

Rep.n. 65171

COMUNE DI FIRENZE

VIVENDA S.P.A.

ATTO DI APPALTO

Acquisizione dei servizi di gestione di 14 Centri Cottura comunali -

Lotto 4 - "FIRENZE 4 - CENTRI COTTURA DONATELLO - CARDUCCI -

PERTINI - XIMENES - DAMIANO CHIESA"

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventi (2020) e questo giorno 7 (sette) del mese di ottobre in Firenze, Piazza della Signoria, e precisamente negli uffici della Segreteria Generale posti in Piazza della Signoria, (Palazzo Vecchio).

Avanti a me Dott.ssa Patrizia DE ROSA, Vice Segretario Generale Vicario del Comune di Firenze, autorizzato a ricevere gli atti nei quali il Comune è parte, si sono presentati e personalmente costituiti:

1) Dott. Valerio CANTAFIO CASAMAGGI nato a Firenze il 28 novembre 1968, domiciliato per la carica in Firenze, Piazza della Signoria, il quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in rappresentanza del "COMUNE DI FIRENZE", Codice Fiscale 01307110484, nella sua qualità di Dirigente del Servizio di Supporto alla Scuola della Direzione Istruzione, autorizzato alla stipula del presente atto ai sensi dell'art.58 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'art.25 del Regolamento Generale sull'Attività Contrattuale dello stesso Comune;

2) Sig. Massimiliano LEONI, nato a Roma il 25 marzo 1969, domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di Procuratore di "VIVENDA S.P.A", con sede in Roma,

Via Francesco Antolisei n. 25, Codice Fiscale e numero di iscrizione nel registro delle Imprese di Roma n. 07864721001, in forza di scrittura privata autenticata dal Dott. Paolo DE AGOSTINI, Notaio in Roma, iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, rep. 70214 del 04/09/2020, che in copia conforme informatica di originale cartaceo (art. 22, d.lgs. 82/2005 e art.73, legge 89/1913) si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

Contraenti della cui identità personale e veste rappresentativa, io Segretario Generale del Comune di Firenze sono certo

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale della Direzione Istruzione - P.O. Mense scolastiche ed educazione alimentare n. 2019/DD/06408 del 10 settembre 2019, come rettificata dalla determinazione dirigenziale n. 2019/DD/06810 del 17 settembre 2019, veniva indetta una procedura aperta, da svolgersi sulla piattaforma START della Regione Toscana, per l'acquisizione dei servizi di gestione di 14 Centri Cottura comunali (4 Lotti) mediante procedura aperta, sopra soglia, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base a quanto disposto dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

- con verbale in data 21 novembre 2019 veniva proposta l'aggiudicazione del Lotto 4 "FIRENZE 4 - CENTRI COTTURA DONATELLO – CARDUCCI – PERTINI – XIMENES - DAMIANO CHIESA", CIG 8018626B7F in favore di "VIVENDA S.P.A", che aveva presentato, per il Lotto 4, un ribasso pari al 18,56% (diciotto virgola cinquantasei per cento) sull'importo a base di gara, per un importo di € 1.479.203,10 (unmilionequattrocentosettantano-

vemiladuecentotré virgola dieci centesimi) oltre Iva, corrispondente a un importo per pasto pari ad € 2,67 (due virgola sessantasette centesimi) oltre Iva;

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2019/DD/09100 del 26 novembre 2019 la Stazione Appaltante, ha deciso di procedere a verifica di congruità dell'offerta presentata per il Lotto 4 dalla Società "VIVENDA S.P.A", ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Disciplinare di Gara;

- "VIVENDA S.P.A", con nota recepita al prot. 401843 dell'11 dicembre 2019, che si conserva agli atti della Direzione Istruzione, presentava entro i termini previsti le giustificazioni richieste, esaminate in seduta congiunta dal RUP e dalla Commissione di Gara in data 16 dicembre 2019;

- l'offerta, alla luce delle giustificazioni presentate, veniva giudicata congrua e l'appalto veniva aggiudicato con Determinazione Dirigenziale 2019\DD\09983 del 16 dicembre 2019 a "VIVENDA S.P.A", precisando che l'aggiudicazione sarebbe stata efficace soltanto all'esito favorevole dei controlli sui requisiti generali e speciali, dichiarati da "VIVENDA S.P.A" in fase di offerta;

- con la medesima determinazione veniva altresì stabilito che il servizio sarebbe stato erogato dagli operatori aggiudicatari nel periodo gennaio - giugno 2020;

- con determinazione dirigenziale 2019/DD/10044 del 20 dicembre 2019 venivano definiti i relativi impegni di spesa;

- sono state effettuate le verifiche sui requisiti di ordine generale e speciale previste dal Codice dei Contratti Pubblici, come da nota 128919 del 22 maggio 2020, che si conserva agli atti dell'Ufficio Contratti;

- con nota Prot. PR_RMUTG_Ingresso_0180159_20200520 del 20 maggio 2020 è stata richiesta l'informazione prefettizia nei confronti di VIVENDA S.P.A.;

- la stipula del presente contratto avviene ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, salvo il recesso dal contratto da parte dell'Amministrazione secondo quanto previsto dalle medesime disposizioni;

- l'appalto vuol farsi risultare da regolare contratto;

TUTTO CIO' PREMESSO

per il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della suesposta narrativa, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano:

ART.1 – OGGETTO DELL'APPALTO

Il Comune di Firenze, rappresentato dal Dirigente della Direzione Istruzione, Servizio di Supporto alla Scuola, nella persona del Dottor Valerio CANTAFIO CASAMAGGI, ed in esecuzione degli atti in premessa citati, affida in appalto all'Impresa VIVENDA S.P.A in persona del Sig. Massimiliano LEONI, che accetta e si obbliga, l'esecuzione di tutte le prestazioni occorrenti per l'acquisizione dei servizi di gestione di 14 Centri Cottura comunali - Lotto 4: FIRENZE 4 - CENTRI COTTURA DONATELLO – CARDUCCI – PERTINI – XIMENES - DAMIANO CHIESA alle condizioni tutte di cui:

- al presente contratto;

- alle offerte, economica e tecnica, presentate in sede di gara, conservate sul sistema regionale START e agli atti dell'Amministrazione Comunale, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

	- al Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati:	
	- allegato n. 1 – MENU' INVERNALE ED ESTIVO A.S. 2019 2020;	
	- allegato n. 2 - MENU' INVERNALE ED ESTIVO A.S. 2019 2020 CON GRAMMATURE;	
	- allegato n. 3 - CARATTERISTICHE DERRATE ALIMENTARI;	
	- allegato n. 4 - PIANO REFEZIONE A.S. 2019 2020;	
	- allegato n. 5 - FOCUS ALUNNI QUARTA E QUINTA E ADULTI PIANO REFEZIONE A.S. 2019 2020;	
	- allegato n. 6 - TURNI E ALTRE NOTE;	
	- allegato n. 7 - STRUTTURE IMPIANTI ATTREZZATURE E PIANO DETTAGLIATO INTERVENTI;	
	- ORGANICI CENTRI COTTURA AL 30 GIUGNO 2019;	
	- PROGETTO PER LA GESTIONE DI 14 CENTRI DI COTTURA COMUNALI;	
	- al Verbale di sospensione dell'esecuzione dell'appalto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 del servizio di gestione del Centro Cottura di proprietà comunale Lotto 4: FIRENZE 4 - CENTRI COTTURA DONATELLO – CARDUCCI – PERTINI – XIMENES - DAMIANO CHIESA CIG 8018626B7F sottoscritto in data 12 maggio 2020 e recepito dalla Direzione Istruzione con nota 121079/2020;	
	Nel presente appalto non sono previste interferenze che richiedano la redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) di cui al D.lgs. n. 81/2008, art. 26, c. 3 e il calcolo dei costi relativi.	
	Il Sig. Massimiliano LEONI nei nomi, accetta l'esecuzione del servizio og-	

getto del presente contratto di appalto, nonché tutte le condizioni cui viene subordinato, che si obbliga ad osservare e fare osservare scrupolosamente; in particolare l'appaltatore si impegna ad eseguire a sue spese tutte le prestazioni necessarie per adeguare il servizio posto dal Comune di Firenze a base di gara, alle variazioni dallo stesso proposte sulla base dell'offerta tecnica.

Dichiara inoltre, di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con Delibera di Giunta Comunale n. 2013/G/00471 del 30/12/2013 e si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

ART. 2 – CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Le parti concordano che il corrispettivo del presente appalto è previsto in Euro 2.122.763,10 (duemilionicentoventiduemilasettecentosessantatré virgola dieci centesimi), comprensivo dei costi per la distribuzione, quantificati in misura fissa non ribassabile di € 1,26 (uno virgola ventisei centesimi) per pasto.

ART. 3 – GARANZIE

Si dà atto che il prescritto deposito cauzionale definitivo viene ridotto essendo l'Impresa "VIVENDA S.P.A" in possesso delle prescritte certificazioni, ed è stato costituito mediante polizza fideiussoria n. 2020/50/2590007 per l'importo di € 133.955,00 (centotrentatremilanovecentocinquantacinque), emessa da Reale Mutua Assicurazioni in Roma in data 1° settembre 2020.

L'Impresa "VIVENDA S.P.A" è in possesso delle prescritte certificazioni,

ed inoltre, ha provveduto a produrre le polizze assicurative previste all'art. 20 del capitolato d'appalto.

**ART. 4 - ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART.3 DELLA L.136 DEL
13/08/2010 E MODALITA' DI RISCOSSIONE DEI CORRISPETTIVI
DELL'APPALTO**

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L.136 del 13/08/2010, "VIVENDA S.P.A" si obbliga, ad ottemperare a quanto previsto dalla legge sopracitata. In particolare la suddetta società, con nota prot. n. 236339 del giorno 15 settembre 2020, che si conserva agli atti dell'Ufficio Contratti Pubblici, ha provveduto a comunicare al Comune di Firenze gli estremi del proprio conto corrente dedicato presso Banca Unicredit SPA, filiale di Roma 1, IBAN IT24K0200805364000030023516 ed ha individuato nel sig. Giorgio FEDERICI, C.F. FDRGRG58S08E388E, la persona delegata ad operare su di esso:

Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.M. 145/2000 e dell'art. 3 della L. 136/2010 i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato indicato.

Nel caso in cui il suddetto soggetto effettui, in conseguenza del presente contratto, transazioni senza avvalersi del suddetto conto corrente dedicato, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 17 bis del D.lgs. 09/09/1997 n. 241 come modificato dall'art. 4 del D.L. 26/10/2019 n. 124 (Ritenute e compensazioni in appalti e subappalti ed estensione del regime del rever-

se charge per il contrasto dell'illecita somministrazione di manodopera).

ART. 5 TUTELA DELLA RISERVATEZZA

"VIVENDA S.P.A" dichiara di operare nel rispetto della normativa sulla Privacy ed in particolare di essere adempiente in riferimento agli obblighi imposti dal D.Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018, in attuazione del Regolamento UE 679/2016.

Con nota prot. 112372 del 29 aprile 2020, che si conserva agli atti della Direzione Istruzione, VIVENDA dichiara che è responsabile del trattamento dei dati nella persona del sig. Giorgio FEDERICI, C.F. FDRGRG58S08E388E. Il Comune di Firenze ha nominato formalmente "VIVENDA S.P.A", nella persona del Sig. Giorgio FEDERICI, quale Responsabile del Trattamento dei dati personali in esecuzione del presente contratto.

"VIVENDA S.P.A" ha accettato la suddetta nomina secondo il modello e le clausole predisposte dal Comune di Firenze.

"VIVENDA S.P.A" è responsabile della correttezza e della riservatezza del proprio personale che è tenuto a non divulgare informazioni o notizie relative al contratto in oggetto e si impegna a far rispettare i medesimi obblighi.

ART. 6 - SPESE DEL CONTRATTO

Tutte le spese di questo atto (i diritti di segreteria, imposta di bollo e di registro) e conseguenziali sono a carico dell'Appaltatore che, a tutti gli effetti del presente atto, elegge domicilio in Firenze presso la Casa Comunale.

Il servizio di cui al presente contratto di appalto è soggetto al pagamento

dell'Imposta sul Valore Aggiunto.

L'imposta di bollo di cui al presente atto è assolta fin dall'origine ai sensi

del D.M. 22 febbraio 2007 mediante Modello Unico Informatico.

Le parti danno atto che la stipulazione del presente contratto ha luogo sot-

to condizione risolutiva dell'esito positivo dei controlli antimafia. Pertanto

l'esito sfavorevole degli stessi comporterà la risoluzione del contratto con

ogni conseguenza di legge, ivi compreso il risarcimento dei danni subiti

dall'Amministrazione.

E, richiesto, io Vice Segretario Generale Vicario del Comune di Firenze,

ho ricevuto il presente contratto di appalto del quale ho dato lettura alle

Parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e, dispensandomi

dalla lettura degli allegati, lo sottoscrivono, ai sensi del D.Lgs. 82/2005, a

mezzo di firma digitale valida alla data odierna nel testo e negli allegati in-

sieme a me Vice Segretario Generale Vicario Rogante.

Questo contratto è stato redatto con mezzo elettronico e occupa pagine

interi 8 (otto) e parte della seguente fino a qui.