

Rep.n. 64947

**COMUNE DI FIRENZE**

**AR. F. A. TECH S.R.L.**

**CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE  
ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI RELATIVI AGLI INTER-  
VENTI DI INTERVENTI DI "IMPLEMENTAZIONE DEL SISTEMA INTE-  
GRATO DI VIDEOSORVEGLIANZA DELLA CITTÀ (PATTO PER LA  
CITTÀ)" - LOTTO 3 – QUARTIERE 3**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno 2018 (duemiladiciotto) e questo giorno 12 (dodici) del mese di novembre, in Firenze e precisamente negli Uffici della Segreteria Generale posti in Piazza della Signoria, (Palazzo Vecchio).

Avanti a me Dott. Vincenzo Del Regno Segretario Generale del Comune di Firenze, autorizzato a ricevere gli atti nei quali il Comune è Parte, si sono presentati e personalmente costituiti:

1) Ing. Filippo CIONI, nato a Firenze il giorno 11 marzo 1975, domiciliato per la carica in Firenze, Piazza della Signoria, il quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in rappresentanza del "COMUNE DI FIRENZE", Codice Fiscale 01307110484, nella sua qualità di Dirigente della Direzione Servizi Tecnici, Servizi Gestione e Manutenzione, giusto il disposto dell'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'articolo 25 del Regolamento generale per l'attività contrattuale dello stesso Comune

2) Sig. Caterina Abbondanza, nata a Bari il 26 dicembre 1957, domiciliata per la carica ove appresso, la quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Amministratrice Unica dell'Im-

presa "AR.F.A.TECH S.R.L." di seguito anche *affidataria*, con sede in Bari (BA), viale Ottorino Respighi n. 7 int. 12, cap 70132, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Bari 07149760725 e numero REA BA - 536089, conforme risulta da visura camerale del 02/10/2018.

Contraenti della cui identità personale e veste rappresentativa, io Segretario Generale del Comune di Firenze sono certo.

### **P R E M E S S O**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 2018/G/00124 del 04/04/2018 venivano approvati gli elaborati relativi a cinque accordi quadro per lavori di "Implementazione del sistema integrato di videosorveglianza della città (Patto per la città)", CUP H17B17000310001 ed il finanziamento di tutte le opere, provviste e prestazioni occorrenti per tali lavori;

- che con le seguenti determinazioni dirigenziali, poi rettificata dalla Direzione Servizi Tecnici con la determinazione n. 4260 del giorno 11/06/2018, sono state approvate le determinazioni a contrarre e gli atti di gara per l'affidamento dei suddetti cinque accordi quadro, secondo il criterio del minor prezzo, e precisamente:

- per il Lotto 1: determina a contrarre n. 2018/DD/03008 del 24/04/2018, – CIG 74630038E5;

- per il Lotto 2: determina a contrarre n. 2018/DD/03009 del 24/04/2018 – CIG 7462966A5C;

- per il Lotto 3: determina a contrarre n. 2018/DD/03010 del 24/04/2018 – CIG 7462933F1F;

- per il Lotto 4: determina a contrarre n. 2018/DD/03011 del 24/04/2018 – CIG 7462895FC3;

- per il Lotto 5 determina a contrarre n. 2018/DD/03012 del 24/04/2018 -

CIG 746286355E;

- che, conforme risulta da verbale del 11/07/2018, l'affidamento relativo al Lotto 3 è stato oggetto di proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa a AR.F.A.TECH S.R.L., che ha presentato l'offerta di maggior ribasso risultata non anomala e che ha offerto un ribasso del 27,336% (ventisette virgola trecentotrentasei per cento) sui prezzi a base di gara;

- che con determinazione dirigenziale n. 5670 del 3 agosto 2018, come rettificata dalla determinazione dirigenziale n. 5776/2018 del 9 agosto 2018, l'appalto relativo al Lotto 3 è stato aggiudicato in pendenza dei controlli sui requisiti di ordine generale e speciale previsti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs 50/2016;

- che l'affidamento in oggetto è stato definitivamente aggiudicato con la determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Tecnici n. 2018/DD/06643 del 10 ottobre 2018, con la quale sono stati, altresì, assunti i relativi impegni di spesa;

- che con nota prot. n. 286371 del 12 settembre 2018 è stato comunicato dall'Area di Coordinamento Tecnica che sono state effettuate le verifiche sulle dichiarazioni relative ai requisiti di ordine generale e speciale previste dal Codice dei Contratti Pubblici, nonché l'esito negativo dei controlli antimafia;

- con nota Prot. 352471 del 7 novembre 2018 è stata comunicata da parte dell'Area di Coordinamento Tecnica l'iscrizione della "AR.F.A.TECH S.R.L." alla "White List2" della prefettura di Bari.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

per il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della  
suesposta narrativa, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipula-  
no quanto appresso:

#### **ART. 1 - OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO**

Il Comune di Firenze, rappresentato dal Dirigente del Servizio Gestione e  
Manutenzione della DIREZIONE SERVIZI TECNICI, nella persona  
dell'Ing. Filippo Cioni ed in esecuzione degli atti in premessa citati, conclu-  
de con l'Impresa AR.F.A.TECH S.R.L., in persona della Sig. Caterina Ab-  
bondanza che accetta e si obbliga, l'accordo quadro con un solo operato-  
re economico di cui all'art. 54 co. 3 D.Lgs 50/16 per l'esecuzione di lavori  
relativi agli interventi di implementazione della videosorveglianza cittadina  
ed incremento/potenziamento delle tratte in fibra ottica del Quartiere 3  
CUP H17B17000310001 e CIG 7462933F1F alle condizioni tutte di cui:

- al presente contratto;
- all'offerta economica presentata in sede di gara e conservata agli atti del  
Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici presso l'Area di Coordina-  
mento Tecnica;
- ed inoltre ai seguenti elaborati che, sottoscritti digitalmente dalle Parti, ne  
costituiscono parte integrante e sostanziale e si conservano agli atti del-  
l'Ufficio Contratti Pubblici:
  - Capitolato AQ0146;
  - Relazione Tecnica AQ0146
  - Elenco Prezzi Unitari AQ0146
  - Disciplinare AQ0146;
  - Elenco Postazioni AQ0146;

- Computo Metrico AQ0146.

Le Parti danno, altresì, atto che costituisce parte integrante del presente contratto, pur se non materialmente allegato, il capitolato generale di cui al DM 145/2000 per le parti ancora vigenti.

La Sig. Caterina ABBONDANZA nei nomi, accetta l'esecuzione dei lavori oggetto del presente accordo quadro, nonché tutte le condizioni cui viene subordinato che si obbliga ad osservare e fare osservare scrupolosamente. Dichiaro, inoltre, di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con Delibera di Giunta Comunale n. 2013/G/00471 del 30/12/2013 e si impegna, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, sia con riferimento al presente contratto sia con riferimento ad ogni contratto applicativo, pena la risoluzione dell'accordo quadro.

La Sig. Caterina ABBONDANZA nei nomi, si obbliga ad eseguire le prestazioni di lavori che di volta in volta gli verranno richieste con appositi contratti applicativi secondo la tipologia elencate nell'Elenco Prezzi che verranno di volta in volta individuate dall'Amministrazione e che saranno disciplinate con specifici contratti di appalto il cui importo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste e, pertanto, dà atto che la sottoscrizione del contratto di accordo quadro non è fonte della corresponsione di alcun corrispettivo, costituendo l'accordo quadro unicamente il documento base per la regolamentazione dei contratti applicativi e si impegna conseguentemente ad assumere i lavori che successivamente e progressivamente saranno richiesti dal Comune di Firenze, ai sensi del presente accordo quadro entro il periodo di validità ed il tetto di spesa previsti.

## **ART. 2 CORRISPETTIVO DELL'ACCORDO QUADRO**

Le Parti concordano che con la conclusione dell'Accordo Quadro l'affidatario si obbliga ad assumere i lavori che successivamente saranno richiesti entro il limite massimo di importo previsto di € 713.714,18 (settecentotredicimilasettecentoquattordici euro e diciotto centesimi) ed entro il periodo di validità dell'accordo stesso indicato all'articolo che segue.

## **ART. 3 DURATA ACCORDO QUADRO**

L'accordo quadro ha una durata massima di 365 giorni con decorrenza dal momento della sottoscrizione del presente contratto e potrà terminare anche prima del termine suindicato in caso di raggiungimento del limite massimo di importo indicato all'art. 2 che precede.

Non potranno essere emessi contratti applicativi dopo la scadenza del termine di validità contrattuale del presente Accordo Quadro come sopraindicato.

La durata dei contratti applicativi che verranno eventualmente stipulati sarà singolarmente specificata negli stessi.

Ciascun intervento dovrà essere eseguito entro il periodo di tempo utile, specificatamente previsto nel rispettivo contratto applicativo.

## **ART. 4 GARANZIE**

Si dà atto che la garanzia definitiva, prestata con riferimento all'accordo quadro ed ai relativi contratti applicativi a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto/i e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse oltre che a ristoro della maggiore spesa di cui al co. 2 e per le ulteriori garanzie del co. 2 dell'art. 103 D.Lgs 50/16, calcolata sul limite massimo di importo previsto

per il Lotto 3 di € 247.458,98 (euro duecentoquarantasettemilaquattrocentocinquantotto euro e novantotto centesimi), la quale viene ridotta ad euro 123.729,49 (euro centoventitremilasettecentoventinove euro e quarantanove centesimi) ai sensi del combinato disposto degli artt. 93 co. 7 e 103 co. 1 D.Lgs 50/16 essendo l'Impresa AR.F.A.TECH S.R.L. in possesso di certificazione ISO 9001:2015.

La garanzia definitiva si realizza mediante la polizza assicurativa Serie IB n. 002363 emessa in Bucarest (Romania) da ABC ASIGURĂRI REASIGURĂRI S.A. in data 19/10/2018.

La Sig. Caterina ABBONDANZA, nei nomi, si obbliga a trasmettere, alla stazione appaltante tutte le polizze previste nel capitolato speciale d'appalto nei termini ivi previsti.

**ART. 5 ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART.3 DELLA L.136 DEL  
13/08/2010 E MODALITA' DI RISCOSSIONE DEI CORRISPETTIVI  
DELL'APPALTO**

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L. n.136 del 13/08/2010, l'Impresa AR.F.A.TECH S.R.L. si obbliga ad ottemperare a quanto previsto dalla legge sopracitata per ciascun contratto applicativo del presente accordo quadro. In particolare, la suddetta Impresa con nota di trasmissione prot. n. 340228/2018 del 25/10/2018 che si conserva agli atti dell'Ufficio Contratti Pubblici, ha provveduto a comunicare al Comune di Firenze, gli estremi del proprio conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e ha individuato la Sig. Caterina ABBONDANZA, nata a Bari il 26/12/1957 C.F. BBN CRN 57T 66A 662V la persona delegata ad operare su di esso.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.M. 145/2000 e dell'art. 3 della L. 136/2010 i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario sul seguente conto corrente dedicato: Banca Popolare di Bari, Filiale di Bari, corso Vittorio Emanuele, codice IBAN IT 83M 0542404014000001024123.

Nel caso in cui la suddetta Impresa effettui, in conseguenza del presente atto, transazioni senza avvalersi del suddetto conto corrente dedicato, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.

#### **Art. 6 CONTRATTI APPLICATIVI**

Ciascun contratto applicativo con il quale sarà richiesto all'affidatario del presente accordo quadro lo svolgimento di interventi oggetto dell'accordo, così come definiti nel singolo progetto esecutivo, sarà concluso mediante scrittura privata.

I singoli contratti applicativi saranno stipulati, a misura, alle condizioni offerte dall'affidatario con prezzi invariabili per l'unità di misura ai sensi dell'art. 59 co. 5 bis del D.Lgs 50/16 e pertanto i corrispettivi dovranno intendersi fissi e invariabili.

#### **Art. 7 NORME DI RIFERIMENTO**

Oltre quanto specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alla disciplina del capitolato speciale di appalto, con particolare riguardo agli articoli relativi ai termini essenziali di esecuzione e penali, al programma di esecuzione dei lavori, alle sospensioni o riprese dei lavori, agli oneri a carico dell'appaltatore, alla contabilizzazione dei lavori, alla liquidazione dei corrispettivi, ai controlli, specifiche modalità e termini di collaudo, alle mo-



dalità di soluzione delle controversie.

Si fa, altresì, rinvio al Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze ed in generale alle vigenti disposizioni in materia di appalti di opere pubbliche, compreso il D.M. n. 145/2000; in particolare, per quanto riguarda il modo ed il contenuto delle obbligazioni derivanti dal presente contratto, si fa espresso riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e al DPR. 207/2010 per le parti ancora in vigore a seguito delle abrogazioni disposte dall'art. 217 lett. u) del D.Lgs. n.50/2016.

#### **ART. 8 TUTELA DELLA RISERVATEZZA**

Il contraente affidatario AR.F.A.TECH S.R.L., dichiara di operare nel rispetto della normativa sulla Privacy ed in particolare di essere adempiente in riferimento agli obblighi imposti dal D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.lgs. 101/2018, in attuazione del Regolamento europeo n. 679/2016.

#### **ART. 9 SPESE DEL CONTRATTO**

Tutte le spese di questo atto (i diritti di segreteria, imposta di bollo e di registro) e conseguenziali sono a carico dell'affidatario, che, a tutti gli effetti del presente atto, elegge domicilio in Firenze presso la Casa Comunale.

L'imposta di bollo di cui al presente atto è assolta fin dall'origine ai sensi del D.M. Ministero Economia e Finanze del 22 febbraio 2007 mediante Modello Unico Informatico.

I lavori di cui ai contratti applicativi di appalto sono soggetti al pagamento della Imposta sul Valore Aggiunto.

E richiesto, io Segretario Generale del Comune di Firenze ho ricevuto il presente contratto di accordo quadro del quale ho dato lettura alle Parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e, dispensandomi dalla

lettura degli allegati, lo sottoscrivono, ai sensi del D.Lgs.82/2005, a mezzo di firma digitale valida alla data odierna nel testo e negli allegati insieme a me Segretario Generale Rogante.

Questo contratto è stato redatto con mezzo elettronico e occupa pagine intere 9 (nove) e parte della seguente fino qui.