

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/03713

Del: 17/05/2023

Esecutivo Da: 17/05/2023

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

Intervento n. L1593/2022 denominato “Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo (Risorse FSC)” - Codici Opera 210126, 220412 - C.U.P. H37H21001230002 - CIG 95139908E9 - Affidamento in favore della ditta Edil Costructa s.r.l.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 209/2022, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione”;
- con Decreto del Sindaco n. 37 del 15 settembre 2020 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 5187 del 27 luglio 2022, con cui, nell’ambito dell’intervento denominato “Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo”, è stato affidato al Raggruppamento temporaneo di imprese fra Fabbricanove Studio Associato (in qualità di mandatario) e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (in qualità di mandanti), il servizio di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva per un importo complessivo di € 12.147,53, oneri previdenziali ed IVA compresi;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 531 del 15 novembre 2022, con cui è stato approvato il progetto definitivo n. L1593/2022, denominato “Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo (Risorse FSC)” (C.U.P. H37H21001230002), finanziato mediante risorse

FSC 2021-2027, erogate dalla Regione Toscana tramite A.R.T.E.A., ed ammontante a complessivi € 340.000,00, come da Codici Opera 210126, 220412;

- la Determinazione dirigenziale n. 9292 del 5 dicembre 2022, con cui:
 - è stato approvato il progetto esecutivo n. L1593/2022, che ha sviluppato in maniera dettagliata il progetto definitivo approvato con la Deliberazione di cui sopra;
 - si è statuito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), sulla base del CIG n. 95139908E9;
- la Determinazione dirigenziale n. 546 del 6 febbraio 2023, con cui è stata impegnata la somma pari ad € 103,00 per diritti di segreteria per la presentazione della SCIA n. 1795/2022 al Comune di Bagno a Ripoli per l'intervento in oggetto;
- la Determinazione dirigenziale n. 1137 del 21 febbraio 2023, con cui è stata rettificata la Determinazione Dirigenziale n. 2022/09292 sopra citata, confermando per il resto quanto nella stessa statuito, e riapprovato il Capitolato Speciale d'Appalto relativo all'intervento;

Rilevato che il quadro economico delineatosi con la Determinazione da ultimo citata è il seguente:

L1593/2022: "Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo (Risorse FSC)" (Codici Opera 210126, 220412 - C.U.P. H37H21001230002)			
Voci di spesa	c.o. 220412	c.o. 210126	Importo complessivo
Importo totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 162.498,14	€ 0,00	€ 162.498,14
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 39.419,92	€ 0,00	€ 39.419,92
Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)	€ 201.918,06	€ 0,00	€ 201.918,06
IVA al 10%	€ 20.191,81	€ 0,00	€ 20.191,81
Importo complessivo dei lavori inclusi oneri ed IVA	€ 222.109,87	€ 0,00	€ 222.109,87
Incentivo (80% di 1,90%)	€ 3.069,15	€ 0,00	€ 3.069,15
Somme a disposizione per ulteriori interventi (20% di 1,90%)	€ 767,29	€ 0,00	€ 767,29
Polizza progettisti	€ 150,00	€ 0,00	€ 150,00
Imprevisti	€ 3.726,85	€ 0,00	€ 3.726,85

Spese tecniche per prestazioni professionali	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 10.000,00
Servizio di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva affidato a fra Fabbricanove Studio Associato e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (DD/2022/5187)	€ 0,00	€ 12.147,53	€ 12.147,53
Diritti di segreteria per SCIA 1795/2022 al Comune di Bagno a Ripoli	€ 0,00	€ 103,00	€ 103,00
Spese per ulteriori indagini e interventi	€ 60.176,84	€ 27.749,47	€ 87.926,31
Importo complessivo del Quadro economico	€ 300.000,00	€ 40.000,00	€ 340.000,00

Dato atto che:

- l'intervento è stato inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2022-2024, annualità 2023, e conseguentemente riconfermato nel Piano Triennale degli Investimenti 2023-2025, annualità 2023, in corso di approvazione, già adottato con proposta di Deliberazione per il Consiglio n. DPC/2023/00008 del 22 febbraio 2023;
- il CUI è L01307110484202100165 ;
- la spesa complessiva dell'intervento di € 340.000,00 è finanziata mediante risorse FSC 2021-2027, erogate dalla Regione Toscana tramite A.R.T.E.A., come da Codici Opera 210126 e 220412;

Rilevato che:

- in data 9 marzo 2023 presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra sul portale telematico della Regione Toscana START;
- l'offerta migliore è stata quella presentata dall'operatore **Edil Costructa s.r.l.**, P.IVA 03549030611, con un ribasso pari al **11,450%** da applicare sull'importo a base di gara;

Dato atto:

- della verifica effettuata ai sensi dell'art. 95, c. 10, d.lgs. 50/2016, come comunicato dal RUP;
- dell'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs. 50/2016;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento, di:

- approvare il verbale di gara del 9 marzo 2023, allegato al presente provvedimento;

- approvare, ai sensi dell'art. 33, c. 1, d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione disposta con il suddetto verbale di gara, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione ex art. 32, c. 5, d.lgs. 50/2016;

- aggiudicare l'intervento in oggetto alla ditta **Edil Costructa s.r.l.**, in forza di procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021) e sulla base del CIG n. 95139908E9, per un importo netto di € 183.312,02, di cui € 39.419,92 quali oneri per la sicurezza;

Considerato che, in virtù dell'offerta presentata, il quadro economico della spesa risulta rimodulato come segue:

L1593/2022: "Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo (Risorse FSC)" (Codici Opera 210126, 220412 - C.U.P. H37H21001230002)			
Voci di spesa	c.o. 220412	c.o. 210126	Importo complessivo
Ribasso d'asta			11,450%
Importo totale lavori al netto del ribasso d'asta	€ 143.892,10	€ 0,00	€ 143.892,10
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 39.419,92	€ 0,00	€ 39.419,92
Importo dei lavori incluso oneri	€ 183.312,02	€ 0,00	€ 183.312,02
IVA al 10%	€ 18.331,20	€ 0,00	€ 18.331,20
Importo complessivo dei lavori inclusi oneri ed IVA	€ 201.643,22	€ 0,00	€ 201.643,22
Incentivo (80% di 1,90%)	€ 3.069,15	€ 0,00	€ 3.069,15
Somme a disposizione per ulteriori interventi (20% di 1,90%)	€ 767,29	€ 0,00	€ 767,29
Polizza progettisti	€ 150,00	€ 0,00	€ 150,00
Imprevisti	€ 3.726,85	€ 0,00	€ 3.726,85
Spese tecniche per prestazioni professionali	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 10.000,00
Servizio di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva affidato a fra Fabbricanove Studio	€ 0,00	€ 12.147,53	€ 12.147,53

Associato e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (DD/2022/5187)			
Diritti di segreteria per SCIA 1795/2022 al Comune di Bagno a Ripoli	€ 0,00	€ 103,00	€ 103,00
Spese per ulteriori indagini e interventi	€ 60.176,84	€ 27.749,47	€ 87.926,31
Minore spesa derivante da ribasso d'asta	€ 20.466,65	€ 0,00	€ 20.466,65
Importo complessivo del Quadro economico	€ 300.000,00	€ 40.000,00	€ 340.000,00

Tenuto conto che, come riportato nella Delibera di Giunta della Regione toscana n. 493/2022, il punto 2.2 della Delibera CIPE 26/2018 prevede che le economie di progetto, compresa la minore spesa derivante da ribasso d'asta, restano nella disponibilità dell'Amministrazione titolare. Tuttavia, eventuali spese per accordo bonario potranno essere quantificate solo al momento in cui se ne accerti la necessità, attingendo dalle economie di progetto tramite presentazione di una variante, suscettibile di verifica ad opera di ARTEA e successiva autorizzazione del Settore;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 76, commi 5 e 6, d.lgs. n. 50/2016, la Stazione appaltante comunica, entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, l'aggiudicazione all'aggiudicatario ed a tutti i concorrenti. Dalla data di avvenuta comunicazione decorrono i termini per la stipulazione del contratto;

Ritenuto, pertanto, di dover sub-impegnare, come da aspetti contabili del presente atto:

- la somma complessiva di € 300.000,00 a valere sull'impegno n. 2023/573 relativo al **c.o. 220412**:

- € 201.643,22 (lavori più IVA) in favore della ditta Edil Costructa s.r.l., P.IVA 03549030611 (codice beneficiario n. 44162);
- € 3.069,15 per incentivo di progettazione (80% di 1,90%);
- € 767,29 per somme a disposizione per ulteriori interventi (20% di 1,90%);
- € 150,00 per polizza progettisti;
- € 3.726,85 per imprevisti;
- € 10.000,00 per spese tecniche per prestazioni professionali;
- € 60.176,84 per ulteriori indagini ed interventi;
- € 20.466,65 per minore spesa derivante da ribasso d'asta;

- la somma complessiva di € 27.749,47 per ulteriori indagini ed interventi, a valere sull'impegno n. 2023/2207 relativo al **c.o. 210126**;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Vista la dichiarazione, conservata in atti, rilasciata dal RUP dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Viste, altresì, le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

Preso atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato, infine, atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare il verbale di gara del 9 marzo 2023, allegato al presente provvedimento, relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento n. L1593/2022, denominato "Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo (Risorse FSC)" (C.U.P. H37H21001230002);
2. di affidare l'intervento, sulla base del CIG n. 95139908E9, alla ditta Edil Costructa s.r.l., P.IVA 03549030611 (codice beneficiario n. 44162) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 11,450%;
3. che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato da ultimo con Determinazione dirigenziale n. 1137 del 21 febbraio 2023;
4. di dare atto:
 - che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
 - della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 d.lgs. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente Regolamento comunale;
 - che sarà stipulato il relativo contratto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici;
5. di dover sub-impegnare, come da aspetti contabili del presente atto:
 - la somma complessiva di € 300.000,00 a valere sull'impegno n. 2023/573 relativo al **c.o. 220412**:
 - € 201.643,22 (lavori più IVA) in favore della ditta Edil Costructa s.r.l., P.IVA 03549030611 (codice

beneficiario n. 44162);

- € 3.069,15 per incentivo di progettazione (80% di 1,90%);
- € 767,29 per somme a disposizione per ulteriori interventi (20% di 1,90%);
- € 150,00 per polizza progettisti;
- € 3.726,85 per imprevisti;
- € 10.000,00 per spese tecniche per prestazioni professionali;
- € 60.176,84 per ulteriori indagini ed interventi;
- € 20.466,65 per minore spesa derivante da ribasso d'asta;

- la somma complessiva di € 27.749,47 per ulteriori indagini ed interventi, a valere sull'impegno n. 2023/2207 relativo al **c.o. 210126**;

6. di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon_5534_1_06032023114655.pdf.p7m - cd0be21090d4dcbb8b279b30ebda5ce9658b31bf64daa938412f53278a741678

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	53415		2023/573	1	€ 201.643,22	44162 - EDIL CONSTRUCTA S.R.L.
2)	U	2023	53415		2023/573	2	€ 3.069,15	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2023	53415		2023/573	3	€ 767,29	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
4)	U	2023	53415		2023/573	4	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2023	53415		2023/573	5	€ 3.726,85	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2023	53415		2023/573	6	€ 10.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2023	53415		2023/573	7	€ 60.176,84	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2023	53415		2023/573	8	€ 13.803,35	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
9)	U	2023	53415		2023/573	9	€ 6.663,30	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.