

## **Bando di gara - Lavori**

### **SEZIONE I AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze - Direzione Ambiente, Via Elio Gabbuggiani n. 3/9, cap 50144, Firenze, Italia, Codice NUTS ITI14, pec: [direz.ambiente@pec.comune.fi.it](mailto:direz.ambiente@pec.comune.fi.it)

Persone di contatto: Responsabile Unico del Progetto (RUP) ing. Patrick Stella, e-mail: [patrick.stella@comune.fi.it](mailto:patrick.stella@comune.fi.it), tel.: +39 055 262 4757.

Indirizzo principale: <https://www.comune.fi.it>. Indirizzo del Profilo del committente <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>.

Collegamento ipertestuale ai documenti di gara: i documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://start.toscana.it>. Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato.

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale. Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

### **SEZIONE II OGGETTO**

Codice CPV principale: 45112710-5 Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi.

Codice NUTS del luogo principale dell'appalto: ITI14 Firenze

Tipo di appalto: appalto di lavori.

Descrizione dell'appalto: Procedura aperta per l'affidamento dell'Accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, dei lavori PUI - Nazionale "Città Metropolitana di Firenze" – progetto PUI "Firenze - Città dei Giovani" – Linea operativa 4 - Spazi verdi riqualificati, "Recupero aree inesitate ai fini dell'incremento del patrimonio arboreo, delle dotazioni di verde pubblico, dell'implementazione di orti e olivete cittadine", Codici opera 260021 – 240110 - 250098 - CUP H12F24000060001.

Valore globale stimato, IVA esclusa: Euro 950.000,00.

Informazioni relative ai lotti: questo appalto non è suddiviso in lotti.

Informazioni sulle varianti: non sono autorizzate varianti.

Durata dell'Accordo quadro: 22 mesi naturali e consecutivi dalla data di stipula, fino e non oltre alla concorrenza della cifra stabilita dal valore stimato dell'Accordo stesso. L'Accordo potrà concludersi anticipatamente, rispetto alla durata stabilita, a seguito di esaurimento della disponibilità economica. La durata dell'Accordo Quadro può essere estesa di ulteriori 12 mesi naturali e consecutivi in caso di mancato raggiungimento del limite economico al termine dei 22 mesi. Le lavorazioni non potranno comunque protrarsi oltre il 31 Dicembre 2027.

Ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 12, comma 10, del Capitolato speciale di appalto – parte 1, qualora durante la vigenza dell'Accordo quadro si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione appaltante potrà imporre all'Appaltatore l'esecuzione delle stesse alle medesime condizioni previste nel contratto originario.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

Motivi di esclusione: si applicano le cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e ss. del D.lgs. 36/2023 e le altre richiamate dai documenti di gara.

Requisiti di idoneità professionale: è richiesta al concorrente l'iscrizione nel Registro delle Imprese, oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara; per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia è richiesta l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del D.Lgs. 36/2023.

Criteri di capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale richiesti: si rinvia ai documenti di gara.

L'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei requisiti di idoneità e di capacità sono attestati dai concorrenti tramite autodichiarazioni.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura aperta

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 e dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: Data: 27/04/2026. Ora locale: 12:00.

Piattaforma digitale ove è possibile inserire le offerte: le offerte vanno inviate in versione elettronica all'indirizzo: <https://start.toscana.it>.

Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni.

Data, ora e luogo di apertura delle offerte Data: 29/04/2026. Ora locale: 9:30 Luogo: sede della Direzione Ambiente del Comune di Firenze.

Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: italiano.

Informazioni complementari: per il dettaglio della gara si rinvia alla documentazione di gara pubblicata all'indirizzo <https://start.toscana.it>. Si applica l'inversione procedimentale art. 107, comma 3 D.lgs 36/2023.

#### **SEZIONE VI ALTRE INFORMAZIONI**

Denominazione e indirizzo dell'organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R Toscana, via Ricasoli n. 40, 50122, Firenze, e.mail: [tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it), tel.: +39 055267301.

Termini per la proposizione del ricorso: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs. 104/2010.

Ulteriori informazioni sull'appalto: l'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea, non è rinnovabile e non è disciplinato dall'Accordo sugli appalti pubblici.

La Dirigente  
Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi