

Rep. n. 64979

COMUNE DI FIRENZE

BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A

CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO

"WALKING CITY – MANUTENZIONE MARCIAPIEDI QUARTIERI 4 E 5".

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2019 (duemiladiciannove) e questo giorno 29 (ventinove) del mese di Gennaio, in Firenze e precisamente negli Uffici della Segreteria Generale posti in Piazza della Signoria, (Palazzo Vecchio).

Avanti a me Dott. Vincenzo DEL REGNO, Segretario Generale del Comune di Firenze, autorizzato a ricevere gli atti nei quali il Comune è parte, si sono presentati e personalmente costituiti:

1) Ing. Ilaria NASTI, nata a Firenze il 18 maggio 1978, domiciliata per la carica in Firenze, Piazza della Signoria, la quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in rappresentanza del "COMUNE DI FIRENZE", Codice Fiscale 01307110484, nella sua qualità di Dirigente del Servizio Viabilità della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, giusto il disposto dell'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'articolo 25 del Regolamento generale per l'attività contrattuale dello stesso Comune;

2) Sig.ra Nicoletta BERTI, nata a Firenze il 21 novembre 1965, domiciliata per la carica ove appresso, la quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di presidente del consiglio di amministrazione e legale rappresentante dell'Impresa "BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A." di seguito anche appaltatore, con sede in Firenze (FI) via Cornacchiaia Alberaccio n. 1009, Cap 50033, Codice Fi-

scale e numero di iscrizione nel registro delle Imprese di Firenze

00421510488, conforme risulta da visura camerale del 21/01/2019.

Contraenti della cui identità personale e veste rappresentativa, io Segretario Generale del Comune di Firenze sono certo.

P R E M E S S O

- che con deliberazione di Giunta Municipale n. 2017/G/00607 del 14/12/2017, veniva approvato il progetto esecutivo e gli elaborati che lo costituiscono inerenti l'intervento "Walking City – Manutenzione Marciapiedi Quartieri 4 e 5" codice Opera 170443 - CUP: H17H17001130001 (oggi cod. opera 180316 - 180320 e CUP H17H18002090004) e le modalità di finanziamento di tutte le opere, provviste e prestazioni occorrenti per tali lavori;

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità Servizio Viabilità n. 2017/DD/09339 del 18/12/2017 è stato disposto il ricorso a procedura aperta per l'affidamento dell'appalto sopraccitato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 2 D.Lgs. 50/2016;

- che il CIG della procedura è 73214034E2 e che con determinazione dell'Area di Coordinamento Tecnica, Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, n. 2017/DD/09513 del 22/12/2017 è stata approvata la documentazione di gara;

- come risulta dai verbali di gara del 20/03/2018 e del 05/04/2018, l'offerta prima in graduatoria, presentata dall'impresa "BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.", è risultata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3, del d.lgs. 50/2016.

	- che, a seguito dell'esame della documentazione giustificativa presentata dall'impresa, con nota prot. 225701 del 10/07/2018, il RUP attestava la congruità dell'offerta;	
	- che con determinazione dirigenziale della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità Servizio Viabilità n. 2018/DD/02739 del 27/07/2018, l'appalto in oggetto veniva aggiudicato definitivamente all'impresa "BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A." che aveva offerto un ribasso del 29,64% (ventinove virgola sessantaquattro per cento) sui prezzi a base di gara;	
	- che sono state effettuate le verifiche sui requisiti di ordine generale e speciale previste dal Codice dei Contratti Pubblici;	
	- con nota, prot. PR_FIUTG _Ingresso_0070904_20180604 é stata richiesta nei confronti dell'Impresa "BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.", l'informazione antimafia di cui all'art. 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 in forza del Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvato con Deliberazione della Giunta n. 2015/G/00082 e sottoscritto in data 16 marzo dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;	
	- che sono decorsi più di trenta giorni dalla richiesta suindicata e, pertanto la stipula del presente contratto avviene ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011 e dell'art. 2 del citato Protocollo di legalità, salvo il recesso dal contratto da parte dell'Amministrazione, secondo quanto previsto dalle medesime disposizioni;	
	- che con determinazione dirigenziale della Direzione Nuove Infrastrutture	

e Mobilità Servizio Viabilità n. 2018/DD/06927 del 31/12/2018 sono stati assunti i relativi impegni di spesa;

- Le Parti dichiarano che è stato redatto e concordemente sottoscritto dal responsabile del procedimento e dall'aggiudicatario, il verbale di cui all'art. 6 comma 7 del capitolato speciale di appalto, che si conserva agli atti dell'Ufficio Contratti.

TUTTO CIO' PREMESSO

per il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della suesposta narrativa, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto appresso:

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il Comune di Firenze, rappresentato dal Dirigente del Servizio Viabilità della DIREZIONE NUOVE INFRASTRUTTURE E MOBILITA', nella persona dell'Ing. Ilaria NASTI, ed in esecuzione degli atti in premessa citati, concede in appalto all'Impresa "BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A." in persona della Sig. ra Berti Nicoletta, che accetta e si obbliga, l'esecuzione di tutte le opere, provviste e prestazioni occorrenti per l'esecuzione dell'intervento "Walking City – Manutenzione Marciapiedi Quartieri 4 e 5" codice Opera 170443 CUP: H17H17001130001 (oggi cod. opera 180316 - 180320 e CUP H17H18002090004) - CIG: 73214034E2 alle condizioni tutte di cui

- al presente contratto;

- all'offerta tecnica ed all'offerta economica presentate in sede di gara e conservate agli atti del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici presso l'Area di Coordinamento Tecnica;

	- ai seguenti elaborati che sottoscritti digitalmente dalle Parti ne costituiscono parte integrante e sostanziale:	
	- capitolato speciale di appalto Parte Amministrativa	
	- capitolato speciale di appalto Parte Tecnica	
	- computo metrico estimativo;	
	nonché ai seguenti elaborati che sottoscritti digitalmente dalle parti, ne costituiscono parte integrante e sostanziale e si conservano agli atti dell'Ufficio Contratti Pubblici, pur se non materialmente allegati al presente atto:	
	Corografia Q4	
	Corografia Q5	
	Sezioni tipo	
	Relazione tecnica	
	Quadro economico	
	EPU con analisi	
	PSC e fascicolo opera	
	Cronoprogramma	
	Incidenza manodopera	
	Le Parti danno, altresì, atto che costituisce parte integrante del presente contratto, pur se non materialmente allegato, il capitolato generale di cui al DM 145/2000 per le parti ancora vigenti.	
	La Sig. ra Berti Nicoletta, nei nomi, accetta l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto di appalto, nonché tutte le condizioni cui viene subordinato che si obbliga ad osservare e fare osservare scrupolosamente.	
	Dichiara inoltre, di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con Delibera di Giunta Co-	

comunale n. 2013/G/00471 del 30/12/2013 e si impegna, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

ART. 2 CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Le Parti concordano che l'importo del presente appalto, è previsto in Euro 1.603.711,54 (unmilione seicentotremilasettecentoundici e cinquantaquattro centesimi).

L'importo è pari alla somma tra gli oneri relativi alla realizzazione delle lavorazioni in sicurezza stimati in Euro 169.240,02 (centosessantanove mila duecentoquaranta virgola zero due centesimi) e l'importo di Euro 1.434.471,52 (unmilione quattrocentotrentaquattromilaquattrocentosettantuno e cinquantadue centesimi) già depurato dell'offerta ribasso del 29,64% (ventinove virgola sessantaquattro per cento) sulla restante somma a base di gara.

ART. 3 GARANZIE

Si dà atto che la garanzia definitiva è stata costituita, ridotta ai sensi del combinato disposto degli artt. 93 co. 7 e 103 co. 1 D.Lgs 50/16 essendo l'Impresa "BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A." in possesso di certificazione di qualità ISO 14001:2015 mediante cauzione definitiva n. DE0624283 emessa in Perugia dalla Soc. Atradius Credito y Caucion de Seguros y Reaseguros in data 21/01/2019.

La Sig.ra Berti Nicoletta, nei nomi, si obbliga a trasmettere, alla stazione appaltante tutte le polizze previste nel capitolato speciale d'appalto, all'art.14 nei termini ivi previsti.

ART. 4 ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART.3 DELLA L.136 DEL

13/08/2010 E MODALITA' DI RISCOSSIONE DEI CORRISPETTIVI

DELL'APPALTO

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L. n.136 del 13/08/2010, l'Impresa "BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A." si obbliga ad ottemperare a quanto previsto dalla legge sopracitata. In particolare, la suddetta Impresa con nota di trasmissione prot. n.20473 del 18/01/2019, che si conserva agli atti dell'Ufficio Contratti Pubblici, ha provveduto a comunicare al Comune di Firenze, gli estremi del proprio conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e ha individuato la Sig.ra Nicoletta BERTI, C.F.BRTNLT65S61D612Z la persona delegata adoperare su di esso.

Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.M. 145/2000 e dell'art. 3 della L. 136/2010 i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario sul seguente conto corrente dedicato:

- Banco Fiorentino - Codice IBAN IT64M0832537861000000000108.

Nel caso in cui la suddetta Impresa effettui, in conseguenza del presente atto, transazioni senza avvalersi del suddetto conto corrente dedicato, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.

ART. 5 NORME DI RIFERIMENTO

Oltre quanto specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alla disciplina del capitolato speciale di appalto, con particolare riguardo agli articoli relativi a:

- termini essenziali di esecuzione e penali, programma di esecuzione dei lavori, sospensioni o riprese dei lavori, oneri a carico dell'appaltatore, con-

tabilizzazione dei lavori, liquidazione dei corrispettivi, controlli, specifiche modalità e termini di collaudo, modalità di soluzione delle controversie.

Si fa altresì rinvio al Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, ed in generale alle vigenti disposizioni in materia di appalti di opere pubbliche, compreso il D.M. n. 145/2000; in particolare per quanto riguarda il modo ed il contenuto delle obbligazioni derivanti dal presente contratto, si fa espresso riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e al DPR. 207/2010 per le parti ancora in vigore a seguito delle abrogazioni disposte dall'art. 217 lett. u) del D.Lgs. n.50/2016.

Inoltre si fa esplicito riferimento all'art. 59 co. 5 bis del D.Lgs 50/16 e, pertanto, poiché le prestazioni del presente contratto sono a misura la riduzione offerta sull'elenco prezzi rende i prezzi offerti invariabili per l'unità di misura.

ART. 6 - DICHIARAZIONI RELATIVE AL PROTOCOLLO DI LEGALITA'

1) L' Impresa "BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A." dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità approvato dal Comune di Firenze con deliberazione n. 2015/G/00082 del 13/03/2015 e sottoscritto il 16 marzo 2015 dai comuni della Città Metropolitana di Firenze con la Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Firenze e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

2) L'Impresa "BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A." dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Firenze le informazioni

	interdittive di cui all'art. 91 decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.	
	Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata, a carico dell'impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 15% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle predette penali dalle somme dovute, ai sensi dell'art. 94, comma 2, del D.lgs n. 159/2011, in occasione della prima erogazione utile.	
	3) L' Impresa "BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A." dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale.	
	A tal fine si considera, in ogni caso, inadempimento grave:	
	I. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'autorità giudiziaria;	
	II. l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;	
	III. l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio.	
	4) L'Impresa "BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A." appaltatrice	

si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Stazione appaltante ed alla Prefettura di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., o-
gni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p..

5) Il Comune di Firenze, stazione appaltante, si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p., 353-bis c.p..”.

6) L'esercizio della potestà risolutoria nei casi di cui ai punti 4) e 5) che precedono da parte della stazione appaltante è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione.

ART. 7 SPESE DEL CONTRATTO

Tutte le spese di questo atto (i diritti di segreteria, imposta di bollo e di registro) e consequenziali sono a carico dell'Impresa appaltatrice che, a tutti gli effetti del presente atto, elegge domicilio in Firenze presso la Casa Comunale.

L'imposta di bollo di cui al presente atto è assolta fin dall'origine ai sensi del D.M. Ministero Economia e Finanze del 22 febbraio 2007 mediante Modello Unico Informatico.

I lavori di cui al presente atto di appalto sono soggetti al pagamento della Imposta sul Valore Aggiunto.

Ai sensi dell'art. 92 co. 3 D.Lgs 159/11 le parti danno atto che la stipulazione del presente contratto ha luogo sotto condizione risolutiva dell'esito positivo dei controlli antimafia.

Pertanto l'esito sfavorevole degli stessi comporterà la risoluzione del contratto con ogni conseguenza di legge, ivi compreso il risarcimento dei danni subiti dall'Amministrazione.

E richiesto, io Segretario Generale del Comune di Firenze ho ricevuto il presente contratto di appalto del quale ho dato lettura alle Parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e, dispensandomi dalla lettura degli allegati, lo sottoscrivono, ai sensi del D.Lgs.82/2005, a mezzo di firma digitale valida alla data odierna nel testo e negli allegati insieme a me Segretario Generale Rogante.

Questo contratto è stato redatto con mezzo elettronico e occupa pagine intere dieci e parte della seguente fino qui.