

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome Simone Montecchi  
Indirizzo  
Mobile  
e-mail

ESPERIENZA PROFESSIONALEPUBBLICA AMMINISTRAZIONE

settembre 2014 - in corso

**Comune di Firenze**

Palazzo Vecchio - Piazza della Signoria n.1 - 50122 Firenze

**Istruttore Edile**

Assunto a tempo indeterminato presso il Comune di Firenze, con qualifica di Istruttore Edile, assegnato presso la Direzione Servizi Tecnici.

dal settembre 2014 al marzo 2019 - assegnato allo Staff del Direttore (Ing. Michele Mazzoni) con la specifica attività di Supporto alla progettazione di opere di maggior rilevanza

dal marzo 2019 - assegnato al Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio nella P.O. Palazzi, ville e monumenti cittadini

INCARICHI eRESPONSABILITA'

Direzione Regionale della Toscana

**Commissione Censuaria locale di Firenze**

Membro effettivo, componente della Seconda Sezione, catasto urbano. Nominato dal Presidente del Tribunale di Firenze su designazione dell'ANCI, quale dipendente di ruolo del **Comune di Firenze**.

**Particolari responsabilità art. 17, comma 2, lettera f del CCNL 01/04/1999**

Incaricato di particolari responsabilità, ai sensi dell'art. 17, c. 2, lett. F del CCNL 01/04/1999, per Responsabilità di particolare impegno professionale, a far data dal 01/03/2016, con determinazione 2016/DD/01924.

PROGETTIANNO 2021**Fondazione Scienza e Tecnica**

**Progetto esecutivo** per l'abbattimento delle barriere architettoniche, attraverso la realizzazione di un ascensore interno all'edificio e la realizzazione di nuovi gruppi di servizi igienici a servizio del Museo e degli uffici.

Importo QE: € 95.000,00

Incarico svolto: progettista

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Biblioteca Viale dei Pini**

**Progetto esecutivo** per la ristrutturazione e la realizzazione di un centro socio culturale di quartiere

Importo QE: € 350.000,00

Incarico svolto: realizzazione di foto inserimenti per l'ottenimento della autorizzazione paesaggistica prevista dal Codice dei Beni Culturali

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Restauro e Valorizzazione della Fortezza da Basso**

**Progetto esecutivo** per l'abbattimento della vegetazione infestante spontanea sul Bastione Bellavista e sul Bastione Rastriglia

Incarico svolto: collaboratore al progetto

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Terrazza Vasariana agli Uffizi**

**Progetto esecutivo** per i Lavori di Consolidamento e Restauro

Importo QE: € 300.000,00

Incarico svolto: collaboratore al progetto

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Acquedotto di Carraia**

**Progetto esecutivo** per le Opere di valorizzazione architettonica e paesaggistica

Importo QE: € 400.000,00

Incarico svolto: collaboratore al progetto

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**REALIZZAZIONI****ANNO 2021****Restauro Gruppi Scultorei di Piazza della Signoria e Piazzale Michelangelo**

**Progetto esecutivo** per le opere di Restauro

Importo QE: € 1.093.750,00

Incarico svolto: Direttore Operativo

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Restauro e Valorizzazione della Fortezza da Basso**

**Progetto esecutivo** per le opere di bonifica bellica

Importo QE: € 54.050,00

Incarico svolto: Direttore dei Lavori

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Palazzo Corsini Suarez**

**Progetto esecutivo** per Interventi di Restauro

Importo QE: € 300.000,00

Incarico svolto: Direttore Operativo

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

PROGETTIANNO 2020**Restauro e Valorizzazione della Fortezza da Basso**

**Progetto esecutivo** per il restauro e valorizzazione del complesso edilizio della Fortezza da Basso. Lotto UMI 1A - Restauro delle cortine murarie

Importo QE: € 1.752.750,00

Incarico svolto: collaboratore

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Restauro e Valorizzazione della Fortezza da Basso**

**Progetto esecutivo** per il restauro e valorizzazione del complesso edilizio della Fortezza da Basso. Restauro delle cortine murarie e Mastio

Importo QE: € 2.709.495,04

Incarico svolto: collaboratore

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Piazzale Michelangelo**

**Verifica** dell'ingombro visuale di una ruota panoramica posta al Piazzale Michelangelo

Incarico svolto: elaborazione grafica

REALIZZAZIONIANNO 2019**Restauro e Valorizzazione della Fortezza da Basso**

**Progetto esecutivo** per il restauro e valorizzazione del complesso edilizio della Fortezza da Basso. Lotto UMI 1B - Restauro delle cortine murarie

Importo QE: € 2.000.000,00

Incarico svolto: progettista (in staff) e direttore operativo.

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

PROGETTIANNO 2018**Restauro e Valorizzazione della Fortezza da Basso**

**Progetto esecutivo** per il restauro e valorizzazione del complesso edilizio della Fortezza da Basso. Lotto UMI 1B - Restauro delle cortine murarie

Importo lavori: € 2.000.000,00

Incarico svolto: progettista (in staff)

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

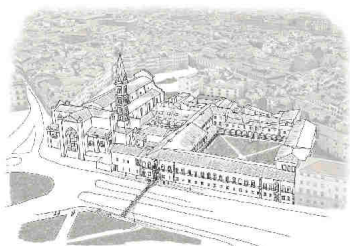
**Restauro di Sistemazioni esterne dell'ex Meccanotessile (ex Galileo)**

**Progetto definitivo** per le sistemazioni delle aree esterne dell'ex Meccanotessile, individuato come nuova sede della ISIA

Importo lavori: € 250.000,00

Incarico svolto: progettista

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Complesso di Santa Maria Novella - Ampliamento del Percorso Museale**

**Progetto definitivo**

Importo lavori: € 3.800.000,00

Incarico svolto: collaborazione al progetto

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Villa Favard già Palagio dei Pini**

**Progetto definitivo** di Restauro ed efficientamento energetico

Importo lavori: € 990.000,00

Incarico svolto: collaborazione al progetto

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**REALIZZAZIONI****ANNO 2017****Fontana del Nettuno - Piazza della Signoria**

Restauro delle superfici decorate e del sistema di alimentazione. Lotto 1

Importo lavori: € 600.000,00

Incarico svolto: assistente di cantiere

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Colonna della Giustizia - Piazza Santa Trinita - Via Tornabuoni**

Restauro della colonna e della statua

Importo lavori: € 149.810,00

Incarico svolto: direttore operativo

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Piazzale Michelangelo**

Restauro delle balaustre lato città

Importo lavori: € 660.000,00

Incarico svolto: direttore operativo

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Scuola elementare Niccolini**

Lavori per il consolidamento della copertura. Lotto 1

Importo lavori: € 200.000,00

Incarico svolto: assistente di cantiere

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Porta alla Croce - Piazza Beccaria**

Restauro del paramento murario della Porta alla Croce

Importo lavori: € 375.000,00

Incarico svolto: assistente di cantiere

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Chiesa di San Carlo ai Barnabiti**

Opere di messa in sicurezza della copertura e dell'incannucciato

Importo lavori: € 70.000,00

Incarico svolto: direttore operativo

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Scuola elementare Niccolini**

Lavori per il consolidamento della copertura. Porzione angolare

Importo lavori: € 440.000,00

Incarico svolto: coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione, assistente di cantiere

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

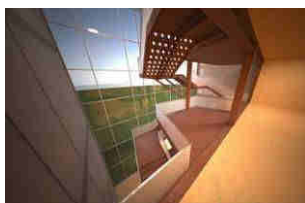
**PROGETTI****ANNO 2017****Torrino di Santa Rosa**

**Progetto definitivo** per la riqualificazione e la creazione di un centro di socializzazione per anziani

Importo lavori: € 500.000,00

Incarico svolto: progettista (in staff)

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Realizzazione Nuovo Biennio I.S.I.S. Leonardo da Vinci**

Progetto definitivo

Importo lavori: € 8.000.000,00

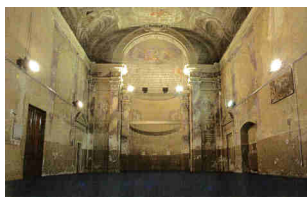
Incarico svolto: realizzazione rendering di progetto

**Realizzazione di una Nuova Palestra Polivalente in via Geminiani**

Progetto definitivo

Importo lavori: € 3.415.000,00

Incarico svolto: progettista (in staff)

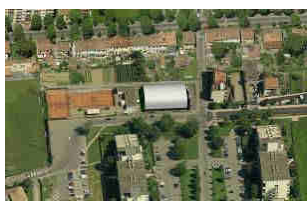
**Chiesa di San Carlo ai Barnabiti**

Progetto esecutivo per il Restauro

Importo lavori: € 160.000,00

Incarico svolto: progettista (in staff)

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Palestra geodetica di Brozzi**

**Progetto esecutivo** per ristrutturazione e ampliamento

Importo lavori: € 450.000,00

Incarico svolto: realizzazione rendering di progetto

**Realizzazione di una nuova cabina elettrica MT/BT per l'edificio di via Nicolodi**

Progetto esecutivo

Importo lavori: € 150.000,00

Incarico svolto: realizzazione rendering di progetto

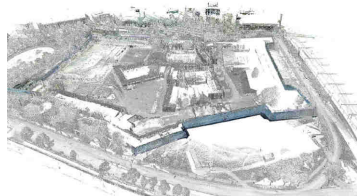
Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Realizzazione di una Nuova Palestra Polivalente in via Geminiani**

Studio di Fattibilità

Importo lavori: € 3.100.000,00

Incarico svolto: progettista (in staff)

**PROGETTI****ANNO 2016****Restauro e Valorizzazione della Fortezza da Basso**

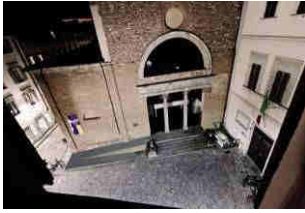
**Progetto definitivo** per il restauro e valorizzazione del complesso edilizio della Fortezza da Basso, comprendente la ristrutturazione dei padiglioni esistenti, la costruzioni di nuovi spazi espositivi, il restauro delle cortine murarie e degli edifici monumentali, la creazione di percorsi museali.

Progetto svolto in collaborazione tra Comune di Firenze, Università degli Studi di Firenze (Dipartimento di Ingegneria civile e ambientale, Laboratorio di Geomatica per l'ambiente e la conservazione dei beni culturali, Dipartimento di storia, archeologia geografia arte e spettacolo, Dipartimento di Ingegneria dell'Informazione), Istituto Geografico Militare, Istituto per la Conservazione e la Valorizzazione dei Beni Culturali del Consiglio Nazionale per le Ricerche

Importo lavori: € 142.300.000,00

Incarico svolto: membro del gruppo di lavoro per il progetto di rilievo critico e restauro

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Museo Marino Marini**

**Progetto esecutivo** per l'abbattimento delle barriere architettoniche

Importo lavori: € 300.000,00

Incarico svolto: membro del gruppo di progettazione

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Area Parterre - Piazza della Libertà**

**Progetto esecutivo** per l'abbattimento delle barriere architettoniche

Importo lavori: € 350.000,00

Incarico svolto: membro del gruppo di progettazione

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Complesso polivalente Affrico**

**Progetto esecutivo** per ristrutturazione e adeguamento funzionale

Importo lavori: € 512.000,00

Incarico svolto: realizzazione rendering di progetto

**Fontana del Nettuno - Piazza della Signoria**

**Progetto preliminare** per il Restauro delle superfici decorate e del sistema di alimentazione

Importo lavori: € 1.500.000,00

Incarico svolto: membro del gruppo di progettazione

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Ex Meccanotessile (ex Officine Galileo)**

**Studio di fattibilità** per la creazione del *International Centre for Cultural and Heritage*, un Centro internazionale per i beni culturali e per il patrimonio.

Progetto promosso dall'Ente Cassa di Risparmio di Firenze

Incarico svolto: membro del gruppo di progettazione

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Forte di Belvedere**

**Progetto definitivo** per l'individuazione di alcuni locali a uso caffetteria

Incarico svolto: membro del gruppo di progettazione

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Porta alla Croce - Piazza Beccaria**

**Progetto esecutivo** per il Restauro del paramento murario della Porta alla Croce

Importo lavori: € 375.000,00

Incarico svolto: membro del gruppo di progettazione

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

PROGETTIANNO 2015**Restauro e Valorizzazione della Fortezza da Basso**

**Progetto preliminare** per il restauro e valorizzazione del complesso edilizio della Fortezza da Basso, comprendente la ristrutturazione dei padiglioni esistenti, la costruzione di nuovi spazi espositivi, il restauro delle cortine murarie e degli edifici monumentali, la creazione di percorsi museali.

Progetto svolto in collaborazione tra Comune di Firenze, Università degli Studi di Firenze (Dipartimento di Ingegneria civile e ambientale, Laboratorio di Geomatica per l'ambiente e la conservazione dei beni culturali, Dipartimento di storia, archeologia geografia arte e spettacolo, Dipartimento di Ingegneria dell'Informazione), Istituto Geografico Militare, Istituto per la Conservazione e la Valorizzazione dei Beni Culturali del Consiglio Nazionale per le Ricerche

Importo lavori: € 142.300.000,00

Incarico svolto: membro del gruppo di lavoro per il progetto di rilievo critico e restauro

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Nuovo Polo degli Sport dell'acqua**

**Progetto definitivo** per la realizzazione di un nuovo impianto sportivo da realizzare nella zona dell'Anconella con piscina, palestra, pontile per canottaggio, ecc.

Importo lavori: € 3.598.500,00

Incarico svolto: Progettista (in staff)

**Piazzale Michelangelo - Ex bar ristorante Michelangelo**

**Progetto definitivo** per il Recupero e Ripristino dell'area dell'ex bar ristorante Michelangelo in viale Galileo Galilei.

Incarico svolto: Collaboratore alla progettazione

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Palazzo Vecchio - Sala dé Dugento**

Sviluppo di rendering per l'installazione dei sistemi di illuminazione generale della sala in occasione dell'allestimento della mostra "Il Principe dei Sogni. Giuseppe negli arazzi medicei di Pontorno e Bronzino" e per la successiva realizzazione dei nuovi arredi per la sala del Consiglio Comunale.

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Chiesa di San Carlo ai Barnabiti**

**Progetto preliminare** per il restauro

Incarico svolto: collaboratore al progetto

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali





**Palazzo Strozzi**

**Progetto definitivo** per la realizzazione di accesso disabili

Incarico svolto: collaboratore al progetto

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali



**Colonna della Giustizia - Piazza Santa Trinita - Via Tornabuoni**

**Progetto definitivo** per il restauro della colonna e della statua

Incarico svolto: collaboratore al progetto

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**PROGETTI**

**ANNO 2014**



**Chiesa del Sacro Cuore al Romito**

Progetto per il consolidamento e restauro

Importo lavori: € 150.000,00

Incarico svolto: collaboratore al progetto

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**REALIZZAZIONI**

**ANNO 2014**



**Villa Favard - già Palagio dei Pini (Conservatorio Luigi Cherubini)**

Progetto per il restauro dei criptoportici

Incarico svolto: collaboratore al progetto per la definizione di particolari esecutivi

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

marzo 2009 - agosto 2014



ruoli e incarichi

**Comune di Campi Bisenzio**

Piazza Dante n.36 - 50013 Campi Bisenzio (FI)

**Esperto in attività tecniche e progettuali**

Assunto a tempo indeterminato presso il Comune di Campi Bisenzio, con qualifica di Esperto in Attività Tecniche e Progettuali, categoria C, posizione economica 1, assegnato presso il Settore Lavori Pubblici, Servizi Tecnici e Protezione Civile.

Nell'ambito dell'inquadramento sono stati svolti vari ruoli e incarichi, tra i quali si segnalano i più rilevanti:

**Responsabile** del Servizio Interno Gestione Automezzi

**Incaricato**, collaborazione con la Asl, delle verifiche tecniche per la posa di montascale

**Incaricato** dei sopralluoghi previste dall'Intesa ai sensi dell'art. 8, comma 6 della legge 5 giugno 2003, n. 131 tra il Governo, le Regioni, le Province Autonome di Trento e Bolzano, le autonomie locali sugli "indirizzi per prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di rischio connesse alla vulnerabilità di elementi anche non strutturali negli edifici scolastici". Con redazione di schede di riepilogo e valutazione. Anno 2009.

**Referente** con la Facoltà di Ingegneria per le analisi di livello zero della vulnerabilità sismica degli edifici.

**Membro** del gruppo di lavoro per l'aggiornamento del Conto del Patrimonio immobiliare.

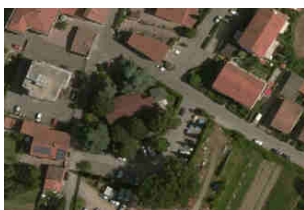
**Membro** della commissione di valutazione dei partecipanti alla procedura di affidamento dell'incarico per la catalogazione e l'aggiornamento del patrimonio immobiliare. Anno 2010.

**Membro** della commissione di valutazione dei partecipanti alla procedura di affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per l'intervento di adeguamento sismico della palestra della scuola media Matteucci. Anno 2011.

**Tutor** aziendale della studentessa Alessandra Giannini, dell'Istituto Tecnico per Geometri "Piero Calamandrei" di Sesto Fiorentino, dal 21/05/2012 al 15/06/2012; e per gli studenti Francesco Degli'Innocenti e Dario Saggiolo, dal 20/05/2013 al 14/06/2013.

**Tutor** aziendale della laureanda Pamela Tarducci, della Facoltà di Ingegneria di Firenze, dal 15/11/2012 al 18/16/2013.

**Sono** stati redatti, in varie forme di partecipazione, molteplici progetti di opere pubbliche, dei quali si elencano solo i più rilevanti:

**REALIZZAZIONI****ANNO 2014****Scuola dell'infanzia "San Giusto"**

Progetto per i "Lavori di sostituzione del manto di copertura"

Incarico svolto: Progettista, Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione

PROGETTIANNO 2014**Palazzo Pretorio**

Progetto per il restauro e consolidamento della copertura

Incarico svolto: Collaboratore tecnico del Rup

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Museo archeologico di Gonfienti - presso la Rocca Strozzi**

Progetto per i lavori di allestimento del museo

Incarico svolto: Collaboratore tecnico del Rup

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Rocca Strozzi - Fattoria**

Progetto per il restauro

Incarico svolto: Collaboratore tecnico del Rup

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

REALIZZAZIONIANNO 2013**Plesso scolastico Aurora Gelli in località San Martino**

Progetto per i lavori di adeguamento funzionale e riqualificazione di alcuni locali

Incarico svolto: Responsabile del Procedimento, Progettista, Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione, Direttore dei Lavori

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Edifici comunali**

Progetto per i lavori di manutenzione e pronto intervento

Incarico svolto: Responsabile del Procedimento, Progettista, Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione, Direttore dei Lavori

PROGETTIANNO 2012

**Edifici scolastici**

Progetto per i lavori di adeguamento e messa in sicurezza degli elementi non strutturali

Importo lavori: € 230.000,00

Incarico svolto: Progettista, Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione

**REALIZZAZIONI****ANNO 2012****Scuola Secondaria di Primo Grado "Felice Matteucci" a Campi Bisenzio**

Progetto per i lavori di adeguamento sismico della palestra

Importo lavori: € 660.000,00

Incarico svolto: Collaboratore del Responsabile del Procedimento

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**PROGETTI****ANNO 2011****Plesso scolastico Garibaldi / Enriquez Agnoletti a Campi Bisenzio**

Progetto dei lavori di recupero corticale delle facciate in cemento armato

Importo lavori: € 300.000,00

Incarico svolto: Progettista, Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione

**Scuola Secondaria di primo grado Felice Matteucci a Campi Bisenzio**

Progetto per lavori di restauro di alcune facciate esterne – progetto preliminare

Importo lavori: € 175.000,00

Incarico svolto: Progettista, Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**REALIZZAZIONI****ANNO 2011****Plesso scolastico Aurora Gelli in località San Martino**

Progetto per i lavori di rifacimento del tetto

Importo lavori: € 79.000,00

Incarico svolto: Progettista (con Ing. Antonio Polli)

PROGETTIANNO 2010**Scuola Secondaria di Primo Grado Felice Matteucci a Campi Bisenzio**

Progetto per lavori vari

Importo lavori: € 310.000,00

Incarico svolto: Progettista, Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

REALIZZAZIONIANNO 2010**Edifici scolastici**

Progetto per i lavori di adeguamento e messa in sicurezza degli elementi non strutturali

Importo lavori: € 160.000,00

Incarico svolto: Progettista, Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione, Direttore dei Lavori

PROGETTIANNO 2009**Ex Casa del Fascio a Campi Bisenzio**

Progetto per l'intervento di restauro e risanamento conservativo

Importo lavori: € 548.000,00

Incarico svolto: Progettista (con Arch. Maria Loredana Sabatini)

Note: immobile sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Realizzazione di un canile comunale in località Fornello**

Progettisti: Arch. Maria Loredana Sabatini

Importo lavori: € 213.000,00

Incarico svolto: Collaboratore del Progettista

REALIZZAZIONIANNO 2009**Complesso edilizio di Villa Montalvo, Campi Bisenzio**

Progetto di realizzazione di una struttura per attività ricreative all'interno del parco

Progettisti: Arch. Pietro Corliano, Ing. Francesco Giliberti

Importo lavori: € 402.000,00

Incarico svolto: Collaboratore del Direttore dei Lavori per lo stato finale



### **Edifici scolastici**

Lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi

Progettisti: Ing. Paolo Del Soldato

Importo lavori: € 131.000,00

Incarico svolto: Collaboratore del Responsabile del Procedimento

ESPERIENZA PROFESSIONALELIBERO PROFESSIONISTA

dal 2003 - al 2009

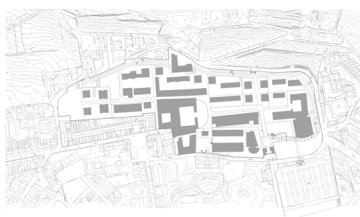
**Architetto Libero Professionista**

**Aladue spa - immobiliare costruzioni** - Via dei Colatori n.3 - 50019 Sesto F.no

**Piano di Recupero della Ex Manifattura Ginori di Doccia a Sesto Fiorentino**

Il progetto preliminare del Piano di Recupero è stato dal Prof. Giovanni Michelucci, il progetto definitivo è stato elaborato dal gruppo:

Arch. Pino Bertolini (Livorno),  
Prof. Arch. Roberto Gabetti (Torino),  
Prof. Arch. Aimaro Isola (Torino),  
Prof. Arch. Francesco Gurrieri (Firenze),  
Prof. Arch. Roberto Maestro (Firenze),  
Prof. Arch. Adolfo Natalini (Firenze),  
Ing. Alessandro Chimenti (Firenze).



Il Piano di Recupero, approvato nel 1997, prevede il Restauro della Villa Ginori, la ristrutturazione di alcuni fabbricati produttivi di maggior pregio stilistico con una riconversione a nuove funzioni, la ricostruzione di volumetrie in 14 Unità Minime di Intervento per complessivi:

92750 mq di Superficie Territoriale,  
26950 mq di Superficie Utile Lorda a destinazione residenziale,  
9550 mq di Superficie Utile Lorda a destinazione direzionale, commerciale,  
5000 mq di Superficie Utile Lorda a destinazione attrezzature pubbliche,  
4300 mq di Superficie Utile Lorda a destinazione ricettiva,  
13266 mq di parcheggi pubblici,  
13781 mq di verde pubblico,  
5845 mq di percorsi pedonali pubblici,  
23837 mq di parcheggi privati e privati in uso pubblico.

**Cantiere UMI 7 - Unità Minima di Intervento n.7**

Restauro della Villa di Doccia. S.U.L. 8600 mq; progetto per la realizzazione della Nuova Biblioteca del Comune di Sesto Fiorentino.

Progettisti: Studio Gurrieri-De Vita-Gurrieri, Ing. Bruno Daddi.

Collaudatore in corso d'opera: Ing. Paolo D'Elia.

R.U.P.: Ing. Luca Torricini (Comune di Sesto Fiorentino)



Incarico svolto: assistenza alla Direzione Lavori; tenuta della contabilità per i contratti delle ditte incaricate; predisposizione documentazione contributo dello Stato per interventi di Restauro; sviluppo particolari esecutivi; sviluppo progetti di variante per l'ottenimento dei Nulla Osta della Soprintendenza;

Note: immobile sottoposto a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali

**Cantiere UMI 8 - Unità Minima di Intervento n.8**

Costruzione di edificio residenziale di n.24 unità, per 1800 mq, 5400 mc

Progettisti: Arch. Mauro Turchi, Ing. Bruno Daddi.

Incarico svolto: assistenza alla Direzione Lavori; tenuta della contabilità per i contratti delle ditte incaricate; sviluppo particolari esecutivi; sviluppo progetti di variante;

**Cantiere P10 - realizzazione di parcheggio pubblico**

Costruzione di parcheggio interrato di due piani per complessivi 54 posti auto,

Progettisti: Arch. Paolo Antonio Martini, Ing. Paolo Leggeri.

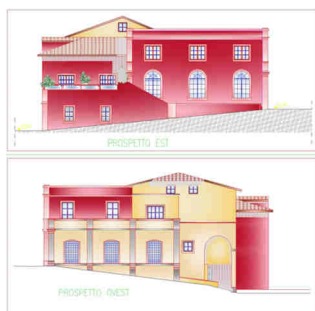
Incarico svolto: assistenza alla Direzione Lavori; tenuta della contabilità per i contratti delle ditte incaricate; sviluppo particolari esecutivi;

**Cantiere UMI 4 - Unità Minima di Intervento n.4**

Costruzione di edificio residenziale di 35 appartamenti; per 3000 mq, 9000 mc.

Progettisti: Arch Riccardo Castellani, Ing. Paolo Leggeri.

Incarico svolto: presa in consegna dell'intero edificio per conto della committenza; verifica della qualità di esecuzione e rilievo difformità e difetti rispetto al contratto di appalto; consegna appartamenti agli acquirenti finali;

**Cantiere UMI 10/A - Unità Minima di Intervento n.10/A**

Ristrutturazione edificio con caratteri storici, per 4150 mq, 14325 mc.

Progettisti: Arch Lisa Turchi, Ing. Franco Focardi.

Incarico svolto: verifica della compatibilità tra progetto architettonico, progetto strutturale e progetto idrotermosanitario e di condizionamento centralizzato; sviluppo progetti esecutivi; sviluppo progetti di variante;

**Cantiere Vasca della Memoria**

Costruzione di vasca ornamentale pubblica

Progettisti: Arch Paolo Antonio Martini, Arch. Ines Romiti, Ing. Paolo Leggeri.

Incarico svolto: redazione computo metrico estimativo di variate per lo scorporo dell'importo convenzionato a carico del Comune di Sesto Fiorentino; sviluppo progetti esecutivi; sviluppo progetti di variante.



dal 2006 - al 2011

**Architetto Libero Professionista**

**Jalor srl - società immobiliare - Via Guelfa n.28 - 52100 Arezzo**



**Palazzo Poggi, Lungarno Cellini, Firenze**

Progetto di risanamento conservativo con modifiche interne ed esterne di alcune unità immobiliari

Incarico svolto: Progettista, Coordinatore in progettazione e in esecuzione, Direttore dei Lavori;

Note: immobile sottoposto a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali



**Castello dei "Catellini da Castiglioni" di Cercina a Sesto Fiorentino (FI)**

Piano di Recupero, Progetto di Restauro

Incarico svolto: consulenze estimative e di fattibilità della fase di cantierizzazione

Note: immobile sottoposto a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali



**Palazzo del Greco a San Casciano in Val di Pesa (FI)**

Progetto di risanamento conservativo con modifiche interne e aumento delle unità immobiliari.

Incarico svolto: consulenza per la verifica della fattibilità dell'intervento;

Note: immobile sottoposto a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali



**Villa di Lappeggi ad Antella - Bagno a Ripoli (FI)**

Incarico svolto: Redazione di Relazioni Tecniche per atti di compravendita, consulenza per la verifica di una ipotesi di intervento di frazionamento di alcuni resedi.

Note: immobile sottoposto a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali

dal 2006 - al 2008

**Architetto Libero Professionista**

**Libreria LEF - Via Ricasoli n.105/r - 50100 Firenze**



**Immobile di Via Ricasoli n.105/r a Firenze**

Progetto per le modifiche interne ed esterne per il recupero a fini residenziali e direzionali degli spazi dei magazzini.

Incarico svolto: Progettista, Direttore dei Lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

2008

**Architetto Libero Professionista**

**Sig.ra Stefania Tafi - Via Dosio n.139 - 50100 Firenze**



**Immobile di Via Barellai n.41 a Firenze**

Progetto per la ristrutturazione complessiva di una unità immobiliare.

Incarico svolto: Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione

2007

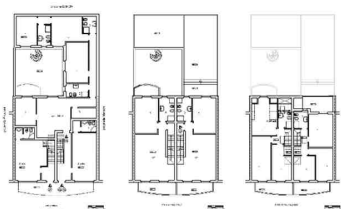
**Architetto Libero Professionista**

**Famiglia Malatesta - Viale Carducci n.20 - 47135 Gambettola (FC)**

**Immobile di Viale Carducci nn. 18, 20, 22 a Gambettola (FC)**

Progetto per la ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione

Incarico svolto: Progettista (con arch. Raffaella Rinaldini)



2006

**Architetto Libero Professionista**

**Dott.ssa Giada Biagiotti - Via Volterrana n.20 - 50100 Firenze**

**Immobile di via Volterrana n.20 a Firenze**

Incarico svolto: Consulente Tecnico di Parte a complemento di una causa legale.



2005

**Architetto Libero Professionista**

**Sig. Dario Cucchi - Via Don Sturzo n.9 - 47035 Gambettola (FC)**

**Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale**

Incarico svolto: stesura di osservazioni alle Norme Tecniche di Attuazione adottate dal Consiglio Comunale di Gambettola (FC) in data 1 luglio 2005, con ottenimento di Parziale Accoglimento.



2004

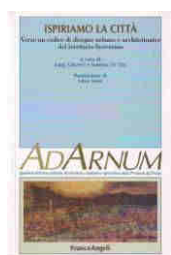
**Architetto Libero Professionista**

**Architetto Massimo Fagioli - Via San Michele a Monteripaldi n.11 - Firenze**

**Codice di Disegno Urbano e Architettonico del Territorio Fiorentino**

Programma di Ricerca per la raccolta dei dati finalizzata alla realizzazione di un Codice di Disegno Urbano e Architettonico del Territorio Fiorentino promosso dal dott. Luigi Ulivieri, direttore dell'Area Politiche del Territorio della Provincia di Firenze.

Incarico svolto: censimento fotografico dei luoghi; studio storico, architettonico e urbanistico dei luoghi; ricerca del codice architettonico-urbanistico



I risultati della ricerca hanno condotto alla pubblicazione del volume *“Ispiriamo la Città. Verso un codice di disegno urbano e architettonico del territorio fiorentino.”* In *“Ad Arnum, Quaderni dell’Area Politiche del Territorio, Ambiente e Agricoltura della Provincia di Firenze”*, a cura di Luigi Ulivieri e Santino di Dio, postfazione di Leon Krier, Franco Angeli, Milano 2007.

**RICONOSCIMENTI E PREMI**

2013



**Comune di Campi Bisenzio** - Piazza Dante n.36 - 50013 Campi Bisenzio (FI)

Encomio per il lavoro svolto nell'ambito della Intesa istituzionale ai sensi della Legge 5 giugno 2003 n.131 tra il Governo, le Regioni, le Province autonome di Trento e Bolzano, le autonomie locali sugli "indirizzi per prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di rischio connesse alla vulnerabilità di elementi non strutturali negli edifici scolastici".

**ATTIVITA' CULTURALE**

2016



**Salone dell'Arte e del Restauro di Firenze**

**San Carlo de'Barnabiti. Il Restauro di un frammento barocco a Firenze**

Seminario sul tema del Restauro del complesso edilizio dei Padri Barnabiti in via Sant'Agostino in collaborazione con l'arch. Claudio Mastrodicasa e l'arch. Amina Anelli.

2016



**Università degli Studi di Firenze**

**Colonna della Giustizia**

Lezione sul tema del Restauro della Colonna della Giustizia svolta in collaborazione con l'arch. Claudio Mastrodicasa, tenuta per il Corso di Istituzioni di Restauro Architettonico e dei Monumenti della Prof.ssa Daniela Chiesi.

2004



**Gruppo SemeFioreApeMiele** - (raggruppamento temporaneo di professionisti)

**XIII° Concorso Internazionale "Le Festival International des Jardins de Chaumont-sur-Loire"**

Incarico svolto: collaborazione con uno dei gruppi vincitori del concorso organizzato dal *Conservatoire International des Parcs et Jardins et du Paysage Chaumont-sur-Loire*, con il progetto "TURRIS BABEL un'architettura-giardino"; collaborazione alla progettazione definitiva ed esecutiva per la fase di selezione; direzione lavori.

2002



**Provincia di Lucca** - Palazzo Ducale - Piazza Napoleone - 55100 Lucca

Relatore al Convegno Internazionale LE DIMORE DELL'AUSER, Lucca - Palazzo Ducale, 24-25-26 ottobre 2002. Con l'intervento dal titolo: Il Parco delle 100 fattorie. Proposta per il Parco Archeologico e Paesaggistico dell'ex Lago di Bientina.

ISTRUZIONE

2002

**Università degli Studi di Firenze** - Piazza San Marco n.4 - 50100 Firenze**Laurea in Architettura** indirizzo **Tutela e Recupero del Patrimonio Storico Architettonico**

Tesi discussa: Il parco delle 100 fattorie. Proposta per il parco archeologico e paesaggistico dell'ex lago di Bientina.

Relatore Prof. Francesco Gurrieri, ordinario di Restauro dei Monumenti;

Correlatore Prof. Marco Vannucchi, ordinario di Arte dei Giardini;

Votazione 110 su 110, con lode.

1997

**Harrow House International College** - 103 Palace Road, London KT8 9DU, England (UK)**Certificate of Studies of General English Course**

Intermediate Level

Corso di lingua inglese di livello intermedio

1990

**Istituto Tecnico Industriale "Leonardo da Vinci"****Diploma di Maturità****Tecnico delle Industrie Meccaniche**

Votazione di 52 su 60.

ABILITAZIONIANNO 2013**Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori****Coordinatore alla sicurezza per i cantieri temporanei e mobili**

Corso di aggiornamento, ai sensi del Dlgs 81/2008, dal 06/02 al 15/03 2013.

ANNO 2006**Azienda USL 11 - Dipartimento Formazione** - Empoli (FI)**Coordinatore della sicurezza per la progettazione ed esecuzione dei lavori edili**

"Direttiva Cantieri", corso di abilitazione di 120 ore

ANNO 2004**Università degli Studi di Firenze** - Piazza San Marco n.4 - 50100 Firenze**Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto**

**PUBBLICAZIONI**
**2005**


**Le dimore dell'Auser** - Archeologia, architettura ambiente dell'antico Lago di Sesto. Nuovi dati e prospettive di valorizzazione delle 100 fattorie della Piana di Lucca.

Editore: Provincia di Lucca – Dipartimento Cultura e Politiche Sociali – Ufficio Cultura

Autore del capitolo 17.

**OBBLIGHI DI LEVA**
**1998**


Obblighi di leva assolti con lo svolgimento del Servizio Civile presso la Confcooperative Regionale Toscana, Associazione nazionale di rappresentanza, assistenza, tutela e revisione del Movimento Cooperativo, con mansioni di assistenza allo organizzazione di corsi di formazione.

**CAPACITA' E COMPETENZE**

Autovalutazione	Comprensione				Parlato				Scritto	
Livello europeo	Ascolto		Lettura		Interazione		Produzione			
Lingua inglese	B1	Utente autonomo	B1	Utente autonomo	B1	Utente autonomo	B1	Utente autonomo	B1	Utente autonomo

**COMPETENZE INFORMATICHE**

Ottimo uso del Personal Computer in ambiente Windows, con specificità generale e in particolare per i seguenti programmi:

- disegno automatico: Autocad (Autodesk);
- composizione grafica: Photo Paint (Corel Draw Corporation); Gimp
- fogli elettronici di calcolo: Excel (Microsoft); Calc (OpenOffice);
- contabilità cantiere: Cant (Prometeo); Primus (Acca);
- scrittura: Word (Microsoft); Writer (OpenOffice);
- video-composizione: Power Point (Microsoft);
- modellazione tridimensionale: Rhinoceros (Mc Neel);
- rendering: Maxwell Render (Next Limit Technologies);
- editing video: Movie Maker (Microsoft);

**CAPACITA' PERSONALI**

Ottime capacità organizzative, di gestione e di coordinamento del lavoro, anche in gruppi pluridisciplinari.

Ottime capacità di analisi dei problemi e sintesi sulla soluzioni.

Ottime capacità comunicative e relazionali

**PATENTI** A e B

**DICHIARAZIONI** Il sottoscritto è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali.

**PRIVACY** Il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla legge 675 del 31 dicembre 1996.

Firenze, 23 maggio 2022