



COMUNE DI FIRENZE
DIREZIONE NUOVE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DISCIPLINARE DI INCARICO PER LA DIREZIONE DEI LAVORI DI "WALKING CITY
- MANUTENZIONE MARCIAPIEDI QUARTIERI 2 E 3" - C.O. 180317 - 180321

Il presente atto, redatto con mezzo elettronico, viene sottoscritto a mezzo di firma digitale, nel testo e negli allegati

TRA:

- Ing. ILARIA NASTI nata a [REDACTED] il [REDACTED], la quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di Dirigente del Servizio Viabilità della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità del Comune di Firenze (C.F. 01307110484) secondo quanto previsto dall'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dall'art. 25 del Regolamento generale per l'attività contrattuale;

E

- Ing. EMILIANO COLONNA nato [REDACTED] il [REDACTED], domiciliato per la carica ove appresso, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di mandatario dell'operatore economico **FABRICA PROGETTI** con sede in [REDACTED], [REDACTED] P.IVA 05708690481;

PREMESSO:

- che con determinazione n. 2018/DD/9146 del 28/12/2018 è stato affidato allo Studio **FABRICA PROGETTI** con sede in Firenze, Via Giorgio Pasquali 14, l'incarico per gli adempimenti connessi all'attività di **Direzione dei Lavori** delle opere relative all'intervento di "Walking City Manutenzione marciapiedi Quartieri 2 e 3" .c.o. 180317 - 180321;
- che con la stessa determinazione è stato approvato il relativo schema disciplinare di incarico;

Si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

Il Comune di Firenze affida allo Studio **FABRICA PROGETTI** l'incarico per gli adempimenti connessi all'attività di **Direzione dei Lavori** durante l'esecuzione delle opere relative all'intervento di "Walking City Manutenzione marciapiedi Quartieri 2 e 3".

ART. 2

Con il presente disciplinare sono attribuite al operatore economico le funzioni di Direttore dei Lavori suddetti in conformità con l'articolo 101 del D.Lgs 50/2016 e ai sensi del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018.

Il operatore economico provvederà all'espletamento dell'incarico di cui all'art.1

Sono parte integrante dell'incarico tutte le attività di coordinamento e verifica delle varie fasi di lavoro che dovranno essere svolte in conformità alla normativa applicabile in materia, secondo le regole tecniche e i principi e le regole deontologiche proprie del settore.

Sono comprese nell'incarico le seguenti attività:

- la direzione dei lavori delle opere;
- il coordinamento dell'ufficio di direzione dei lavori;
- la contabilità delle opere;
- la tenuta dei libri contabili;
- l'esecuzione delle eventuali varianti che si rendessero necessarie;
- la liquidazione delle opere;

- l'assistenza al collaudo;
- l'aggiornamento degli elaborati di progetto, dei manuali d'uso e manutenzione.
- assistenza giornaliera dei lavori
- trattazione delle riserve
- predisposizione di un sistema di condivisione degli elaborati che sia sempre a disposizione della stazione appaltante;
- presenza giornaliera su ognuno dei cantieri di volta in volta installati.

Sono esclusi dall'incarico:

- coordinamento dell'esecuzione dei lavori ai fini della sicurezza;
- collaudo o certificato di regolare esecuzione;
- la richiesta di agibilità (oppure pratica VV.F., etc.....);
- l'accatastamento dei lavori eseguiti.

ART. 3

L'operatore economico è obbligato, nello svolgimento delle attività professionali, a coordinarsi costantemente con il Responsabile Unico del Procedimento o con i funzionari dallo stesso delegati, riferendo periodicamente e secondo necessità, sull'andamento delle attività.

Il operatore economico dovrà garantire la presenza periodica in cantiere, l'assistenza e la sorveglianza dei lavori ivi compresa l'adozione di tutti i provvedimenti, l'assunzione delle misure, dei controlli e delle verifiche necessarie.

L'operatore economico dovrà mantenere tutta la documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari aggiornando tutti i documenti contabili.

ART. 4

Le prestazioni professionali saranno compensate sulla base del ribasso offerto e secondo i criteri di cui all'offerta dell'operatore economico, sulla base della quale l'onorario per l'espletamento dell'incarico oggetto del presente disciplinare, risultante, ammonta a €29.309,28.= (oneri e IVA compresi) per le seguenti voci:

Onorario	€.	23.100,00
CNPAIA 4%	€.	924,00
Sommano	€.	24.024,00
IVA 22%	€.	5.285,28
Totale complessivo	€.	29.309,28

Il prezzo definito dalla presente convenzione si intende accettato dall'operatore economico ed è comprensivo delle spese che dovranno essere sostenute dallo stesso per lo svolgimento delle proprie mansioni.

ART. 5

Nella eventualità che, in corso di esecuzione dei lavori previsti nel progetto, il Comune di Firenze ritenga necessario introdurre varianti o aggiunte al progetto stesso, l'operatore economico incaricato avrà diritto all'integrazione del compenso per le eventuali maggiori prestazioni spettante sulla base della proposta di notula allegata e sulla base dell'importo dei lavori sottoposti a collaudo. Nel caso di risoluzione o rescissione del contratto di appalto dei lavori spetterà all'operatore economico una aliquota dell'onorario dovuto da calcolarsi in base all'importo complessivo dei lavori eseguiti e sulla base della proposta di notula allegata. Il relativo importo sarà liquidato al momento dell'emissione degli atti di collaudo dei lavori eseguiti.

ART. 6

L'operatore economico sarà ritenuto responsabile di ogni e qualsiasi danno o pregiudizio derivante all'Amministrazione Comunale a seguito del mancato rispetto da parte dello stesso della disciplina vigente e dei tempi stabiliti dalle norme vigenti per l'espletamento delle prestazioni oggetto

dell'incarico conferito con il presente disciplinare, ed allo stesso operatore economico saranno addebitate eventuali conseguenti richieste di interessi e/o risarcimento danni.

ART. 7

L'operatore economico si impegna, al momento della sottoscrizione del contratto, a presentare la cauzione definitiva nei termini previsti dall'art.113 del D.P.R.163/2006 e ss.mm.ii. prestata da primaria Compagnia assicurativa ed a produrre contestualmente una polizza di responsabilità civile professionale con piena validità per tutta la durata dell'incarico e comunque fino alla data di emissione del certificato di collaudo.

ART. 8

L'erogazione del compenso e' strettamente legata all'effettiva prestazione.

La liquidazione delle spettanze per le prestazioni di cui al presente disciplinare avverrà entro 30 giorni dalla presentazione di regolari notule o fatture rimesse dallo stesso solo a seguito della positiva verifica, da parte del RUP, della regolare effettuazione della prestazione dovuta. La verifica sarà conclusa entro 30 gg. dallo scadere dei termini delle rate di acconto e di saldo indicati nel terzo comma del presente articolo.

Il pagamento delle rate di acconto e di saldo avverrà mediante bonifico bancario presso IBAN [REDACTED] come di seguito indicato:

- l'80% dell'importo in 2 rate corrispondenti allo stato di avanzamento dei lavori;
- il 20% dell'importo entro 30 giorni dalla data del certificato di collaudo provvisorio dei lavori.

La somma complessiva di €29.309,28,= relativa a tutte le competenze spettanti all'operatore economico graverà sugli impegni assunti con determinazione n. 9146 del 28/12/2018.

Nel caso in cui l'operatore economico sia inadempiente rispetto agli obblighi della tracciabilità finanziaria, ai sensi dell'art.3 co.8 L.n.136/2010, si procederà alla immediata risoluzione del rapporto contrattuale.

ART. 9

Resta inteso che:

- a) l'attività dell'operatore economico incaricato relativa al presente disciplinare non comporta alcun vincolo di subordinazione gerarchica e/o disciplinare;
- b) l'attività dell'operatore economico incaricato relativa al presente disciplinare non determina alcun inserimento nella struttura organizzativa dell'Ente, per cui l'attività risulta espletata con ampi margini di discrezionalità ed autonomia, senza alcun obbligo di osservanza di un orario predeterminato;
- c) il Comune di Firenze rimane estraneo ai rapporti che l'operatore economico incaricato abbia o possa stabilire con i propri collaboratori.
- d) Il Comune di Firenze non sarà responsabile per ogni eventuale danno che, a qualunque titolo, possa derivare a terzi nel corso dello svolgimento dell'attività concernente il presente atto

ART.10

L'operatore economico dichiara che non sussistono in atto situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi e che non sussistono in atto né saranno instaurati durante l'espletamento dell'incarico, rapporti professionali con terzi comunque controinteressati del Comune nella specifica materia oggetto dell'incarico e con riferimento alla tipologia di appartenenza di questo.

Con la sottoscrizione del presente atto l'operatore economico si obbliga, per sé e per i propri collaboratori, all'integrale rispetto delle disposizioni del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze approvato con Deliberazione di Giunta n. 471 del 2013, che, come previsto dall'art. 2 co. 1 lett.b) e c) del codice stesso, si applica anche ai collaboratori o consulenti dell'Amministrazione comunale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni, servizi o opere la cui attività è svolta nell'ambito del rapporto delle stesse con il Comune di Firenze. In caso di grave inosservanza del rispetto di tali obblighi, si procederà alla risoluzione ai sensi dell'art. 12 del presente disciplinare.

ART. 11

Sono a carico dell'operatore economico le eventuali spese, imposte e tasse di ogni natura nascenti dal presente disciplinare.

ART. 12

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per motivate ragioni di interesse pubblico previo pagamento delle prestazioni effettuate. Nei casi previsti dalla legge o qualora il RUP dovesse riscontrare gravi inadempimenti, gravi irregolarità o grave ritardo si procederà alla risoluzione del rapporto contrattuale previa messa in mora con diffida ad adempiere entro un termine non inferiore a 15 giorni.

ART. 13

L'operatore economico dichiara di essere consapevole che, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n.196 del 30.06.03:

- il Comune di Firenze è titolare del trattamento;
- che il responsabile del trattamento è il Direttore pro-tempore della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità;
- che tali dati personali sono raccolti e trattati nell'ambito consentito per lo svolgimento della presente procedura;
- che saranno raccolti con una banca dati eventualmente anche informatizzata;
- che la comunicazione o diffusione dei suddetti dati ad altri Enti pubblici o soggetti privati sarà effettuata esclusivamente nei casi e per le informazioni previste dalla normativa vigente;
- che all'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e che tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Comune di Firenze.

L'operatore economico dichiara altresì di essere consapevole che la sottoscrizione del presente atto costituisce autorizzazione al trattamento dei dati ai sensi e per gli effetti delle disposizioni riguardanti la trasparenza nelle PP.AA. e in particolare del D.Lgs. n. 33/2013, che reca disposizioni in materia di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e dell'art. 1 comma 32 della L. 190/2012 che reca disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

ART. 14

L'operatore economico nell'accettare l'incarico come sopra descritto elegge il proprio domicilio in Firenze, [REDACTED].

Le controversie che potrebbero sorgere relativamente al presente appalto saranno risolte secondo le vigenti disposizioni di legge. Il Foro competente è quello di Firenze.

Questo contratto, scritto digitalmente, occupa n. 4 pagine e viene sottoscritto digitalmente dalle parti sopra specificate.