

**COMUNE DI FIRENZE**  
**Direzione Servizi Tecnici**

**Bando di gara - Lavori**

**1: Committente**

**1.1 Committente** Comune di Firenze. Forma giuridica: Autorità locale. Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

**2: Procedura**

**2.1 Procedura** Titolo: Procedura di dialogo competitivo ex art. 74 D.Lgs. 36/2023 relativa all'intervento di "Riqualificazione ed ampliamento dell'impianto sportivo Padovani". Descrizione: Realizzazione dell'intervento di riqualificazione ed ampliamento dell'impianto sportivo Padovani. Identificativo della procedura: 18983525-1518-4775-b373-cfab59544a7. Tipo di procedura: Dialogo competitivo **2.1.1 Finalità** Natura dell'appalto: Lavori Classificazione principale (cpv): 45212200 Lavori di costruzione di impianti sportivi. **2.1.2 Luogo di esecuzione** Viale Pasquale Paoli n. 21, Firenze Codice postale: 50137 Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114) Paese: Italia **2.1.3 Valore** Valore stimato al netto dell'IVA: € 13.253.000,00 **2.1.4 Informazioni generali** Informazioni supplementari: CUP H18E23000180004. L'importo stimato è comprensivo di due opzioni. Bando e disciplinare sono pubblicati anche sul profilo del committente del Comune di Firenze all'indirizzo <https://affidamenti.comune.fi.it>. Base giuridica: Direttiva 2014/24/UE **2.1.6 Motivi di esclusione** Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Si applicano le cause di esclusione di cui agli artt 94, 95 e ss. del D.lgs. 36/2023 la cui assenza è attestata dai concorrenti tramite autodichiarazioni. Trovano altresì applicazione le cause di esclusione espressamente indicate negli atti di gara a cui si rinvia.

**5. Lotto**

**5.1 Lotto:** Titolo: Dialogo competitivo ex art. 74 del D.Lgs. 36/2023 finalizzato alla realizzazione dell'intervento di "Riqualificazione e ampliamento dell'impianto sportivo Padovani". Descrizione: Realizzazione dell'intervento di riqualificazione e ampliamento dell'impianto sportivo Padovani. Identificativo interno: CIG A02BC705C3 **5.1.1 Finalità** Natura dell'appalto: Lavori Classificazione principale (cpv): 45212200 Lavori di costruzione di impianti sportivi. Opzioni: Descrizione delle opzioni: Si rinvia al disciplinare di gara e al documento descrittivo delle esigenze **5.1.3 Durata stimata lavori:** non nota **5.1.6 Informazioni generali** Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata. Progetto di appalto non finanziato con fondi UE. Informazioni supplementari: Per il dettaglio della procedura e per ulteriori informazioni, si rinvia agli atti di gara. **5.1.9 Criteri di selezione:** Criterio: Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale. Descrizione: Iscrizione nel Registro delle Imprese per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara; per l'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 al D.Lgs. 36/2023. Criterio: Tipo: Capacità tecniche e professionali. Descrizione: Esperienze documentate nella realizzazione di strutture temporanee e permanenti per manifestazioni di pubblico spettacolo quali impianti sportivi, concerti, fiere ed eventi, superiori a 10.000 spettatori,

utilmente eseguite negli ultimi cinque anni. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura. Informazioni sulla seconda fase della procedura: La procedura si svolge in diverse fasi. Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5. Numero minimo: 3. Nel caso in cui più di cinque candidature risultino idonee, l'Amministrazione selezionerà, ai fini dell'ammissione alla fase del dialogo, i cinque candidati che abbiano eseguito, nei cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, il maggior importo complessivo di opere analoghe (realizzazione di strutture temporanee e permanenti per manifestazioni di pubblico spettacolo quali impianti sportivi, concerti, fiere ed eventi, superiori a 10.000 spettatori). Nel caso invece in cui il numero di candidati che soddisfano le capacità richieste sia inferiore al numero minimo di tre, l'Amministrazione potrà proseguire la procedura invitando i candidati in possesso delle capacità richieste.

**5.1.10 Criteri di aggiudicazione** Criterio: Tipo: Qualità Descrizione: 90/100. Criterio: Tipo: Prezzo Descrizione: 10/100 **5.1.11 Documenti di gara** Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: ITA. Indirizzo dei documenti di gara: <https://start.toscana.it> **5.1.12 Condizioni di appalto** Modalità di presentazione: Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria. Indirizzo per la presentazione: <https://start.toscana.it> Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano Catalogo elettronico: Non consentita. Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 22/12/2023, h. 12:00 Fatturazione elettronica: consentita **5.1.16 Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi** Organizzazione competente per i ricorsi: T.A.R. Toscana.

## 8. Organizzazioni

**8.1 ORG-0001** Comune di Firenze. Numero di registrazione: C.F. 01307110484 Servizio: Direzione Servizi Tecnici. Indirizzo postale: Via Giotto n. 4 Firenze Codice postale: 50121 Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114) Paese: Italia. Referente: Ing. Alessandro Dreoni, E-mail: [alessandro.dreoni@comune.fi.it](mailto:alessandro.dreoni@comune.fi.it) Telefono: 00390552624483. Indirizzo internet: [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it) Profilo del committente: <https://affidamenti.comune.fi.it>. Ruoli di questa organizzazione: Committente **8.1 ORG-0002** T.A.R. Toscana Numero di registrazione: C.F. 80045610484 Servizio: Organismo responsabile delle procedure di ricorso. Termini di presentazione dei ricorsi previsti dall'art. 120 D.Lgs. 104/2010. Indirizzo postale: Via Ricasoli 40 Firenze Codice postale: 50122 Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114) Paese: Italia E-mail: [tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it) Telefono: 0039 055267301 Ruoli di questa organizzazione: Organizzazione competente per i ricorsi

## 11. Informazioni sull'avviso

**11.1 Informazioni sull'avviso** Identificativo/versione dell'avviso: 29898fb7-793d-4127-88fa-54e6be60ace5 – 01. Tipo di formulario: Gara Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario Data di trasmissione dell'avviso in GUUE: 17/11/2023 Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano.

**Il direttore della direzione servizi tecnici**

ing. Alessandro Dreoni