



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/05820**

Del: **28/07/2026**

Esecutivo Da: **28/07/2026**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

Servizio S0756/2026 denominato "Servizio prove sui materiali, prove di carico, indagini". Approvazione del S0756/2026 affidamento diretto a Igetecma s.n.c. (CIG BC6DF606F4) ed assunzione dei relativi impegni di spesa.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";
- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "*Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025*";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione*";
- in data 30 marzo 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 102/2026 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione*";
- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Considerato che:

- a seguito della necessità di eseguire prove sui materiali per indagini strutturali su edifici scolastici comunali, nonché prove di carico ed indagini, è stato predisposto dai tecnici della E.Q. Immobili strategici e rilevanti – Coordinamento degli interventi per la sicurezza statica e sismica, il Servizio S0756/2026 denominato "*Servizio prove sui materiali, prove di carico, indagini*" e costituito da elenco elaborati, relazione tecnica descrittiva economica, computo metrico estimativo, elenco prezzi e capitolato speciale d'appalto (allegati parte integrante al presente provvedimento);

Rilevato che il quadro economico del servizio in questione ammonta complessivamente ad € 79.900,24, articolati come segue:

S0756/2026 denominato " <i>Servizio prove sui materiali, prove di carico, indagini</i> "	
DESCRIZIONE	IMPORTI
Importo a base d'asta (inclusi € 17.552,38 per costi della manodopera) soggetti a	63.070,00 €

ribasso	
Costi della sicurezza	2.422,00 €
Lavori + costi della sicurezza	65.492,00 €
IVA 22%	14.408,24 €
Importo totale IVA inclusa	<u>79.900,24 €</u>

Dato atto che:

- il servizio non rientra nella convenzione CONSIP;
- le prestazioni previste saranno fatturate con IVA al 22%;
- la durata dell'appalto è prevista dalla data di avvio delle relative prestazioni (dopo l'esecutività della DD) e comunque entro il 31 dicembre 2026;
- l'esecuzione delle opere previste dal servizio non comporterà un incremento degli oneri di gestione per gli esercizi futuri;
- le prestazioni oggetto del S0756/2026 non determinano un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente, trattandosi di interventi di mera manutenzione sui beni dell'Amministrazione, finalizzati esclusivamente al mantenimento della funzionalità e dell'efficienza degli stessi; la spesa non è pertanto qualificabile come spesa di investimento, ma rientra nella spesa corrente;

Rilevato come le prestazioni oggetto dell'intervento S0756/2026 in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modico valore dell'affidamento ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

Visti:

- l'art. 17 co. 1 d.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 d.lgs. n. 267/ 2000;

- l'art. 12 d.lgs. n. 36/2023;

Vista il documento contenente le modalità di affidamento del S0756/2026 datato 22/06/2026, conservato agli atti dell'Ufficio scrivente, con il quale il RUP Ing. Lapo Ciardini ha disposto:

- di richiedere di rimettere apposito preventivo di spesa per l'esecuzione delle prestazioni di cui al lavoro in oggetto alla ditta Igetecma s.n.c. partita IVA n. 04576560488 in quanto ditta specializzata del settore e in possesso di comprovata esperienza, circostanze che consentono una più efficace e tempestiva esecuzione delle prestazioni, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e buon andamento dell'azione amministrativa;
- l'importo complessivo a base della procedura di affidamento dell'intervento in oggetto è pari ad € 65.492,00 (di cui € 17.552,38 per costi della manodopera ed € 2.422,00 per costi della sicurezza);
- le prestazioni sono forniture di servizi per l'intero importo posto a base dell'affidamento;
- il CPV è **71700000-5**;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del Codice e dell'allegato I.1;
- a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i CCNL Settore studi professionali **CCNL per studi professionali: H44K** o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

Dato atto che:

- il procedimento di affidamento diretto espletato si è svolto sulla piattaforma START fornita dalla Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ex artt. 25 e 26 d. lgs. n. 36/2023;
- il CIG relativo al procedimento di affidamento del S0756/2026 è **BC6DF606F4**, ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- il procedimento di affidamento diretto, contraddistinto dal n. 028440/2026, viene pubblicato in data 14/07/2026, con termine per la presentazione dell'offerta fissato per il giorno 16/07/2026;
- in data 16/07/2026, presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, sono state valutate la documentazione e l'offerta telematica pervenuta dalla ditta Igetecma s.n.c. partita IVA n. 04576560488;
- il suddetto operatore economico Igetecma s.n.c. partita IVA n. 04576560488 con sede legale in Montelupo Fiorentino, via delle Pratella 18/20 ha offerto uno sconto del 11% sull'importo posto a base del procedimento di affidamento diretto (come emerge dall'"Offerta economica" generata su Piattaforma START allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale);
- poiché ad oggi per i procedimenti di affidamento diretto ex art. 50 d.lgs. n. 36/2023 la piattaforma regionale START non permette agli operatori economici di specificare la quota di costi della manodopera (diversamente dalle altre procedure di gara che possono essere espletate sulla summenzionata piattaforma), l'aggiudicatario ha confermato i costi della manodopera afferenti al lavoro S0756/2026 attraverso il modulo "Dichiarazione costi della manodopera", documento che si allega al presente provvedimento a corredo dell'offerta, coincidenti con quelli indicati da questa Stazione Appaltante in fase di gara;

- il RUP ha ritenuto l'offerta congrua rispetto ai prezzi di riferimento, alla natura e all'oggetto delle prestazioni e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato, come emerge dal verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto del 16/07/2026, (che si allega parte integrante);

- pertanto, l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023, ha consentito di individuare quale soggetto aggiudicatario del S0756/2026 l'operatore economico Igetecma s.n.c. partita IVA n. 04576560488 con sede legale in Montelupo Fiorentino, via delle Pratella 18/20 per un importo netto di € **58.554,30** (di cui € 17.552,38 per costi della manodopera ed € 2.422,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, sulla base del CIG **BC6DF606F4**;

Tenuto conto che sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale dell'aggiudicatario;

Dato atto altresì:

- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023 e ss. mm.;

- che ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;

- che a seguito dell'esecutività del presente provvedimento il contratto di appalto del servizio S0756/2026 in oggetto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18 co. 1 d.lgs. n. 36/2023;

- che ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023 all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 nella misura pari al 5% dell'importo contrattuale ai fini del perfezionamento del contratto

- la ditta aggiudicataria si è inoltre dimostrata da subito disponibile ad eseguire le lavorazioni richieste anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023;

Preso atto che, a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, la ditta Igetecma s.n.c. partita IVA n. 04576560488 con sede legale in Montelupo Fiorentino, via delle Pratella 18/20 ha indicato nella dichiarazione integrativa al DGUE (modello A) (conservato agli atti dell'Ufficio scrivente), che:

- al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro avente codice alfanumerico **CCNL per i dipendenti del settore terziario confcommercio: H011** contratto diverso da quello previsto negli atti di gara;

- che "il CCNL applicato garantisce ai dipendenti le stesse tutele del CCNL indicato da questa stazione appaltante" (**CCNL per studi professionali: H44K**);

Vista la nota del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Lapo Ciardini, conservata agli atti, dalla quale si evince che è stata verificata l'equivalenza di tutele dei contratti collettivi di cui sopra ai sensi dell'art. 11 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, con le modalità di cui all'art. 110 (offerte anormalmente basse),

sulla base delle indicazioni fornite da ANAC nella nota illustrativa al bando tipo 1/2023 (par. 7);

Rilevato pertanto che il quadro economico dell'affidamento del S0756/2026 in oggetto, alla luce dell'affidamento a Igetecma s.n.c. è il seguente:

S0756/2026 denominato “Servizio prove sui materiali, prove di carico, indagini”	
DESCRIZIONE	IMPORTI
Importo al netto dello sconto (inclusi € 17.552,38 per costi della manodopera) soggetti a ribasso	56.132,30 €
Costi della sicurezza	2.422,00 €
Lavori + costi della sicurezza	58.554,30 €
IVA 22%	12.881,95 €
Importo totale IVA inclusa	<u>71.436,25 €</u>

Ritenuto pertanto opportuno impegnare giuridicamente la spesa complessiva di € **71.436,25** (servizio + IVA) sul capitolo 42918 del b.o. 2026 a favore di Igetecma s.n.c. partita IVA n. 04576560488 con sede legale in Montelupo Fiorentino, via delle Pratella 18/20 (codice beneficiario 18784 - CIG **BC6DF606F4**) per l'esecuzione delle prestazioni di cui al S0756/2026;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 102 del 30 marzo 2026, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze,

approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l'allegato servizio S0756/2026 denominato "Servizio prove sui materiali, prove di carico, indagini" e costituito da elenco elaborati, relazione tecnica descrittiva economica, computo metrico estimativo, elenco prezzi e capitolato speciale d'appalto a firma del Responsabile Unico di Progetto Ing. Lapo Ciardini, ammontante a complessivi € **79.900,24** come da primo quadro economico descritto in narrativa e che in questa sede si intende espressamente richiamato;
2. di dare atto che il RUP ha disposto che per l'affidamento del S0756/2026, di importo inferiore ad € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto da esperire mediante il sistema telematico START della Regione Toscana ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023, senza previo esperimento di indagine di mercato;
3. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, del "S0756/2026 denominato "Servizio prove sui materiali, prove di carico, indagini" all'operatore economico Igetecma s.n.c. partita IVA n. 04576560488 con sede legale in Montelupo Fiorentino, via delle Pratella 18/20 per un importo netto di € **58.554,30** oltre IVA al 22%, sulla base del CIG **BC6DF606F4**;
4. di approvare l'allegato verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto espletato, a firma del RUP in data 16/07/2026;
5. l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta nonché della citata relazione allegati quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 53 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 nella misura pari al 5% dell'importo contrattuale (pari a complessivi € 2.927,72) ai fini del perfezionamento del contratto;
7. di impegnare giuridicamente la spesa complessiva di € **71.436,25** (servizio + IVA) sul capitolo 42918 del b.o. 2026 a favore di Igetecma s.n.c. partita IVA n. 04576560488 con sede legale in Montelupo Fiorentino, via delle Pratella 18/20 (codice beneficiario 18784 - CIG **BC6DF606F4**) per l'esecuzione delle prestazioni di cui al S0756/2026;
8. di dare che la Direzione Servizi Tecnici provvede al pagamento del contributo, nella misura di cui all'art. 2 co. 1 delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024, attingendo dall'impegno di spesa 2026/8815 assunto con DD/2026/05465 del 14 luglio 2026;
9. di dare atto che la durata dell'appalto è prevista dalla data di avvio delle relative prestazioni (dopo l'esecutività della DD) e comunque entro il 31 dicembre 2026;
10. di dare atto che trattasi di interventi di manutenzione ordinaria ex DPR 380/2001;
11. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto del S0756/2026 è l'Ing. Lapo Ciardini, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023;
12. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

00 S756_Elenco elaborati_signed.pdf - ac0ee5d728926cde52ce54ba29e0357eda96a427fa05c69ad614b373ee6ccbe6
01 S756_RT_signed(1).pdf - 21701b7ccd4c9c4e3b89b519fea066f71f812367ad62c1727f6ca0626d4510f4
02 S756_Capitolato_rev01_signed.pdf - 8326c4502635349e42214b64ccc5275c84dfccd21b40d51a34ae3dddfcdfbd50
03 S756_CME_signed.pdf - 37784db21e68a08b6855262fb76585e4197a4888b2e0115fee79bbedc3161a1b
04 S756_EP_signed.pdf - 93fbda48bf257b0fd1299d67202e168e398a21baa3893f10afc6d9ec1a7b0e28
OffEcon_1067_1_15072026152227.pdf(1).p7m - 2e50ed480676b8b73d909d9caeddf0644cb0bc661018140a0223849d4d8b6060
S0756 Modello Offerta manodopera_affidamento diretto(1).pdf.p7m - 970058732f166ed443532ab9d9a9ee6c1d4a1a5de4adb98870943e5e3daa45fd
Verbale S0756_signed.pdf - 34a6cbae7b3ad9729a2d46ca41a5dfaff9ed905de4c8689dde58eec40587e7b2

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	42918		2026/9088		€ 71.436,25	18784 - IGETECMA SAS

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.