



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/05821**

Del: **28/07/2026**

Esecutivo Da: **28/07/2026**

Proponente: **Direzione Ambiente - Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche**

OGGETTO:

PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 – Codice Locale FI.2.2.7.1a – Interventi di bonifica, rimozione, messa in sicurezza e smaltimento del parco serbatoi interrati presso l'area degradata urbana ex caserma "Gonzaga/Lupi di Toscana". SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (COMPENSIVO DI CSP), E DIREZIONE LAVORI (COMPENSIVA DI CSE) – c.o. 250003 Approvazione elaborati ed aggiudicazione a Ing3gni srl – CIG BC3AFE73EE

LA DIRETTRICE

Visti:

- la Deliberazione Comunale n. 60 esecutiva dal 03/11/2025 avente ad oggetto: "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30 dicembre 2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati."
- Deliberazione di Giunta n. 1 del 14 gennaio 2026 con cui è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione.";
- la Deliberazione della Giunta n. 102 del 30 Marzo 2026 avente ad oggetto

l'approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2026/2028.

- il Decreto della Sindaca n. 44 del 31/10/2025 di proroga della nomina, conferimento dell'incarico ed attribuzione della delega delle funzioni alla sottoscritta;

Dato atto che dal 16/07/2026, in via provvisoria fino a nuovo provvedimento, alla sottoscritta sono attribuite per assorbimento le funzioni di Dirigente del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche;

Premesso che:

- nell'ambito della politica di coesione dell'Unione Europea è stato previsto il Programma Nazionale METRO Plus e città medie Sud 2021-2027 che si inserisce nel quadro delle strategie di sviluppo urbano sostenibile delineate nell'Accordo di Partenariato (AP) 2021-2027 adottato dalla Commissione Europea con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 4787 del 15.7.2022;

- l'approccio del PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027 è strettamente coerente con i contenuti degli "Orientamenti in materia di investimenti finanziati dalla politica di coesione 2021-2027 per l'Italia", con l'Agenda Territoriale 2030 e con la Nuova Carta di Lipsia;

- con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022)9773 del 16 dicembre 2022 è stato approvato il Programma Nazionale METRO plus e città medie Sud 2021-2027, a titolarità dell'Agenzia per la Coesione Territoriale;

- il PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027 individua l'Agenzia per la Coesione Territoriale quale Autorità di Gestione (di seguito anche AdG), ai sensi dell'articolo 71 del Regolamento (UE) 2021/1060, prevedendo altresì la delega delle funzioni di Organismo Intermedio (OI) ai 14 Comuni capoluogo delle città metropolitane interessate che sono: Torino, Genova, Milano, Bologna, Venezia, Firenze, Roma, Bari, Napoli, Reggio Calabria, Cagliari, Catania, Messina e Palermo;

- con Deliberazione n. 2023/G/00311 è stato approvato lo schema di Convenzione (Atto di delega) per disciplinare i rapporti giuridici tra l'Agenzia per la Coesione Territoriale, in qualità di Autorità di gestione del PN Metro Plus 2021-2027 (AdG), e il Comune di Firenze in qualità di Organismo Intermedio (OI), confermando quale Referente dell'Organismo Intermedio delegato a rappresentare il Comune di Firenze ed a sottoscrivere tutta la documentazione necessaria, ivi compreso l'atto di delega, il Direttore Generale Ing. Giacomo Parenti e quale Referente per l'attuazione del Programma, nonché Referente supplente dell'OI, la Dirigente del Servizio Ricerca Finanziamenti e PON Metro dr.ssa Alessandra Barbieri;

- la summenzionata Convenzione con l'Autorità di Gestione del PN Metro Plus è stata sottoscritta in data 04/07/2023;

- per consentire la traduzione operativa degli elementi strategici e delle specifiche esigenze di sviluppo territoriale, nel quadro dei criteri metodologici e tecnico-amministrativi previsti dai regolamenti comunitari per il ciclo di programmazione 2021-2027, il Programma ha identificato le seguenti priorità di intervento:

- Priorità 1 – Agenda digitale e innovazione urbana;
- Priorità 2 – Sostenibilità ambientale;
- Priorità 3 – Mobilità urbana multimodale e sostenibile;
- Priorità 4 – Servizi per l'inclusione e l'innovazione sociale;
- Priorità 5 – Servizi per l'inclusione e l'innovazione sociale – Città Medie Sud;
- Priorità 6 – Infrastrutture per l'inclusione sociale – Città Medie Sud;
- Priorità 7 – Rigenerazione Urbana;
- Priorità 8 – FESR e Priorità 9 FSE Plus – Priorità per l'assistenza tecnica a norma dell'articolo 36, paragrafo 4, del CPR 8;

- con nota alct REGISTRO UFFICIALE(I).0015484.16-05-2023 dell'Autorità di Gestione del PN, aggiornata con comunicazione del 26 maggio 2023, è stato comunicato a questa amministrazione comunale l'ammontare complessivo delle risorse finanziarie attribuibili all'Organismo Intermedio "Comune di Firenze", al lordo dell'importo di flessibilità di cui all'art. 18 RDC 2021/1060 pari ad € 149.343.928,57, con un importo di flessibilità pari ad € 22.402.863,21;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 408 del 5/9/2023 (proposta n. DG/2023/00472) avente ad oggetto "Programma Nazionale PN METRO PLUS e CITTA' MEDIE SUD 2021-2027: approvazione Piano Operativo Città di Firenze" è stato approvato il Piano Operativo della Città di Firenze, trasmesso all'Autorità di Gestione in data 02/10/2023, contenente la descrizione dei progetti che saranno realizzati nell'ambito del PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027;

- a seguito della soppressione dell'Agenzia per la Coesione Territoriale dal 1° dicembre 2023, ai sensi del DPCM 10 novembre 2023, le relative funzioni sono state trasferite al Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud e che con successivo Decreto DipCoe n. 34 del 30 maggio 2024 è stato individuato, quale Autorità di Gestione del Programma Nazionale Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 il dott. Raffaele Parlangei, Direttore dell'Ufficio V "Ufficio per le politiche territoriali e la cooperazione

territoriale” del Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud della Presidenza del Consiglio dei ministri;

- a seguito di incontri bilaterali con l’Autorità di Gestione, l’Organismo Intermedio di Firenze ha trasmesso successivi aggiornamenti del Piano interventi Firenze in data 20/11/2023, 29/07/2024 e, da ultimo, in data 07/08/2024;

- con il decreto n. 7/2024 (e relativi allegati) a firma dell’Autorità di Gestione del PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027, inerente all’assegnazione delle risorse all’Organismo Intermedio di Firenze, registrato dalla Corte dei Conti (visto n. 3817 in data 11/11/2024), è stata prevista l’assegnazione di € 102.559.274,34, al netto della flessibilità, essendo emersa la necessità di un supplemento istruttorio per il riconoscimento anche della quota residuale di € 24.381.791,07;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 371/2024 del 06/09/2024 è avvenuta la presa d’atto e conferma del Piano Operativo Città di Firenze nell’ambito del Programma Nazionale Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 e del Manuale Operativo di Funzionamento dell’Organismo Intermedio, aggiornato, prevedendo quale Referente dell’Organismo intermedio delegato a rappresentare il Comune di Firenze ed a sottoscrivere e redigere tutti i successivi e conseguenti atti necessari per l’operatività del Piano, ivi compreso eventuali modifiche all’atto di delega che dovessero intervenire di natura non sostanziali, il Direttore Generale dell’Ente nella persona dell’attuale Direttrice Generale dr.ssa Lucia Bartoli, confermando quale Referente per l’attuazione del Programma, nonché Referente supplente dell’OI, la Dirigente del Servizio Ricerca Finanziamenti e PON Metro dr.ssa Alessandra Barbieri;

- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 571 del 31/12/2024 è avvenuta la presa d’atto e conferma del Piano Operativo Città di Firenze nell’ambito del PN Metro Plus 2021-2027, in linea con le previsioni di bilancio, conformemente alle evoluzioni progettuali, anche sulla base delle istruttorie integrative svolte e delle indicazioni e disposizioni dell’Autorità di Gestione e del Manuale Operativo di Funzionamento, costituente il Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co.) dell’OI e contenente il modello organizzativo e di funzionamento dell’Organismo Intermedio stesso, conformemente anche alle evoluzioni del personale;

- con il decreto n. 5/2025 (e relativi allegati) a firma dell’Autorità di Gestione del PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027, trasmesso ai competenti Organi di Controllo per i successivi adempimenti, è stata prevista l’assegnazione delle risorse residuali pari a € 24.381.791,02, al netto della flessibilità;

Considerato che nell’ambito della Priorità 2, Sostenibilità ambientale - Azione 2.2.7.1 Interventi di ripristino, recupero ambientale, bonifica e di riduzione dell’inquinamento

in aree urbane degradate è prevista l'operazione codice progetto FI2.2.7.1.a Interventi di bonifica, rimozione e messa in sicurezza e smaltimento presso l'area degradata urbana ex caserma Gonzaga/Lupi di Toscana per complessivi € 500.000,00 (risorse PN Metro Plus 2021-2027) finanziati relativi trasferimenti da parte dell'Autorità di Gestione (cod. fiscale 80054330586, cod. debitore 83769), che prevede un intervento di bonifica, rimozione, messa in sicurezza e smaltimento del parco serbatoi interrati ubicati presso l'area degradata urbana afferente all'ex compendio militare "Caserma Gonzaga/Lupi di Toscana", come da scheda progetto del Piano operativo citato, la cui ammissibilità è stata approvata in data 22/05/2025 sulla base del Sigeco aggiornato;

Ricordato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 4452/2025 il Servizio Ricerca Finanziamenti e PON metro ha proceduto all'assunzione di accertamento per € 500.000,00 sul bilancio straordinario capitolo 45355 con contestuale assunzione di impegno generico di pari importo sul capitolo di bilancio straordinario in uscita correlato n. 54413 che presenta la necessaria disponibilità al codice opera 250003 - PN METRO PLUS-AREA VERDE EX LUPI DI TOSCANA 2025;

- nel Piano Triennale degli investimenti per il triennio 2025/2027 - nell'annualità 2025 - è stata inserita al codice opera n. 250003 la previsione di spesa di € 500.000,00 finalizzata all'esecuzione dell'intervento denominato "PN METRO PLUS e città medie Sud 2021-2027 Rimozione serbatoi ex Caserma Lupi di Toscana per realizzazione nuova area verde " finanziato con i fondi PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027 - CUP H16J24000060006 - CUI L01307110484202500081;

Datto atto che:

- ai fini della corretta progettazione dell'intervento di cui al codice progetto FI2.2.7.1.a "Interventi di bonifica, rimozione e messa in sicurezza e smaltimento presso l'area degradata urbana ex caserma Gonzaga/Lupi di Toscana" è risultato necessario eseguire preliminarmente degli interventi propedeutici, consistenti nella rimozione delle pavimentazioni esterne alle ex centrali termiche e all'ex deposito carburante e lubrificanti, funzionali alle successive attività di rimozione e bonifica del parco cisterne interrate in quanto finalizzati sia alla quantificazione numerica e volumetrica delle cisterne interrate sia alla constatazione del relativo stato di conservazione;

- con DD/2025/05337 si è proceduto pertanto ad affidare i lavori di rimozione delle pavimentazioni esterne alle ex centrali termiche ed all'ex Deposito Carburanti e Lubrificanti (DEPOCEL) propedeutici alla bonifica del parco serbatoi interrati presso la ex Caserma "Gonzaga" (Lupi di Toscana)" alla ditta C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO E C. SNC - CIG **B759A6352C**;

- con determina dirigenziale n. DD/2025/8518 è stato riconosciuto ed autorizzato e il premio di accelerazione alla suddetta società aggiudicataria;

- con DD/2025/08779 si è provveduto ad approvare gli elaborati del servizio di indagini ambientali integrative finalizzate alla caratterizzazione dei rifiuti provenienti dalle attività di bonifica e rimozione del parco serbatoi interrati presso la EX Caserma Gonzaga (area Lupi di Toscana) e di messa in sicurezza delle cisterne, propedeutico al relativo affidamento del servizio di progettazione esecutiva dei lavori - CIG **B926F35DA3** - ed ad affidare lo stesso alla società Cerretelli Alfiero & C Snc, con sede legale in via dei Confini 20 - 50013 Campi Bisenzio (Firenze) - CF e P.Iva 00956980486 (cod. Ben. 10862), che ha offerto un ribasso pari allo 0,50475 %, per un importo complessivo del lavoro pari ad € 38.044,60 oltre IVA 22%;

- con DD/2025/09052 è stato dichiarato ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione ed approvato il relativo Stato Finale relativo ai lavori di: "PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021- 2027 - Codice Locale FI.2.2.7.1a - Interventi di bonifica, rimozione, messa in sicurezza e smaltimento del parco serbatoi interrati presso l'area degradata urbana ex caserma "Gonzaga/Lupi di Toscana". Lavori di rimozione delle pavimentazioni esterne alle ex centrali termiche ed all'ex Deposito Carburanti e Lubrificanti (DEPOCEL) propedeutici alla bonifica del parco serbatoi interrati presso la ex Caserma "Gonzaga" (Lupi di Toscana) - c.o. 250003", approvando il seguente ultimo quadro economico:

INTERVENTI DI BONIFICA, RIMOZIONE, MESSA IN SICUREZZA E SMALTIMENTO PRESSO L'AREA DEGRADATA URBANA EX CASERMA GONZAGA/ LUPI DI TOSCANA C.O. 250003		
Importo complessivo dei lavori propedeutici di rimozione pavimentazioni affidato alla ditta C.B.F. EDILIMPIANTI SNC	€	61.993,62
Importo complessivo servizio propedeutico per indagini affidato alla ditta Cerretelli Alfiero & C Snc	€	46.449,41
Somme a disposizione	€	391.556,97
IMPORTO TOTALE	€	500.000,00

Considerato che per la realizzazione dell'intervento principale di bonifica, rimozione, messa in sicurezza e smaltimento del parco serbatoi interrati ubicati presso l'area degradata urbana afferente all'ex compendio militare "Caserma Gonzaga/Lupi di Toscana devono essere individuate delle figure professionali idonee allo svolgimento delle attività di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.

Preso atto della nota prot.n. 272105 del 01/07/2026 con la quale veniva richiesta, stante la carenza di personale all'interno dell'organico della Direzione Ambiente, la verifica di disponibilità di figure professionali all'interno del Comune per lo svolgimento degli incarichi professionali suindicati;

Rilevato l'esito negativo della suddetta verifica di disponibilità pervenuto tramite prot. n. 281089 del 07/07/2026, svolta dal 03/07/2026 al 06/07/2026 (prot. n. 274125 del 02/07/2026);

Vista pertanto la necessità di affidare i servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura per la redazione del progetto esecutivo, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativi all'intervento in oggetto;

Richiamati:

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023, in base al quale in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- l'art. 192 D.Lgs. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a. il fine che con il contratto si intende perseguire;

b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 ai sensi del quale la Stazione Appaltante procede all'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 36/2023, per quanto non espressamente previsto nel Codice:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni ed integrazioni;

- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal Codice Civile;

Preso atto che:

- per il presente affidamento il Rup ha redatto un disciplinare tecnico contenente tutte le informazioni necessarie allo svolgimento dei servizi richiesti, che si intende approvare con il presente atto;

- il RUP ha quantificato il compenso per i suddetti servizi attinenti l'ingegneria al netto di oneri previdenziali e assistenziali, applicando gli onorari tecnici desunti dal DM tariffe 17 giugno 2016, in complessivi € 20.006,76, escluso C.N.P.A.I.A. ed IVA di legge;

- gli oneri della sicurezza, trattandosi di prestazione meramente intellettuale, sono pari ad € 0,00 (zero/00 euro), ai sensi del D.lgs. 81/2008.

- il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, approvato con deliberazione 2011/G/00423 del 24.10.2011 e ss.mm.ii. e che, invece, viene conferito ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

Dato atto che a partire dal 16/07/2026 a causa del trasferimento dell'Ing. Raffaele Gualdani presso un altro Ente, la Responsabile Unica di Progetto è la sottoscritta, Ing. Ilaria Nasti, Direttrice della Direzione Ambiente;

Precisato che i suddetti incarichi non sono inseriti nel Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi perché di importo inferiore alla soglia prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera b), D.Lgs. 36/2023;

Tenuto conto:

- che per le caratteristiche specifiche dell'appalto in questione non sussiste un interesse transfrontaliero certo ex art. 48 D.Lgs 36/2023;

- che trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- del combinato disposto degli artt. 11 e 57 del D.Lgs 36/2023 che esclude l'applicazione del CCNL ai servizi di natura intellettuale;

Visti il disciplinare tecnico redatto dal precedente RUP, Ing. Raffaele Gualdani, e il relativo allegato, allegati quali parte integrante del presente atto;

Dato atto che:

- nel rispetto dei principi di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, in data 18/06/2026 è stata pubblicata sulla Piattaforma telematica Regionale S.T.A.R.T. (procedura numero 024456/2026), ai sensi dell'art. 1 comma 450 della L. 27/12/2006 n. 296, nonché degli articoli 25, comma 2, e 50 del D.Lgs. 36/2023, richiesta di offerta all'operatore economico **Ing3gni srl**, con sede legale in Firenze, via dei Salci, 1 - P. IVA 07110370488, per l'affidamento diretto dei servizi attinenti la redazione del Progetto Esecutivo, il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione, la Direzione Lavori e il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
- ai sensi dell'art 41 comma 15 quater del D.lgs. 36/2023 le prestazioni professionali possono essere oggetto di ribasso in misura non superiore al 20%, come esattamente indicato nel disciplinare di incarico, contenente le condizioni per l'affidamento;
- l'offerta presentata dall'operatore economico Ing3gni srl, ammonta ad € **19.800,00** corrispondente ad un ribasso del 1,03345%, come risulta dall'offerta presentata, allegata quale parte integrante del presente atto;
- l'offerta presentata dalla suddetta società è ritenuta congrua dal sottoscritto RUP in relazione alla tipologia del servizio richiesto e alle attuali condizioni del mercato;
- del rispetto, nell'espletamento della procedura in questione, dei principi di cui agli artt. 1, 2, 3 e 49 del Codice;
- il CIG acquisito mediante la piattaforma telematica START ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici, per la presente procedura è il seguente: **BC3AFE73EE**;

Dato atto altresì:

- che l'operatore economico sopra citato è in possesso dei necessari requisiti tecnico

professionali idonei all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, adeguati e sufficienti in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs. n. 36/2023;

- che l'operatore economico ha provveduto a trasmettere apposita autocertificazione a titolo di dichiarazioni sostitutive ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000 (agli atti) circa la sussistenza dei requisiti di partecipazione previsti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, ai fini di quanto richiesto dall'art. 52 comma 1 del D.lgs. stesso;

- del suddetto art. 52 comma 1, nel quale si dispone che nelle procedure quali la presente "[...] La Stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

- che in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20.09.2023a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, e successiva nota Prot. 240096 del 09.06.2026 della Segretaria Generale, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione e che per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

- della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario attestata mediante DURC con validità fino al 28/10/2026;

- che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, D. Lgs. 36/2023, secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;

Ritenuto pertanto:

- di approvare gli elaborati del SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (COMPENSIVO DI CSP), E DIREZIONE LAVORI (COMPENSIVA DI CSE), come sopra indicati;

- di affidare all'operatore economico **Ing3gni srl**, con sede legale in Firenze, via dei Salci, 1 - P. IVA 07110370488 (cod. ben. 88129) il suddetto servizio per € **19.800,00**, oltre IVA di legge, per complessivi € 24.156,00, come dal seguente quadro economico:

INTERVENTI DI BONIFICA, RIMOZIONE, MESSA IN SICUREZZA E SMALTIMENTO PRESSO L'AREA DEGRADATA URBANA EX CASERMA GONZAGA/ LUPI DI TOSCANA C.O. 250003		
Importo complessivo dei lavori propedeutici di rimozione pavimentazioni affidato alla ditta C.B.F. EDILIMPIANTI SNC	€	61.993,62

Importo complessivo servizio propedeutico per indagini affidato alla ditta Cerretelli Alfiero & C Snc	€	46.449,41
Servizio di progettazione, CSP, DL e CSE ad Ig3gni srl	€	24.156,00
Somme a disposizione	€	367.400,97
IMPORTO TOTALE	€	500.000,00

Precisato che l'intero servizio si concluderà con la dichiarazione di ammissibilità del CRE/Collaudo.

Dato atto che in base alle disposizioni della Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO 2026/2028) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 102 del 30 Marzo 2026; nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto a carico del sottoscritto, come risulta da apposita dichiarazione allegata quale parte integrante del presente atto.

Dato atto altresì della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015.

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;
- gli artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

- il Disciplinare per gli incentivi alle funzioni tecniche approvato con Determina Dirigenziale DD/2024/04783 in attuazione dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che si richiamano integralmente:

1. di approvare gli elaborati del servizio di progettazione esecutiva, coordinamento in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento in fase di esecuzione dell'intervento **"PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 - Codice Locale FI.2.2.7.1a - Interventi di bonifica, rimozione, messa in sicurezza e smaltimento del parco serbatoi interrati presso l'area degradata urbana ex caserma "Gonzaga/Lupi di Toscana". ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI INDAGINI AMBIENTALI INTEGRATIVE FINALIZZATE ALLA CARATTERIZZAZIONE DEI RIFIUTI PROVENIENTI DALLE ATTIVITÀ DI BONIFICA E RIMOZIONE DEL PARCO SERBATOI INTERRATI PRESSO LA EX CASERMA "GONZAGA" (AREA "LUPI DI TOSCANA") E DI MESSA IN SICUREZZA DELLE CISTERNE, PROPEDEUTICO AL RELATIVO AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI. - c.o. 250003 - CUP H16J24000060006;**
2. di dare atto che il servizio in oggetto è finanziato esclusivamente con i Fondi PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027 (cod. fin. 05) di cui al c.o. 250003;
3. di affidare il suddetto servizio all'operatore economico ING3GNI S.r.l., con sede legale in via dei Salci n. 1 50145 Firenze P. IVA 07110370488 (cod. ben. 88129), che ha offerto un ribasso pari a 1,03345%, come da offerta economica che si allega quale parte integrante del presente atto, per un importo complessivo del lavoro pari ad € 19.800,00 oltre IVA 22%;
4. di dare atto che il CIG delle presente procedura è **BC3AFE73EE**;
5. di dare atto che la stipula del contratto di appalto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, D. Lgs. 36/2023, secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
6. di sub-impegnare a favore di ING3GNI S.r.l. (cod. ben. 88129) la somma complessiva di € **24.156,00** a valere sul capitolo di uscita 54413/2 della Direzione Ambiente - impegno 2026/2611
7. di approvare il seguente quadro economico aggiornato:

INTERVENTI DI BONIFICA, RIMOZIONE, MESSA IN SICUREZZA E SMALTIMENTO PRESSO L'AREA DEGRADATA URBANA EX CASERMA GONZAGA/ LUPI DI TOSCANA C.O. 250003		
Importo complessivo dei lavori propedeutici di rimozione pavimentazioni affidato alla ditta C.B.F. EDILIMPIANTI SNC	€	61.993,62
Importo complessivo servizio propedeutico per indagini affidato alla ditta Cerretelli Alfiero & C Snc	€	46.449,41
Servizio di progettazione, CSP, DL e CSE ad Ig3gni srl	€	24.156,00
Somme a disposizione	€	367.400,97
IMPORTO TOTALE	€	500.000,00

8. di dare atto che il RUP per la presente procedura è l'Ing. Raffaele Gualdani fino al 15/07/2027 e, dal 16/07/2027, la sottoscritta Ing. Ilaria Nasti, Direttrice della Direzione Ambiente;

9. di partecipare il presente atto alla ditta Ig3gni srl;

10. di pubblicare il presente atto in ottemperanza alla normativa vigente.

ALLEGATI INTEGRANTI

ALL_1_Nota descrittiva interventi eseguiti_Cerretelli_signed.pdf -
cbb6ff5b416d7590c0df74903a65dcaf03acfc50349a0754b18a38833bd3b0fd

Assenza conflitto di interessi_signed.pdf - 6e83932ac63890a35fd610b6e6e3dfb3dc4e19e4e778eb2c9f5bcba7fd1160fa

Disciplinare_SIA_bonifica_serbatoi_Gonzaga_5_signed.pdf -
98ef4cb4b86964c694cafa3aaafb2ddf83b0302e6bcb716ebaff0f30034d544e

OffEcon_142576_1_19062026165127.pdf - 78609f9002f4e72c3169fb30777f408259950d9e54d2448bef18d63c6a39f48a

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Ilaria Nasti

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	54413	2	2026/2611	1	€ 24.156,00	88129 - ING3GNI S.r.l.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.