

REP. 64916

COMUNE DI FIRENZE

CONSORZIO CON.CO.S SOCIETÀ COOPERATIVA

ATTO DI APPALTO

REALIZZAZIONE NUOVE PISTE CICLABILI – FASE 1 - PON METRO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciotto (2018) e questo giorno 20 (venti) del mese di luglio, in Firenze e precisamente negli Uffici della Segreteria Generale posti in Piazza della Signoria, (Palazzo Vecchio).

Avanti a me Dott. Vincenzo DEL REGNO, Segretario Generale del Comune di Firenze, autorizzato a ricevere gli atti nei quali il Comune è Parte, si sono presentati e personalmente costituiti:

1) Ing. Giuseppe CARONE, nato a Brindisi il 2 ottobre 1969, domiciliato per la carica in Firenze, Piazza della Signoria, il quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in rappresentanza del "COMUNE DI FIRENZE", Codice Fiscale 01307110484, nella sua qualità di Dirigente del Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili della DIREZIONE NUOVE INFRASTRUTTURE E MOBILITA', giusto il disposto dell'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'art. 25 del Regolamento Generale per l'attività contrattuale dello stesso Comune;

2) Sig. Niccolò CELLI, nato a Rimini (RN) il 3 giugno 1989, domiciliato per la carica ove appresso, il quale mi dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante del "Consorzio Con.Co.S Società Cooperativa", con sede in Santarcangelo di Romagna (RN) via

dell'Industria n. 44 Cap. 47822, Codice Fiscale e numero di iscrizione nel registro delle Imprese della Romagna – Forlì – Cesena e Rimini n. 04001290404, conforme risulta da visura camerale del 15/06/2018.

Contraenti della cui identità personale e veste rappresentativa, io Segretario Generale del Comune di Firenze sono certo.

P R E M E S S O C H E

- con deliberazione di Giunta Municipale n. 2017/G/00393 del 11/08/2017, veniva approvato il progetto esecutivo e gli elaborati che lo costituiscono inerenti la realizzazione di nuove piste ciclabili – fase 1 – Cod. Opera 160036 – CUP H11B16000250006 e le modalità di finanziamento di tutte le opere, provviste e prestazioni occorrenti per tali lavori;

- con determinazione dirigenziale della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili n. 2017/DD/06226 del 20/11/2017 è stato disposto il ricorso a procedura aperta per l'affidamento dell'appalto per l'aggiudicazione dell'intervento di realizzazione nuove piste ciclabili – Fase 1 PON METRO - Cod Op. 160036 – CUP H11B16000250006 – CIG 73156655BC, secondo il criterio del prezzo più basso, in base al disposto dell'art. 95, comma 4, lett.a), con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 co. 8 D.Lgs. 50/2016;

- con verbale del 05/04/2018, è stata formulata la proposta di aggiudicazione al "Consorzio Con.Co.S Società Cooperativa", che ha offerto un ribasso del 25,470% (venticinque virgola quattrocentosettanta per cento) sui prezzi a base di gara al netto dell'importo di Euro 32.649,45 (trentaduemilaseicentoquarantanove e quarantacinque centesimi) per oneri relativi alla realizzazione delle lavorazioni in sicurezza, non soggetti

al ribasso, risultando l'offerta di minor prezzo congrua;

- con determinazione dirigenziale della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili n. 2018/DD/03313 del giorno 08/05/2018, l'appalto di cui trattasi è stato aggiudicato "**Consorzio Con.Co.S Società Cooperativa**", fatto salvo l'esito positivo delle verifiche e dei controlli di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;

- esecutore dell'appalto in oggetto è la società F.Ili Fangano srl, con sede a Lentini (SR) via Torino, 43 Codice Fiscale e Partita Iva 01290050895, consorziata del "Consorzio Con.Co.S Società Cooperativa";

- con nota del 22 maggio 2018, prot. n. 165505, il Servizio Amministrativo Lavori e Opere Pubbliche ha comunicato l'esito positivo dei controlli relativi al possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 nei confronti dell'aggiudicatario e della consorziata, Società F.Ili Fangano srl.

- con nota, PR_RNUTG_Ingresso_0019917 del 2/05/2018 è stata rilasciata nei confronti del "**Consorzio Con.Co.S Società Cooperativa**" comunicazione antimafia di cui all'art. 87 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 dando atto dell'assenza di cause di decadenza, sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs. n. 159/2011;

- la società F.Ili Fangano srl risulta iscritta nella White List della Prefettura di Siracusa;

- con determinazione dirigenziale della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili n. 2018/DD/03816 sono stati assunti i relativi impegni di spesa;

- le Parti dichiarano che è stato redatto e concordemente sottoscritto dal

responsabile del procedimento e dall'aggiudicatario, il verbale di cui all' art. 6 comma 7 del capitolato speciale di appalto, parte I Norme Amministrative, che si conserva agli atti dell'Ufficio Contratti.

TUTTO CIO' PREMESSO

per il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della suesposta narrativa, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto appresso:

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il Comune di Firenze, rappresentato dal Dirigente del Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili della DIREZIONE NUOVE INFRASTRUTTURE E MOBILITA', nella persona dell'Ing. Giuseppe CARONE, ed in esecuzione degli atti in premessa citati, concede in appalto al **"Consorzio Con.Co.S Società Cooperativa"**, in persona del Sig. Niccolò CELLI, che accetta e si obbliga, l'esecuzione di tutte le opere, provviste e prestazioni occorrenti per la realizzazione delle nuove piste ciclabili – Fase 1 PON METRO - Cod Op. 160036 - CIG: 73156655BC CUP: H11B16000250006, alle condizioni tutte di cui:

- al presente contratto;

- all'offerta economica presentata in sede di gara e conservata agli atti del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici presso l'Area di Coordinamento Tecnica;

- ai seguenti elaborati, che sottoscritti digitalmente dalle Parti ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

capitolato speciale di appalto Parte Amministrativa;

capitolato speciale di appalto Parte Tecnica;

	computo metrico estimativo;	
	elenco prezzi unitari;	
	cronoprogramma dei lavori;	
	piano di sicurezza e coordinamento;	
	computo metrico estimativo Oneri della Sicurezza	
	nonchè ai seguenti elaborati che sottoscritti digitalmente dalle parti, ne	
	costituiscono parte integrante e sostanziale e si conservano agli atti	
	dell'Ufficio Contratti Pubblici, pur se non materialmente allegati al	
	presente atto:	
	relazione tecnica illustrativa;	
	quadro economico dell'opera;	
	analisi dei prezzi;	
	nonché il Piano Operativo di Sicurezza che l'Appaltatore produrrà	
	obbligatoriamente alla Stazione Appaltante al momento dell'esecuzione	
	dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008.	
	Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto se pur non	
	materialmente allegati, gli elaborati grafici, facenti parte del progetto	
	esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Municipale n.	
	2017/G/00393 del giorno 11/08/2017, che il Sig. Niccolò CELLI, dichiara	
	di accettare e di obbligarsi all'esecuzione di tutte le opere, provviste e	
	prestazioni, nei medesimi indicati.	
	Le Parti danno, altresì, atto che costituisce parte integrante del presente	
	contratto, pur se non materialmente allegato, il capitolato generale di cui al	
	DM 145/2000 per le parti ancora vigenti.	
	Il Sig. Niccolò CELLI, nei nomi, accetta tutte le condizioni cui viene	

subordinato il presente contratto di appalto, e si obbliga ad osservarle e fare osservare scrupolosamente. Dichiara inoltre, di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con Delibera di Giunta Comunale n. 2013/G/00471 del 30/12/2013 e si impegna, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

ART. 2 CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Le Parti concordano che l'importo del presente appalto, è previsto in Euro 581.889,39 (cinquecentoottantunomilaottocentottantanove e trentanove centesimi).

L'importo è pari alla somma tra gli oneri relativi alla realizzazione delle lavorazioni in sicurezza stimati in Euro 32.649,45 (trentaduemilaseicentoquarantanove e quarantacinque centesimi) e l'importo di Euro 549.239,94 (cinquecentoquarantanovemiladuecentotrentanove e novantaquattro centesimi) già depurato dell'offerta ribasso del 25,470% (venticinque virgola quattrocentosettanta per cento) sulla restante somma a base di gara.

ART. 3 GARANZIE

Si dà atto che il prescritto deposito cauzionale definitivo di Euro 180.036,58 (centoottantamilatrentasei virgola cinquantotto centesimi) viene ridotto del 50%, ai sensi del combinato disposto degli artt. 93 co. 7 e 103 co. 1 D.Lgs 50/16, essendo il **Consorzio Con.Co.S Società Cooperativa** in possesso di certificazione di sistema di qualità UNI EN

ISO 9001:2008, e viene costituito mediante polizza fideiussoria n. 1676.06.27.2799740577 emessa da SACE Gruppo cdp – Agenzia di Napoli CCA PAGANO SRL, in data 27/06/2018. Il Sig. Niccolò CELLI, nei nomi, si obbliga a trasmettere, alla stazione appaltante tutte le polizze previste nel capitolato speciale d'appalto, all'art.14 nei termini ivi previsti.

**ART. 4 ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART.3 DELLA L.136 DEL
13/08/2010 E MODALITA' DI RISCOSSIONE DEI CORRISPETTIVI
DELL'APPALTO**

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136 del 13/08/2010, **Consorzio Con.Co.S Società Cooperativa** si obbliga ad ottemperare a quanto previsto dalla legge sopracitata. In particolare, il suddetto Consorzio, con nota di trasmissione prot. n. 220113 del 5/07/2018, che si conserva agli atti dell'Ufficio Contratti Pubblici, ha provveduto a comunicare al Comune di Firenze, gli estremi del proprio conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e ha individuato il Sig. Niccolò CELLI, C.F. CLLNCL89H03H294B, la persona delegata ad operare su di esso. Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.M. 145/2000 e dell'art. 3 della L. 136/2010 i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario sul seguente conto corrente dedicato:
- BANCA MALATESTIANA Credito Cooperativo SCRL - Codice IBAN IT91K0709024202001010155978.

Nel caso in cui il suddetto Consorzio effettui, in conseguenza del presente atto, transazioni senza avvalersi del suddetto conto corrente dedicato, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.

Art. 5 NORME DI RIFERIMENTO

Oltre quanto specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alla disciplina del capitolato speciale di appalto, con particolare riguardo agli articoli relativi a:

- termini essenziali di esecuzione e penali, programma di esecuzione dei lavori, sospensioni o riprese dei lavori, oneri a carico dell'appaltatore, contabilizzazione dei lavori, liquidazione dei corrispettivi, controlli, specifiche modalità e termini di collaudo, modalità di soluzione delle controversie. Si fa altresì rinvio al Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, ed in generale alle vigenti disposizioni in materia di appalti di opere pubbliche, compreso il D.M. n. 145/2000; in particolare per quanto riguarda il modo ed il contenuto delle obbligazioni derivanti dal presente contratto, si fa espresso riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e al DPR. 207/2010 per le parti ancora in vigore a seguito delle abrogazioni disposte dall'art. 217 lett. u) del D.Lgs. n.50/2016. Inoltre si fa esplicito riferimento all'art. 59 co. 5 bis del D.Lgs 50/16 e, pertanto, poiché le prestazioni del presente contratto sono a misura la riduzione offerta sull'elenco prezzi rende i prezzi offerti invariabili per l'unità di misura.

ART. 6 - DICHIARAZIONI RELATIVE AL PROTOCOLLO DI LEGALITA'

1) Il **Consorzio Con.Co.S Società Cooperativa** dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità approvato dal Comune di Firenze con deliberazione n. 2015/G/00082 del 13/03/2015 e sottoscritto il 16 marzo 2015 dai comuni della Città Metropolitana di Firenze con la Prefettura – Ufficio territoriale del Governo

di Firenze e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

2) Il **Consorzio Con.Co.S Società Cooperativa** dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Firenze le informazioni interdittive di cui all'art. 91 decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata, a carico dell'impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 15% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle predette penali dalle somme dovute, ai sensi dell'art. 94, comma 2, del D.lgs n. 159/2011, in occasione della prima erogazione utile.

3) Il **Consorzio Con.Co.S Società Cooperativa** dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale.

A tal fine si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

I. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di

	lavoro, convalidato dall'autorità giudiziaria;	
	II. l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;	
	III. l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio.	
	4) Il Consorzio Con.Co.S Società Cooperativa appaltatrice si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Stazione appaltante ed alla Prefettura di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p..	
	5) Il Comune di Firenze, stazione appaltante, si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p., 353-bis c.p..”.	
	6) L'esercizio della potestà risolutoria nei casi di cui ai punti 4) e 5) che precedono da parte della stazione appaltante è subordinato alla previa	

intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione.

ART. 7 SPESE DEL CONTRATTO

Tutte le spese di questo atto (i diritti di segreteria, imposta di bollo e di registro) e conseguenziali sono a carico dell'Impresa appaltatrice che, a tutti gli effetti del presente atto, elegge domicilio in Firenze presso la Casa Comunale.

L'imposta di bollo di cui al presente atto è assolta fin dall'origine ai sensi del D.M. Ministero Economia e Finanze del 22 febbraio 2007 mediante Modello Unico Informatico.

I lavori di cui al presente atto di appalto sono soggetti al pagamento della Imposta sul Valore Aggiunto.

E richiesto, io Segretario Generale del Comune di Firenze ho ricevuto il presente contratto di appalto del quale ho dato lettura alle Parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e, dispensandomi dalla lettura degli allegati, lo sottoscrivono, ai sensi del D.Lgs.82/2005, a mezzo di firma digitale valida alla data odierna nel testo e negli allegati insieme a me Segretario Generale Rogante.

Questo contratto è stato redatto con mezzo elettronico e occupa pagine intere dieci e parte della seguente fino qui.