

Rep.n. 64943

COMUNE DI FIRENZE

SISTEC SRL

CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE

ECONOMICO PER L'ESECUZIONE LAVORI RELATIVI AGLI INTER-

VENTI DI INTERVENTI DI "IMPLEMENTAZIONE DEL SISTEMA INTE-

GRATO DI VIDEOSORVEGLIANZA DELLA CITTÀ (PATTO PER LA

CITTÀ)" - LOTTI 2 E 4 - QUARTIERI 2 E 4

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2018 (duemiladiciotto) e questo giorno 5 (cinque) del mese di novembre in Firenze e precisamente negli Uffici della Segreteria Generale posti in Piazza della Signoria, (Palazzo Vecchio).

Avanti a me Dott. Vincenzo Del Regno Segretario Generale del Comune di Firenze, autorizzato a ricevere gli atti nei quali il Comune è Parte, si sono presentati e personalmente costituiti:

1) Ing. Filippo CIONI, nato a Firenze il giorno 11 marzo 1975, domiciliato per la carica in Firenze, Piazza della Signoria, il quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in rappresentanza del "COMUNE DI FIRENZE", Codice Fiscale 01307110484, nella sua qualità di Dirigente della Direzione Servizi Tecnici, Servizi Gestione e Manutenzione, giusto il disposto dell'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'articolo 25 del Regolamento generale per l'attività contrattuale dello stesso Comune

2) Sig. Giancarlo LACEDONIA, nato a Molfetta (BA) il 18 giugno 1980, domiciliato per la carica ove appresso, il quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Legale Rappresentan-

te dell'Impresa "SISTEC S.R.L." di seguito anche *affidatario*, con sede in Molfetta (BA), via Antichi Pastifici n. 17 Cap. 70056, Codice Fiscale e numero di iscrizione nel registro delle Imprese di BARI 06076770723 e numero REA BA 460721, conforme risulta da visura camerale del 02/10/2018.

Contraenti della cui identità personale e veste rappresentativa, io Segretario Generale del Comune di Firenze sono certo.

P R E M E S S O

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 2018/G/00124 del 04/04/2018 venivano approvati gli elaborati relativi a cinque accordi quadro per lavori di "Implementazione del sistema integrato di videosorveglianza della città (Patto per la città)", CUP H17B17000310001 ed il finanziamento di tutte le opere, provviste e prestazioni occorrenti per tali lavori;

- che con le seguenti determinazioni dirigenziali, poi rettificata dalla Direzione Servizi Tecnici con la determina n. 4260 del giorno 11/06/2018, sono state approvate le determinazioni a contrarre e gli atti di gara per l'affidamento dei suddetti cinque accordi quadro, secondo il criterio del minor prezzo, e precisamente:

- per il Lotto 1: determina a contrarre n. 2018/DD/03008 del 24/04/2018, – CIG 74630038E5;

- per il Lotto 2: determina a contrarre n. 2018/DD/03009 del 24/04/2018 – CIG 7462966A5C;

- per il Lotto 3: determina a contrarre n. 2018/DD/03010 del 24/04/2018 – CIG 7462933F1F;

- per il Lotto 4: determina a contrarre n. 2018/DD/03011 del 24/04/2018 –

CIG 7462895FC3;

- per il Lotto 5 determina a contrarre n. 2018/DD/03012 del 24/04/2018 -

CIG 746286355E;

- che, conforme risulta da verbale del 11/07/2018, l'affidamento relativo ai

Lotti 2 e 4, è stato oggetto di proposta di aggiudicazione a favore dell'im-

presa SISTEC S.R.L che ha presentato l'offerta di maggior ribasso risulta-

ta non anomala pari al:

- 28,324% (ventotto virgola trecentoventiquattro per cento) sui prezzi a ba-

se di gara per il Lotto 2;

- 28,163% (ventotto virgola centosessantatre per cento) sui prezzi a base

di gara per il Lotto 4;

- che con determinazione dirigenziale n. 5670/2018 del 3 agosto 2018, co-

me rettificata dalla determinazione dirigenziale n. 5776/2018 del 9 agosto

2018, gli appalti relativi ai Lotti 2 e 4 sono stati aggiudicati in pendenza dei

controlli sui requisiti di ordine generale e speciale previsti dagli artt. 80 e

83 del D.Lgs 50/2016;

- che gli affidamenti in oggetto sono stati definitivamente aggiudicati con le

seguenti determinazioni dirigenziali della Direzione Servizi Tecnici: per il

Lotto 2 provvedimento n. 2018/DD/06635, per il Lotto 4 provvedimento n.

2018/DD/06535, con le quali sono stati altresì assunti i relativi impegni di

spesa;

- che con nota prot. n. 286371/2018 è stato comunicato dall'Area di Coor-

dinamento Tecnica che sono state effettuate le verifiche sulle dichiarazio-

ni relative ai requisiti di ordine generale e speciale previste dal Codice dei

Contratti Pubblici, nonché l'esito negativo dei controlli antimafia;

- che sono decorsi oltre trenta giorni dalla data della richiesta della comunicazione antimafia e che con nota prot. 284480 del giorno 11/09/2018, Sistec srl inviava l'autocertificazione antimafia;

- che pertanto, la stipula del presente contratto avviene ai sensi dell'art. 88 comma 4 bis D.Lgs. 159/2011, salvo il recesso dal contratto da parte dell'Amministrazione, secondo quanto previsto dalle medesime disposizioni;

TUTTO CIO' PREMESSO

per il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della suesposta narrativa, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

Il Comune di Firenze, rappresentato dal Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della DIREZIONE SERVIZI TECNICI, nella persona dell'Ing. Filippo Cioni ed in esecuzione degli atti in premessa citati, conclude con l'Impresa SISTEC S.R.L. in persona del Sig. Giancarlo Lacedonia, che accetta e si obbliga, l'accordo quadro con un solo operatore economico di cui all'art. 54 co. 3 D.Lgs 50/2016 per l'esecuzione lavori relative agli interventi di Implementazione della videosorveglianza cittadina ed incremento/potenziamento delle tratte in fibra ottica dei Quartieri 2 e 4 CUP H17B17000310001 e CIG rispettivamente 7462966A5C e 7462895FC3 alle condizioni tutte di cui:

- al presente contratto;

- all'offerta economica presentata in sede di gara e conservata agli atti dell'Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici presso l'Area di Coordinamento Tecnica;

ed inoltre ai seguenti elaborati che, sottoscritti digitalmente dalle Parti, ne

costituiscono parte integrante e sostanziale e si conservano agli atti del-

l'Ufficio Contratti Pubblici:

per il lotto 2:

- Capitolato AQ145 ;

- Relazione Tecnica AQ145;

- Elenco Prezzi Unitari AQ145;

- Disciplinare AQ145;

- Elenco Postazioni AQ145;

- Computo Metrico AQ145;

per il lotto 4:

- Capitolato AQ147;

- Relazione Tecnica e AQ147;

- Elenco Prezzi Unitari AQ147;

- Disciplinare AQ147;

- Elenco Postazioni AQ147;

- Computo Metrico AQ147;

Le Parti danno, altresì, atto che costituisce parte integrante del presente

contratto, pur se non materialmente allegato, il capitolato generale di cui al

DM 145/2000 per le parti ancora vigenti.

Il Sig. Giancarlo Lacedonia, nei nomi, accetta l'esecuzione dei lavori og-

getto del presente accordo quadro, nonché tutte le condizioni cui viene su-

bordinato che si obbliga ad osservare e fare osservare scrupolosamente.

Dichiara, inoltre, di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di

comportamento adottato dalla stazione appaltante con Delibera di Giunta

Comunale n. 2013/G/00471 del 30/12/2013 e si impegna, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, sia con riferimento al presente contratto sia con riferimento ad ogni contratto applicativo, pena la risoluzione dell'accordo quadro.

Il Sig. Giancarlo Lacedonia, nei nomi, si obbliga ad eseguire le prestazioni di lavori che di volta in volta gli verranno richieste con appositi contratti applicativi secondo le tipologie elencate nell'Elenco Prezzi che verranno di volta in volta individuate dall'Amministrazione e che saranno disciplinate con specifici contratti di appalto il cui importo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste e, pertanto, dà atto che la sottoscrizione del contratto di accordo quadro non è fonte della corresponsione di alcun corrispettivo, costituendo l'accordo quadro unicamente il documento base per la regolamentazione dei contratti applicativi e si impegna conseguentemente ad assumere i lavori che successivamente e progressivamente saranno richiesti dal Comune di Firenze, ai sensi del presente accordo quadro entro il periodo di validità ed il tetto di spesa previsti.

ART. 2 CORRISPETTIVO DELL'ACCORDO QUADRO

Le Parti concordano che con la conclusione dell'Accordo Quadro l'affidatario si obbliga ad assumere i lavori che successivamente saranno richiesti entro il limite massimo di importo previsto per entrambi i lotti complessivamente di € 1.427.733,79 (unmilionequattrocentoventisettemilasettecentotrentatré virgola settantanove centesimi) di cui euro 713.762,17 (settecentotredicimilasettecentosessantadue e diciassette centesimi) per il Lotto 2 ed € 713.971,62 (settecentotredicimilanovecentosettantuno e sessantadue centesimi) per il Lotto 4, ed entro il periodo di validità dell'accordo stesso

indicato nell'articolo seguente.

ART. 3 DURATA ACCORDO QUADRO

L'accordo quadro ha una durata massima di 365 giorni con decorrenza dal momento della sottoscrizione del presente contratto e potrà terminare anche prima del termine suindicato in caso di raggiungimento del limite massimo di importo indicato all'art. 2 che precede.

Non potranno essere emessi contratti applicativi dopo la scadenza del termine di validità contrattuale del presente Accordo Quadro come sopraindicato.

La durata dei contratti applicativi che verranno eventualmente stipulati sarà singolarmente specificata negli stessi.

Ciascun intervento dovrà essere eseguito entro il periodo di termine utile specificatamente previsto nel rispettivo contratto applicativo.

ART. 4 GARANZIE

Si dà atto che la garanzia definitiva, prestata con riferimento all'accordo quadro ed ai relativi contratti applicativi a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto/i e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, oltre che a ristoro della maggiore spesa di cui al co. 2 e per le ulteriori garanzie del co. 2 dell'art. 103 D.Lgs 50/16, calcolata sul limite massimo di importo previsto:

- per il Lotto 2, di € 261.593,84 (duecentosessantunomilacinquecentonovantatre e ottantaquattro centesimi), la quale viene ridotta ad euro 130.796,92 (euro centotrentamilasettecentonovantasei e novantadue centesimi) e per il Lotto 4, di € 259.357,33 (duecentocinquantanovemilatrecentocinquantasette e trentatre centesimi), la quale viene ridotta ad €

	129.678,67 (centoventinovemilaseicentosettantotto e sessantasette cente-	
	simi), ai sensi del combinato disposto degli artt. 93 co. 7 e 103 co. 1 D.Lgs	
	50/16 essendo l'Impresa SISTEC S.R.L. in possesso di certificazione EN	
	ISO 9001:2015 in corso di validità.	
	Le garanzie definitive si realizzano mediante le seguenti cauzioni:	
	- per il Lotto 2, Euro 130.796,92, con fideiussione n. 1330280 emes-	
	sa in Milano dalla società Elba Assicurazioni S.p.A., in data 16/10/2018;	
	- per il Lotto 4, Euro 129.678,67, con fideiussione n. 1330283 emes-	
	sa in Milano dalla società Elba Assicurazioni S.p.A., in data 16/10/2018.	
	Il Sig. Giancarlo Lacedonia nei nomi, si obbliga a trasmettere, alla stazio-	
	ne appaltante tutte le polizze previste nel capitolato speciale d'appalto nei	
	termini ivi previsti.	
	ART. 5 ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART.3 DELLA L.136 DEL	
	13/08/2010 E MODALITA' DI RISCOSSIONE DEI CORRISPETTIVI	
	DELL'APPALTO	
	Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3	
	della L. n.136 del 13/08/2010, l'Impresa SISTEC S.R.L. si obbliga ad ot-	
	temperare a quanto previsto dalla legge sopracitata per ciascun contratto	
	applicativo del presente accordo quadro. In particolare, la suddetta Impre-	
	sa con nota di trasmissione prot. n. 322875 del 12/10/2018, che si conser-	
	va agli atti dell'Ufficio Contratti Pubblici, ha provveduto a comunicare al	
	Comune di Firenze, gli estremi del proprio conto corrente dedicato alle	
	commesse pubbliche e ha individuato il Sig. Giovanni CUOCCI, C.F.	
	CCCGNN71R16Z112U, la persona delegata ad operare su di esso.	
	Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.M. 145/2000 e dell'art. 3	
	8	

della L. 136/2010 i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario sul seguente conto corrente dedicato:

- UNICREDIT SPA, Filiale di Molfetta (BA) - Codice IBAN IT 42L 02008 41562 00040 0221459.

Nel caso in cui la suddetta impresa effettui, in conseguenza del presente atto, transazioni senza avvalersi del suddetto conto corrente dedicato, o di altro successivamente comunicato all'Amministrazione, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.

ART. 6 CONTRATTI APPLICATIVI

Ciascun contratto applicativo, con il quale sarà richiesto all'affidatario del presente accordo quadro lo svolgimento di interventi oggetto dell'accordo, così come definiti nel singolo progetto esecutivo, sarà concluso mediante scrittura privata.

I singoli contratti applicativi saranno stipulati a misura e alle condizioni offerte dall'affidatario, con prezzi invariabili per l'unità di misura ai sensi dell'art. 59 co. 5 bis del D.Lgs 50/2016 e, pertanto, i corrispettivi dovranno intendersi fissi e invariabili.

ART. 7 NORME DI RIFERIMENTO

Oltre quanto specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alla disciplina del capitolato speciale di appalto, con particolare riguardo agli articoli relativi ai termini essenziali di esecuzione e penali, al programma di esecuzione dei lavori, alle sospensioni o riprese dei lavori, agli oneri a carico dell'appaltatore, alla contabilizzazione dei lavori, alla liquidazione dei corrispettivi, ai controlli, specifiche modalità e termini di collaudo, alle modalità di soluzione delle controversie.

Si fa, altresì, rinvio al Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze ed in generale alle vigenti disposizioni in materia di appalti di opere pubbliche, compreso il D.M. n. 145/2000; in particolare, per quanto riguarda il modo ed il contenuto delle obbligazioni derivanti dal presente contratto, si fa espresso riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e al DPR. 207/2010 per le parti ancora in vigore a seguito delle abrogazioni disposte dall'art. 217 lett. u) del D.Lgs. n.50/2016.

ART. 8 TUTELA DELLA RISERVATEZZA

Il contraente affidatario SISTEC S.R.L., dichiara di operare nel rispetto della normativa sulla Privacy ed in particolare di essere adempiente in riferimento agli obblighi imposti dal D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.lgs. 101/2018, in attuazione del Regolamento europeo n. 679/2016.

ART. 9 SPESE DEL CONTRATTO

Tutte le spese di questo atto (i diritti di segreteria, imposta di bollo e di registro) e conseguenziali sono a carico dell'affidatario, che, a tutti gli effetti del presente atto, elegge domicilio in Firenze presso la Casa Comunale.

L'imposta di bollo di cui al presente atto è assolta fin dall'origine ai sensi del D.M. Ministero Economia e Finanze del 22 febbraio 2007 mediante Modello Unico Informatico.

I lavori di cui ai contratti applicativi di appalto sono soggetti al pagamento della Imposta sul Valore Aggiunto.

Le parti danno atto che la stipulazione del presente contratto ha luogo sotto condizione risolutiva dell'esito positivo dei controlli antimafia.

Pertanto l'esito sfavorevole degli stessi comporterà la risoluzione del contratto con ogni conseguenza di legge, ivi compreso il risarcimento dei dan-

ni subiti dall'Amministrazione.

E richiesto, io Segretario Generale del Comune di Firenze ho ricevuto il presente contratto di accordo quadro del quale ho dato lettura alle Parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e, dispensandomi dalla lettura degli allegati, lo sottoscrivono, ai sensi del D.Lgs.82/2005, a mezzo di firma digitale valida alla data odierna nel testo e negli allegati insieme a me Segretario Generale Rogante.

Questo contratto è stato redatto con mezzo elettronico e occupa pagine intere dieci e parte della seguente fino qui.