione appaltante con la Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Firenze e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

2) Arca Società Cooperativa Sociale a r.l. dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo competente le informazioni interdittive di cui all'art. 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata, a carico dell'impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 15% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle predette penali dalle somme dovute, ai sensi dell'art. 94, comma 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, in occasione della prima erogazione utile.

3) Arca Società Cooperativa Sociale a r.l. dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave o reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale.

A tal fine si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

I. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'autorità giudiziaria;

II. l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;

III. l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio.

#### **Art. 8 - Definizione delle controversie. Foro competente**

Per quanto non esplicitamente disposto nel presente contratto si rinvia alle disposizioni del Codice Civile e alle altre disposizioni di legge. Per eventuali controversie si elegge fin d'ora quale Foro competente quello di Firenze.

#### **Art. 9 - Spese del Contratto e fiscalità.**

Il presente contratto è soggetto ad IVA. Trattandosi di atto che riguarda cessioni di beni o prestazioni di servizi soggette ad IVA, è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 1 lett. b) della Parte Seconda della Tariffa Allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. In tal caso le spese di registrazione sono a totale carico della parte richiedente.

Il presente atto, ai sensi dell'art.17 del D.lgs. n. 460/1997, è esente dall'imposta di bollo.

Questa scrittura privata è stata redatta con mezzo elettronico e occupa pagine 4 intere.

**Direzione Istruzione  
Servizio Servizi all'Infanzia  
Dott. Riccardo Nocentini**

**Arca Cooperativa Sociale a r.l.  
Il Legale Rappresentante  
Dott.ssa Roberta Rizzi**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.