

# COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI  
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze  
VERBALE DI GARA

## **OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata**

**Progetto n. L0360/2016 – TEATRO DELLA PERGOLA – Messa in sicurezza coperture. Cod.Op.160225**

**IMPORTO A BASE DI GARA: Euro € 218.000,00 (di cui Euro 23.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti, a ribasso d'asta).**

Oggi 23 novembre 2017 alle ore 09.10 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Arch. Giorgio Caselli

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

E' presente, per l'impresa EUROCoSTRUZIONI, il Sig. Umberto Guarriello

La Commissione prende atto che in data 17.10.2017 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n 28** concorrenti

A seguito dell'estrazione del criterio "C", viene individuata la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 47, comma 3 bis del D.lgs n.50/2016; Tale valore è di **27.48**

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

<b>DITTE</b>	<b>OFFERTA %</b>
<i>CELLETTI</i>	<b>23.889</b>
<i>RICCIO COSTRUZIONI</i>	<b>26.536</b>
<i>LA DUE BC</i>	<b>17.869</b>
<i>TECNOEDIL SISTEMI</i>	<b>24.42</b>
<i>GALATINI</i>	<b>20.155</b>
<i>CASINELLI</i>	<b>19.191</b>
<i>ARTEDILE</i>	<b>16.00</b>
<i>APPALTI IN RESTAURI</i>	<b>28.799</b>
<i>MERIDIANA RESTAURI</i>	<b>25.714</b>
<i>IMPIGLIA LUIGI</i>	<b>27.227</b>
<i>MANNUCCI GEOM. VINICIO</i>	<b>27.527</b>
<i>ROMEO PURI</i>	<b>23.545</b>
<i>LOPERGOLO COSTRUZIONI</i>	<b>21.998</b>
<i>BOLLONI COSTRUZIONI</i>	<b>27.175</b>
<i>SILCA BARSOTTI</i>	<b>26.67</b>
<i>RUBILOTTA</i>	<b>22.674</b>
<i>TELIA COSTRUZIONI</i>	<b>19.29</b>
<i>COARCO</i>	<b>18.893</b>
<i>EDILRESTAURI</i>	<b>23.24</b>
<i>FIGLI DI AUGUSTO LORENZIN</i>	<b>28.69</b>
<i>EUROCOSTRUZIONI</i>	<b>23.276</b>
<i>PROSERVICE</i>	<b>12.27</b>
<i>VIOLA</i>	<b>27.735</b>
<i>CONS.STABILE ALTA V. DI CECINA</i>	<b>26.51</b>
<i>IRES</i>	<b>26,48</b>

<b>EMMEEFFE</b>	<b>27.17</b>
<b>CELLINI</b>	<b>27.786</b>
<b>FAESULAE</b>	<b>28.232</b>

La commissione stabilisce di richiedere l'integrazione della marca da bollo da € 16.00 all'impresa LOPERGOLO COSTRUZIONI mancante sull'offerta economica

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **IMPIGLIA LUIGI** con il ribasso percentuale del **27.227%** per un importo di € **164.907,35** di cui. € **23.000,00** per oneri per la non soggetti a ribasso

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione.

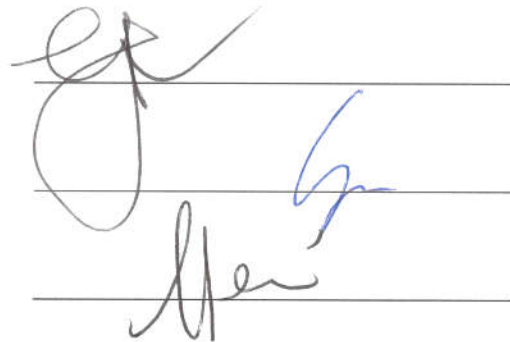
Le operazioni di gara si concludono il giorno 23.11.2017 alle ore 11.00

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Arch. Giorgio Caselli

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario sig. Furio Ferri



The image shows three handwritten signatures in black ink, each placed on a horizontal line. The first signature is the most prominent, followed by a second signature to its right, and a third signature below the second one.





## VERBALE COMUNE DI FIRENZE

## GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

## SCHEDA RICHIESTA

**DATA:** 14/09/2017**DESCRIZIONE** TEATRO DELLA PERGOLA - MESSA IN SICUREZZA COPERTURE**PROCEDURA:****RICHIEDENTE:** DIREZIONE SERVIZI TECNICI**R.U.P.:** TOMMASO MUCCINI**UTENTE:** TOMMASO MUCCINI**TIPO BILANCIO:** STRAORDINARIO**CODICE OPERA:** 160225**NUMERO PROCEDURA:** L0360/2016**IMPORTO TOTALE** €218.000,00**LAVORI (ESCLUSO****IVA):****DETERMINA A****CONTRARRE:**

## CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG02 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	195000	100	

## TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

**CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)**

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE

AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER I LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART.63 DEL CODICE CON CONSULTAZIONE DI ALMENO **QUINDICI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

40

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 174**

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

**LUOGO:** AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - PIAZZA SAN MARTINO 2 - FIRENZE

**DATA:** 17/10/2017

**ORA:** 8:30

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **APPALTI IN RESTAURI S.R.L.** (PIVA: 07861350630 PEC: APPALTIINRESTAURI@LEGALMAIL.IT)
2. **ARTEDILE DI TOMEI PIERGIORGIO S.R.L.** (PIVA: 01862590666 PEC: ARTEDILESRL@LEGALMAIL.IT)
3. **BOLLONI COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 01627030503 PEC: BOLLONICOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT)
4. **CASINELLI GIULIANO S.R.L.** (PIVA: 01902640604 PEC: IMPRESACASINELLI@PEC.IT)
5. **CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** (PIVA: 11305951003 PEC: CCG@PECIMPRESE.IT)
6. **CERBIONI SRL** (PIVA: 04649290485 PEC: CERBIONI.SRL@PEC-MAIL.IT)
7. **CO.AR.CO CONSORZI ARTIGIANI COSTRUZIONI SOC. CONS. ARL** (PIVA: 02487951200 PEC: INFO@PEC.COARCO.IT)
8. **CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL** (PIVA: 01802050508 PEC: CONSORZIOSTABILEAVDC@PEC.IT)
9. **DEL DEBBIO SPA** (PIVA: 00146220462 PEC: DELDEBBIOSPA@PEC.AZIENDA-CERTIFICATA.IT)
10. **EDILRESTAURI S.R.L.** (PIVA: 01909440248 PEC: EDILRESTAURISRL@LEGALMAIL.IT)
11. **EMMEFFE COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 05473280484 PEC: EMMEEFFECOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT)
12. **EUROCOSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03344370287 PEC: INFO-EUROCOSTRUZIONISRL@PEC.IT)
13. **FAESULAE SRL** (PIVA: 00826780488 PEC: INFO@PEC.FAESULAE.COM)
14. **FAM S.R.L.** (PIVA: 01823801004 PEC: FAMCOSTRUZIONI@PEC.IT)
15. **FELIZIANI ITALO S.R.L. UNIPERSONALE** (PIVA: 01951710670 PEC: FELIZIANI.ITALOSRL@PEC.IT)

- 1. FIGLI DI AUGUSTO LORENZINI S.R.L. (PIVA: 00384580486 PEC: FIGLIDIA.LORENZINI@PEC.PLAYNET.IT)
- 1. FRANGERINI IMPRESA SRL UNIPERSONALE (PIVA: 01458130497 PEC: INFO.FRANGERINI@LEGALMAIL.IT)
- 1. GALADINI & C. SRL (PIVA: 00241140565 PEC: GALADINISRL@PEC.IT)
- 1. GHELLER S.R.L. (PIVA: 02230600245 PEC: GHELLER@PEC.KEYWORD.IT)
- 1. IMPIGLIA LUIGI (PIVA: 01171770421 PEC: IMPIGLIA@PCERT.POSTECERT.IT)
- 1. IMPRESA CELLINI S.R.L. (PIVA: 00394740484 PEC: CELLINI@PEC.IT)
- 1. IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI (PIVA: 00440520484 PEC: 002871.FI00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT)
- 1. LA DUE BC SRL (PIVA: 01198310540 PEC: I000476.PG00@POSTEPEC.CASSAEDILE.IT)
- 1. LEPSA S.R.L. (PIVA: 00977811009 PEC: POSTACERT@PEC.LEPSA.IT)
- 1. LOPERGOLO COSTRUZIONI S.R.L. (PIVA: 01808390437 PEC: LOPERGOLOCOSTRUZIONI@PEC.IT)
- 1. MANNUCCI GEOM. VINICIO S.R.L. (PIVA: 05223780486 PEC: 008704.FI00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT)
- 1. MARGHERITA COSTRUZIONI DI BIAGINI M.M.F. & C. SNC (PIVA: 01916170465 PEC: MARGHERITA.COSTRUZIONI@PEC.IT)
- 2. MARMIROLI S.R.L. (PIVA: 02078970353 PEC: PEC@PEC.MARMIROLISRL.COM)
- 2. MERIDIANA RESTAURI S.R.L. (PIVA: 01263830471 PEC: MERIDIANARESTAURI@PEC.IT)
- 3. MMF COSTRUZIONI GENERALI SRL (PIVA: 04359440650 PEC: MMFSRL@LEGALMAIL.IT)
- 3. PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL (PIVA: 03604410369 PEC: PROSERVICECOSTRUZIONI@SICUREZZAPOSTALE.IT)
- 3. L.O.M.A. CONSORZIO (PIVA: 01419081003 PEC: ROMACONSORZIO@CGN.LEGALMAIL.IT)
- 3. RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP. (PIVA: 07436730639 PEC: RICCIO.COSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT)
- 3. ROMEO PURI IMPIANTI (PIVA: 00353640519 PEC: ROMEOPURI@CONFARTIGIANATOAR.IT)
- 3. RUBILOTTA COSTRUZIONI DI RUBILOTTA ANTONIO & C. SAS (PIVA: 01079570774 PEC: RUBICOS@EBASPEC.IT)
- 3. SILCA BARSOTTI SRL (PIVA: 01113170508 PEC: INFO@PEC.SILCABARSOTTI.IT)
- 3. TECNOEDIL SISTEMI SRL (PIVA: 04734880489 PEC: TECNOEDILSISTEMI@PEC.IT)
- 3. TELIA COSTRUZIONI SRL (PIVA: 06734510727 PEC: TELIACOSTRUZIONISRL@PEC.CASSAEDILEBARI.IT)
- 3. VIOLA SRL (PIVA: 03337050235 PEC: VIOLA@PEC.VIOLASRL.COM)
- 4. ZOVINI S.R.L. (PIVA: 02510630607 PEC: ZOVINISRL@PEC.IT)

## VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 17/10/2017

ALLE ORE: 8:36

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: DOTT. DOMENICO PALLADINO, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO, SIG.RA SIMONA MASSA. NON SONO PRESENTI RAPPRESENTANTI DEGLI OPERATORI ECONOMICI.

RESPONSABILE DELLA

SELEZIONE: DOTT. DOMENICO PALLADINO

DOCUMENTO FIRMATO: ESTRAZIONE 1 17 10 2017.PDF

**IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE**

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI