

**COMUNE DI FIRENZE**  
**ARCA COOPERATIVA SOCIALE a R.L.**  
**SCRITTURA PRIVATA**

**Acquisizione posti nido d'infanzia per l'anno educativo 2019/2020 per assicurare il completamento del percorso educativo per i bambini e le bambine già frequentanti nell'anno educativo 2018/2019. Lotto Q4A nidi d'infanzia Koala e KoalaBlu – Lotto Q4B nido d'infanzia Rosso Canarino.**

L'anno duemiladiciannove (2019) e questo giorno ventisei (26) del mese di novembre, in Firenze

**Premesso che:**

a) con il provvedimento dirigenziale n. 2148/2016 sono stati individuati i soggetti titolari/gestori di servizi educativi privati accreditati presenti sul territorio del Comune di Firenze presso cui acquisire posti di nido d'infanzia per l'anno educativo 2016/2017;

b) con Determinazione Dirigenziale n. 3773/2016 si è provveduto all'approvazione dei verbali e all'aggiudicazione definitiva della gestione dei servizi in oggetto, fatto salvo l'esito positivo dei controlli per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dalla legge, così come segue:

- **LOTTO Q4A:** Arca Cooperativa Sociale a r. l., con sede legale in Firenze (FI), 50136 Via Aretina 265, C.F. e P.I. 03382330482, nidi Koala e Koala Blu;
- **LOTTO Q4B:** Arca Cooperativa Sociale a r. l., con sede legale in Firenze (FI), 50136 Via Aretina 265, C.F. e P.I. 03382330482, nido Rosso Canarino;

c) con Rep. n. 64701 del 06/02/2017, riferimento Protocollo n. 77627/2017, è stato stipulato il Contratto di appalto per l'acquisizione posti nido d'infanzia presso strutture educative private accreditate – Lotto Q4A nidi d'infanzia Koala e Koala Blu – Lotto Q4B nido d'infanzia Rosso Canarino;

d) nella documentazione di gara di appalto relativa all'affidamento della gestione dei servizi suindicati, all'art. 11 del Capitolato di Appalto è previsto che per gli anni 2017/2018 e 2018/2019 si possa fare riferimento agli esiti di partecipazione alla procedura per l'assegnazione dei posti bambino/a che si renderanno necessari nelle varie tipologie di servizio e nei vari ambiti territoriali, in relazione alla disponibilità, da parte dell'A.C., di risorse per l'acquisto di posti. In tal caso, le modalità del servizio dovranno essere le stesse previste dal progetto di base presentato per la partecipazione alla selezione di cui alla determinazione n. 2148/2016;

e) con i provvedimenti dirigenziali n. 2516/2017 e n. 3239/2018 si è proceduto al rinnovo dell'acquisizione di posti nido d'infanzia rispettivamente per l'anno educativo 2017/2018 e 2018/2019;

f) con scritture private Protocollo n. 68444 del 27/02/2018 e Protocollo n. 9726 del 10/01/2019 sono stati stipulati i contratti per il rinnovo dell'affidamento dei servizi, presso strutture educative private accreditate – Lotto Q4A nidi d'infanzia Koala e Koala Blu – Lotto Q4B nido d'infanzia Rosso Canarino, rispettivamente per gli anni educativi 2017/2018 e 2018/2019;

g) gli affidamenti connessi alla procedura suddetta sono scaduti nel mese di luglio 2019, ad eccezione, ai sensi della determinazione n. 2148/2016, dei posti previsti per garantire il completamento del percorso educativo per l'anno educativo 2019/2020 per i bambini e le bambine già frequentanti nell'anno educativo 2018/2019;

#### **Considerato che:**

- il soggetto gestore accreditato risultato aggiudicatario dei lotti in oggetto ai sensi della sopra citata determinazione n. 3773/2016 ha svolto i servizi presso i rispettivi nidi d'infanzia con esito positivo ed in modo pienamente soddisfacente sia per l'Amministrazione Comunale che per le famiglie utenti;

- dei 145 posti da acquisire per il completamento del percorso educativo per i bambini e le bambine già frequentanti nell'anno educativo 2018/2019 presso i gestori partecipanti alla procedura di cui alla determinazione n. 2148/2016, ne risultano n. 16 nel lotto Q4A di cui n. 10 presso la struttura educativa Koala e n. 6 presso la struttura educativa Koala Blu e n. 6 nel lotto Q4B presso la struttura educativa Rosso Canarino;

#### **Visti:**

- le note Prot. n. 85988/2019 e n. 85995/2019 inviate alla Cooperativa Sociale Arca, con le quali l'Amministrazione Comunale ha chiesto al Gestore di confermare la propria disponibilità a proseguire nel rapporto di collaborazione, con invito a dare espressa conferma del costo complessivo occorrente per il periodo settembre 2019/luglio 2020, costo da calcolare secondo l'offerta economica presentata in sede di partecipazione all'Avviso pubblicato con determinazione n. 2148/2016, rivalutato sulla base degli incrementi Istat rilevati negli anni educativi 2017/2018 e 2018/2019 e calcolato per 10,5 mesi;

- i preventivi di spesa per l'anno educativo 2019/2020 Prot. n. 88821/2019 e Prot. n. 88826/2019 presentati dalla Cooperativa sociale Arca per la gestione della continuità educativa rispettivamente presso i nidi d'infanzia Koala e Koala Blu (Lotto Q4A) e presso il nido d'infanzia Rosso Canarino (Lotto Q4B);

- il provvedimento dirigenziale n. 3094/2019 avente ad oggetto "Acquisizione, per l'anno educativo 2019/2020, di n. 145 posti bambino/a di nido d'infanzia per assicurare il completamento del percorso educativo per i bambini e le bambine già frequentanti nell'anno educativo 2018/2019.";

- le verifiche sui requisiti di ordine generale e speciale ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.; la nota PR\_FIUTG\_Ingresso\_0102856\_20190716 con la quale è pervenuta la comunicazione antimafia di cui alle vigenti disposizioni;

## LE PARTI

- 1) Dott.ssa Lucia Bartoli, nata a San Giovanni Valdarno l'11/10/1963, domiciliata per la carica in Firenze, Via Nicolodi 2, la quale interviene al presente atto non in proprio ma in rappresentanza del COMUNE DI FIRENZE, Codice Fiscale 01307110484, nella sua qualità di Dirigente del Servizio Servizi all'Infanzia, giusto il disposto dell'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'articolo 25 del Regolamento generale per l'attività contrattuale dello stesso Comune;
- 2) Dott. Massimo Muratori, nato a Firenze il 31/03/1955 domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della Cooperativa sociale Arca con sede in Via Aretina, 265 - 50136 FIRENZE – Codice Fiscale e numero di iscrizione nel registro delle Imprese di Firenze n. 03382330482.

Con il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della su esposta narrativa, **le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano:**

### **Art. 1 – Oggetto dell'appalto e allegati**

Il Comune di Firenze, come sopra rappresentato dalla Dirigente del Servizio Servizi all'Infanzia ed in esecuzione degli atti citati in premessa, affida alla Cooperativa sociale Arca con sede in Via Aretina, 265 - 50136 - FIRENZE il completamento del percorso educativo per i bambini e le bambine già frequentanti nell'anno educativo 2018/2019 presso i nidi d'infanzia Koala e Koala Blu (Lotto Q4A) e Rosso Canarino (Lotto Q4B), per l'anno educativo 2019/2020 alle condizioni tutte di cui alla presente scrittura privata nonché a quelle dei seguenti elaborati:

- Offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara e conservate agli atti dell'Ufficio Contratti e Appalti;
  - Capitolato speciale di Appalto del 2016
- che si ritengono parte integrante, ma non materialmente allegati agli atti;

Il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (di cui al D.Lgs. 81/2008) non è stato redatto in quanto nell'esecuzione dei servizi non emergono interferenze tra il personale del committente e quello dell'appaltatore. Qualora si rendesse necessario, per avvenimenti che dovessero intervenire e non previsti, nel corso dello svolgimento dell'attività oggetto di appalto, le parti provvederanno all'elaborazione del DUVRI.

Il Dott. Massimo Muratori accetta l'esecuzione della fornitura oggetto della presente scrittura privata. Dichiaro inoltre, di essere edotto degli obblighi derivanti dal "codice di comportamento dei dipendenti" adottato dalla stazione appaltante con Delibera di Giunta Comunale n. 2013/G/00471 del 30/12/2013 e si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del presente contratto.

### **Art. 2 – Corrispettivo dell'appalto**

Le parti concordano che l'importo complessivo del presente contratto, è previsto in € 176.682,66 (centosettantaseimilaseicentottantadue e sessantasei centesimi) inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA 5% e così suddiviso:

- lotto Q4A, nidi d'infanzia Koala e Koala Blu € 128.496,48 (centoventottomila quattrocentonovantasei e quarantotto centesimi) inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA 5% CIG n. 787240521F così come specificato nella Determinazione Dirigenziale **3094/2019**;
- lotto Q4B, nido d'infanzia Rosso Canarino € 48.186,18 (quarantottomilacentottantasei e diciotto centesimi) inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA 5% CIG n. 7872422027 così come specificato nella Determinazione Dirigenziale **3094/2019**.

### **Art. 3 – Cauzione definitiva e Polizza Assicurativa di Responsabilità**

Si dà atto che è già stato costituito, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016, il deposito cauzionale definitivo mediante:

- per il lotto Q4A nidi d'infanzia Koala e Koala Blu polizza fidejussoria n. 171036118 di € 5.139,86 , emessa da UnipolSai Assicurazioni, rilasciata in data 19/09/2019 conservata agli atti del Servizio Servizi all'Infanzia.
- per il Lotto Q4B nido d'infanzia Rosso Canarino polizza fidejussoria n. 171036165 di € 1.927,45 , emessa da UnipolSai Assicurazioni, rilasciata in data 19/09/2019 conservata agli atti dell'Ufficio Contratti e Appalti.

Arca Cooperativa Sociale a r.l. ha stipulato idonee polizze assicurative RCT/RCO – RC Prodotto con UnipolSai Assicurazioni (n. Polizza 73386126/29) per massimali complessivi pari a € 5.000.000 ed è in regola con il pagamento dei premi.

### **Art. 4 - Adempimenti ai sensi dell'art.3 della L. 136 del 13/08/2010 e modalità di riscossione dei corrispettivi dell'appalto**

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L.136 del 13/08/2010, Arca Cooperativa Sociale a r.l. si obbliga ad ottemperare a quanto previsto dalla legge sopracitata. In particolare la Cooperativa Sociale Arca, con nota prot. n. 303096/2019, che si conserva agli atti dell'Ufficio Servizio Servizi all'Infanzia, ha provveduto a comunicare al Comune di Firenze gli estremi dei propri conti correnti dedicati alle commesse pubbliche e ha individuato nei Signori: Massimo MURATORI CF. MRTMSM55C31D612F, Marco PARISI CF. PRSMRC58M17D612F, Serena TURCHI CF. TRCSRN56P42E291U e Aldo CERRINI CF. CRRLDA70C23D612Z, le persone delegate ad operare su di essi. Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. 136/2010 i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario sui seguenti conti correnti dedicati presso:

- Intesa San Paolo - Ag. n. 55000 di Milano (Filiale accentrata Terzo Settore) P.zza P. Ferrari, 10 - Codice IBAN IT76N0306909606100000078091;
- Banca Monte dei Paschi di Siena - Ag. n. 43 di Firenze - Codice IBAN IT50Y0103002842000001929571;
- Banca Popolare Etica - Ag. 7 di Firenze - Codice IBAN IT97P050180280000011137775;
- Chianti Banca - Ag. Ferrucci Firenze - Codice IBAN IT34Z0867302801030000302412;
- Banca Cambiano – Ag. n. 3 Via Aretina, 153/c-d-e di Firenze Codice IBAN IT61C0842502802000031372683;
- Banco Posta - Poste Impresa Firenze 2

Codice IBAN IT88A0760102800000012185534;

Nel caso in cui i suddetti soggetti effettuino, in conseguenza del presente contratto, transazioni senza avvalersi dei suddetti conti correnti dedicati, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.

La fatturazione dovrà avvenire in modalità elettronica (tramite SDI) al codice del Comune di Firenze Direzione Istruzione IPA LE20FE, specificando il seguente numero di **determina dirigenziale 3094/2019** ed i rispettivi CIG n. **787240521F** e n. **7872422027**.

#### **Art. 5 - Tutela della riservatezza**

La Cooperativa Arca dichiara di operare nel rispetto della normativa sulla Privacy ed in particolare di essere adempiente in riferimento agli obblighi imposti dal D.Lgs. 196/2003, così come modificato con D.Lgs. 101/2018, di aver individuato, quale Responsabile del Trattamento Dati, ai sensi dell'Art. 4 p.8 del GDPR 679/2016, Arca Cooperativa sociale a r.l. nella persona del legale rappresentante pro tempore Dott. Massimo Muratori.

Arca Cooperativa Sociale a r.l. è responsabile della correttezza e della riservatezza del proprio personale che è tenuto a non divulgare informazioni o notizie relative al contratto in oggetto.

#### **Art. 6 - Definizione delle controversie. Foro competente**

Per quanto non esplicitamente disposto nel presente contratto si rinvia alle disposizioni del Codice Civile e alle altre disposizioni di legge. Per eventuali controversie si elegge fin d'ora quale Foro competente quello di Firenze.

#### **Art. 7 - Spese del Contratto e fiscalità**

Il presente contratto è soggetto ad IVA. Trattandosi di atto che riguarda cessioni di beni o prestazioni di servizi soggette ad IVA, è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 1 lett. b) della Parte Seconda della Tariffa Allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. In tal caso le spese di registrazione sono a totale carico della parte richiedente. Il presente atto, ai sensi dell'art.17 del D.lgs. n. 460/1997, è esente dall'imposta di bollo.

Il presente atto è sottoscritto, ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii., a mezzo di firma digitale valida alla data odierna nel testo e negli allegati.

Questa scrittura privata è stata redatta con mezzo elettronico e occupa pagine 5 intere.

**Servizio Servizi all'Infanzia  
Direzione Istruzione**

**Cooperativa Sociale Arca a r.l.**

**Dr.ssa Lucia Bartoli**

**Dott. Massimo Muratori**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii.