



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/06328**

Del: **19/08/2026**

Esecutivo Da: **19/08/2026**

Proponente: **Direzione Ambiente - Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi**

OGGETTO:

Accordo Quadro per la fornitura di materiali edili, idraulici e di giardinaggio - Affidamento del Contratto attuativo n. 1 – CIG derivato BCB515AD77

LA DIRIGENTE

SERVIZIO PARCHI, GIARDINI ED AREE VERDI

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 22/09/2025, avente ad oggetto “Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d’atto della verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30/12/2025, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2026-2028: approvazione della nota di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale degli investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Deliberazione della Giunta n. 1 del 14/01/2026, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione.”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 30 Marzo 2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028;
- il Decreto della Sindaca n. 50 del 23 dicembre 2024 con cui è stato conferito alla sottoscritta l’incarico di Dirigente del Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi della Direzione Ambiente;

Premesso che nell'ambito delle attività di manutenzione ordinaria delle aree verdi e scolastiche di competenza della Direzione Ambiente, si rende necessario garantire la disponibilità continuativa di materiali edili, idraulici e di giardinaggio indispensabili per l'esecuzione degli interventi in economia da parte del personale interno;

Considerato che tali interventi sono caratterizzati da elevata variabilità, non programmabilità e necessità di esecuzione anche in condizioni di urgenza, rendendo necessario un sistema di approvvigionamento flessibile e tempestivo, questa stazione appaltante ha ritenuto opportuno ricorrere allo strumento dell'Accordo Quadro con unico operatore economico, che consente l'acquisizione dei materiali mediante ordini progressivi (contratti attuativi) in funzione delle effettive esigenze che si manifestano nel corso del tempo;

Dato atto che:

- l'acquisizione di tale fornitura non è inserita nella programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi in quanto di valore inferiore ad € 140.000,00, ai sensi dell'articolo 37, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- trattandosi di procedura d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa stazione appaltante può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura in oggetto;

Dato atto che, pertanto:

- in data 30/06/2026 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica della Regione Toscana S.T.A.R.T. (procedura n. 026115/2026) richiesta di offerta all'operatore economico Olmo Casa S.r.l. per l'affidamento dell'Accordo Quadro per la fornitura di materiali edili, idraulici e di giardinaggio per la riparazione e manutenzione in economia di opere edili, a verde e impianti di irrigazione per il Comune di Firenze;
- con determinazione dirigenziale n. 5281 del 07/07/2026 è stato disposto l'affidamento dell'Accordo Quadro per la fornitura di materiali edili, idraulici e di giardinaggio, CIG BA1FB0191B, per un importo massimo affidabile pari ad € 40.000,00, inclusa IVA di legge, in favore dell'operatore economico Olmo Casa S.r.l., con sede in Via Delle Fonti n°3 CAP 50018 Scandicci (FI) – P.IVA e C.F. 05587710483 (cod.ben. 63771) che ha offerto un ribasso pari al 0,00400%;

Considerato che:

- in data 16/07/2026 (prot. 294934/2026) è stato sottoscritto il contratto del presente Accordo Quadro;

- l'Accordo Quadro avrà durata di 12 mesi, prorogabili fino ad ulteriori 12 (dodici) mesi, decorrenti dalla stipula del contratto di Accordo Quadro, e potrà concludersi anticipatamente in caso di raggiungimento del limite massimo di importo dello stesso;

Dato atto che occorre procedere all'affidamento del contratto attuativo n. 1 dell'Accordo Quadro in oggetto;

Vista la Relazione tecnica e il Piano acquisti allegati quali parti integranti del presente atto;

Dato atto che, in considerazione del ribasso offerto dall'affidatario, il quadro economico del contratto attuativo n. 1 desunto dal piano acquisti e riportato nella relazione tecnica, entrambi allegati quali parti integranti del presente provvedimento, è il seguente:

Fornitura materiali	Importi	Ribasso del 0,004%	Imponibile	IVA%	Importo iva	Importo con iva
Terricci e Concimi	€ 3.868,96	€ 0,15 € 3.868,80		4%	€ 154,75	€ 4.023,55
Attrezzi per giardinieri	€ 483,70	€ 0,02	€ 483,68	22%	€ 106,41	€ 590,09
Materiale per irrigazione	€ 13.048,92	€ 0,52	€ 13.048,40	22%	€ 2.870,65	€ 15.919,04
Materiale per edilizia	€ 14.534,78	€ 0,58	€ 14.534,19	22%	€ 3.197,52	€ 17.731,72
Materiale per vivaio	€ 1.575,00	€ 0,06	€ 1.574,94	10%	€ 157,49	€ 1.732,43
TOTALI	€ 33.511,35	€ 1,34	€ 33.510,01		€ 6.486,82	€ 39.996,83

Precisato che il presente contratto attuativo n. 1 avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto e avrà durata sino al 31/12/2026;

Dato atto che:

- il CIG del presente contratto attuativo n. 1 acquisito mediante la piattaforma telematica START sia ai fini della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici è il seguente: BCB515AD77;

- il RUP è la sottoscritta Dott.ssa Cecilia Cantini, Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi della Direzione Ambiente;

Visto lo schema di contratto attuativo n.1 allegato parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare la Relazione tecnica e il Piano acquisti relativi al contratto attuativo n. 1 dell'Accordo quadro per la fornitura di materiali edili, idraulici e di giardinaggio, allegati quali parti integranti del presente provvedimento;

- di affidare il contratto attuativo n. 1 dell'Accordo Quadro per la fornitura di materiali edili, idraulici e di giardinaggio all'operatore economico Olmo Casa S.r.l., con sede in Via Delle Fonti n°3 CAP 50018 Scandicci (FI) – P.IVA e C.F. 05587710483 (cod.ben. 63771) per l'importo complessivo di € **39.996,83** al netto del ribasso, inclusa IVA di legge – CIG derivato BCB515AD77;

Dato atto che in base alle disposizioni:

- della Sezione n. 2 “Valore pubblico, Performance e Anticorruzione” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 dell'Ente e nello specifico della sottosezione di programmazione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 14 marzo 2025;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

non sussistono cause di conflitto di interessi anche solo potenziali, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, in relazione all'oggetto del sopracitato appalto, a carico della sottoscritta RUP;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e in particolare, il disposto dell'art. 1, comma 16;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

Visti:

- D.lgs. 36/2023, come modificato dal D.lgs. 209/2024;
- artt. 107, 183 d.lgs. 267/2000;
- artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si richiamano integralmente:

1. approvare la Relazione tecnica e il Piano acquisti relativi al contratto attuativo n. 1 dell'Accordo quadro per la fornitura di materiali edili, idraulici e di giardinaggio, allegati quali parti integranti del presente provvedimento;
2. di affidare il contratto attuativo n. 1 dell'Accordo quadro in questione all'operatore economico Olmo Casa S.r.l., con sede in Via Delle Fonti n°3 CAP 50018 Scandicci (FI) – P.IVA e C.F. 05587710483 (cod.ben. 63771) per un importo al netto del ribasso pari ad € **39.996,83** compresa IVA di legge - CIG derivato BCB515AD77;
3. di assumere il relativo impegno di spesa a valere sul capitolo di spesa 38090 - esercizio 2026 relativamente all'importo complessivo del contratto attuativo n. 1 pari ad € 39.996,83 IVA compresa, a favore dell'affidatario OLMO CASA SRL (cod. ben. 63771);
4. di dare atto che il presente contratto attuativo n. 1 avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto e avrà durata sino al 31/12/2026;
5. di dare atto che il RUP è la sottoscritta Dott.ssa Cecilia Cantini, Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi della Direzione Ambiente;
6. di partecipare il presente provvedimento all'operatore economico Olmo Casa S.r.l.;
7. di pubblicare il presente atto in ottemperanza alla normativa vigente.

ALLEGATI INTEGRANTI

Contratto Attuativo 1.docx - f480d2dc9fea89d76ce7750c5f0c160107012422dceb575bf3ecfda011a1ba3f

Piano Acquisti Olmo Casa 2026_signed.pdf - db24e3197a5c4c1b91c0dd3f15424a8cad8dfa3e4a688b4c86e624d630ea74f1

RelazioneCA1AQ Forniture 2026_signed.pdf - 594078f4a6d65fc80187992134f8fded9d80c2f025c24da75a9b856e6b8fe42d

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Cecilia Cantini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	38090		2026/9316		€ 63771 - OLMO CASA 39.996,83	S.R.L.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile (Delegato)

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.