

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/04699  
Del: 30/07/2021  
Proponente: Direzione Generale

### OGGETTO:

Concorso di progettazione P.L Nervi - Commissione Giudicatrice

### IL DIRETTORE GENERALE

**Preso atto** che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 253 dell'11.08.2020 sono stati forniti indirizzi per procedere alla riqualificazione dello stadio Artemio Franchi e contestualmente è stata prevista una complessiva riqualificazione del Campo di Marte, tenendo conto del tracciato della tramvia e della intermodalità da potenziare, verificando altresì la possibilità di inserire capacità edificatoria da dedicare a servizi/attività economiche;

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 37 del 16.02.2021 con cui è stato approvato un emendamento alla nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021 – 2023 e contestualmente è stato dato mandato all'Assessore al Bilancio di presentarlo al Consiglio Comunale al fine di integrare la Sezione Strategica (Volume 1) e la Sezione Operativa (Volume 2) della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021 – 2023;

**Dato atto** che l'emendamento alla nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021 – 2023 di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 37 del 16.02.2021 ha previsto di inserire nell'ambito dell'INDIRIZZO STRATEGICO 10 "Firenze 2030 e lo sport", nonché dell'OBIETTIVO STRATEGICO 10.2 il seguente testo:

*"Promuovere, mediante concorso di progettazione, la riqualificazione integrale dello stadio Franchi e di tutta la cittadella dello sport di Campo di Marte, la progettazione di un parco urbano morfologicamente integrato che potrà ospitare anche superfici non residenziali, la*

*razionalizzazione del sistema della mobilità e sosta, l'integrazione tra le varie tipologie di trasporto ferro (ferrovia, nuova tramvia Linea 3.2.2) / gomma ( bus auto) e l'individuazione di parcheggi in zona ferroviaria quale interscambio tra più modalità di trasporto, seguendo anche le indicazioni già ricevute nel percorso di ascolto svolto nell'ambito del nuovo Piano Operativo.”, sostituendo la versione precedentemente approvata;*

**Vista altresì** la deliberazione di Giunta Comunale n.195 del 18.05.2021 avente ad oggetto “Variazione di bilancio in via d’urgenza” con la quale:

- è stato tra l’altro previsto il finanziamento per l’avvio tempestivo al concorso di progettazione per la riqualificazione dello stadio Franchi, tenuto conto della tempistica di avvio della procedura stessa;
- si prevede di finanziare il concorso di progettazione di cui al punto precedente con due milioni di euro di cui uno a carico dell’Amministrazione comunale e l’altro con fondi provenienti dal settore privato;
- si è dato atto dell’avvio delle procedure di aggiornamento della programmazione per quanto riguarda gli interventi inseriti nella suddetta variazione di bilancio;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 247 del 11 giugno 2021 con cui è stato nominato il RUP del concorso in oggetto, nella persona del Direttore Generale Ing. Giacomo Parenti e, prima della approvazione dei documenti del concorso di progettazione, sono state definite da parte dell’ Amministrazione comunale le indicazioni di dettaglio, da inserire nel bando di gara ed in particolar modo nel Documento di Indirizzo alla Progettazione;

**Dato atto** che con la suddetta Deliberazione n. 247 dell’11/06/2021 si prevede che la nomina della Commissione giudicatrice avvenga con deliberazione di Giunta, che sia costituita prima della scadenza del termine fissato per la ricezione delle proposte progettuali relative al primo grado, sia composta da un numero di membri compresi tra 5 e 9 e che fra questi siano inserite le seguenti professionalità: esperto di urbanistica, esperto di architettura del paesaggio, esperto di restauro di strutture complesse in cemento armato, esperto con specifiche competenze storico-critiche per la lettura e interpretazione dei valori propri della struttura preesistente, esperto di luoghi della cultura, esperto in gestione di impianti sportivi; esperto del mondo del calcio e altre;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 249 del 11 giugno 2021 con cui è stata approvata la Convenzione fra il Comune di Firenze, il Consiglio dell’Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Firenze, ed il Consiglio dell’Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano avente ad oggetto l’attivazione di

iniziative di collaborazione e di supporto per la realizzazione del concorso in oggetto, nella quale è stato previsto di individuare uno dei membri della commissione, in possesso di almeno una delle specializzazioni previste nella delibera di indirizzo, all'interno di terne di soggetti di "chiara fama" proposte dagli ordini suddetti;

**Considerato che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 3786 del 17/06/2021 è stato indetto il Concorso internazionale di progettazione finalizzato alla riqualificazione dell'area di Campo di Marte Nord e dello stadio P.L.Nervi di Firenze ed è stata approvata la relativa documentazione di gara;
- il Disciplinare di concorso fissa al 6 settembre 2021 il termine ultimo per la ricezione delle proposte progettuali e dei documenti amministrativi relativi al primo grado;
- facendo seguito alla Convenzione sottoscritta tra il Comune di Firenze e gli Ordini Professionali, con nota del 29 giugno 2021 il Sindaco ha richiesto al Presidente del Consiglio Nazionale degli Ingegneri, al Presidente dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze, al Presidente del Consiglio Nazionale degli Architetti e ai presidenti degli Ordini degli Architetti delle provincie di Firenze e Milano di designare le terne di esperti;
- con note del 30/06/2021 prot 212401, del 06/07/2021 prot e del 09/07/2021 prot 225883 il Sindaco ha richiesto altresì al Presidente del Consiglio Nazionale degli Ingegneri, al Presidente della Federazione Italiana Giuoco Calcio e al presidente della UEFA di indicare una terna di esperti di conclamata esperienza in materia di gestione di impianti sportivi, all'interno della quale l'Amministrazione comunale potrà individuare un membro della suddetta commissione;
- il Consiglio dell'Ordine degli Architetti con nota del 20/07/2021 Prot 238486, la Federazione Italiana Giuoco Calcio con nota del 14/07/2021 prot 245554 e con nota del 21/07/2021 prot 245515, il Consiglio dell'Ordine degli Ingegneri con nota del 22/07/2021 prot 242003 hanno fornito le terne di esperti nelle specializzazioni richieste;

**Preso atto** che gli uffici comunali hanno proceduto a raccogliere i curricula dei soggetti inseriti nelle terne di esperti e di tutti gli altri soggetti i quali hanno manifestato disponibilità ad assumere l'incarico;

**Preso altresì atto che** con note protocollo 249006 e 249078 del 30 Luglio 2021 è stata richiesta autorizzazione all'incarico agli Enti di appartenenza ove necessario

**Richiamata altresì** la deliberazione di Giunta Comunale n. 390 del 27/07/2021 con la quale si fornisce mandato al Direttore Generale di definire con propri atti, nel rispetto degli indirizzi di cui alla medesima delibera n. 249/2021 e di quelli indicati nelle premesse della delibera n. 390 del 27/07/2021, i nominativi del presidente e degli altri componenti della commissione giudicatrice a parziale modifica di quanto stabilito con la delibera n. 249/2021, nonché i compensi e gli eventuali rimborsi spese ad essi spettanti, in coerenza con gli stanziamenti a bilancio e sulla base di quanto previsto con il Decreto Ministeriale infrastrutture e trasporti del 12 Febbraio 2018 pubblicato nella G.U.R.I. n. 88 del 16 Aprile 2018;

**Preso a atto che:**

- l'art 2 del Decreto Ministeriale infrastrutture e trasporti del 12 Febbraio 2018 pubblicato nella G.U.R.I. n. 88 del 16 Aprile 2018 prevede tra l'altro che *“I compensi spettanti ai singoli componenti delle commissioni sono determinati con riferimento all'oggetto del contratto ed all'importo posto a base di gara, entro i limiti di cui all'allegato A, che Il compenso spettante ai commissari che svolgono le funzioni del presidente, è superiore del cinque per cento rispetto a quello fissato per gli altri commissari e che dal calcolo dei compensi di cui all'Allegato A restano esclusi i rimborsi di spese, che sono determinati secondo i regolamenti propri di ogni stazione appaltante”*;
- l'art 3 del sopracitato decreto prevede *“che le stazioni appaltanti procedono, nell'ambito dei limiti minimi e massimi di cui all'Allegato A, a stabilire la misura del compenso sulla base dell'importo e della complessità della procedura di aggiudicazione del contratto nonché' con riguardo ad altri elementi della gara che influiscono direttamente sull'attività dei commissari quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo:*
  - a) il grado di complessità dell'affidamento;*
  - b) il numero dei lotti;*
  - c) il numero atteso dei partecipanti;*
  - d) il criterio di attribuzione di punteggi;*
  - e) la tipologia dei progetti, per servizi e forniture.”*
- L'allegato A del sopracitato decreto prevede per servizi di Ingegneria e Architettura di importo a base di gara superiore ad 1 milione di euro un compenso lordo compreso tra 12.000 e 30.000 euro ( I compensi indicati comprendono tasse e contributi; restano invece esclusi dal calcolo dei compensi i rimborsi spese);

**Considerato che**

- l'importo a base di gara dei servizi di ingegneria ed architettura è superiore al 1 milione di euro,
- il grado di complessità dell'affidamento stante la molteplicità degli indirizzi e dei vincoli inseriti nel Documento di Indirizzo alla Progettazione appare elevato,
- i lotti sono pari a 2 quindi in numero non elevato,
- il numero atteso dei partecipanti è pari ad almeno 40,
- i criteri di attribuzione dei punteggi risultano particolarmente articolati;

**Ritenuto** congruo definire, sulla base di quanto sopra esposto, un compenso comprensivo di tasse e contributi escluso i rimborsi spese pari a 15.000 euro per i membri della commissione e pari a 16.250 euro per il presidente della Commissione e 15.500 per il vice presidente della Commissione;

**Ritenuto opportuno**, pertanto, sulla base di quanto sopra esposto, prenotare l'importo di 160.000 euro;

**Tenuto conto:**

- che con Deliberazione di Giunta n. 250 del 15/06/2021 è stato approvato lo schema di Protocollo d'Intesa tra Comune, Fondazione Cassa di risparmio di Firenze e ISP e che in tale protocollo si prevede che FCFR e Intesa Sanpaolo, si impegnano a erogare liberalmente, congiuntamente e pari passu, l'importo massimo di € 600.000 ciascuna, per un totale complessivo di € 1.200.000, per promuovere il Concorso;

-che con Determina Dirigenziale n. 3750 del 16/06/2021 sono stati assunti su capitolo d'entrata n. 15680, gli accertamenti nn. 2021/1316 (per Fondazione Cassa di risparmio di Firenze cod. 36245) e 2021/1317 (per Intesa Sanpaolo Spa cod. 61126) ( da trasferire sul 15960 ciascuno per € 500.000,00;

-della variazione di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n: 37/2021 del "7 Luglio 2021;

**Ritenuto necessario:**

- trasferire l'accertamento nr.2021/1317 di € 500.000 sul Capitolo 15690;
- incrementare di € 100.000,00 l'accertamento 2021/1317 di cui al punto precedente su capitolo

d'entrata n. 15690 (correlato al capitolo di spesa n. 46950) per la somma da ricevere da Intesa Sanpaolo Spa (cod. 61126);

- incrementare l'impegno di spesa 2021/5814 Capitolo 46950 per il compenso comprensivo di tasse, contributi e rimborsi spese per i membri ed il presidente della Commissione di € 100.000,00;

- impegnare ai medesimi fini di cui al punto precedente la somma di € 60.000,00 su capitolo 18970, con riferimento all'annualità 2022;

**Dato atto** della regolarità tecnica del provvedimento;

**Visti:**

- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

- gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

- gli artt. 23 e 24 del vigente Regolamento sull' Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

1) di stabilire in 9 il numero di componenti la commissione giudicatrice del Concorso internazionale di progettazione finalizzato alla riqualificazione dell'area di Campo di Marte Nord e dello stadio P.L.Nervi di Firenze;

2) di definire un compenso comprensivo di tasse e contributi esclusi i rimborsi spese pari a 15.000 euro per i membri della commissione, pari a 16.250 euro per il presidente della Commissione e 15.500 per il vice presidente della Commissione;

3) di indicare quali membri effettivi della suddetta Commissione giudicatrice i seguenti professionisti:

- **Architetto Goncalo Byrne** - esperto con specifiche competenze storico-critiche per la lettura e interpretazione dei valori propri della struttura preesistente

- **Architetto Giovanna Carnevali** – esperta di architettura e urbanistica

- **Ingegnere Carla Capiello** – esperta restauro strutture complesse in cemento armato

- **Architetto Odile Decq** – esperta di architettura e urbanistica

- **Ing Luigi Ludovici**– esperto gestione impianti sportivi

- **Architetto Antonia Pasqua Recchia** - esperta di tutela dei beni culturali e paesaggisti

- **Dottore Eike Schmidt** – esperto luoghi della cultura

- **Dottor Andrea Santini** - esperto in economia , gestione dello sport e impianti sportivi

- **Architetto Andy Simons** – esperto realizzazione impianti sportivi

4) Di indicare quale presidente della Commissione Giudicatrice l'Architetto **Architetto Odile Decq** e quale vicepresidente l'**Arch Giovanna Carnevali**

5) Di indicare quali membri supplenti della Commissione Giudicatrice:

- **Architetto Vito Redaelli**

- **Ingegnere Andrea Gnudi**

6) di dare atto che sono in corso di formalizzazioni le eventuali autorizzazioni da parte degli enti di appartenenza dei membri della commissione;

7) di trasferire l'accertamento nr.2021/1317 di € 500.000 sul Capitolo 15690;

8) di incrementare di € 100.000,00 l'accertamento 2021/1317 di cui al punto precedente su capitolo d'entrata n. 18970 (correlato al capitolo di spesa n. 46950) per la somma da ricevere da Intesa Sanpaolo Spa (cod. 61126);

9) di incrementare l'impegno generico di spesa 2021/5814 Capitolo 46950 per il compenso comprensivo di tasse, contributi e rimborsi spese per i membri ed il presidente della Commissione di € 100.000,00, rimandando a successivi atti determinativi l'assunzione dei

singoli sub impegni di spesa;

10) di assumere per i medesimi fini di cui al punto precedente impegno generico di € 60.000,00 sul capitolo 18970, con riferimento all'annualità 2022, rimandando a singoli atti determinativi l'assunzione dei singoli sub impegni di spesa;

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Giacomo Parenti**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	46950		2021/5814		€ 100.506,22	-
2)	U	2021	18970		2022/495		€ 60.000,00	-
3)	E	2021	15690		2021/1317		€ 600.000,00	61126 - INTESA SANPAOLO S.P.A.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Responsabile Ragioneria