

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/03981**
Del: **21/05/2026**
Esecutivo Da: **21/05/2026**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi**

OGGETTO:

Procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, svolta con modalità telematica, per l'affidamento dell' Accordo Quadro n. AQ1018/2026, denominato "Adeguamento e messa a norma impianti sportivi comunali. Opere edili", Codici opera 250423 - 250469, CUP H12H25000080001, CIG BB947C1D8F, nell'ambito del Piano Nazionale dei Progetti Urbani Integrati (PUI) - Città Metropolitana di Firenze - Linea operativa 2 - inclusione, sport e giovani. Provvedimento di esclusione di un concorrente

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2025/C/00001 del 13 gennaio 2025, avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. DG/2025/00018 del 21 gennaio 2025, avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione*";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. DG/2025/00089 del 14 marzo 2025, avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione*";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. DG/2025/00239 del 10 giugno 2025, avente ad oggetto "*Variazione al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025 – 2027*";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30/12/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- la Deliberazione Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2026 avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione*";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. n. DG/2026/00112 del 30/03/2026, avente ad oggetto "*Piano*

Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione”;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, così come integrato e modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, di seguito anche “il Codice” o “il Codice dei contratti”;
- la L.R. Toscana n. 38 del 2007, “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*” e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull’attività contrattuale del Comune di Firenze;

RICHIAMATA la propria determinazione dirigenziale n. DD/2026/03000 del 20/04/2026, con la quale si è disposto, fra l’altro:

- di dare avvio, ai sensi dell’art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, alla procedura per l’affidamento dell’Accordo Quadro n. AQ1018/2026, denominato “Adeguamento e messa a norma impianti sportivi comunali. Opere edili”, Codici opera 250423 - 250469, CUP H12H25000080001, CIG BB947C1D8F, dell’importo di € 455.400,00 (IVA esclusa), di cui € 15.400,00 per costi per la sicurezza ed € 126.280,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, CUI L01307110484202500180;
- di prevedere come procedura di scelta del contraente la procedura negoziata di cui all’art. 50 comma 1, lettera c) del Codice, stabilendo, quale criterio di scelta del contraente quello del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 54 del Codice, qualora il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a 5 (cinque), individuando la soglia di anomalia secondo il METODO A dell’Allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023;
- di individuare mediante apposita selezione fra gli iscritti nell’Elenco degli Operatori Economici della Regione Toscana (approvato con D.G.R. nn. 1186 del 16 ottobre 2023 e n. 1169 del 21/10/2024 in attuazione dell’art. 9 bis, comma 6, della L.R. 18/2019) - nella Categoria OG01, classifica II - i n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, fissando altresì i criteri di selezione delle manifestazioni di interesse, qualora il numero di quelle pervenute fosse superiore;
- di demandare al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici la predisposizione di tutti gli atti relativi all’espletamento della procedura di gara;
- che la procedura si svolgesse in modalità telematica e che le offerte fossero formulate dagli operatori economici, nonché ricevute e valutate dalla Amministrazione appaltante, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T.;

DATO ATTO che:

- in attuazione di quanto sopra, il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici ha inserito in data 22/04/2026 sulla piattaforma START apposito avviso (prot. n. 173793/2026) volto a sollecitare, da parte degli operatori iscritti al suddetto Elenco della Regione Toscana, manifestazioni di interesse all'invito alla procedura negoziata di cui trattasi, da presentarsi entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 27/04/2026, esclusivamente in modalità telematica attraverso la citata piattaforma;

- essendo pervenute un numero di manifestazioni di interesse superiore al numero dei soggetti da invitare, si era proceduto alla selezione di n. 10 operatori (avendo trovato applicazione la regola dell'*ex aequo* prevista dall'avviso) da invitare alla successiva procedura negoziata, come da verbale prot. riservato n. 193081 del 06/05/2026;

- con determinazione n. DD/2026/03469 del 06/05/2026, esecutiva, era stato dato atto dell'esito dell'indagine di mercato succitata; l'elenco dei nominativi da invitare alla procedura negoziata era stato mantenuto segreto nel rispetto dell'art. 35, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO inoltre che:

- con lettera di invito, prot. n. 196812 del 08/05/2026, sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto, tramite la piattaforma telematica S.T.A.R.T., i n. 10 (dieci) operatori economici individuati all'esito della selezione dagli elenchi della Regione Toscana;

- entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute sul sistema S.T.A.R.T. n. 7 (sette) offerte;

RICHIAMATI i seguenti paragrafi della lettera di invito, in merito ai requisiti di partecipazione:

- **paragrafo 9 lett. A)**, che, in tema di "**Requisiti generali**", nella sezione "**altre cause di esclusione - clausole sociali**", prevedeva che "*ai sensi di quanto stabilito dall'art. 57 del D.Lgs. 36/2023 e dall'Allegato II.3 del medesimo decreto sono esclusi dalla procedura di gara (...) gli operatori economici che, al momento della presentazione dell'offerta, non assumano l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto e con riferimento alle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali: una quota pari almeno al 30% all'occupazione giovanile (inferiore agli anni 36); una quota pari almeno al 15% all'occupazione femminile*", precisando altresì che "*la mancanza della dichiarazione, l'omessa indicazione della percentuale, o l'indicazione di una percentuale inferiore a quelle minime di cui sopra, costituiscono causa di esclusione dalla procedura di gara, non essendo sanabili con l'attivazione del soccorso istruttorio, così come specificato al successivo paragrafo 14*";

- **paragrafo 14**, che espressamente prevedeva: "*non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad*

assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al paragrafo 9, lettera A), della presente lettera di invito (altre cause di esclusione – clausole sociali)";

DATO ATTO che in data 21 maggio 2026 si è svolta la prima seduta del Seggio di gara relativa alla procedura in oggetto, per la verifica della documentazione amministrativa attestante l'assenza dei motivi di esclusione e la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dei concorrenti e che in detta seduta è stata, fra l'altro, esaminata la documentazione presentata dell'operatore economico **COSTRUIRE S.R.L.** (c.f./p.iva 01904540463);

RICHIAMATO il verbale della citata seduta di gara, prot. n. 216503 del 21/05/2026, dal quale risulta che il Seggio di gara, esaminata la documentazione presentata dall'operatore economico **COSTRUIRE S.R.L.**, ha verificato che il suddetto concorrente è da escludere, in quanto non ha reso la dichiarazione relativa agli obblighi assunzionali previsti dall'art. 1, comma 4 dell'Allegato II.3 al D.Lgs. 36/2023 quale requisito necessario dell'offerta e non si è pertanto assunto gli obblighi richiesti a pena di esclusione dal paragrafo 9, lettera A), della lettera di invito ("*altre cause di esclusione – clausole sociali*");

DATO ATTO che il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici ha trasmesso al sottoscritto Responsabile Unico del Progetto il verbale della seduta di gara del 21/05/2026 per l'adozione del provvedimento di esclusione ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera d) dell'Allegato I.2, del Codice;

RITENUTO pertanto di escludere l'operatore economico **COSTRUIRE S.R.L.**, c.f./p.iva 01904540463, per difetto del requisito di partecipazione prescritto dal paragrafo 9, lettera A), della lettera di invito ("*altre cause di esclusione – clausole sociali*");

VISTI:

- l'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;
- l'allegato I.2 del Codice, in particolare l'art. 7, comma 1, lettera d), il quale prevede, tra i compiti specifici del RUP per la fase dell'affidamento, che lo stesso disponga "*le esclusioni dalle gare*";
- l'art. 90, comma 1, del Codice il quale prevede che "*Nel rispetto delle modalità previste dal codice, le stazioni appaltanti comunicano entro cinque giorni dall'adozione: (...) d) l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi, ivi compresi i motivi*

di esclusione o della decisione di non equivalenza o conformità dell'offerta (...)";

RICHIAMATO il decreto della Sindaca n. 44 del 31/10/2025 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Supporto tecnico Quartieri e Impianti sportivi;

DISPONE

per le motivazioni espresse in premessa,

DI ESCLUDERE dalla procedura in oggetto l'operatore economico **COSTRUIRE S.R.L.**, c.f./p.iva 01904540463, per difetto del requisito di partecipazione prescritto dal paragrafo 9 , lettera A), ("*altre cause di esclusione – clausole sociali*") della lettera di invito;

DI DARE MANDATO al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di effettuare la comunicazione del presente provvedimento al concorrente escluso entro cinque giorni dalla sua adozione, in conformità a quanto disposto dall'art. 90 del Codice, dando altresì atto che la medesima avverrà tramite la piattaforma START, ai sensi dell'art. 29 del medesimo Codice;

DI DARE ATTO CHE:

- il R.U.P., ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il sottoscritto Ing. Pietro Geroni;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, sede di Firenze, nel termine previsto dall'art 120 del D.Lgs. 104 del 2010;
- l'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del D.Lgs. 36/2023 e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi; gli atti, i dati e le informazioni di gara sono resi disponibili ai partecipanti alla procedura secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

