



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/06084

Del: 06/08/2026

Esecutivo Da: 06/08/2026

Proponente: Direzione Patrimonio Immobiliare - Servizio Servizi Cimiteriali e Servizi Operativi di supporto

OGGETTO:

Autoparco Comunale - Manutenzione e riparazione delle idropultrici - Affidamento diretto triennale del servizio

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 30 dicembre 2025 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 30/03/2026 è stato approvato il PIAO 2026/2028;
- con Decreto di nomina della Sindaca DEC/2025/00047 del 17/11/2025 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio "Servizi Cimiteriali e Servizi Operativi di Supporto" - Direzione Patrimonio Immobiliare.

Considerato che:

presso l'autoparco comunale sono in dotazione 2 idropulitrici marca idropulitrici COMET K800 e COMET KCS 560 T , delle quali la seconda è non funzionante da tempo per malfunzionamento; anche la prima idropulitrice , seppur funzionante, è piuttosto datata e necessitante di una certa assistenza, sia programmata che a chiamata in caso di occasionale malfunzionamento:

- si rende necessario provvedere al servizio di riparazione dell'idropulitrice COMET KCS 560 T, limitatamente al funzionamento a freddo, nonché al servizio di manutenzione programmata triennale, anni 2026-2027-2028, delle idropulitrici COMET K800 e della suddetta COMET KCS 560 T, una volta riparata;
- a tal fine è stato acquisito il preventivo n. 21 C del 02/07/2026 della società Elettromeccanica Fiorentina SNC, avente validità triennale, recante la quotazione delle prestazioni da eseguire per le annualità 2026, 2027 e 2028, comprensive di riparazione dell'idropulitrice COMET KCS 560 T, manutenzione programmata annuale delle n. 2 idropulitrici e interventi extra di controllo del funzionamento;
- il preventivo espone un importo di euro 1.820,00 oltre IVA, pari a euro 2.220,40 IVA inclusa, riferito alle prestazioni da eseguire nell'annualità 2026, così composto:
 - euro 700,00 oltre IVA per la riparazione dell'idropulitrice COMET KCS 560 T;
 - euro 900,00 oltre IVA per la manutenzione programmata annuale delle n. 2 idropulitrici, pari a euro 450,00 oltre IVA per ciascuna macchina;
 - euro 220,00 oltre IVA per un intervento extra di controllo del funzionamento, a chiamata in caso di malfunzionamento.
- considerato che la suddetta somma per il 2026 è diversa rispetto a quella prevista, a regime, per le annualità 2027 e 2028, in quanto è prevista la riparazione, una tantum, di una delle 2 idropulitrici e un solo intervento a chiamata di controllo, mancando pochi mesi alla fine dell'esercizio finanziario;
- considerata la vetustà delle macchine e le esigenze manutentive dell'Autoparco Comunale, per le annualità 2027 e 2028 si ritiene congruo e prudentiale prevedere, oltre alla manutenzione programmata annuale, n. 3 interventi extra di controllo del funzionamento per ciascuna annualità, in caso di malfunzionamento delle stesse, determinando un fabbisogno annuo stimato pari a euro 1.560,00 oltre IVA così composto:

- euro 900,00 oltre IVA per la manutenzione programmata annuale delle n. 2 idropulitrici, pari a euro 450,00 oltre IVA per ciascuna macchina;
- euro 660,00 oltre IVA per n. 3 interventi extra, pari a euro 220,00 oltre IVA ad intervento.
- sulla base del preventivo acquisito, dei prezzi unitari ivi indicati e della programmabilità triennale del servizio, il valore complessivo stimato dell'affidamento per il triennio 2026-2028 è determinato in euro 4.940,00 oltre IVA, pari a euro 6.026,80 IVA inclusa, così ripartito:
 - euro 1.820,00 oltre IVA, pari a euro 2.220,40 IVA inclusa, per l'annualità 2026, che è comprensivo dell'intervento di riparazione sopra descritto;
 - euro 1.560,00 oltre IVA, pari a euro 1.903,20 IVA inclusa, per l'annualità 2027;
 - euro 1.560,00 oltre IVA, pari a euro 1.903,20 IVA inclusa, per l'annualità 2028;
- il preventivo acquisito, unitamente alla stima delle esigenze manutentive sulle annualità successive, è ritenuto congruo in relazione alla natura specialistica delle prestazioni richieste, alla vetusta delle 2 idropulitrici e alle esigenze operative dell'Autoparco Comunale.

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali del contratto come segue:

- a. il fine che il contratto intende perseguire è assicurare la piena funzionalità delle idropulitrici in dotazione all'Amministrazione Comunale;
- b. l'oggetto del contratto consiste nel servizio di riparazione dell'idropulitrice COMET KCS 560 T, limitatamente al funzionamento a freddo, e nel servizio di manutenzione programmata triennale, anni 2026-2027-2028, di n. 2 idropulitrici marca COMET, modelli K800 e KCS 560 T, in dotazione all'Amministrazione Comunale;
- c. le clausole contrattuali sono quelle indicate nel preventivo e nella presente Determinazione Dirigenziale;
- d. la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50,

comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, mentre il contratto sarà stipulato mediante scambio di lettere tramite PEC ai sensi dell'art. 18, comma 1, del medesimo decreto;

- e. resta salva la facoltà della Stazione appaltante di disporre l'eventuale proroga tecnica del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure finalizzate all'individuazione di un nuovo contraente e, comunque, per una durata non superiore a 120 giorni.

Dato atto che:

- l'importo complessivo dell'affidamento è inferiore a euro 140.000,00 e consente il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023;
- non risultano attive convenzioni Consip S.p.A. aventi ad oggetto servizi comparabili a quelli del presente affidamento;
- la prestazione in oggetto non riveste interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, avuto riguardo al modesto valore dell'affidamento;
- in relazione alle modalità di esecuzione del servizio, non sono rilevabili rischi da interferenza tali da richiedere la redazione del DUVRI;
- per il presente affidamento è stato acquisito il CIG n. BC9AA06612 tramite la Piattaforma dei Contratti Pubblici;
- l'operatore economico ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 ed è stata verificata la regolarità contributiva tramite DURC n. INAIL_55173908 del 22/07/2026;
- l'operatore economico ha reso dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, non si richiede la garanzia definitiva in ragione del modesto importo contrattuale.
- l'esecuzione del servizio avrà decorrenza successiva all'esecutività della presente

determinazione dirigenziale; gli eventuali interventi extra di controllo del funzionamento saranno eseguiti su richiesta della Stazione appaltante, al ricorrere delle necessità tecniche.

Ritenuto di individuare quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Dott. Iacopo Giannesi, Dirigente del Servizio Servizi Cimiteriali e Servizi Operativi di Supporto.

Dato atto che non sussistono cause di conflitto di interessi, anche potenziale, né situazioni di incompatibilità in capo al sottoscritto ai sensi della normativa vigente.

Ritenuto necessario assumere i seguenti impegni sul capitolo 43710, secondo l'esigibilità della relativa obbligazione:

- euro 1.820,00 oltre IVA, pari a euro 2.220,40 IVA inclusa, per l'annualità 2026;
- euro 1.560,00 oltre IVA, pari a euro 1.903,20 IVA inclusa, per l'annualità 2027;
- euro 1.560,00 oltre IVA, pari a euro 1.903,20 IVA inclusa, per l'annualità 2028;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 ed in particolare gli artt. 15, 17, 18, 48, 50, 52 e 53;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la L. 136/2010;
- il D.Lgs. 33/2013;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

DETERMINA

1. di affidare alla società Elettromeccanica Fiorentina SNC, (cod. ben. 3760), C.F./P.IVA 03896410481, con sede legale in Via della Torretta 14/R, 50137 Firenze, il servizio di riparazione dell'idropulitrice COMET KCS 560 T, limitatamente al

funzionamento a freddo, e il servizio di manutenzione programmata triennale, anni 2026-2028, delle idropulitrici COMET K800 e COMET KCS 560 T, c per il valore complessivo stimato pari a euro 4.940,00 oltre IVA, pari a euro 6.026,80 IVA inclusa;

2. di impegnare sul capitolo 43710, in relazione al valore complessivo stimato dell'affidamento e secondo l'esigibilità della relativa obbligazione, la somma complessiva di euro 4.940,00 oltre IVA, pari a euro 6.026,80 IVA inclusa, così ripartita, in base ai servizi descritti in narrativa e al punto 1):

- euro 1.820,00 oltre IVA, pari a euro 2.220,40 IVA inclusa, per l'annualità 2026;
- euro 1.560,00 oltre IVA, pari a euro 1.903,20 IVA inclusa, per l'annualità 2027;
- euro 1.560,00 oltre IVA, pari a euro 1.903,20 IVA inclusa, per l'annualità 2028;

3. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Dott. Iacopo Giannesi;

4. di dare atto del CIG n. BC9AA06612 acquisito tramite la Piattaforma dei Contratti Pubblici, dell'obbligo dell'affidatario di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 e della regolarità contributiva dell'operatore economico risultante dal DURC n. INAIL_55173908 del 22/07/2026;

5. di stabilire che la decorrenza dell'affidamento avverrà ad intervenuta esecutività del presente provvedimento con la stipula del contratto disposta ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere tramite PEC;

6. di disporre la pubblicazione del presente atto ai sensi della normativa vigente in materia di contratti pubblici e trasparenza amministrativa.

ALLEGATI INTEGRANTI

dichiarazione_52 D.LGS.36Signed.pdf - 44a813e7502e9dab1ab7d99b1b2de987f7ab0a1629678d960e9e8dd03d560ba3

modello-dichiarazione-tracciabilita-flussi-finanziariSigned.pdf -
ff6f4df01167d2d327f6f656410add125d829c918a3063b69f39c9fa83b8127c

preventivo.pdf - 1a34ae101fccb19916ff174b4353d4b8104387f8f70d3fd6c3dabb071e70a9e

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Iacopo Giannesi

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	43710		2026/9225		€ 2.220,40	3760 - ELETTROMECCANICA FIORENTINA S.N.C
2)	U	2026	43710		2027/1068		€ 1.903,20	3760 - ELETTROMECCANICA FIORENTINA S.N.C
3)	U	2026	43710		2028/606		€ 1.903,20	3760 - ELETTROMECCANICA FIORENTINA S.N.C

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 06/08/2026

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Iacopo Giannesi il 06/08/2026

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 06/08/2026

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 8 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 06/08/2026