



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/06936

Del: 16/09/2026

Esecutivo Da: 16/09/2026

Proponente: Direzione Cultura e Sport - E.Q. Sport, Politiche Giovanili e Pari

Opportunità

OGGETTO:

Procedura di gara negoziata, preceduta da indagine di mercato, per la concessione dei servizi da realizzare presso l'immobile denominato "Palazzo Giovane" - CIG: BC851C1C69. Nomina della Commissione giudicatrice.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPORT E POLITICHE GIOVANILI

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 30/12/2025 sono stati approvati i documenti di programmazione 2026/2028: note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP), bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 30/03/2026 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2026/2028;

VISTO E RICHIAMATO il Decreto della Sindaca n. 43 del 22/10/2025 con cui è stato conferito alla sottoscritta, dott.ssa Elena Toppino, l'incarico di Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze;

TENUTO CONTO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 5748 del 24/07/2026 la sottoscritta Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e Responsabile Unica del Progetto (di seguito solo "RUP"), dott.ssa Elena Toppino, ha indetto, ai sensi dell'art. 187 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. una procedura di gara negoziata, preceduta da Avviso pubblico di indagine di mercato, per la concessione dei servizi presso l'immobile, di proprietà dell'Amministrazione Comunale, denominato "Palazzo Giovane", sito in Vicolo di Santa Maria Maggiore n. 1 - 50123 Firenze, approvando contestualmente l'"Avviso pubblico di indagine di mercato per la concessione dei servizi presso l'immobile denominato 'Palazzo Giovane'" e relativi allegati, ossia:
 - "Progetto dei servizi da realizzare presso l'immobile denominato 'Palazzo Giovane'", elaborato progettuale di unico livello redatto in conformità all'art. 41, c. 12, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e all'art. 4-bis dell'Allegato I.7 al medesimo decreto;
 - "Relazione Tecnica dell'immobile denominato 'Palazzo Giovane'";
 - "Planimetrie dell'immobile denominato 'Palazzo Giovane'";
 - "Modulo 'Manifestazione di interesse'";
- in data 28/07/2026 si è proceduto alla pubblicazione del predetto Avviso pubblico, con relativi allegati, sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) START - Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - numero di procedura: n. 030110/2026 - fissando la scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 10:00 del 11/08/2026;
- in sede di pubblicazione del suddetto Avviso pubblico, e relativi allegati, la PAD START ha attribuito alla procedura il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) di cui all'art. 3, c. 5, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.: BC851C1C69;
- l'accesso all'Avviso pubblico, e alla relativa documentazione allegata, è stato altresì reso disponibile sul sito web istituzionale dell'Ente Comune di Firenze, alla sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti";
- con Determinazione Dirigenziale n. 5873 del 29/07/2026 la Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e RUP, dott.ssa Elena Toppino, ha provveduto a rettificare e riapprovare il modello

“Modulo ‘Manifestazione di interesse’”, allegato al suddetto Avviso pubblico, per ovviare a un mero errore materiale;

- a seguito della scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, in data 11/08/2026 (verbale prot. n. 327289 del 11/08/2026, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto), la sottoscritta Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e RUP, dott.ssa Elena Toppino, alla presenza di un testimone, ha proceduto ad esaminare la documentazione amministrativa inoltrata sulla PAD START dagli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di gara negoziata;
- in data 13/08/2026 (verbale prot. n. 329932 del 13/08/2026, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto) la sottoscritta Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e RUP, dott.ssa Elena Toppino, alla presenza di un testimone, ha proceduto ad approvare la suddetta documentazione amministrativa inoltrata sulla PAD START dagli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di gara negoziata;
- con Determinazione Dirigenziale n. 06366 del 21/08/2026 la sottoscritta Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e RUP, dott.ssa Elena Toppino, ha proceduto ad invitare i suddetti due operatori economici che hanno manifestato interesse alla successiva gara negoziata, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 23:59 del 11/09/2026 ed approvando contestualmente la seguente documentazione di gara:
 - “ALL.1 Capitolato Tecnico”;
 - “ALL.2 Lettera invito/Disciplinare di gara”;
 - “ALL.3 Modulo AD”;
 - “ALL.4 Modulo AV”;
 - “ALL.5 B1 Offerta tecnica”;
 - “ALL.6 Modulo PEF”;
 - “ALL.7 Schema di contratto di concessione”;
 - “ALL.8 Modulo Accesso”;

- “ALL.9 Modulo R”;
 - “ALL.10 Modulo C”;
 - “ALL.11 Piano dettagliato interventi di manutenzione”.
- l’accesso alla documentazione di gara è stato altresì reso disponibile sul sito web istituzionale dell’Ente Comune di Firenze, alla sezione “Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti”;

DATO ATTO CHE in alle ore 23:59 del 11/09/2026 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte in seno alla gara di cui trattasi;

RICHIAMATA la Lettera d'invito a presentare offerta/Disciplinare di gara, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 06366 del 21/08/2026, in particolare il paragrafo 19, primo capoverso, il quale recita: *“La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l’oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell’articolo 93, comma 5, del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell’incarico, apposita dichiarazione”*;

RITENUTO PERTANTO NECESSARIO procedere alla nomina della Commissione giudicatrice a norma dell’art. 93 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTO ALTRESÌ DI individuare i seguenti componenti della citata Commissione, in virtù della loro esperienza nello specifico settore cui si riferisce l’oggetto del contratto, come attestato dai Curriculum Vitae allegati al presente atto:

- dott.ssa Marina Gardini, Dirigente del Servizio Attività Produttive della Direzione Attività Economiche e Turismo del Comune di Firenze, in qualità di presidente della Commissione giudicatrice;
- dott.ssa Angela Maria Catalano, Responsabile di Elevata Qualificazione (E.Q.) Attività Culturali del Servizio Eventi, Biblioteche e Archivi della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze, in qualità di componente/membro esperto della Commissione

giudicatrice;

- dott.ssa Valentina Ippolito, Responsabile di Elevata Qualificazione (E.Q.) Firenze Patrimonio Mondiale e Rapporti con Unesco del Servizio Soprintendente Musei Comunali della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze, in qualità di componente/membro esperto della Commissione giudicatrice.

RITENUTO INOLTRE di attribuire ai seguenti funzionari dell'unità organizzativa "E.Q. Sport, Politiche Giovanili e Pari Opportunità", allocata all'interno del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze, le funzioni di segretari verbalizzanti della nominanda Commissione giudicatrice:

- dott. Alberto Fontanarosa, segretario verbalizzante;
- dott.ssa Monica Mannelli, segretaria verbalizzante supplente;

PRESO ATTO della disponibilità delle persone sopra indicate allo svolgimento degli incarichi predetti;

DATO ATTO CHE sono state acquisite e sono agli atti le dichiarazioni circa l'assenza di situazioni di conflitto di interesse o incompatibilità in capo ai suddetti membri della Commissione, rese ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii., degli artt. 7 e 14 del D.P.R. 62/2013 e., degli artt. 16 e 93 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e degli artt. 6 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 471 del 30/12/2013 e ss.mm.ii., conservate agli atti;

PRESO ATTO CHE la Responsabile Unica del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., di cui alla presente procedura di gara è la sottoscritta dott.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze;

ATTESTATO, con valore dichiarativo in virtù della sottoscrizione del presente atto, che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura

in oggetto, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii., degli artt. 7 e 14 del D.P.R. 62/2013 e ss.mm.ii., dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e degli artt. 6 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 471 del 30/12/2013 e ss.mm.ii., come da apposita dichiarazione conservata agli atti;

DATO ATTO CHE la sottoscrizione del presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. assorbe il parere di regolarità tecnica;

VISTI:

- la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 36/2023 e relativi allegati e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 62/2013 e ss.mm.ii.
- lo Statuto del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 24/07/2023 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 423 del 24/10/2011 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 05/03/2012 e ss.mm.ii.;
- il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 471 del 30/12/2013 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto, che qui si intendono come integralmente richiamate:

1. di procedere alla formazione della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute in seno alla procedura di gara negoziata, preceduta da Avviso pubblico di indagine di mercato, per la concessione dei servizi presso l'immobile, di proprietà dell'Amministrazione Comunale, denominato "Palazzo Giovane", sito in Vicolo di Santa Maria Maggiore n. 1 - 50123 Firenze - CIG: BC851C1C69 - nominando, pertanto, i seguenti membri:

- dott.ssa Marina Gardini, Dirigente del Servizio Attività Produttive della Direzione Attività Economiche e Turismo del Comune di Firenze, in qualità di presidente della Commissione giudicatrice;
- dott.ssa Angela Maria Catalano, Responsabile di Elevata Qualificazione (E.Q.) Attività Culturali del Servizio Eventi, Biblioteche e Archivi della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze, in qualità di componente/membro esperto della Commissione giudicatrice;
- dott.ssa Valentina Ippolito, Responsabile di Elevata Qualificazione (E.Q.) Firenze Patrimonio Mondiale e Rapporti con Unesco del Servizio Soprintendente Musei Comunali della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze, in qualità di componente/membro esperto della Commissione giudicatrice.

2. di attribuire ai seguenti funzionari dell'unità organizzativa "E.Q. Sport, Politiche Giovanili e Pari Opportunità", allocata all'interno del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze, le funzioni di segretari verbalizzanti della nominanda Commissione giudicatrice:

- dott. Alberto Fontanarosa, segretario verbalizzante;
- dott.ssa Monica Mannelli, segretaria verbalizzante supplente;

3. di specificare che la costituzione della Commissione giudicatrice non comporta nuovi o maggiori oneri per il bilancio e che ai componenti della Commissione giudicatrice non è riconosciuto alcun compenso per l'espletamento dell'incarico;

4. di trasmettere il presente atto ai membri della Commissione giudicatrice e ai segretari verbalizzanti come sopra nominati;

5. di disporre, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., la pubblicazione e l'aggiornamento di tutti gli atti relativi alla presente procedura sul sito web istituzionale del Comune di Firenze (<https://www.comune.fi.it/>), alla sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti", con applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

ALLEGATI INTEGRANTI

CV_Catalano_signed.pdf - 5fe5d50b0570886a4af5ee2237dd1f240059c573806533de2c2f23a41bca3afe
CV_Ippolito_signed.pdf - 659d786dea19951d6eefba3d49bb3eb7ead5e40c3dc3de72fe6d6cdb779fd3f1
Gardini_CV_0.pdf - 0fd2e0cc30586694aaaf55df944e2c1a5d99cce183911abb3b2f12bf445f2ba6

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Elena Toppino

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.