



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/05708

Del: 24/07/2026

Esecutivo Da: 24/07/2026

Proponente: **Direzione Ambiente - Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi**

OGGETTO:

Affidamento del servizio di monitoraggio della falda dai piezometri delle aree a verde pubblico (riqualificazione area ex Pegna – Benelli) sito cod. SISBON FI324BIS_b

LA DIRIGENTE

SERVIZIO PARCHI, GIARDINI ED AREE VERDI

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 22/09/2025 avente ad oggetto “Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025.”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30/12/2025 avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Deliberazione di Giunta n. 1 del 14 gennaio 2026 con cui è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028”;
- la Deliberazione n. 102 del 30 Marzo 2026 della Giunta Comunale avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026 -2028. Approvazione”;

- il Decreto della Sindaca n. 50 del 23 dicembre 2024 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi della Direzione Ambiente;

Dato atto che:

- l'Amministrazione ritiene necessario affidare il servizio di monitoraggio della falda dai piezometri delle aree a verde pubblico (riqualificazione area ex Pegna-Benelli) del sito oggetto di bonifica ambientale cod. SISBON FI324BIS_b, i cui lavori di messa in sicurezza permanente (MISP) si sono conclusi a maggio 2020;

- l'area oggetto di interesse è ubicata nel Comune di Firenze, tra via G. D'Annunzio e via U. Schiff, all'interno dell'area un tempo denominata Ex Pegna-Benelli.

In particolare, si tratta delle aree a verde pubblico ricomprese nell'area PUC - ex Pegna-Benelli costituite dal giardino esterno e dal giardino interno all'edificio a corte che insiste sull'area, catastalmente individuate dalle particelle n. 3321 e 3326 del Foglio n. 98 del Comune di Firenze e di proprietà comunale;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 37, comma 3, D.lgs. 36/2023, il presente affidamento non è inserito nella programmazione triennale di acquisti di beni e servizi perché di importo stimato inferiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b) D.lgs. 36/2023;

Richiamato l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 ai sensi del quale la Stazione Appaltante procede all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Tenuto conto che, trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

Visto il Disciplinare di incarico e Capitolato speciale d'appalto allegato parte integrante del presente provvedimento;

Preso atto che nel rispetto dei principi di cui all'art. 1 D.lgs. 36/2023, in data 25/05/2026 è stata pubblicata, ai sensi del comma 450 della L. n. 296 del 27/12/2006 e ss.mm.ii. nonché degli articoli 25, comma 2, e 50 del D.lgs. 36/2023, sulla Piattaforma telematica Regionale S.T.A.R.T. (procedura numero 025925/2026) richiesta di offerta all'Ing. Stefano Poggiolini, p.iva 05721630480, per l'affidamento del servizio di monitoraggio della falda dai piezometri delle aree a verde pubblico (riqualificazione area ex

Pegna – Benelli) sito cod. SISBON FI324BIS_b;

Dato atto che:

- l'offerta presentata dall'Ing. Stefano Poggiolini, p.iva 05721630480, ammonta ad € 6.300,00, al netto di cassa previdenziale 4% ed IVA 22%;
- la suddetta offerta è stata ritenuta congrua dal RUP in relazione alla natura e all'oggetto delle prestazioni;

Considerato che:

- l'operatore economico sopra citato è in possesso dei necessari requisiti tecnico professionali e di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, adeguate e sufficienti in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- l'operatore economico, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023 ha attestato mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.lgs. 36/2023;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023, la stazione appaltante verificherà le suddette dichiarazioni secondo le modalità stabilite con la circolare della Direzione Gare Appalti e Partecipate Prot. n. 240096 del 09/06/2026;

Richiamati:

- l'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 in base al quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 17, comma 1, del decreto legislativo n. 36 del 2023;
- l'art. 17, c. 2, D.lgs. 36/2023, ai sensi del quale in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 192 d.lgs. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a. il fine che con il contratto si intende perseguire;

b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. n. 36/2023, per quanto non espressamente previsto nel codice:

a) alle procedure di affidamento e alle altre attività amministrative in materia di contratti si applicano le disposizioni di cui alla Legge 7 agosto 1990 n. 241;

b) alla stipula del contratto e alla fase di esecuzione si applicano le disposizioni del codice civile;

Tenuto conto che:

- il CIG della presente procedura è: BC6415E290;

- il presente appalto di servizio è stipulato a corpo;

- il RUP è l'Ing. Francesco Romolini, Responsabile della E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5, della Direzione Ambiente;

- le attività oggetto di affidamento dovranno essere avviate entro giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi dalla data di stipula del contratto e dovranno essere completate entro il 31/12/2026;

- che per le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'affidamento in questione, avente carattere intellettuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 57 comma 1 del D.lgs. 36/2023 non è stato previsto negli atti di gara il CCNL di cui all'art. 11 del medesimo D.lgs. 36/2023;

Richiamato l'art. 18, comma 1, D.lgs. 36/2023 ai sensi del quale il contratto è stipulato, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Considerato che tale affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 36/2023, come modificato all'art. 17 del D.lgs. n. 209/2024;

Precisato che per le caratteristiche specifiche dell'appalto in questione non sussiste un interesse transfrontaliero certo ex art. 48 D.lgs. 36/2023;

Ritenuto, per tutto quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento del servizio di monitoraggio della falda dai piezometri delle aree a verde pubblico (riqualificazione area ex Pegna – Benelli) sito cod. SISBON FI324BIS_b in favore dell'**Ing. Stefano Poggiolini**, p.iva 05721630480, per l'importo complessivo di € **7.993,44**, compresi oneri previdenziali 4% e IVA 22%;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e in particolare, il disposto dell'art. 1, comma 16;

Dato atto che in base alle disposizioni:

- della Sezione n. 2 “Valore pubblico, Performance e Anticorruzione” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028 dell'Ente e nello specifico Della sottosezione di programmazione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 102 del 30 Marzo 2026;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

non sussistono cause di conflitto di interessi anche solo potenziali, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, in relazione all'oggetto del sopracitato appalto, a carico della sottoscritta e del RUP come da dichiarazione allegata al presente provvedimento;

Dato atto del rispetto, nell'espletamento della procedura in questione, dei principi di cui agli artt. 1, 2, 3 e 49 del Codice;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

Visti:

- D.lgs. 36/2023, come modificato dal D.lgs. n. 209/2024;

- artt. 107, 183 e 192 del D.lgs. 267/2000;

- artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

- art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e in questa sede richiamati:

1. di approvare il Disciplinare di incarico e Capitolato speciale d'appalto allegato parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare il servizio di monitoraggio della falda dai piezometri delle aree a verde pubblico (riqualificazione area ex Pegna – Benelli) sito cod. SISBON FI324BIS_b in favore dell'operatore economico **Ing. Stefano Poggiolini**, p.iva 05721630480, (cod. ben. 82276) per un importo complessivo di € **7.993,44**, inclusi oneri previdenziali 4% e IVA 22% - CIG BC6415E290;
3. di dare atto che le attività oggetto di affidamento dovranno essere avviate entro giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi dalla data di stipula del contratto e dovranno essere completate entro il 31/12/2026;
4. di assumere l'impegno di spesa per € 7.993,44, compresi oneri previdenziali 4% e IVA 22%, in favore dell'Ing. Stefano Poggiolini (cod. ben. 82276) sul capitolo 18511 del Bilancio Ordinario, annualità 2026;
5. di dare atto che il RUP è l'Ing. Francesco Romolini, Responsabile della E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5, della Direzione Ambiente;
6. di pubblicare il presente atto in ottemperanza alla normativa vigente.

ALLEGATI INTEGRANTI

Dichiarazione assenza conflitto interessi Romolini_monitoraggio falda_signed.pdf -
936b382b6a25bc75abda3f7767a60c45ad3db90162b9d280380bfdbf17e783

Disciplinare e CSA monitoraggio FI324BIS_b_0726_signed.pdf -
6d85ff0b3eee23a360edbac75bef6b363f30d9cf0f987766ac14d989f93efb8

OffEcon_66599_1_07072026185817.pdf.p7m - 46458245abe02238e8a5677e170cead6d27d8c6fe2698dd1faf2fbc6ab333077

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Cecilia Cantini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	18511		2026/8985		€ 7.993,44	82276 - POGGIOLINI STEFANO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.