

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/04136

Del: 28/05/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici

### OGGETTO:

Decisione a contrarre e contestuale affidamento all'Ing. Simone Vettori del servizio di: a) Tecnico Competente in Acustica D.lgs. 42/2017; b) Tecnico Competente in Termoidraulica - CIG: BBA980D2F0 nell'ambito dell'intervento " Asilo nido Pollicino - Opere di completamento 2025" codice opera: 250216 - CUP H12B25002820004

### IL DIRETTORE

#### PREMESSO che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione";
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione";

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco n. 41/2024 dell'8 novembre 2024, con il quale è stato

conferito al sottoscritto l'incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni;

**VISTE**

- la Delibera di Giunta n. 2025/00221 del 28/5/2025 con cui è stato approvato il progetto esecutivo L1978/2025 denominato "Asilo nido Pollicino - Opere di completamento 2025" - C.O. 250216 - CUP H12B25002820004, per l'importo di € 350.000.00;

- la Determinazione dirigenziale n. 4294/25 con la quale è stato assunto l'impegno per € 350.000,00 per la suddetta opera;

- la Determinazione dirigenziale n. 2025/05226 del 16 luglio 2025 con cui è stata impegnata la somma di complessivi € 221,95 (IVA 10% compresa) a favore di Publiacqua (CIG: B49F68B91B);

- la Determinazione dirigenziale n. 2025/08502 del 24 novembre 2026 con cui sono stati approvati elaborati progettuali, riapprovazione progetto con interventi L1978/2025 - L2007/2025 e L2013/2025, decisione a contrarre e affidamenti a favore delle Ditte OPLONDE srl ;

**CONSIDERATO** che il quadro economico complessivo degli interventi con CUP: H12B25002820004, finanziato al codice opera 250216, a seguito dei suddetti affidamenti, è il seguente:

Asilo nido Pollicino - Opere di completamento 2025 - L1978/2025

c.o. 250216 - CUP H12B25002820004

LAVORI+IVA - affidati a Mediterranea S.r.l.	€ 63.861,92
LAVORI+IVA - Affidati a OPLONDE S.R.L.	€ 134.383,82
LAVORI+IVA - Affidati a BG SRL	€ 60.497,61

Quota IRAP	€ 204,00
SOMMA A DISPOSIZIONE	€ 67.987,66
IMPREVISTI	€ 15.432,56
AUMENTO POTENZA FORNITURA ELETTRICA	€ 5.010,50
INCENTIVO (0,80 DEL 2%)	€ 2.399,98
ALLACCIAMENTO PUBLIACQUA	€ 221,95
	Totale € 350.000,00

Tutto ciò premesso:

**VISTO** il rapporto del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto (RUP) Ing. Alessandro Dreoni, allegato al presente atto a formare parte integrante ed essenziale, nel quale si attesta la necessità di procedere all'affidamento del servizio di "*a) Tecnico Competente in Acustica D.lgs. 42/2017; b) Tecnico Competente in Termoidraulica*" inerente l'intervento in argomento CUP H12B25002820004, collocato sul bilancio del Comune di Firenze al Codice Opera: 250216;

**DATO ATTO che:**

- è stata presentata richiesta da parte del RUP, con nota prot. n. 351065 del 18/09/2025, di attivare la procedura di verifica interna all'Ente, per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione;

- la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota di prot. n. 360562/2025 del 24/09/2025;

- è necessario, pertanto, procedere alla selezione di una figura professionale esterna;

**DATO ATTO** che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, e che, invece, viene aggiudicato ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

**VISTO** che il compenso stimato per la prestazione, individuato forfettariamente dal RUP non trovando la suddetta prestazione applicazione nel DM 17 giugno 2016, risulta (compreso spese generali) di € 4.250,00 oltre a oneri e IVA;

**DATO ATTO** che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, e che, invece, viene aggiudicato ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

- l'art. 50, co. 1, lettera b, del D.lgs 36/2023 prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro;

**VISTA** la definizione di affidamento diretto di cui all'art. 3 lett. d) dell'allegato I.1 al D.lgs 36/2023 secondo cui è "*...l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'Ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50 comma 1 lett.a e b, del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal codice...*";

**CONSIDERATO** che le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 del D.lgs 36/2023 in particolare per il modico valore degli affidamenti ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

**CONSIDERATO** che, ai fini dell'affidamento dell'incarico di *a) Tecnico Competente in*

*Acustica D.lgs. 42/2017; b) Tecnico Competente in Termoidraulica*, è stato ritenuto di procedere tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, S.T.A.R.T., con procedura n. 015908/2026, alla richiesta dell'offerta all'operatore economico *Ing. Simone Vettori*, individuato per la seguente motivazione: "*professionista esperto e competente in acustica ai fini della redazione della relazione tecnica sui tempi di riverbero indoor ed in termoidraulica ai fini della redazione della diagnosi energetica e degli APE degli immobili, in possesso di titolo di Tecnico Competente in Acustica Ambientale e di documentate esperienze pregresse* , come da motivazione del RUP contenuta nel rapporto già allegato, che integralmente si richiama;

**RITENUTO** che i presenti procedimenti soddisfano i principi generali contenuti nel Titolo I Parte I Libro I del D.lgs. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- c) principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

**DATO ATTO** del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

**VISTO** in relazione al servizio di *a) Tecnico Competente in Acustica D.lgs. 42/2017; b) Tecnico Competente in Termoidraulica*:

- il preventivo di spesa presentato sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. dall'*Ing. Simone Vettori*, pari a € 4.250,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali, come da offerta allegata a formare parte integrante del presente provvedimento;
- la congruità dell'offerta, valutata dal RUP, anche rispetto alle attuali condizioni di mercato, nonché il vantaggio economico per l'amministrazione ;
- la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'operatore economico predetto;

**RICHIAMATA** la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto

delle prestazioni professionali:

- gli artt. 16, 48, 49, 50 del D.Lgs 36/2023;

- l'art. 17 co. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che individui: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**PRECISATO** che, in conformità a quanto statuito dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/2023, per il servizio di *a) Tecnico Competente in Acustica D.lgs. 42/2017; b) Tecnico Competente in Termoidraulica:*

- il fine che si intende perseguire è quello della realizzazione dell'intervento denominato "Asilo nido Pollicino Opere di completamento 2025" codice opera: 250216 - CUP H12B25002820004 ;

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: *a) Tecnico Competente in Acustica D.lgs. 42/2017; b) Tecnico Competente in Termoidraulica*, di cui all'intervento sopra indicato;

- l'importo dell'affidamento è pari ad Euro 4.250,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali;

- l'aggiudicatario è l'Ing. Simone Vettori il quale è stato consultato in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto di affidamento, come attestato dal Rup nel rapporto allegato;

- è stato accertato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di idoneità professionale come indicati nel rapporto del RUP;

- a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023;

- art. 12 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, per quanto non espressamente previsto nel codice:

a) alle procedure di affidamento e alle altre attività amministrative in materia di contratti si applicano le disposizioni di cui alla Legge 7 agosto 1990 n. 241;

b) alla stipula del contratto e alla fase di esecuzione si applicano le disposizioni del codice civile.

- art. 28 del D.Lgs. 36/2023 in tema di Trasparenza dei contratti pubblici;

- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto

all'allegato I.4 del D.lgs 36/2023;

- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023;

- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;

- la deroga alla quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021) per importo ridotto del contratto;

- Non è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. 36/2023 per ridotto importo dell'affidamento;

**VISTO** l'art. 52 del D.lgs. 36/2023 secondo cui *"Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno..."*;

**TENUTO CONTO** che, in attuazione di quanto sopra, con nota protocollo 297081 del 20/09/2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

**RICHIAMATO**, inoltre, l'art 52, co. 2, del D.lgs. 36/2023 ai sensi del quale, *"Quando in conseguenza della verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento"*;

**DATO ATTO** che sono state acquisite agli atti le dichiarazioni relative agli obblighi di tracciabilità;

**RICHIAMATE** le dichiarazioni dell'operatore economico *Ing. Simone Vettori* conservate sulla piattaforma S.T.A.R.T. in corrispondenza della procedura n. 015908/2026, in particolare ed in

particolare le dichiarazioni sostitutive di notorietà sul possesso dei requisiti di cui all'articolo 94 e articolo 95 del D.lgs 36/2023 e quelle relative alle clausole di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021;

**DATO ATTO** che il CIG assunto per il servizio di a) *Tecnico Competente in Acustica D.lgs. 42/2017*; b) *Tecnico Competente in Termoidraulica* è BBA980D2F0 ;

**RICHIAMATI** gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 ss.mm.ii.

**DATO ATTO** che la spesa per il servizio di a) *Tecnico Competente in Acustica D.lgs. 42/2017*; b) *Tecnico Competente in Termoidraulica* di € 5.392,40 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 4.250,00 per compenso netto, € 170,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e € 972,40 per IVA al 22% (si ritiene di impegnare cautelativamente l'IVA anche se l'operatore ha dichiarato di ricadere nel regime forfettario). Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 250216, mediante l'impegno 2026/2596, per la quale sono stanziati € 67.987,66;

**RICHIAMATI** gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 ss.mm.ii;

Alla luce di quanto sopra, il quadro economico risulta così rimodulato:

Asilo nido Pollicino - Opere di completamento 2025 - L1978/2025

c.o. 250216 - CUP H12B25002820004

LAVORI+IVA - affidati a Mediterranea S.r.l. € 63.861,92

LAVORI+IVA - Affidati a OPLONDE S.R.L. € 134.383,82

LAVORI+IVA - Affidati a BG SRL

	€ 60.497,61
Quota IRAP	
	€ 204,00
<b>SOMMA A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 62.595,26</b>
<b>Affidamento del servizio di architettura ed ingegneria all'Ing. Simone Vettori con il presente atto</b>	<b>€ 5.392,40</b>
IMPREVISTI	€ 15.432,56
AUMENTO POTENZA FORNITURA ELETTRICA	€ 5.010,50
INCENTIVO (0,80 DEL 2%)	€ 2.399,98
ALLACCIAMENTO PUBLIACQUA	€ 221,95
	Totale € 350.000,00

**PRESO ATTO:**

- delle dichiarazioni rilasciate, ai sensi del DPR 445/2000, dagli operatori economici sul possesso dei requisiti e l'assenza di situazioni di incompatibilità, previste dalla normativa vigente, ai fini dell'assunzione degli incarichi, acquisite e conservate sulla piattaforma telematica regionale;
- che il presente provvedimento è dotato di efficacia in quanto sono concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 94 e ss. e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 ;

**RICHIAMATO:**

- l'art. 66 e la Parte V dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 15 e l'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023;

**VISTA** la dichiarazione rilasciata dal RUP circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, in relazione all'oggetto dei sopraccitati appalti, a carico del Responsabile Unico del Progetto, come risulta da apposita dichiarazione conservata agli atti della Direzione scrivente;

**DATO ATTO** che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici e nella Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana S.T.A.R.T.;

**DATO ATTO** che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028 - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 30 marzo 2026, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/2012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto.

**DATO ATTO** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

**VISTI:**

- D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 37 del D.lgs. n. 33/2013;
- la legge n. 190/2012, in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;
- artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze ;
- artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Per le motivazioni sopra esposte

### **DETERMINA**

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, all' *Ing. Simone Vettori* - Codice Beneficiario: 92946 -, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: a) *Tecnico Competente in Acustica D.lgs. 42/2017*; b) *Tecnico Competente in Termoidraulica* - CIG: *BBA980D2F0* - nell'ambito dell'intervento "*Asilo nido Pollicino - Opere di completamento 2025*" codice opera: 250216 - CUP H12B25002820004 ;

2. di prendere atto che la spesa per il servizio di cui al punto 1. € 5.392,40 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 4.250,00 per compenso netto, € 170,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e € 972,40 per IVA al 22% (si ritiene di impegnare cautelativamente l'IVA anche se l'operatore ha dichiarato di ricadere nel regime forfettario). Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 250216, mediante l'impegno 2026/2596, per la quale sono stanziati € 67.987,66;

3. di impegnare la somma di € 5.392,40 a favore di *Ing. Simone Vettori* - Codice Beneficiario: 92946 - assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili di cui al punto 2.;

4. di dare atto dell'assenza della minore spesa derivante da ribasso d'asta totale del servizio di cui al punto 1.;

5. di dare atto che i contratti saranno stipulati mediante scrittura privata non autenticata, così come consentito dall'art 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023, alle condizioni contrattuali di esecuzione delle prestazioni contenute nei rapporti del RUP allegati al presente atto, a formarne parte integrante ed essenziale, precisando altresì che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, i presenti affidamenti verranno risolti ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo maggiore danno;

6. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con i soggetti aggiudicatari dei servizi da parte del Responsabile Unico del Progetto, come dichiarato con il presente atto, nonché nel rapporto redatto dal medesimo, allegato al presente atto;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto dell'opera di cui al codice opera 250216 è l'Ing. Alessandro Dreoni;

8. di dare, infine, atto che il presente provvedimento sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti del Comune di Firenze, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

IP0545\_2026\_RAPP\_AffDiritto\_Vettori\_signed (4).pdf -  
d84b003b11f8ac8f378fd4aaf146e88683a6b4c9f66ff6c8c65ed23e57da7e83

OffEcon\_28408\_1\_03052026162217.pdf - 56b4e5cfe49017c617b3f0e08fb0e018786ade493ba74eeb713097259e744e4d

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**  
**Alessandro Dreoni**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	57213	2	2026/2596	1	€ 5.392,40	92946 - VETTORI SIMONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Responsabile Ragioneria