

**COMUNE DI FIRENZE**  
**COOPERATIVA SOCIALE a R.L. ARCA**

**SCRITTURA PRIVATA**

**Rinnovo dell'affidamento della gestione della struttura educativa denominata Pandiramerino (Lotto 1). Anno educativo 2018/2019. Art. 63 co. 5 del D.lgs. n. 50/2016.**

L'anno duemiladiciannove (2019) e questo giorno 10 (dieci) del mese di gennaio, in Firenze.

**Premesso che:**

a) con provvedimenti dirigenziali n. 4799/2016 e n. 5221/2016 sono state avviate le procedure per l'affidamento della gestione per l'anno educativo 2016/2017 delle strutture educative denominate Pandiramerino (lotto 1), Chicco di Grano (lotto 2) e Palazzuolo (lotto 3) stabilendo che l'appalto, rientrando i servizi in quelli elencati nell'Allegato IX del D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016, avvenga mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del suddetto D.lgs., con aggiudicazione disciplinata dagli artt. 140, 142, 143 e 144 e dalle altre disposizioni dello stesso espressamente richiamate;

b) con provvedimento dirigenziale n. 5758/2016 si è provveduto all'affidamento dei servizi educativi in oggetto così come segue:

- Lotto 1 nido Pandiramerino alla Cooperativa Sociale ARCA, con sede in Via Aretina 265, 50136 - FIRENZE - P.I. 03382330482;
- Lotto 2 nido Chicco di Grano al Consorzio CO&SO con in sede in Via Valdipesa 1-4, 50127 - FIRENZE - P.I. 04876970486;
- Lotto 3 spazio gioco Palazzuolo al Società Consorzio Metropoli s.n.c. Onlus, con sede in Via Aretina 265 - 50136 FIRENZE - P.I. 05339120486;

c) nella documentazione di gara di appalto relativa all'affidamento della gestione dei servizi suindicati, all'art. 12 del Capitolato di Appalto si prevede che, in caso di risultati positivi della gestione, l'Ente committente si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63 co. 5 del D.lgs. n. 50/2016, di affidare al soggetto aggiudicatario la ripetizione del servizio con le stesse modalità previste dal progetto di base presentato per la partecipazione alla selezione, fino ad un massimo di tre anni successivi alla stipula del contratto iniziale, ovvero per gli anni educativi 2017/2018 e 2018/2019;

d) con Rep. n. 64749 dell'8 maggio 2017, riferimento Protocollo n. 173701/2017, è stato stipulato il Contratto di appalto per l'affidamento della gestione delle strutture educative alla prima infanzia del Comune di Firenze denominate Pandiramerino, Chicco di Grano, Palazzuolo – anno educativo 2016/2017 – Lotto 1: nido d'infanzia **Pandiramerino**;

e) con scrittura privata Protocollo n. 68444 del 27/02/2018 è stato stipulato il contratto per il rinnovo dell'affidamento, per l'anno educativo 2017/2018, della gestione delle strutture educative alla prima infanzia del Comune di Firenze denominate Pandiramerino e Chicco di Grano. Lotto 1: nido d'infanzia Pandiramerino;

f) sono state effettuate le verifiche sui requisiti di ordine generale e speciale ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.; con nota PR\_FIUTG\_Ingresso\_0089357\_20180712 è pervenuto il nulla osta di cui alle vigenti disposizioni antimafia.

### Considerato che:

- questa Amministrazione, accertato che la Cooperativa Sociale Arca ha gestito il servizio presso il nido d'infanzia Pandiramerino con esito positivo ed in modo pienamente soddisfacente sia per l'Amministrazione Comunale che per le famiglie utenti, ha ritenuto procedere al rinnovo dell'affidamento anche per l'anno educativo 2018/2019 alle medesime condizioni riportate nel Capitolato di Appalto;

### VISTI:

- la nota Prot. n. 110382/2018, inviata alla Cooperativa Sociale Arca a R.L., con la quale si comunica l'intenzione dell'Amministrazione Comunale di procedere alla ripetizione dell'affidamento del servizio presso la struttura educativa Pandiramerino di cui alla determinazione n. 5758/2016 sopra citata, per il periodo 3 settembre 2018 – 19 luglio 2019, e si richiede relativo preventivo di spesa;

- il preventivo di spesa per l'anno educativo 2018/2019 Prot. n. 124374 del 17-4-2018 presentato dalla Cooperativa Sociale Arca per la gestione del nido d'infanzia Pandiramerino;

- il provvedimento dirigenziale n. 3144/2018 avente ad oggetto *“Rinnovo dell'affidamento della gestione delle strutture educative denominate Pandiramerino (Lotto 1), e Chicco di Grano (Lotto 2). Anno educativo 2018/2019. Art. 63 co. 5 del D.lgs. n. 50/2016”*;

- la richiesta presentata dalla Cooperativa Sociale Arca di aggiornamento Istat ai sensi dell'art. 15 del Capitolato di appalto, prot. n. 271040 del 27/08/2018;

- il provvedimento dirigenziale n. 8211/2018 avente ad oggetto: *“Riduzione impegni vari Capitolo 27710 Bilancio 2018 e incremento Istat anno educativo 2018/2019”*.

### LE PARTI

1) Dott.ssa Rosanna Onilde Pilotti, nata ad Alessandria il 19/07/1954, domiciliata per la carica in Firenze, Via Nicolodi 2, la quale interviene al presente atto non in proprio ma in rappresentanza del COMUNE DI FIRENZE, Codice Fiscale 01307110484, nella sua qualità di Dirigente del Servizio Servizi all'Infanzia, giusto il disposto dell'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'articolo 25 del Regolamento generale per l'attività contrattuale dello stesso Comune;

2) Dott. Massimo Muratori, nato a Firenze il 31 marzo 1955 domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della Cooperativa sociale Arca con sede in Via Aretina, 265 - 50136 - FIRENZE – Codice Fiscale e numero di iscrizione nel registro delle Imprese di Firenze n. 03382330482.

Con il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della su esposta narrativa, **le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano:**

#### **Art. 1 – Oggetto dell'appalto e allegati**

Il Comune di Firenze, come sopra rappresentato dalla Dirigente del Servizio Servizi all'Infanzia ed in esecuzione degli atti citati in premessa, affida alla Cooperativa Sociale Arca con sede in Via Aretina, 265 - 50136 - FIRENZE la ripetizione dell'affidamento del servizio presso il nido d'infanzia **Pandiramerino**, per l'anno educativo 2018/2019, alle condizioni tutte di cui alla presente scrittura privata nonché a quelle dei seguenti elaborati:

- Offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara e conservate agli atti del Servizio Servizi all' Infanzia;
- Capitolato speciale di Appalto del 2016

che si ritengono parte integrante, ma non materialmente allegati agli atti;

Il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (di cui al D.Lgs. 81/2008) non è stato redatto in quanto nell'esecuzione dei servizi non emergono interferenze tra il personale del committente e quello dell'appaltatore. Qualora si rendesse necessario, per avvenimenti che dovessero intervenire e non previsti, nel corso dello svolgimento dell'attività oggetto di appalto, le parti provvederanno all'elaborazione del DUVRI.

Il Dott. Massimo Muratori accetta l'esecuzione della fornitura oggetto della presente scrittura privata. Dichiara inoltre, di essere edotto degli obblighi derivanti dal "codice di comportamento dei dipendenti" adottato dalla stazione appaltante con Delibera di Giunta Comunale n. 2013/G/00471 del 30/12/2013 e si impegna, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del presente contratto.

## **Art. 2 – Corrispettivo dell'appalto**

Le parti concordano che l'importo complessivo del presente contratto, è previsto in Euro € 469.479,74 (quattrocentosessantanove milaquattrocentosettantanove e settantaquattro centesimi), inclusivo di oneri per la sicurezza, IVA esclusa, CIG n. 74666434B9, così come specificato nei provvedimenti dirigenziali n. 3144/2018 e n. 8211/2018.

## **Art. 3 – Cauzione definitiva e Polizza Assicurativa di Responsabilità**

Si dà atto che è già stato costituito, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016, il deposito cauzionale definitivo mediante polizza fidejussoria n. 2233/96/152542155 di € 23.127,08, emessa da UnipolSai Assicurazioni, rilasciata in data 17/10/2018 conservata agli atti del Servizio Servizi all'Infanzia.

La Cooperativa Sociale Arca a r.l. ha stipulato idonee polizze assicurative RCT/RCO – RC Prodotto con UnipolSai Assicurazioni (n. Polizza 1/2233/60/73386126) per massimali complessivi pari a 5.000.000 di Euro e in regola con il pagamento dei premi.

## **Art. 4 - Adempimenti ai sensi dell'art.3 della L. 136 del 13/08/2010 e modalità di riscossione dei corrispettivi dell'appalto**

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L.136 del 13/08/2010, la Cooperativa Sociale ARCA si obbliga ad ottemperare a quanto previsto dalla legge sopracitata. In particolare la Cooperativa Sociale ARCA, con nota prot. n. 306290/2018, che si conserva agli atti dell'Ufficio Servizio Servizi all'Infanzia, ha provveduto a comunicare al Comune di Firenze gli estremi dei propri conti correnti dedicati alle commesse pubbliche e ha individuato nei Signori: Massimo MURATORI CF. MRTMSM55C31D612F, Marco PARISI CF. PRSMRC58M17D612F, Serena TURCHI CF. TRCSRN56P42E291U e Aldo CERRINI CF. CRRLDA70C23D612Z, le persone delegate ad operare su di essi. Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. 136/2010 i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario sui seguenti conti correnti dedicati presso:

- Banca Prossima S.p.a. - Ag. n. 0500 di Milano - Codice IBAN  
IT23R0335901600100000078091;
- Banca Monte dei Paschi di Siena - Ag. n. 43 di Firenze - Codice IBAN  
IT50Y0103002842000001929571;
- Banco Posta - Poste Impresa Firenze 2 - Codice IBAN

IT88A0760102800000012185534;  
- Banca Popolare Etica - Ag. 7 di Firenze - Codice IBAN  
IT97P0501802800000011137775;  
- Chianti Banca - Ag. Ferrucci Firenze - Codice IBAN  
IT34Z0867302801030000302412;

Nel caso in cui i suddetti soggetti effettuino, in conseguenza del presente contratto, transazioni senza avvalersi dei suddetti conti correnti dedicati, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.

La fatturazione dovrà avvenire in modalità elettronica (tramite SDI) al codice del Comune di Firenze Direzione Istruzione IPA LE20FE, specificando il seguente numero di **determina dirigenziale 3144/2018** ed il **CIG n. 74666434B9**.

#### **Art. 5 - Tutela della riservatezza**

La Cooperativa ARCA dichiara di operare nel rispetto della normativa sulla Privacy ed in particolare di essere adempiente in riferimento agli obblighi imposti dal D.Lgs. 196/2003, così come modificato con D.Lgs. 101/2018, di aver individuato, quale Responsabile del Trattamento Dati, ai sensi dell'Art. 4 p.8 del GDPR 679/2016, Arca – Cooperativa sociale a r.l. e di aver incaricato del trattamento dati ogni singolo Operatore presente nel Servizio.

La Cooperativa Sociale ARCA è responsabile della correttezza e della riservatezza del proprio personale che è tenuto a non divulgare informazioni o notizie relative al contratto in oggetto.

#### **Art. 7 - Definizione delle controversie. Foro competente**

Per quanto non esplicitamente disposto nel presente contratto si rinvia alle disposizioni del Codice Civile e alle altre disposizioni di legge. Per eventuali controversie si elegge fin d'ora quale Foro competente quello di Firenze.

#### **Art. 8 - Spese del Contratto e fiscalità.**

Il presente contratto è soggetto ad IVA. Trattandosi di atto che riguarda cessioni di beni o prestazioni di servizi soggette ad IVA, è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 1 lett. b) della Parte Seconda della Tariffa Allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. In tal caso le spese di registrazione sono a totale carico della parte richiedente.

Il presente atto, ai sensi dell'art.17 del D.lgs. n. 460/1997, è esente dall'imposta di bollo.

Il presente atto è sottoscritto, ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i., a mezzo di firma digitale valida alla data odierna nel testo e negli allegati.

Questa scrittura privata è stata redatta con mezzo elettronico e occupa pagine 4 intere.

**Servizio Servizi all'Infanzia  
Direzione Istruzione**

**Dr.ssa Rosanna Onilde Pilotti**

**Cooperativa Sociale Arca a r.l.**

**Dott. Massimo Muratori**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.