

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata

Progetto n. AQ0053/2017 – LT 0089/2017 – Edifici comunali: interventi di rifacimento impianti meccanici, realizzazioni consumi e certificazione, mediante valvole termostatiche, pompe ad inverter- FASE 2 C.O.150159

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro € 157.080,00 (di cui Euro 3.080,00 per oneri di sicurezza non soggetti, a ribasso d'asta).

Oggi 26 settembre 2017 alle ore 10.40 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Filippo Cioni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

Componente Irene Fantaccini

La Commissione prende atto che in data 17.07.2017 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n10** concorrenti

Viene richiesta l'integrazione della dichiarazione, mod. B, all'impresa PROGET IMPIANTI, per non aver indicato la composizione societaria;

Essendo le offerte valide superiori a 10 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia di anomalia come previsto dall'art. 97 del d.lgs. n 50/2016: viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "E" **coefficiente 0.7**

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
CELLETTI	19.78
C.R. COSTRUZIONI	23.414
CRIAN	25.516
IDRAULICA MERCIAI	27.777
ASPERA	18.831
EDILTERMICA	27.311
SAITEC COMPANY	21.13
TAGLIETTI	26.179
EDILMAYOR	24.366
PROGET IMPIANTI	27.54

Come previsto nella lettera d'invito, essendo le offerte ammesse non inferiore a dieci, si procede a determinare la soglia di anomalia, che risulta essere il **25.6910** %.

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **CRIAN SRL** con il ribasso percentuale del **25.516%** per un importo di € **117.785,36** di cui. € **3.080,00** per oneri per la non soggetti a ribasso

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione.

Le operazioni di gara si concludono il giorno 26.09.2017 alle ore 11.30

Letto, approvato e sottoscritto.

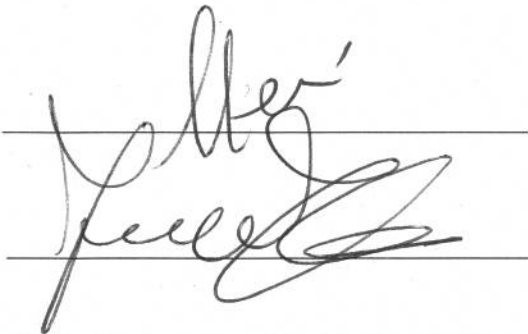
Presidente Ing. Filippo Cioni

Componente Dott. Marco Lo Giudice





Componente Segretario sig. Furio Ferri

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Furio Ferri', is written over a horizontal line. Below this line is another horizontal line, and the signature continues to cross the second line.

Componente Irene Fantaccini



VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEDA RICHIESTA

DATA: 06/07/2017

DESCRIZIONE PROCEDURA: EDIFICI COMUNALI: INTERVENTI DI RIFACIMENTO IMPIANTI MECCANICI, RAZIONALIZZAZIONE CONSUMI E CERTIFICAZIONE, MEDIANTE VALVOLE TERMOSTATICHE, POMPE AD INVERTER - FASE 2

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

R.U.P.:

UTENTE: SIMONE FERRONI

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: 150159

NUMERO PROCEDURA: AQ0053/2017

IMPORTO TOTALE LAVORI €154.000,00
(ESCLUSO IVA):

DETERMINA A CONTRARRE:

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OS28 IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	154000	100	

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER I LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART.63 DEL CODICE CON CONSULTAZIONE DI ALMENO **QUINDICI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

15

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 88

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: DIREZIONE AMBIENTE - VIA B. FORTINI 37 - FIRENZE**DATA:** 17/07/2017**ORA:** 8:30

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI È PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **ASPERA SPA** (PIVA: 03688230105 PEC: ASPERA@REGISTERPEC.IT)
2. **C.R. COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03826701215 PEC: POSTA@PEC.CRCOSTRUZIONI.NET)
3. **CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** (PIVA: 11305951003 PEC: CCG@PECIMPRESE.IT)
4. **CO.ST.I. CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE** (PIVA: 02515230411 PEC: CONSORZIOCOSTI@PEC.IT)
5. **CRIAN S.R.L.** (PIVA: 02541120610 PEC: RAFFAELE.IANNUCCI@PEC.CRIAN.EU)
6. **DALL'AGNOL IMPIANTI SRL** (PIVA: 00971540257 PEC: DANIELE.DALLAGNOL@PEC.PERIND.IT)
7. **EDIL TERMICA SRL** (PIVA: 02464890785 PEC: EDIL.TERMICASRL@LEGALMAIL.IT)
8. **EDILMAYOR SRL** (PIVA: 03320331212 PEC: EDIL.MAYOR@LEGALMAIL.IT)
9. **IDRAULICA MERCIAI SRL** (PIVA: 01852290483 PEC: IDRAULICAMERCIAI@LEGALMAIL.IT)
10. **M.B.F. EDILIZIA SPA** (PIVA: 00343100517 PEC: PERSONALE.MBF@PEC.IT)
11. **PROGET IMPIANTI S.R.L.** (PIVA: 05005090484 PEC: INFO@PEC.PROGETIMPIANTI.IT)
12. **SAITEC COMPANY S.R.L.** (PIVA: 01140600444 PEC: SAITECCOMPANYSRL@POSTCERT.IT)
13. **TAGLIETTI ELIO & C. S.N.C.** (PIVA: 01005790488 PEC: TAGLIETTIELIOSRL@PEC.NET)
14. **TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA SRL** (PIVA: 11050371001 PEC: TECNOIMPIANTISTICAEDILIZIA@PEC.IT)
15. **VALORI SCARL - CONSORZIO STABILE** (PIVA: 08066951008 PEC: VALORISCARL@GIGAPEC.IT)

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA IN 17/07/2017**ALLE ORE:** 8:33**DATA:****ALLA PRESENZA DI:** DOTT. DOMENICO PALLADINO, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO, SIG. RA SABRINA SEZZANI. NON SONO PRESENTI RAPPRESENTANTI DEGLI OPERATORI ECONOMICI.**RESPONSABILE DELLA** DOTT. DOMENICO PALLADINO**SELZIONE:****DOCUMENTO FIRMATO:** [ESTRAZIONI_17_07_2017.PDF](#)**IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE**

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI