



COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE GARE APPALTI E PARTECIPATE

SERVIZIO AMMINISTRATIVO BENI E SERVIZI

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

per l'affidamento in concessione del servizio di distribuzione automatica di generi di ristoro, nonché di installazione e gestione di erogatori di acqua potabile di rete presso le sedi del Comune di Firenze mediante lo svolgimento in forma telematica di una procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 - Richiesta di manifestazione di interesse

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Richiamata la determinazione n. 9042 del 29.11.2022

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende individuare operatori economici da invitare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 (da ora in poi: Codice), da svolgersi in modalità telematica tra più operatori economici, per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto, da aggiudicarsi mediante offerta a rialzo sul canone.

Le caratteristiche tecniche del servizio oggetto della concessione sono quelle contenute nel Capitolato allegato al presente avviso.

La procedura si svolgerà interamente per via telematica, ai sensi dell'art.58 del Codice, attraverso la piattaforma regionale START.

Tutte le informazioni per partecipare alla gara sono contenute nel sito <https://start.toscana.it/>

Per supporto nell'utilizzo della piattaforma START è possibile chiamare il seguente numero telefonico 0810084010 e/o scrivere all'indirizzo mail start.oe@accenture.com.

Il luogo di svolgimento del servizio è: Comune di Firenze [codice NUTS ITI14]

Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è la dott.ssa Alessandra Battaglini.

1. OGGETTO DELLA CONCESSIONE, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

La concessione è costituita da un unico lotto poiché si è posta la necessità di offrire un servizio uniforme in tutte le sedi in modo da consentire ai dipendenti e agli utenti esterni di fruire, anche con lo stesso dispositivo di pagamento elettronico, del servizio in tutte le sedi comunali e non creare disparità di trattamento fra i dipendenti nonostante l'eterogeneità degli uffici e la loro diffusione capillare su tutto il territorio comunale. A ciò si aggiunga che è obiettivo dell'amministrazione assicurare l'unitarietà della gestione e del controllo in sede di esecuzione contrattuale attraverso l'interlocuzione con un solo concessionario responsabile degli adempimenti contrattuali in tutte le sedi interessate.

Il valore complessivo della concessione, stimato secondo quanto previsto dall'art. 167 del D.Lgs. 50/2016, è pari ad Euro 2.241.760,50.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari ad € 150,88 (euro centocinquanta/88) Iva e/o altre imposte e contributi di legge e **non è soggetto a ribasso**.

La stima del valore della concessione comprende i **costi della manodopera** che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 305.308,63 calcolati sulla base del costo orario di un'unità di personale ed il numero di ore necessarie all'anno per il rifornimento e manutenzione dei distributori.

2. DURATA

La durata della concessione (escluse le eventuali opzioni) è pari a 60 mesi decorrenti dalla data del verbale di inizio delle operazioni di installazione dei distributori e degli erogatori di acqua sottoscritto dal R.U.P. o dal D.E.C. e dal rappresentante del Concessionario.

3. OPZIONI E RINNOVI

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, nel caso di sopraggiunte esigenze, di variare il numero dei distributori ed erogatori di acqua potabile, nell'arco temporale della durata della concessione, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche, in aumento o diminuzione del totale indicato nell'allegato "A". Si applica quanto previsto all'art. 175 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente avviate prima della scadenza del contratto, per un periodo di massimo sei mesi. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

E' prevista la clausola revisione prezzi così come descritta nel capitolato all'art.12. Non essendo al momento possibile stabilirne l'esatto ammontare non può essere calcolata nel valore complessivo delle opzioni.

Non è prevista facoltà di rinnovo.

4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici previsti dall'articolo 45 del Codice potranno partecipare alla gara in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

Ai sensi dell'art. 48, comma 11 del Codice, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

5. REQUISITI GENERALI

Gli operatori economici devono possedere i requisiti di cui all'art. 80 del Codice. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

6. REQUISITI SPECIALI

Ai fini della successiva partecipazione alla gara i concorrenti, a **pena di esclusione**, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

6.1 REQUISITI DI IDONEITÀ

Costituiscono requisiti di idoneità:

Iscrizione nel registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della successiva procedura di gara.

6.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

I requisiti di capacità economica e finanziaria sono rappresentati da:

Fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto della concessione riferito ai migliori tre esercizi finanziari degli ultimi 5 anni disponibili non inferiore a € 350.000 IVA esclusa.

6.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

Esecuzione negli ultimi tre anni dei seguenti servizi analoghi:

Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio antecedente all'invio della lettera d'invito il servizio di concessione di distribuzione automatica di alimenti e bevande presso amministrazioni pubbliche e/o enti privati con un numero complessivo (anche oggetto di una pluralità di contratti) di distributori automatici impiegati non inferiore a 200;

In caso di contratto/i svolto/i dall'impresa concorrente nell'ambito di soggetti aventi forma plurisoggettiva, potrà essere fatta valere come requisito solo la parte di servizi svolta dall'impresa concorrente nell'ambito del soggetto avente forma plurisoggettiva.

6.4 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che è assimilata alla mandataria.

Il requisito relativo **all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane** di cui al **punto 6.1, lettera a)** deve essere posseduto:

- a. da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- b. da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo al fatturato specifico di cui al **punto 6.2 lett. b** deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo orizzontale nel complesso.

6.5 INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al **punto 6.1 lett. 0** deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, devono essere posseduti:

1. per i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2 lettera b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
2. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

7. AVVALIMENTO

Ai fini della successiva partecipazione alla gara il concorrente potrà soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico professionale di cui ai punti **6.2** e **6.3** anche mediante ricorso all'avvalimento.

Non è consentito l'avvalimento dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionale di cui al punto **6.1**.

8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati a partecipare dovranno presentare la propria manifestazione di interesse **allegando un'autodichiarazione ex d.P.R. 445/2000** in cui attesteranno di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice e di aver preso visione dei requisiti speciali necessari per la partecipazione alla gara, sia in forma individuale che plurisoggettiva, **utilizzando il modello allegato** costituente parte integrante del presente avviso che dovrà essere

sottoscritto digitalmente dal dichiarante ed inserita nell'apposito spazio previsto dalla piattaforma START.

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il **giorno 14.12.2022 alle ore 10.**

La manifestazione di interesse comprendente l'autodichiarazione deve pervenire entro il termine suindicato, in modalità telematica, utilizzando le apposite funzionalità, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START), reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it/>

Per manifestare l'interesse a partecipare:

- i fornitori già registrati nell'indirizzario regionale, sulla piattaforma START, dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- i fornitori non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico in sede di registrazione e sarà inoltre disponibile sulla piattaforma START nell'area riservata alla concessione in oggetto.

9. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti in lingua italiana da inoltrare entro il 05.12.2022 in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma START "Chiarimenti", previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il 9.12.2022, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" posta sulla piattaforma START all'interno della pagina di dettaglio della procedura.

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite la Piattaforma START e sono accessibili nella sezione Comunicazioni. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

10. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

La stazione appaltante ammetterà alla successiva procedura negoziata tutti gli operatori economici che abbiano manifestato interesse.

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE

L'aggiudicazione della concessione avverrà tramite espletamento di una procedura negoziata svolta in modalità telematica da aggiudicarsi **mediante offerta a rialzo sul canone.**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

12. ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, costituisce unicamente un invito a manifestare interesse e non comporta per l'Amministrazione l'assunzione di alcun obbligo nei confronti dell'operatore economico, che non potrà vantare alcun legittimo affidamento all'aggiudicazione della gara. La stazione appaltante si riserva di non dar seguito alla procedura in oggetto o di revocarla e annullarla in autotutela. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del DLgs. 30 giugno 2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della presente procedura di affidamento e nel rispetto del Regolamento Ue 2016/679.

ALLEGATI:

- Modello Manifestazione di interesse
- Capitolato (con Allegato A – elenco distributori ed erogatori- e Allegato B- matrice rischi)

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 RGPD)

Facendo riferimento all'art. 13 REGOLAMENTO (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

a) titolare del trattamento è il Comune di Firenze ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: sede in Palazzo Vecchio – Piazza della Signoria, IT-50122 - P.IVA 01307110484; PEC: protocollo@pec.comune.fi.it; Centralino: +39 055055

b) il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è Dott. Otello Cini ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: [rpdprivacy@comune.fi.it](mailto:RPD-DPO@comune.fi.it); cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it;

c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;

d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;

e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, co. 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;

f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Firenze implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n. 50/2016 e della Legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;

g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della concessione e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;

h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza Venezia n. 11, cap. 00187, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del REGOLAMENTO (UE) 2016/679.

Firenze 29.11.2022

La Dirigente del Servizio Amministrativo Beni e Servizi
Dott.ssa Alessandra Battaglini