



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/04789

Del: 19/06/2026

Proponente: Direzione Patrimonio Immobiliare - E.Q. Valorizzazione e gestione spazi cimiteriali comunali

OGGETTO:

Cimitero di San Felice a Ema - Pulizia e sanificazione spazi cimiteriali- Affidamento servizio per il triennio 2026/2027/2028 codice Cig BC100E541D

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con la Deliberazione di Consiglio comunale n. 76 del 30/12/2025, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026-2028 - note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati", è stato approvato il bilancio finanziario 2026-2028;
- con la Deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 14/01/2026 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028" e, con il medesimo atto, i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- con la Deliberazione di Giunta comunale n. 102 del 30/03/2026 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028";
- con decreto della Sindaca n. 47 del 17/11/2025 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Servizi Cimiteriali e Servizi Operativi di Supporto;

Considerato che nell'ambito delle attività di gestione del patrimonio cimiteriale si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di rimozione dei depositi di guano, sanificazione delle superfici e manutenzione delle reti antivolatili presso il Cimitero di San Felice a Ema, al fine di garantire adeguate condizioni igienico sanitarie, di sicurezza e di decoro degli spazi cimiteriali;

Considerato che il Cimitero è quello, fra i 17 cimiteri comunali, con la maggior presenza di piccioni, e per tale ragione è stato dotato di reti antivolatili; ha inoltre necessità di maggiori interventi di pulizia, in quanto non vi è una presenza fissa di operatori cimiteriali, ma vi si accede con apertura di cancello automatico e gli operatori vi si recano solo periodicamente;

Considerato inoltre che il servizio ha carattere operativo e manutentivo e prevede interventi periodici su richiesta della Stazione Appaltante, comprensivi di rimozione guano, sanificazione delle superfici, verifica

dell'integrità delle reti antivolatili ed esecuzione di interventi di ripristino;

Dato atto che su disposizione del RUP si è provveduto ad avviare indagine di mercato mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) ID 19933/2026, invitando operatori economici qualificati ed escludendo l'operatore uscente;

Verificato che entro il termine stabilito del 29/05/2026 non è pervenuta alcuna offerta si è successivamente proceduto a richiedere, tramite procedura START ID 23294/2026, alla ditta SIVA Igiene Ambientale S.r.l., P.IVA 03186730481 preventivo di spesa per il servizio richiesto;

Visto che il preventivo presentato risulta congruo in relazione alle condizioni di mercato e alle prestazioni richieste ed è stato presentato da ditta specializzata nel settore ;

Richiamati

- l'Art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;
- l'Art. 17 del D.Lgs. 36/2023;
- l'Art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023;
- l'Art. 4, comma 2, lett. b) del vigente Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'Art. 26, comma 3, della legge 23/12/1999, n. 488;
- l'Art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto di fissare i contenuti essenziali dell'affidamento come segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire il mantenimento delle condizioni igienico sanitarie e di sicurezza del Cimitero di San Felice a Ema mediante rimozione del guano e manutenzione delle reti antivolatili;
- b) le clausole contrattuali sono quelle contenute nel capitolato speciale d'appalto prot. n. 212915 del 20/05/2026;
- c) il sistema di scelta del contraente è quello dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- d) la forma contrattuale è quella della corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- e) è prevista la possibilità di incremento o riduzione delle prestazioni entro il limite del quinto dell'importo contrattuale (quinto d'obbligo), alle medesime condizioni contrattuali;
- f) è prevista la possibilità di proroga tecnica, limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di individuazione del nuovo contraente, agli stessi patti e condizioni del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Dato atto inoltre che l'importo del servizio riferito al triennio 2026/2027/2028 è pari a € 20.496,00 IVA 22% inclusa, comprensivo di oneri per la sicurezza da interferenze pari a € 500,00 oltre € 4.099,20 IVA 22% inclusa, per eventuale ricorso alla facoltà di cui all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 (quinto d'obbligo) e ad € 3.416,00 IVA 22% inclusa, per eventuale proroga contrattuale per il periodo massimo di 90 giorni per un totale complessivo di €28.011,20 IVA compresa;

Considerato che nel suddetto art. 52, comma 1 del Codice, si dispone che nelle procedure quali la presente la Stazione appaltante verifica le dichiarazioni anche a campione tali verifiche saranno effettuate secondo le modalità definite dall'Amministrazione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto è la EQ Gestione e Valorizzazione Spazi Cimiteriali Dott.ssa Giuseppina Bitossi;

Vista la relazione del RUP, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale agli atti al Prot. n.250892 del 17/06/2026;

Considerato che l'operatore economico individuato risulta in possesso di adeguati requisiti tecnico professionali e ha presentato offerta congrua;

Visti

- Leggi 136 e 217 del 2010;
- Art. 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
- D.Lgs. 36/2023;
- Statuto del Comune di Firenze;
- Regolamenti vigenti;
- D.Lgs. 33/2013;
- PIAO 2026-2028;

DETERMINA

1. di affidare il servizio di rimozione dei depositi di guano, sanificazione delle superfici e manutenzione delle reti antivolatili presso il Cimitero di San Felice a Ema per il triennio 2026/2027/2028 alla ditta SIVA Igiene Ambientale S.r.l.con sede legale in Via della Resistenza n. 6 – Vicchio (FI) P.IVA 03186730481 (codice beneficiario 69750) per l'importo complessivo di € 20.496,00 IVA 22% compresa;

2. di imputare la spesa complessiva sui capitoli di bilancio per le annualità 2026, 2027 e 2028, più precisamente:

- €6.832,00 Iva 22% compresa sul capitolo 38925 bilancio anno 2026 che presenta la necessaria disponibilità;
- €6.832,00 Iva 22% compresa sul capitolo 38925 bilancio anno 2027 che presenta la necessaria disponibilità;
- €6.832,00 Iva 22% compresa sul capitolo 38925 bilancio anno 2028 che presenta la necessaria disponibilità

3. di dare atto che il CIG BC100E541D;

4. di dare atto che:

- è stata acquisita la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- sono state acquisite le dichiarazioni relative ai requisiti ex artt. 94 e 95 del Codice;
- è stato acquisito il DURC Prot. INPS_51134261 esito regolare scadenza 10/10/2026;

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Giuseppina Bitossi e che non sussistono conflitti di interesse;

6. di pubblicare il presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale;

ALLEGATI INTEGRANTI

20260611 Prot243791 MDP RimozGuano-signed.pdf - 20b766702773913ea9fca8c9184181c8f87947aef2a2067556fd9967833674c4
20260617 Prot250892 Rup RimozGuano_signed.pdf - 6bc730b92986c5a4dd837329a562c9cfee264dee34589514378f04b2fa0c6745
Capitolato RimozGuano.pdf.p7m - e388ed0efcdbbe0256edb3350a4a109905c2e2bd3ef72425c4da0bd804e16938

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Iacopo Giannesi

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	38925		2026/8435		€ 6.832,00	69750 - SIVA IGIENE AMBIENTALE S.R.L.
2)	U	2026	38925		2027/928		€ 6.832,00	69750 - SIVA IGIENE AMBIENTALE S.R.L.
3)	U	2026	38925		2028/561		€ 6.832,00	69750 - SIVA IGIENE AMBIENTALE S.R.L.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria