

Informazioni personali

Nome e Cognome Simona Viliani
Data di nascita 16 aprile 1963
Qualifica Funzionario tecnico

Cittadinanza italiana

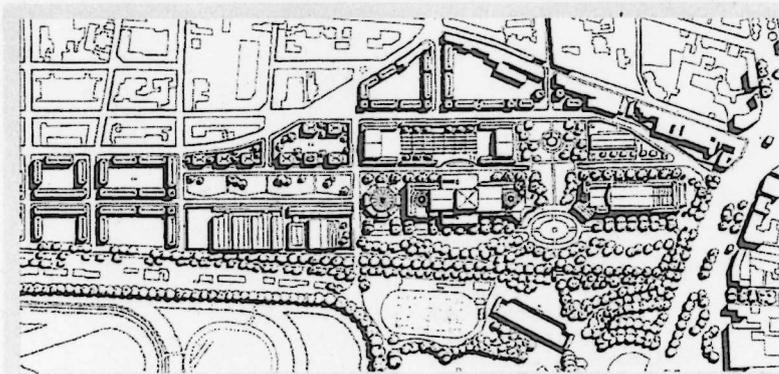
Titoli di studio

- luglio 1991 Laurea in Architettura presso il Dipartimento di progettazione dell'Architettura della Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Firenze con discussione della tesi "Un Luogo per la Musica a Porta al Prato", relatore Adolfo Natalini; votazione attribuita: 110/110 e lode con Dignità di pubblicazione
- ottobre 2008 Master post lauream di II livello "Scuola di governo del territorio" conseguito presso l'Università degli Studi di Firenze e l'Istituto Italiano di Scienze Umane con la discussione della tesina "L'evoluzione del governo del territorio: dalle decisioni d'imperio a quelle condivise - Il caso della perequazione urbanistica in Italia e negli Stati Uniti d'America"; votazione attribuita 110/110 e lode

Esperienza professionale

- 1992 Abilitazione alla professione di architetto
- da settembre 1993 Iscrizione all'Ordine degli Architetti della Provincia di Firenze al numero 4398
- da settembre 1993 ad ottobre 1998 Libera professionista a Firenze in qualità di architetto; campi di attività prevalenti: progettazione e direzione dei lavori per ristrutturazioni e architettura d'interni con esperienze nel restauro di edifici vincolati
- da ottobre 1998 a marzo 2016 Funzionario tecnico presso la Direzione Urbanistica del Comune di Firenze; campo di attività prevalente: pianificazione urbanistica
- da marzo 2016 ad oggi Funzionario tecnico presso la Direzione Generale del Comune di Firenze; referente tecnico per i progetti *Investire a Firenze* e *Monitoraggio Ats Att del Regolamento Urbanistico vigente*

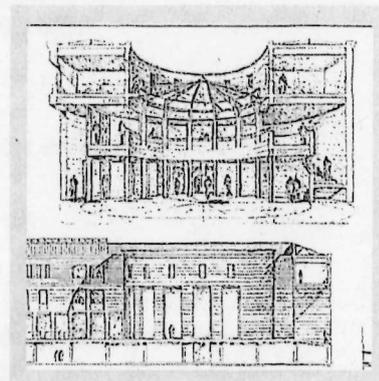
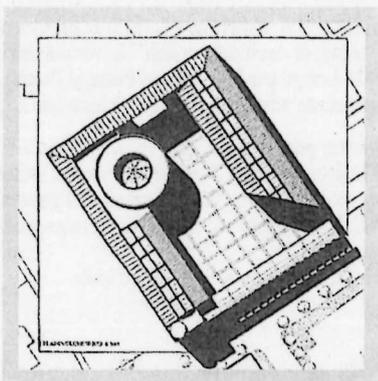
Tesi di Laurea
*Un Luogo per la Musica
a Porta al Prato*



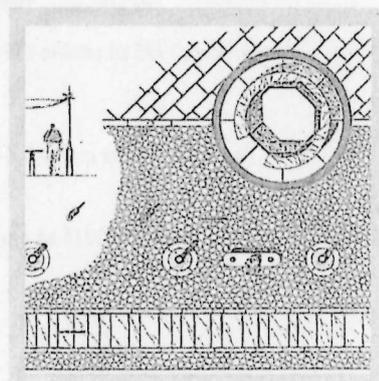
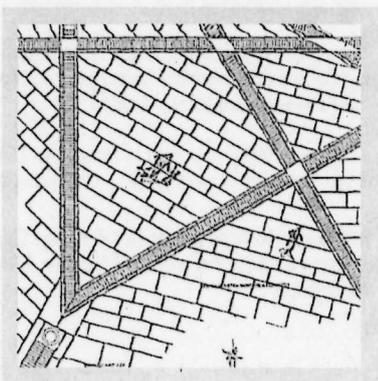
**Partecipazione a
concorsi di progettazione**

- 1993 Concorso Nazionale di idee per la progettazione della nuova sede della Società del Gas di Rimini con O. Dinelli, S. Fallani, M. Nestucci;
- 1994 Concorso Nazionale di idee per la Nuova Sistemazione di Piazza degli Aranci a Massa con O. Dinelli, S. Fallani, M. Nestucci
- 1994 Concorso Nazionale di idee per Osservatorio Panoramico e Verde attrezzato "Monte" a Penna San Giovanni (Macerata) con O. Dinelli, S. Fallani, M. Nestucci
- 1995 Concorso Internazionale per l'ampliamento del Museo del Prado a Madrid con Arch. Adolfo Natalini (capogruppo), O. Dinelli, S. Fallani, M. Nestucci
- 1996 Concorso per il Progetto di massima della Scuola di Musica di Naturno (Bolzano); con V. Doga, S. Fallani
- 1996 Concorso Nazionale ad inviti per la riqualificazione del Centro Storico di Pontassieve; con F. Barbagli, P. Baroni, E. Beoni, G. F. Di Pietro, T. Di Pietro, S. Fallani, T. Gobbò (progetto 5° classificato)

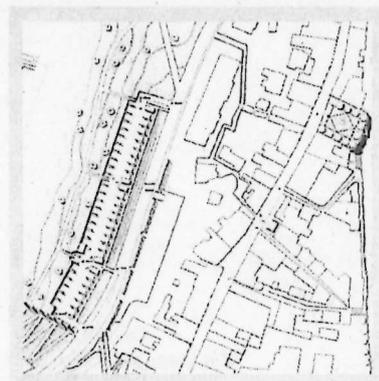
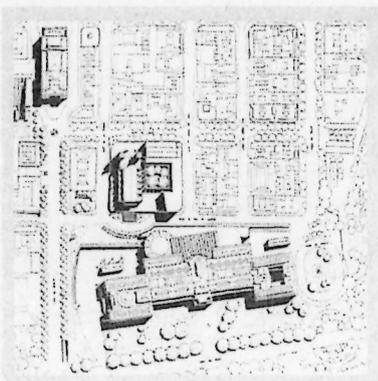
Concorso Nazionale di idee
per la progettazione della nuova sede della
Società del Gas di Rimini



Concorso Nazionale di idee
per la Nuova Sistemazione
di Piazza degli Aranci a Massa



Concorso Internazionale
per l'ampliamento del Museo del Prado
a Madrid
Concorso Nazionale ad inviti
per la riqualificazione
del Centro Storico di Pontassieve



Progettazione architettonica

in qualità di libera professionista

- 1991 1996 Collaborazione al progetto esecutivo della Nuova Chiesa Parrocchiale della "Pentecoste" a Bagno a Ripoli
- 1992 Collaborazione al progetto esecutivo del Centro di Stoccaggio per il Porto di Dakar; Parigi
- 1992 Progetto esecutivo e direzione dei lavori di ristrutturazione di civile abitazione in edificio storico in Via San Zanobi a Firenze; con S. Fallani
- 1994 1997 Collaborazione al progetto esecutivo del restauro del Convento di S. Jacopo a Certaldo da adibire a Complesso Museografico di arte sacra in Certaldo Alto;
- 1997 Progetto di Recupero di un annesso agricolo sulla collina fiorentina presso Montorsoli (Sesto Fiorentino); con S. Fallani
- 1997 Progetto di ristrutturazione edilizia di un edificio unifamiliare nel Comune di Larciano Con S. Fallani

Principali attività svolte e responsabilità attribuite

in qualità di funzionario pubblico

- da ottobre 1998 a novembre 1999 Funzionario in posizione di staff al Servizio Pianificazione
- da novembre 1999 a ottobre 2001 Responsabile dell'Unità Operativa Complessa "Verifica e programmazione urbanistica Nodo Alta Velocità" del Servizio Pianificazione Urbanistica
- da ottobre 2001 a novembre 2005 Funzionario di staff al Direttore della Direzione Urbanistica
- da novembre 2005 a gennaio 2007 Funzionario di staff al Direttore Responsabile dell'Ufficio del Piano Strutturale
- da gennaio 2007 a luglio 2010 Responsabile dell'Unità Operativa Complessa "Trasformazioni e perequazione urbanistica" dell'Ufficio del Piano Strutturale
- da luglio 2010 a luglio 2013 Responsabile dell'Unità Operativa Complessa "Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico: valutazione e sintesi delle trasformazioni previste nel Piano Strutturale"
- da luglio 2013 a marzo 2015 Responsabile dell'Unità Operativa Complessa "Coordinamento tecnico dei processi di Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica"
- da marzo 2016 a marzo 2022 Funzionario in posizione di staff al Direttore Generale
- da marzo 2022 ad oggi Funzionario Tecnico presso il Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

Partecipazione a corsi di formazione

giuridico urbanistica in qualità di funzionario pubblico

- 1998 Corso specialistico in urbanistica edilizia - Comune di Firenze
- 2003 Nuovo Testa Unico edilizia privata - Comune di Firenze
- 2007 Il nuovo piano strutturale - Comune di Firenze
- 2008 Come si attua un ambito perequato - L'iter di approvazione e l'attuazione di un comparto: step procedimentali, incidenti, problematiche operative - Fondazione Giovanni Astengo
- 2009 Il dimensionamento nel piano strutturale non conformativo della Toscana: problemi di calcolo, criticità, ruolo ed esperienze - Fondazione Giovanni Astengo
- 2009 La VAS e la Valutazione Integrata - Ti Forma
- 2014 Conservazione del patrimonio storico monumentale - Comune di Firenze
- 2014 Normativa in materia di lavori pubblici e appalti. Apparato normativo, recenti modifiche e problemi applicativi - Comune di Firenze
- 2014 Normativa nazionale e regionale in materia urbanistica ed edilizia. Apparato noormativo, recenti modifiche e problemi applicativi - Comune di Firenze
- 2014 Il Teatro dell'Opera di Firenze, la realizzazione di una macchina complessa dentro la città storica - Comune di Firenze

**organizzativo - manageriale
in qualità di funzionario pubblico**

- 2001 Funzionari dell'ente locale: gestione manageriale
- 2003 Sviluppo organizzativo e competenze personali: i protagonisti del cambiamento
- 2007 Sviluppo delle competenze organizzative - gestione efficace del tempo di lavoro

**informatica e lingue straniere
in qualità di funzionario pubblico**

- 2001 Gestione informatica del Piano Regolatore Generale
- 2006 Il nuovo strumento informatico integrato: Themis - in - for; formazione per i funzionari
- 2013 Addestramento all'uso di Autocad Maps 3d 2009 NLM - Techne srl
- 2015 Formazione all'uso del prodotto QGis Desktop
- 2018 Let it be-Learning English Interactive Talks and Best Expertises (25 ore).
- 2020 Competenze digitali di base per i dipendenti pubblici - FPA (128 ore)

**in materia di appalti pubblici
in qualità di funzionario pubblico**

- 2021 Piano Nazionale di Formazione per l'aggiornamento professionale del RUP - Ministero delle Infrastrutture e e della mobilità sostenibile - ITACA (21 ore)

**architettónica, urbanistica
e in materia di appalti pubblici
in qualità di iscritta all'
Ordine degli Architetti di Firenze**

- 2014 Professione architetto: un'introduzione allo svolgimento della professione - OAF
- 2015 Le architetture delle dimore di uomini eccentrici - OAF
- 2015 Città e centri storici: paesaggio, patrimonio culturale e progetto - OAF
- 2016 Corso di deontologia - OAF
- 2017 La riforma della normativa sui lavori pubblici introdotta dal nuovo Codice degli Contratti - OAF
- 2017 L'architettura nell'immagine del paesaggio e delle città - OAF
- 2017 Learning from Savioli 2 - OAF
- 2017 Learning from Savioli 3 - OAF
- 2017 Le modifiche di SCIA e CILA - OAF
- 2018 Le strutture militari dismesse e il loro riuso - OAF
- 2018 Città, patrimonio e progetto - OAF
- 2018 La pianificazione strutturale intercomunale in Toscana - OAF
- 2018 La rigenerazione urbana - OAF
- 2018 Il nuovo Regolamento Regionale DPGR 39/R Unificazione parametri urbanistici - ANCI
- 2019 Processi di internazionalizzazione della professione di architetto - OAF
- 2019 La riforma della normativa sui lavori pubblici: procedura, etica, e legalità negli affidamenti - OAF
- 2020 Decreto Rilancio, incentivi per efficientamento energetico, sisma bonus - OAF
- 2021 La rigenerazione urbana - Anci, OAF

**in materia di privacy, sicurezza
e lavoro agile**

- 2018 Il DPGR e la Riforma sulla Privacy - Promo PA (4 ore)
- 2021 Aggiornamento lavoratori rischi specifici - Alteredu (6 ore)
- 2021 Formazione obbligatoria in materia di lavoro agile (1,5 ore)

Partecipazione a gruppi di progettazione e direzione dei lavori

in qualità di funzionario pubblico

- febbraio 1999 dicembre 1999 Variante connessa al Piano Unitario Esecutivo di Castello
- luglio 2000 dicembre 2000 Adeguamento del Piano Regolatore Generale dell'area per il nuovo plesso scolastico in Via dell'Arcovata
- ottobre 2000 Collaborazione con l'Ufficio Tematico e di Progetto Sistema dei Parchi Urbani e Metropolitan
- dicembre 2000 agosto 2003 Variante di assestamento del Piano Regolatore Generale (lettere "B" e "C")
- marzo 2002 aprile 2004 Piano Strutturale 2004 ai sensi dell'art. 24 L.R.5/95: adozione
- giugno 2005 luglio 2007 Piano Strutturale 2007: gestione del processo di partecipazione democratica, formulazione della bozza di controdeduzione alle osservazioni presentate ed elaborazione delle eventuali modifiche allo strumento adottato nel 2004; adozione
- luglio 2007 aprile 2009 Piano Strutturale 2007, proposta di approvazione
- da novembre 2009 a maggio 2010 Variante alle Norme tecniche di attuazione del Piano regolatore generale: modifica degli articoli 23, 26 e 29
- da novembre 2009 a giugno 2011 Piano Strutturale 2010, avvio del procedimento, processo di partecipazione democratica, adozione, formulazione delle controdeduzioni, approvazione
- da giugno 2011 a marzo 2016 Regolamento Urbanistico, avvio del procedimento, adozione, formulazione delle controdeduzioni e delle osservazioni d'ufficio, approvazione
- da gennaio 2012 ad ottobre 2012 Variante al Piano Regolatore "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni" adozione, approvazione
- da febbraio 2012 a luglio 2013 Variante al Piano Regolatore Generale "Opere pubbliche urgenti" avvio del procedimento, adozione, approvazione
- da giugno 2021 Progetto di restauro e valorizzazione dell'acquedotto e giardino di Carraia, collaborazione alla progettazione architettonica
- da febbraio 2022 Progetto di restauro della Chiesa di San Carlo de' Barnabiti, collaborazione
- da febbraio 2022 Direzione dei lavori del Restauro del Bastione Rastriglia e cortine murarie lato S.M.N., collaborazione in qualità di ispettore direttivo

Partecipazione a seminari ed eventi pubblici

in qualità di funzionario pubblico

- 28 settembre 2010 Relatrice all'evento di partecipazione democratica "100 luoghi per Firenze", Panificio Militare
- 20 gennaio 2011 Relatrice al seminario aperto al pubblico "Conservare e Valorizzare l'eccezionalità del Centro Storico di Firenze" in occasione dell'anniversario dell'inserimento del Centro Storico di Firenze nella lista del Patrimonio Mondiale UNESCO, Palazzo Vecchio Sala dei Duecento
- 28 settembre 2011 Relatrice all'evento di partecipazione democratica "100 luoghi per Firenze", Panificio Militare
- febbraio 2011 Collaboratrice alla presentazione del Piano Strutturale alla cittadinanza, "SUC" delle Murate
- da marzo 2016 ad oggi Collaboratrice alla presentazione alle fiere annuali Real Estate Mipim (Cannes) ed Expo Real (Monaco) del progetto *Investire a Firenze*

**Alcune attività specifiche svolte
dal 2010 al 2016 nel
Servizio Pianificazione Urbanistica**

- Collaborazione all'illustrazione alla nuova dirigenza della struttura, delle intenzioni progettuali e degli elaborati del Piano Strutturale 2007 per contribuire all'elaborazione di valutazioni necessarie alla formazione del Piano Strutturale 2010.
- applicazione di competenze tecniche specifiche Collaborazione alla progettazione ed alla compilazione del db *Piani Attuativi*, consultabile in rete e aggiornabile, di concerto con la Direzione Risorse Tecnologiche, elaborazione del vademecum per i tecnici del Servizio Pianificazione in collaborazione con il Servizio Giuridico Amministrativo, al fine di elaborare un bilancio dell'attuazione del PRG, il progetto delle trasformazioni del Piano Strutturale 2010, la cartografia della Disciplina del suolo e degli edifici e la normativa delle trasformazioni del Regolamento Urbanistico.
- attività di coordinamento e applicazione di competenze tecniche specifiche Collaborazione alla progettazione, costruzione e compilazione del db *Beni Demaniali*, aggiornabile e consultabile in rete, di concerto con la Direzione Risorse Tecnologiche e con gli uffici del Demanio, al fine di effettuare una ricognizione georeferenziata dei beni di proprietà dello Stato, sia del patrimonio disponibile che del demanio storico artistico ricadenti nel territorio comunale e costruire uno strumento utile alla valutazione delle necessità di conversione verso altre destinazioni per l'elaborazione del progetto delle trasformazioni del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico per i beni dello Stato.
- svolgimento di lavoro in autonomia e applicazione di competenze specifiche acquisite con l'esperienza di lavoro dal 2004 e la tesi del Master Collaborazione alla valutazione della coerenza degli elaborati della proposta di Regolamento Urbanistico, in particolare della coerenza interna della parte 5 delle norme *Le Trasformazioni* e della coerenza esterna della parte 5 con altre parti delle norme. Collaborazione alla classificazione delle tipologie di trasformazione, elaborazione e compilazione delle tabelle del dimensionamento del PS e del RU delle singole utoe e riepilogativa del territorio comunale. Elaborazione di proposte di Schede Norma AT, ATa, ATt.
- svolgimento di lavoro di responsabilità e collaborazione con altri servizi e direzioni Collaborazione con il Servizio Giuridico Amministrativo e redazione di proposte di controdeduzioni a ricorsi inerenti l'attività pianificatoria. Redazione, come progettista, di varianti al PRG per la previsione di opere pubbliche e per l'individuazione di destinazioni di immobili compresi nel Piano delle Alienazioni in collaborazione con le Direzioni Ambiente, Mobilità e Patrimonio.
- partecipazione a grandi gruppi di lavoro Partecipazione alla campagna fotografica degli edifici ricadenti all'interno del Centro Storico Unesco al fine di redigere il Quadro Conoscitivo ed il Progetto del RU per quanto attiene la classificazione degli edifici e la normativa relativa.
- partecipazione a piccoli gruppi di lavoro Ricognizione delle aree con destinazione produttiva, artigianale, commerciale, direzionale sul territorio comunale, per la redazione del Quadro Conoscitivo e per la formulazione di proposte per la disciplina ordinaria e delle trasformazioni del Regolamento Urbanistico.
- relazioni con il pubblico e applicazione di competenze specifiche Informazione ai cittadini interessati alla comprensione degli elaborati del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico anche al fine di presentare proposte di trasformazioni.
- applicazione di competenze specifiche Valutazione delle richieste dei cittadini (varianti al prg, osservazioni ai piani strutturali 2004, 2007, 2010, contributi al regolamento urbanistico, manifestazioni d'interesse) e formulazione di proposte, in particolare sulla disciplina delle trasformazioni, per la redazione del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico.

**Attività specifiche svolte
dal 2016 ad oggi nella
Direzione Generale**

- applicazione di competenze tecniche specifiche Collaborazione allo sviluppo del progetto *Investire a Firenze*: redazione di schede di opportunità di investimento immobiliare con contenuti tecnico urbanistici in occasione di presentazioni di manifestazioni d'interesse di privati o in collaborazione con Società partecipate del Comune, aggiornamento della raccolta di schede per allineamento con varianti urbanistiche o avanzamento dello stato di attuazione del Regolamento Urbanistico; ricevimento di soggetti interessati a trasformazioni di immobili rientranti nella raccolta fornendo informazioni generali con contenuti tecnico urbanistici; collaborazione con la Regione Toscana per l'implementazione e lo sviluppo del progetto *Invest in Tuscany* e la partecipazione alle fiere annuali *Real Estate Mipim* ed *Expo Real Monaco* all'interno dei padiglioni ICE Italia; collaborazione al supporto tecnico agli Assessori e Consiglieri Comunali di riferimento.
- attività di collaborazione con altre direzioni Progettazione e creazione del db *Monitoraggio Ats Att* del Regolamento Urbanistico in collaborazione con la Direzione Sistemi Informativi e compilazione e aggiornamento dello stesso in collaborazione con tutte le Direzioni coinvolte nell'attuazione delle stesse.

Publicazioni

- 1991 "Un Villaggio delle note là dove passano i binari – un progetto per il polo musicale di Porta al Prato" di Stefano Miliani in "L'Unità" del 4 luglio
- 1993 "Un Luogo per la Musica a Porta al Prato" in "I Percorsi del progetto" a cura di A. Gioli; Alinea, Firenze
- 1995 Progetto di edificio per uffici in "La Cittadella dell'Energia Pulita- trecentoventidue idee per la nuova sede della Società del Gas di Rimini; AA. VV. Maggioli Editore, Rimini
- 1996 Progetto di ampliamento del Museo del Prado in "Museo del Prado, Madrid Espana – Catálogo de la exposición", Ministerio de Educaciòn y Cultura , Madrid

Conoscenza lingue straniere

inglese Livello medio - Certificazione First Cambridge 2021

tedesco Livello scolastico

Competenza informatica

pacchetto Office, Internet, Posta elettronica Ottima conoscenza delle potenzialità e buona capacità di utilizzo

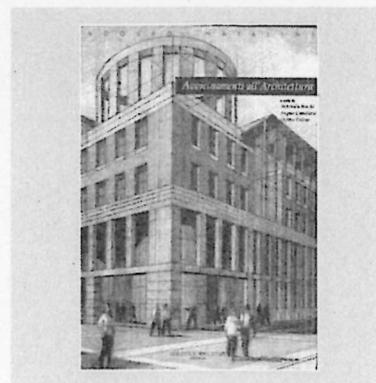
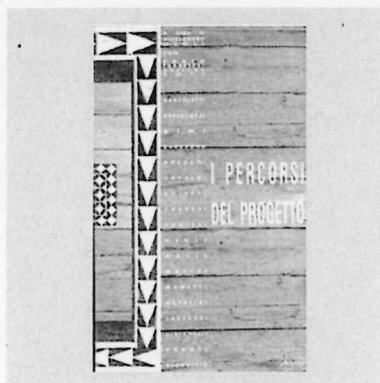
applicativi specifici Ottima conoscenza delle potenzialità e sufficiente/buona capacità di utilizzo di ArcGis, Photoshop, File Maker Pro, InDesign

Capacità e competenze relazionali e organizzative

Capacità di lavoro sia autonomo che di gruppo, predisposizione a collaborazione e mediazione

Obiettivi

Conseguire un alto livello di competenze professionali, svolgere attività di coordinamento e responsabilità, partecipare al raggiungimento di obiettivi in collaborazione con altre competenze



Stefano Miliani

