

Curriculum Vitae

Informazioni personali

Bacchi David, nato a [REDACTED] il [REDACTED] residente in [REDACTED]
[REDACTED]

Contatti:

email: [REDACTED] david.bacchi@comune.fi.it – Cell. 333 3343469 – PEC
davidbacchi@pec.it

Esperienza Professionale

- dal 25/11/2019 alla data attuale, occupato presso Comune di Firenze – Direzione Ambiente, con profilo di Istruttore Edile;
 - dal 20/07/2017 al 21/11/2019, occupato presso Alia Servizi Ambientali S.p.A., con mansioni varie;
 - dal 19/01/2006 al 12/12/2018, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Firenze al n° 5149/15 ed abilitato quale Certificatore Energetico dal dicembre 2015;
 - dal 22/06/2000 al 31/12/2016 – ho lavorato come libero professionista Geometra, in qualità anche di socio dello “Studio COOPAF Ass. Prof. di Pagani – Innocenti - Bruni e Bacchi”, con sede in Scandicci (FI). Studio avente come attività lo svolgimento della libera professione di Ingegnere e Geometra prevalentemente nel settore civile, edile ed impiantistico;
 - dal 22/03/2000 al 03/08/2005 - ho lavorato quale Amministratore Unico, socio e tecnico, presso “La Torre di Arnolfo Costruzioni Immobiliari SRL” avente sede in Firenze. Azienda operante nella costruzione, vendita, gestione di immobili ed esecuzione interventi pubblici;
 - dall'agosto 1996 al novembre 2000 - ho svolto il tirocinio quale tecnico Geometra presso l'Ing. Piero G. V. Bruni, socio dello “Studio COOPAF Ass. Prof.” di Scandicci (FI).
-

Competenze professionali

Ottime competenze relative alla professione di geometra, in relazione ad interventi privati (nuove costruzioni, ristrutturazioni, frazionamenti, manutenzioni, ecc.) in vari ambiti (residenziale, commerciale, produttivo, servizi) ed opere pubbliche (nuove urbanizzazioni, trasformazioni aree pubbliche, estensione e/o nuova realizzazione delle viabilità, delle sistemazioni esterne e dei terreni, delle reti dei servizi idrici, telefonici, elettrici, Gas nonché degli impianti di illuminazione pubblica, fognari e di smaltimento reflui pubblici, ecc.). In particolare le prestazioni, da me svolte in detti interventi di carattere edile civile ed impiantistico in ambito sia privato che pubblico, consistono nella progettazione con conseguente redazione degli elaborati progettuali ed esecutivi necessari (relazioni, grafici, certificazioni, istruttorie ed indagini, computi metrici estimativi, ecc.), direzione dei lavori, gestione di cantiere, organizzazione e gestione delle fasi progettuali ed esecutive dell'intervento, delle maestranze, dei mezzi, dei materiali, delle imprese e degli adempimenti di cantiere (ODS, SAL, Verbali, NP, Giornale dei lavori, libretto delle misure, relazioni, ecc.), redazione di contratti e capitolati speciali d'appalto, contabilità delle opere, assistenza ai collaudi anche pubblici, ecc. Inoltre, sempre negli ambiti suddetti, mi sono occupato con regolarità delle verifiche di fattibilità degli interventi, istruttorie urbanistico-edilizie, calcoli oneri di urbanizzazione e contributo sul costo di costruzione, verifiche di conformità degli immobili ed aree, incontri con tecnici e dirigenti degli uffici degli enti pubblici (Comuni, ASL, C.F., Genio Civile, Provincie, Soprintendenza, ecc.), esecuzione di tutto l'iter e finale redazione di pratiche edilizie anche soggette a richieste di titoli abilitativi (CIL, CILA, DIA, SCIA, C.E., P.C., Attestazioni di Conformità in Sanatoria, definizione Condoni, Autorizzazioni Paesaggistiche, per Vincolo Idrogeologico e Ambientale, ecc.), nonché l'esecuzione di tutti gli adempimenti successivi al rilascio/efficacia della pratica/titolo edilizio. Inoltre, mi sono occupato con regolarità anche di, redazione di pratiche, ricerche, studi ed aggiornamenti catastali (DocFa, Volture, Istanze, ecc.), stime immobiliari, pratiche ed accertamenti inerenti tasse e tributi (TARI, TIA, IMU, ICI), redazione di tabelle millesimali, redazione di perizie giurate, assistenza a controversie con le imprese esecutrici e/o la P.A., assistenza tecnica e redazione relazioni per compravendita, locazioni, consulenza di risparmio energetico, redazione di APE (Attestati di Prestazione Energetica), redazioni e deposito di pratiche fiscali quali dichiarazioni necessarie per le agevolazioni per interventi edilizi, denunce di successione.

Competenze comunicative

Buone competenze comunicative acquisite durante sia la libera professione che la professione da dipendente pubblico avendo contatto diretto con colleghi, collaboratori, clienti, addetti della pubblica amministrazione di vario livello, finanziatori, maestranze di cantiere ed impresari edili.

Competenze informatiche

Ottima conoscenza e completa autonomia nell'utilizzo dei principali software (Word, Excel, Outlook), di programmi specificatamente tecnici (Autocad, Primus, Termus), di software di contabilità, nonché degli applicativi internet quali browser (Google Chrome, Internet Explorer, Firefox) e/o social (Facebook, Google Plus, ecc), utilizzo delle nuove tecnologie digitali (PEC, firma digitale, ecc). Ottima capacità gestionale e di risoluzione delle problematiche e degli errori prodotti dai software stessi. Buona conoscenza di applicativi di base per siti e blog, quali WordPress. Ottima adattabilità e facile apprendimento di nuovi software.

Competenze Linguistiche

- Italiano: madrelingua
- Inglese: Discreta conoscenza della lingua scritta e parlata (B2)

Formazione

- 1991/1996 – ho frequentato l'Istituto Tecnico per Geometri "F. Brunelleschi" di Empoli, con conseguimento del **Diploma di Geometra** nell'anno 1996;
- 1996/2000 – ho svolto regolare tirocinio per la professione di geometra presso lo Studio COOPAF, studio tecnico nel quale successivamente sono subentrato come associato;
- 2000 – ho conseguito il **Diploma di Abilitazione alla Libera Professione di Geometra** a seguito di esame di stato svolto presso l'ITG "Salvemini - Duca d'Aosta" di Firenze;
- 2006 /2018 – iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Firenze al n° 5149/15;
- 2015 – ho frequentato, con conseguente rilascio di attestato, corso di **abilitazione alla figura di Certificatore Energetico**;
- 2021 – ho frequentato, con conseguente rilascio di attestato, corso per **Coordinatore per la progettazione ed esecuzione dei lavori** (120 ore);

- 2023 – ho frequentato l'Università di Firenze Scuola di Psicologia, con conseguimento di **Laurea in Scienze e Tecniche Psicologiche (L24)**.

Altre attività, Interessi e Competenze

- dal 2013 sono donatore di sangue iscritto presso l'associazione AVIS di Empoli, per la quale nel periodo 2013 - 2017 ne sono stato consigliere;
- hobbies principali: trekking, lettura, yoga.

Altre Informazioni

- Sono in possesso delle patenti A e B;
- Sono in possesso di Attestato HACCP secondo livello (14 ore) del 30/06/2017;
- Nel periodo 1997/1998 ho svolto il Servizio di Leva Militare presso l'Aeronautica Militare.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel cv ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

Cortesemente, porgo distinti saluti.

Montelupo F.no (FI), 29 novembre 2023

F.to

Bacchi David
(firmato digitalmente)