



Comune di Firenze
Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità

CIG Z7620F1C62 - Codice IPA R60CGF



DISCIPLINARE DI INCARICO PER ELABORAZIONE DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICO-PAESAGGISTICA ARTICOLATA IN STUDIO DI FATTIBILITÀ CON ELABORATI GRAFICI E TECNICO ECONOMICI – PROGETTO PRELIMINARE PER REDAZIONE ELABORATI NECESSARI PER AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA RELATIVI A “INTERVENTI PER LA VIABILITÀ PORTA A PRATO II° E III° FASE” NELL’AMBITO IL PIANO NAZIONALE PER LE CITTÀ PREVISTO DAL D.L. 83/2012. CUP H21B06000300004

Con la presente scrittura privata, sottoscritta digitalmente

TRA:

- Ing. Giuseppe Carone nato a Brindisi il 02/10/1969, il quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di Dirigente del Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili della Direzione Mobilità e Nuove Infrastrutture del Comune di Firenze (C.F. 01307110484) secondo quanto previsto dall’art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dall’art. 25 del Regolamento generale per l’attività contrattuale;

E

- Arch. Lorenzo Vallerini nato Roma il 12/01/1949, C.F. VLLLNZ49A12H501W e residente in via dell’Oliveta 21 Impruneta (FI), iscritto all’Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggistici Conservatori della Provincia di Firenze al n. 1400 in qualità di legale rappresentante del ArchLandStudio con sede in Firenze via Urbano Rattazzi n. 2/E/1 C.F. VLLLNZ49A12H501W P.IVA 01316850484;

P R E M E S S O:

- che con determinazione n. 08508 del 22/12/2017, è stato affidato a ArchLandStudio l’incarico per redazione della progettazione architettonico-paesaggistica articolata in Studio della Fattibilità con elaborati grafici e tecnico economici, progetto preliminare con redazione degli elaborati necessari per la autorizzazione paesaggistica relativo a **“Interventi per la viabilità Porta a Prato II° e III° fase” nell’ambito il Piano Nazionale per le città previsto dal D.L. 83/2012;**
- che con la stessa determinazione è stato approvato il relativo schema di disciplinare di incarico;

Si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 – Oggetto del Contratto

Il Comune di Firenze affida a ArchLandStudio nell’ambito dell’intervento denominato **“Interventi di viabilità Porta a Prato II° e III° fase”** nell’ambito il Piano Nazionale per le città previsto dal D.L. 83/2012, l’incarico professionale per lo svolgimento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi a:

- progettazione architettonico-paesaggistica articolata in Studio di Fattibilità con elaborati grafici e tecnico economici;
- progettazione preliminare con redazione elaborati necessari per l’autorizzazione paesaggistica di cui al D.Lgs. 42/2004;

ART. 2 – Modalità di svolgimento dell’incarico

Il professionista provvederà all'espletamento dell'incarico di cui all'art.1 punti a), b) in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alle norme del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e a tutta la normativa applicabile in materia, secondo le regole tecniche e i principi e le regole deontologiche proprie del settore, provvedendo alla redazione di tutti gli elaborati necessari all'acquisizione dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. n.42/04 e ss. mm. e ii., nonché tutti gli eventuali ulteriori adempimenti richiesti dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'approvazione del progetto.

Il progetto nelle due fattispecie redatti in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente, saranno sottoposti a verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. entro 30 giorni dalla data della sua ricezione come certificata dal protocollo dell'Amministrazione.

ART. 3 – Modalità di svolgimento dell'incarico

Il Professionista incaricato per la predisposizione degli elaborati progettuali dovrà seguire le direttive che gli verranno impartite dal R.U.P. ed i suoi collaboratori tecnici impegnandosi a confrontare tempestivamente con lo stesso per l'individuazione delle soluzioni progettuali.

Il Professionista è obbligato, nello svolgimento dell'attività professionale, a coordinarsi costantemente con il Responsabile Unico del Procedimento riferendo periodicamente e secondo necessità, sull'andamento delle attività.

ART. 4 – Modalità di pagamento

Le prestazioni professionali saranno compensate secondo i criteri di cui all'allegata proposta di notula, sulla base della quale l'onorario per l'espletamento dell'incarico oggetto del presente disciplinare ammonta a € **39.217,85=** ed è così suddiviso:

Importo imponibile	€	30.909,40
contributo Inarcassa (4%)	€	1.236,38

imponibile IVA	€	32.145,78
IVA 22%	€	7.072,07

Importo Totale	€	39.217,85
Ritenuta d'acconto 20%	€	6.181,88

Importo totale da corrispondere	€	33.035,97

L'importo dell'onorario sopra indicato è riferito a tutte le prestazioni professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico in oggetto. Il prezzo definito dalla presente convenzione si intende accettato dal professionista ed è comprensivo di tutte le spese che dovranno essere sostenute dallo stesso professionista per lo svolgimento delle proprie mansioni.

Il pagamento sarà corrisposto all'esito positivo della verifica (da parte del RUP) degli elaborati prodotti.

ART. 5 - Varianti

Il Professionista incaricato è tenuto ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche necessarie per il rispetto delle norme stabilite dalle leggi vigenti al momento della presentazione del progetto senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Per la redazione di varianti avrà diritto ad essere compensato sulla base di criteri coerenti con le modalità di calcolo contenute nella proposta di notula allegata al presente atto. L'onorario sarà quindi calcolato sull'importo complessivo delle opere risultante dopo la variante, sommato

all'importo delle opere progettate e non eseguite, a cui andrà detratto l'importo originariamente impegnato in favore del professionista.

ART. 6 – Tempi di consegna degli elaborati

Lo studio di fattibilità dovrà essere consegnato entro 30 gg dalla sottoscrizione per presente contratto.

Il progetto preliminare dovrà essere consegnato all'Amministrazione entro 60 gg dalla richiesta del RUP.

Qualora la presentazione degli elaborati progettuali oggetto dell'incarico venisse ritardata oltre i termini stabiliti, salvo proroghe che potranno essere concesse dal RUP per giustificati motivi, verrà applicata una penale dello 0,5 per mille per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti al Professionista incaricato, comunque complessivamente non superiore al 10 per cento delle stesse.

ART. 7 – Proprietà degli elaborati

Ciascun elaborato progettuale è da ritenersi di proprietà piena ed assoluta del Comune di Firenze, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le variazioni ed aggiunte che a suo insindacabile giudizio saranno riconosciute necessarie, senza che da parte del Professionista incaricato possano essere sollevate eccezioni di sorta.

ART. 8 – Polizza di responsabilità civile

L'operatore dovrà presentare una polizza per la responsabilità civile professionale a copertura dei rischi professionali come previsto dall'art. 31 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.i... Tale polizza, ai sensi dell'art. 24 co.4 del codice dei Contratti, è a totale carico del professionista esterno. Ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti, per la sottoscrizione del presente atto, l'operatore costituisce garanzia definitiva, sotto forma di cauzione o di fidejussione, con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3, nella misura del 10% dell'importo contrattuale. La mancata presentazione della polizza di garanzia esonera l'Amministrazione Comunale dal pagamento del servizio.

ART. 9 – Pagamento del servizio

L'erogazione del compenso è strettamente legata all'effettiva prestazione, all'esito positivo della verifica da effettuarsi ai sensi del precedente art. 2 e alla presentazione della polizza progettisti di cui al precedente art. 8. La liquidazione delle spettanze per le prestazioni di cui al presente disciplinare avverrà nella seguente maniera:

- € 9.272,82 (al netto di IVA ed oneri previdenziali), pari al 30% dell'onorario, all'approvazione dell'Amministrazione dello Studio di Fattibilità;
- i restanti € 21.636,58 (al netto di IVA ed oneri previdenziali), pari al 70% dell'onorario, al momento della consegna del Progetto Preliminare con redazione di elaborati necessari per l'autorizzazione paesaggistica di cui al D.lgs. 42/2004.

Le spettanze del professionista saranno liquidate entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura elettronica, che il Professionista potrà rimettere solo a seguito della positiva verifica da parte del RUP della regolare effettuazione della prestazione dovuta.

La somma complessiva di € **39.217,85** relativa a tutte le competenze spettanti al professionista graverà sugli impegni assunti con determinazione n. 08508 del 22/12/2017. Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario. Nel caso in cui il professionista sia inadempiente rispetto agli obblighi della tracciabilità finanziaria, ai sensi dell'art.3 co.8 L.n.136/2010, si procederà alla immediata risoluzione del rapporto contrattuale.

ART. 10- Condizioni

Resta inteso che:

- a) l'attività del professionista incaricato relativa al presente disciplinare non comporta alcun vincolo di subordinazione gerarchica e/o disciplinare;

b) l'attività del professionista incaricato relativa al presente disciplinare non determina alcun inserimento nella struttura organizzativa dell'Ente, per cui l'attività risulta espletata con ampi margini di discrezionalità ed autonomia, senza alcun obbligo di osservanza di un orario predeterminato;

c) il Comune di Firenze rimane estraneo ai rapporti che il professionista incaricato abbia o possa stabilire con i propri collaboratori.

d) Il Comune di Firenze non sarà responsabile per ogni eventuale danno che, a qualunque titolo, possa derivare a terzi nel corso dello svolgimento dell'attività concernente il presente atto.

ART.11 – Conflitto di interessi

Il professionista dichiara che non sussistono in atto situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi e che non sussistono in atto né saranno instaurati durante l'espletamento dell'incarico, rapporti professionali con terzi comunque controinteressati del Comune nella specifica materia oggetto dell'incarico e con riferimento alla tipologia di appartenenza di questo.

ART. 12 – Recesso dal contratto

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per motivate ragioni di interesse pubblico previo pagamento delle prestazioni effettuate. Nei casi previsti dalla legge o qualora il RUP dovesse riscontrare gravi inadempimenti, gravi irregolarità o grave ritardo si procederà alla risoluzione del rapporto contrattuale previa messa in mora con diffida ad adempiere entro un termine non inferiore a 15 giorni.

ART. 13 – Spese del contratto

Sono a carico del professionista le eventuali spese, imposte e tasse di ogni natura nascenti dal presente disciplinare.

ART. 14 - Dichiarazioni

Il professionista dichiara di essere consapevole che, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n.196 del 30.06.03 e ss.mm.ii.:

- il Comune di Firenze è titolare del trattamento;
- che il responsabile del trattamento è il Direttore pro-tempore della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità;
- che tali dati personali sono raccolti e trattati nell'ambito consentito per lo svolgimento della presente procedura;
- che saranno raccolti con una banca dati eventualmente anche informatizzata;
- che la comunicazione o diffusione dei suddetti dati ad altri Enti pubblici o soggetti privati sarà effettuata esclusivamente nei casi e per le informazioni previste dalla normativa vigente;
- che all'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e che tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Comune di Firenze.

Il professionista dichiara altresì di essere consapevole che la sottoscrizione del presente atto costituisce autorizzazione al trattamento dei dati ai sensi e per gli effetti delle disposizioni riguardanti la trasparenza nelle PP.AA. e in particolare del D.Lgs. n. 33/2013, che reca disposizioni in materia di Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e dell'art. 1 comma 32 della L. 190/2012 che reca disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

ART. 15 - Controversie

Il professionista nell'accettare l'incarico come sopra descritto elegge il proprio domicilio in Firenze via Urbano Rattazzi n. 2/E/1.

Le controversie che potrebbero sorgere relativamente al presente appalto saranno risolte secondo le vigenti disposizioni di legge. Il Foro competente è quello di Firenze.

Questo Foglio Patti e Condizioni scritto digitalmente, occupa n.4 pagine e viene sottoscritto digitalmente dalle parti come sopra specificato.