

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/03904
Del: 20/05/2026
Esecutivo Da: 20/05/2026
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi**

OGGETTO:

PNRR (M4 C1 I1.1) - Decisione a contrarre e contestuale affidamento dei servizi di "Presentazione aggiornamento Scia antincendio" CIG BB3255D02D all'ing. Marani Marco e "Prog. esecutiva e DO lavori di adeguamento imp. elettrico e altre prestazioni" CIG BB326C6A12 al per. ind. Dall'Armi Ferruccio su interventi: "Riqualificazione e Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Merlo" CUP H13C22000330006 e "Costruzione, Riqualificazione E Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Lo Scoiattolo" CUP H13C22000320006

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione";
- in data 30 marzo 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 102/2026 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione";

PREMESSO che con Decreto della Sindaca n. 41/2024 è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto di cui ai CUP: H13C22000330006 e H13C22000320006 è il sottoscritto Ing. Pietro Geroni;

VISTE, in relazione all'intervento finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU - PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) denominato "Riqualificazione e Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Merlo" (Codici Opera 220318 - 240484 - CUP H13C22000330006):

- la Deliberazione n. DG/2023/00047 (PROPOSTA N.DG/2023/00057) avente per oggetto "Asilo nido del "Merlo" - Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza - Approvazione schema "Accordo di Concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" - linea PNRR M4C111.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU" CUP H13C22000330006 - (c.o. 220318) con la quale viene richiesto un finanziamento a valere su risorse PNRR pari a € 698.240,00; che l'intervento in argomento è stato segnalato per l'inserimento nel PTI 2023/25, al c.o. 220318; la previsione di entrata e spesa è stata determinata in € 768.064,00, comprensiva della quota del 10% richiesta a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, annualità 2023, di cui all'art. 1, commi da 369 a 379 della legge 197 del 29.12.2022 (legge di bilancio per il 2023); che il suddetto "Accordo di Concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" sottoscritto dal Sindaco e controfirmato dal Ministero competente in data 5 marzo 2023;

- la determinazione dirigenziale n. 1764/2023 del 13 marzo 2023, recante "PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Codici Opera 220192 di cui al CUP H18I22000140006 - 220315 di cui al CUP H13C22000300006 - 220316 di cui al CUP H13C22000290006 - 220317 di cui al CUP H13C22000320006 - 220318 di cui al CUP H13C22000330006 - finanziati con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza NextGenerationEU - Assunzione relativi accertamenti di entrata ed assunzione acc.to d'entrata per il c.o. 230124 CUP H14E22002090006";

- il decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 124/2023 del 13 marzo 2023, con il quale, tra le varie, è stato approvato l'Allegato 1, contenente l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR per i quali, attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della

Ragioneria generale dello Stato, le Amministrazioni statali finanziatrici o titolari dei relativi programmi di investimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della preassegnazione FOI 2023 da parte degli enti locali, in attuazione dell'art. 1 co. 370 L. n. 197/2022 del 29 dicembre 2022. In particolare, per l'intervento in oggetto con CUP H13C22000330006, è stata confermata l'assegnazione di € 69.824,00 quale maggiore quota riconosciuta rispetto all'importo originario di progetto presentato in fase di candidatura (pari ad € 698.240,00) per fronteggiare l'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzi regionali di cui all'art. 23, co. 16, terzo; periodo, d.lgs. n. 50/2016;

- la deliberazione di Giunta n. DG/2023/00101 (PROPOSTA N.DG/2023/00120), con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0800/2023, denominato "COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE INFANZIA: NIDO D'INFANZIA MERLO RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA" (Codice Opera 220318 - CUP H13C22000330006), da realizzare in ambito PNRR a valere sulla linea "Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1" del Ministero dell'Istruzione e del Merito, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, ammontante a complessivi € 768.064,00;

- la determinazione dirigenziale n. DD/2023/02651 del 05/04/2023, con la quale il RUP ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione dell'AQ0800/2023, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), d.l. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo, così dando avvio alla procedura di affidamento delle predette lavorazioni;

- la determinazione dirigenziale n. 2817/2023 dell'11 aprile 2023, recante "PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - c.o. 220192 di cui al CUP H18I22000140006 - c.o. 220315 di cui al CUP H13C22000300006 - c.o. 220316 di cui al CUP H13C22000290006 - c.o. 220317 di cui al CUP H13C22000320006 - c.o. 220318 di cui al CUP H13C22000330006 - c.o. 230124 CUP H14E22002090006 - finanziati con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza NextGenerationEU - Assunzione prenotazioni di spesa";

- la determinazione dirigenziale n. DD/2023/05020 esecutiva il 14/06/2023, con la quale l'Accordo Quadro AQ0800/2023, denominato "COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE INFANZIA: NIDO D'INFANZIA MERLO RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA", C.O. 220318 - C.U.P. H13C22000330006 - CUI L01307110484202300086 - CPV 45454000-4, è stato aggiudicato all'operatore economico CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL (C.F. e P. IVA 01963870470)

sulla base dell'offerta di ribasso del 18,180%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 593.241,65, di cui € 23.729,67 quali costi per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 9749177B5C. Al contempo è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi con CIG 98703549C9 (derivato da CIG master 9749177B5C), dell'importo netto di € 10.200,00 (di cui € 400,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento;

- la Determinazione dirigenziale n. 5427/2023 con cui sono è stato affidato ad Accolti Gil Pietro un incarico professionale relativo al servizio di architettura e ingegneria per un importo di € 5.720,57, CIG: 9861346029;

- la Determinazione dirigenziale n. 5877/2023 con cui è stato affidato un incarico professionale allo Studio associato GLM ingegneria relativo alla progettazione esecutiva architettonica, strutturale e impiantistica, coordinamento sicurezza in progettazione, diagnosi, relazione e attestato energetico, relazione e verifica applicazione principi DNSH e CAM per un importo di € 22.118,90;

- la determinazione n. DD/2023/09927 esecutiva il 30/11/2023 con la quale si integra e si rettifica la D.D n. DD/2023/05020 mediante approvazione del progetto esecutivo del nuovo C.A. n. 1 CIG 98703549C9 e assunzione dei connessi impegni di spesa in favore del Consorzio Stabile Toscana Edilizia E Ambiente SCARL;

- la determinazione n. DD/2024/07963 con la quale si è affidato a Studio Tecnico Robaudi l'incarico di Verifica dei Requisiti Acustici (valutazione previsionale e collaudo acustico) su interventi: Riqualificazione E Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Merlo CO 220318 - Cup H13C22000330006; Costruzione, Riqualificazione E Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Lo Scoiattolo CO 220317 - Cup: H13C22000320006; Asilo Nido Madama Dorè Lavori Riqualificazione Funzionale, Messa In Sicurezza e Eff. Energetico CO 220315 - Cup: H13C22000300006; Pnrr M4 - C1 - Inv 1.1 - CIG: B332BCEEA4;

- la determinazione n. DD/2024/08894 esecutiva il 19/11/2024 con la quale è stata approvata la decisione a contrarre e contestuale affidamento a STUDIO ASSOCIATO GLM INGEGNERIA di Coord sicurezza in fase esecuzione su interventi: Riqualificazione e Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Merlo CO 220318 - Cup:H13c22000330006; Costruzione, Riqualificazione E Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Lo Scoiattolo CO 220317 - Cup: H13c22000320006; Asilo Nido

Madama Dorè Lavori Riqualificazione Funzionale, Messa In Sicurezza e Eff. Energetico CO 220315 - Cup: H13c22000300006; Pnrr M4 - C1 - Inv 1.1 - CIG:B35EB9BA1C;

- la determinazione n. DD/2024/10136 con la quale è stato approvato l’Affidamento diretto incarico di assistenza e supporto specialistico alla Direzione Servizi Tecnici per la realizzazione degli interventi inseriti nel Piano nazionale di ripresa e resilienza al Geom. Moreno Martini - CIG: B45BC1C87A;

- la determinazione n. DD/2024/10662 esecutiva il 31/12/2024, con la quale è stato istituito il nuovo CO 240484 e modificato le scritture contabili assunte per il nido “il Merlo” sul c.o. 220318;

- la determinazione n. DD/2025/08510 del 21/11/2025 avente ad oggetto “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) progetto denominato “Lavori Di Riqualificazione Funzionale E Messa In Sicurezza Asilo Nido Il Merlo” prog. n. AQ0800/2023, finanziato nell’ambito dell’Unione Europea con risorse Next Generation EU - C.O. 220318 e 230366 - C.U.P. H13C22000330006-CUI L01307110484202300086- CPV 45454000-4 - CIG Master 9749177B5C. Approvazione variante in corso d’opera del Contratto Attuativo 1 CIG derivato 98703549C9 ed assunzione dei relativi impegni di spesa in favore del Consorzio Stabile Toscana Edilizia E Ambiente SCARL”;

- la determinazione n. DD/2026/02572 del 03/04/2026 avente ad oggetto “PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) progetto denominato “Lavori Di Riqualificazione Funzionale E Messa In Sicurezza Asilo Nido Il Merlo” finanziato nell’ambito dell’Unione Europea con risorse Next Generation EU - C.O. 220318 e 240484 - C.U.P. H13C22000330006 - Estensione contrattuale dell’incarico di verifica dei requisiti acustici (valutazione previsionale e collaudo acustico) affidato a Studio Tecnico Robaudi - CIG B332BCEEA4”;

VISTE, in relazione all’intervento finanziato dall’Unione europea - Next Generation EU - PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) denominato “Costruzione, Riqualificazione E Messa In Sicurezza Nido D’infanzia Lo Scoiattolo” (Codici Opera 220317 - 240483 - CUP H13C22000320006):

- Delibera di Giunta n. 48/2023 del 14 febbraio 2023, con la quale è stato approvato lo schema di “Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” connesso all’accettazione del finanziamento a disciplina dei rapporti tra Ministero dell’Istruzione ed il

Comune di Firenze, in qualità di Soggetto Attuatore dell'intervento da realizzare in ambito PNRR Missione 4 (Istruzione e Ricerca) - Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università) - Investimento 1.1 ("Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"), finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU denominato "Asilo nido Lo Scoiattolo" - Riqualficazione funzionale e messa in sicurezza" (CUP: H13C22000320006). In tale Accordo, sottoscritto dal Sindaco e controfirmato dal Ministero competente in data 5 marzo 2023, vengono individuati i target ed le milestones dell'intervento;

- la determinazione dirigenziale n. 1764/2023 del 13 marzo 2023, recante "PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Codici Opera 220192 di cui al CUP H18I22000140006 - 220315 di cui al CUP H13C22000300006 - 220316 di cui al CUP H13C22000290006 - 220317 di cui al CUP H13C22000320006 - 220318 di cui al CUP H13C22000330006 - finanziati con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza NextGenerationEU - Assunzione relativi accertamenti di entrata ed assunzione acc.to d'entrata per il c.o. 230124 CUP H14E22002090006";

- la determinazione dirigenziale n. 2561/2023 del 31 marzo 2023 con la quale il RUP ha approvato il verbale di validazione del progetto definitivo ad Accordo Quadro AQ0799/2023, così stabilendo la sua idoneità ad essere posto a base di gara;

- la Delibera di Giunta DG/2023/00099 del 14/03/2023, con la quale si approva progetto definitivo AQ0799/2023, denominato "Costruzione, riqualficazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia "Lo Scoiattolo" riqualficazione funzionale e messa in sicurezza" - Codice Opera 220317 - C.U.P. H13C22000320006, da realizzare in ambito PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1), ammontante a complessivi € 757.504,00, interamente finanziato con Fondi PNRR a valere sulla linea M4C1I1.1;

- la Determina Dirigenziale DD/2023/04670, con la quale si aggiudica l'Accordo Quadro AQ0799/2023, denominato "Costruzione, riqualficazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia "Lo Scoiattolo" riqualficazione funzionale e messa in sicurezza" finanziato con risorse PNRR a valere sulla Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1, all'operatore economico Oplonde S.r.l., approvando la bozza del contratto attuativo n. 1 nella vigenza dell'accordo quadro di cui trattasi, con contestuale affidamento delle lavorazioni all'impresa aggiudicataria dell'AQ0799/2023;

- la Determinazione dirigenziale n. 5427/2023 con cui sono è stato affidato ad Accolti Gil Pietro un incarico professionale relativo al servizio di architettura e ingegneria per un importo di € 5.720,57, CIG: 9861346029;

- la Determinazione dirigenziale n. 5877/2023 con cui è stato affidato un incarico professionale allo Studio associato GLM ingegneria relativo alla progettazione esecutiva architettonica, strutturale e impiantistica, coordinamento sicurezza in progettazione, diagnosi, relazione e attestato energetico, relazione e verifica applicazione principi DNSH e CAM per un importo di € 22.118,90;

- la Determinazione dirigenziale n. DD/2023/09920 con la quale si è provveduto alla Rettifica ed integrazione della DD/2023/04670, all'approvazione del progetto esecutivo, all'approvazione della nuova bozza di Contratto attuativo 1 (CIG 9852779272) e all'assunzione degli impegni di spesa a favore di OPLONDE S.R.L. sull'intervento "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico e riqualificazione funzionale: nido d'infanzia Lo Scoiattolo" (Prog. AQ0799/2023) finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Codice Opera 220317 - CUP H13C22000320006 - CIG 975370432B;

- la Determinazione dirigenziale n. DD/2024/07963 con la quale si è provveduto alla Verifica dei Requisiti Acustici (valutazione previsionale e collaudo acustico) - CIG: B332BCEEA4 - nell'ambito degli interventi Riqualificazione E Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Merlo CO 220318 - Cup:H13c22000330006; Costruzione, Riqualificazione E Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Lo Scoiattolo CO 220317 - Cup: H13c22000320006; Asilo Nido Madama Dorè Lavori Riqualificazione Funzionale, Messa In Sicurezza e Eff. Energetico CO 220315 - Cup: H13c22000300006; Pnrr M4 - C1 - Inv 1.1;

-la Determinazione dirigenziale n. DD/2024/8894 avente ad oggetto "Decisione a contrarre e contestuale affidamento a STUDIO ASSOCIATO GLM INGEGNERIA di Coordinamento della sicurezza in fase esecuzione sugli interventi di: Riqualificazione e Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Merlo CO 220318 - Cup:H13c22000330006; Costruzione, Riqualificazione E Messa In Sicurezza Nido D'infanzia Lo Scoiattolo CO 220317 - Cup: H13c22000320006; Asilo Nido Madama Dorè - Lavori di Riqualificazione Funzionale, Messa In Sicurezza e Eff. Energetico CO 220315 - Cup: H13c22000300006; Pnrr M4 - C1 - Inv 1.1 - CIG:B35EB9BA1C;

-la Determinazione Dirigenziale DD/2024/10136 avente ad oggetto "Affidamento diretto incarico di assistenza e supporto specialistico alla Direzione Servizi Tecnici per la realizzazione degli interventi inseriti nel Piano nazionale di ripresa e resilienza al Geom. Moreno Martini - CIG: B45BC1C87A";

- la Determinazione Dirigenziale DD/2024/10662 avente ad oggetto "Modifiche scritture contabili su cc.oo. 220317-240483-220318-240484 per spostamento e nuove assunzioni su interventi PNRR (M.4 C.1 I.1.1) di cui al CUP H13C22000320006 e CUP H13C22000330006";

- la Determinazione Dirigenziale n. DD/2026/02856 del 16/04/2026 avente ad oggetto "AQ0799/2023 "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico e riqualificazione funzionale: nido

d'infanzia Lo Scoiattolo" CUP H13C22000320006 - CUI L01307110484202300085 - C.O. 220317 e 240483 - CIG derivato 9852779272 da CIG 975370432B, Approvazione variante contratto attuativo n.1, ai sensi dell'art.

106 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 50/2016, e assunzione impegni di spesa a favore di OPLONDE srl.";

CONSIDERATO quanto sopra, i quadri economici degli interventi vengono così definiti:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) AQ0800/2023 "COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE INFANZIA: NIDO D'INFANZIA MERLO RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA" - C.U.P. H13C22000330006			
DESCRIZIONE	C.O. 220318	C.O. 240484	TOTALE
CA 1 - Lavori netti	€ 465.974,70		€ 465.974,70
CA 1 - Oneri della sicurezza	€ 23.729,67		€ 23.729,67
CA 1 - Lavori netti + Oneri della sicurezza	€ 489.704,37		€ 489.704,37
CA 1 - IVA 10%	€ 48.970,43		€ 48.970,43
Variante CA 1	€ 52.395,73		€ 52.395,73
Variante CA 1 IVA 10%	€ 5.239,57		€ 5.239,57
CA 1 - Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 596.310,10		€ 596.310,10
CA 1- Incentivo funzioni tecniche	€ 9.017,27		€ 9.017,27

(80% dell'1,9%)			
CA 1 Incentivo variante	€ 796,42		€ 796,42
CA 1 Totale incentivo	€ 9.813,69		€ 9.813,69
Irap 8,50% incentivo CA 1	€ 834,16		€ 834,16
TOTALE CA1 lavori+variante+IVA+incentivo+IRA P	€ 606.957,95		€ 606.957,95
Minore spesa sui lavori (IVA inclusa)	€ 79.151,60		€ 79.151,60
Residuo Spese Tecniche		€ 3.887,37	€ 3.887,37
Affidamento GLM Ingegneria DD 8894/24	€ 9.909,77	€ 9.224,47	€ 19.134,24
Ribasso d'asta incarico GLM Ingegneria	€ 6.608,58		€ 6.608,58
Affidamento Studio Robaudi Acustica	€ 1.646,43		€ 1.646,43
Ribasso d'asta sull'incarico a Studio Robaudi	€ 412,98		€ 412,98
Estensione incarico a Studio Robaudi (DD/2026/02572)		€ 888,16	€ 888,16
Affidamento a Accolti Pietro (DD/2023/05427)	€ 6.781,02		€ 6.781,02
Ribasso d'asta sull'incarico a Accolti Pietro	€ 6.759,44		€ 6.759,44

Affidamento allo Studio Associato GLM ingegneria (DD/2023/05877)	€ 25.657,12		€ 25.657,12
Ribasso d'asta sull'incarico allo Studio Associato GLM ingegneria	€ 20.532,55		€ 20.532,55
Pubblicità	€ 1.000,00		€ 1.000,00
Imprevisti	€ 2.260,94		€ 2.260,94
Incarico assistenza al RUP Geom. Martini		€ 4.819,28	€ 4.819,28
IRAP 8,50% Geom. Martini		€ 409,64	€ 409,64
INPS nella misura di 2/3 del 24% Geom. Martini		€ 771,08	€ 771,08
Assicurazione progettisti	€ 385,61		€ 385,61
Importo Totale del Quadro Economico intervento	€ 768.064,00	€ 20.000,00	€ 788.064,00

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) AQ0799/2023 - "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico e riqualificazione funzionale: nido d'infanzia Lo Scoiattolo" CUP H13C22000320006 - CUI L01307110484202300085			
DESCRIZIONE	C.O. 220317	C.O. 240483	TOTALE
CA 1 - Lavori netti con variante	€ 492.886,31		€ 492.886,31
CA 1 - Oneri della sicurezza con variante	€ 25.366,87		€ 25.366,87

CA 1 - Lavori netti + Oneri della sicurezza con variante	€ 518.253,18		€ 518.253,18
CA 1 - IVA 10% con variante	€ 51.825,31		€ 51.825,31
CA 1 - Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA con variante	€ 570.078,49		€ 570.078,49
IRAP	€ 871,56		€ 871,56
Incentivo (80% dell'1,90%) compresa variante	€ 10.253,69		€ 10.253,69
Minore spesa sui lavori (IVA inclusa)	€ 94.704,75		€ 94.704,75
Residuo Spese Tecniche		€ 4.924,71	€ 4.924,71
Affidamento GLM Ingegneria	€ 10.108,06	€ 9.075,29	€ 19.183,35
Ribasso d'asta incarico GLM Ingegneria	€ 6.625,55		€ 6.625,55
Affidamento Studio Robaudi Acustica	€ 1.650,66		€ 1.650,66
Ribasso d'asta sull'incarico a Studio Robaudi	€ 414,04		€ 414,04
Affidamento a Studio Associato GLM Ingegneria (DD/2023/05877)	€ 25.433,73		€ 25.433,73
Ribasso d'asta sull'incarico a Studio Associato GLM Ingegneria	€ 20.353,77		€ 20.353,77
Affidamento a Accolti Gil (DD/2023/05427)	€ 6.327,40		€ 6.327,40
Ribasso d'asta sull'incarico a Accolti Gil	€ 6.307,28		€ 6.307,28
Pubblicità	€ 1.000,00		€ 1.000,00
Imprevisti	€ 2.994,77		€ 2.994,77
Incarico assistenza al RUP Geom. Martini		€ 4.819,28	€ 4.819,28

IRAP 8,50% Geom. Martini		€ 409,64	€ 409,64
INPS nella misura di 2/3 del 24% Geom. Martini		€ 771,08	€ 771,08
Assicurazione progettisti	€ 380,25		€ 380,25
Importo Totale del Quadro Economico intervento	€ 757.504,00	€ 20.000,00	€ 777.504,00

Tutto ciò premesso:

VISTI i rapporti del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto (RUP) ing. Pietro Geroni, allegati al presente atto a formare parte integrante ed essenziale, nei quali si attesta la necessità di procedere all'affidamento dei seguenti servizi:

1. *Incarico per la presentazione aggiornamento Scia antincendio Asilo Merlo e Asilo Scoiattolo*
2. *Progettazione esecutiva e direzione operativa dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico dell'Asilo Nido Scoiattolo e per la assistenza alla relazione finale propedeutica alla redazione del CRE dell'Asilo Nido Merlo*

inerenti gli interventi in argomento CUP H13C22000330006 e CUP H13C22000320006 collocati sul bilancio del Comune di Firenze rispettivamente ai cc.oo. 220318-240484 e 220317-240483;

DATO ATTO che:

in riferimento a *“Incarico per la presentazione aggiornamento Scia antincendio Asilo Merlo e Asilo Scoiattolo”*:

- è stata presentata richiesta da parte del RUP, con nota prot. n. 440215 del 20/11/2025 di attivare la procedura di verifica interna all'Ente, per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione;
- la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota di prot. n. 456312 del 01/12/2025;
- è necessario, pertanto, procedere alla selezione di una figura professionale esterna;

in riferimento all'incarico per la *“Progettazione esecutiva e direzione operativa dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico dell'Asilo Nido Scoiattolo e per la assistenza alla relazione finale propedeutica alla redazione del CRE dell'Asilo Nido Merlo”*:

- è stata presentata richiesta da parte del RUP, con nota prot. n. 440224 del 20/11/2025 di attivare la procedura di verifica interna all'Ente, per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione;
- la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota di prot. n. 456323 del 01/12/2025;
- è necessario, pertanto, procedere alla selezione di una figura professionale esterna;

DATO ATTO che i presenti incarichi sono connessi ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad essi non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, e che, invece, vengono aggiudicati ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

VISTO che i compensi stimati per la prestazioni sono pari a:

1. € 1.050,00 oltre a oneri e IVA: compenso stimato forfetariamente dal RUP per *“Incarico per la presentazione aggiornamento Scia antincendio Asilo Merlo e Asilo Scoiattolo”* così suddiviso tra i due interventi:
 - a. € 525,00 oltre a oneri e IVA per l'intervento *“Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Merlo riqualificazione e messa in sicurezza” - linea PNRR - M4C1|1.1” - cc.oo. 220318 -240484- CUP H13C22000330006*
 - b. € 525,00 oltre a oneri e IVA per l'intervento *“Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Lo Scoiattolo riqualificazione funzionale e messa in sicurezza” - linea PNRR - M4C1|1.1” - cc.oo. 220317 - 240483- CUP H13C22000320006*
2. € 5.546,48 oltre a oneri ed IVA: compenso calcolato ai sensi del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 recante: "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni" come modificato da D.Lgs. 36/2023 per *“Progettazione esecutiva e direzione operativa dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico dell'Asilo Nido Scoiattolo e per la assistenza alla relazione finale propedeutica alla redazione del CRE dell'Asilo Nido Merlo”* così suddiviso tra i due interventi:
 - a. € 1.535,00 oltre a oneri e IVA per l'intervento *“Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Merlo riqualificazione e messa in sicurezza” - linea PNRR - M4C1|1.1” - cc.oo. 220318 -240484- CUP H13C22000330006*
 - b. € 4.011,48 oltre a oneri e IVA per l'intervento *“Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Lo Scoiattolo riqualificazione*

funzionale e messa in sicurezza” - linea PNRR - M4C1|1.1” - cc.oo. 220317 - 240483- CUP H13C22000320006

DATO ATTO che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- l'art. 50, co. 1, lettera b, del D.lgs 36/2023 prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro;

CONSIDERATO che la prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 del D.lgs 36/2023 in particolare per il modico valore degli affidamenti, ben distante dalla soglia comunitaria stessa, e per la sede legale dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

RITENUTO che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I Parte I Libro I del D.lgs. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- c) principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

DATO ATTO del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che, ai fini dell'affidamento dell'*"Incarico per la presentazione aggiornamento Scia antincendio Asilo Merlo e Asilo Scoiattolo"*, è stato ritenuto di procedere tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, S.T.A.R.T., con procedura n. 11840/2026, alla richiesta dell'offerta all'operatore economico Ing. Marco Marani, individuato per la preparazione tecnica e l'organizzazione adeguata e proporzionata rispetto alle prestazioni di cui trattasi, come da motivazione del RUP contenuta nel rapporto già allegato, che integralmente si richiama;

VISTO:

- il preventivo di spesa presentato sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. dall'Ing. Marco Marani pari a € 1.050,00 al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali, come da offerta allegata a formare parte integrante del presente provvedimento;
- la congruità dell'offerta, valutata dal RUP, anche rispetto alle attuali condizioni di mercato, nonché il vantaggio economico per l'amministrazione rispetto alla tariffa stimata;
- la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'operatore economico predetto;

RICHIAMATA la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto della prestazione professionale:

- gli artt. 16, 48, 49, 50 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 17 co. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che individui: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO che, in conformità a quanto statuito dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è quello della realizzazione degli interventi denominati:
 - a. *“Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d’infanzia Merlo riqualificazione e messa in sicurezza” - linea PNRR - M4C1|1.1” - cc.oo. 220318 - 240484 - CUP H13C22000330006*
 - b. *“Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d’infanzia Lo Scoiattolo riqualificazione funzionale e messa in sicurezza” - linea PNRR - M4C1|1.1” - cc.oo. 220317 - 240483 - CUP H13C22000320006*
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: *Presentazione aggiornamento Scia antincendio Asilo Merlo e Asilo Scoiattolo* come dettagliato nel rapporto allegato, di cui agli interventi sopra indicati;
- l'importo dell'affidamento è pari ad € 1.050,00 al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali;
- l'aggiudicatario è l'Ing. Marco Marani, il quale è stato consultato in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto di affidamento, come attestato dal RUP nel rapporto allegato;
- è stato accertato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale

e dei requisiti di idoneità professionale come indicati nel rapporto del RUP;

- a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023;

- art. 12 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, per quanto non espressamente previsto nel codice:

a) alle procedure di affidamento e alle altre attività amministrative in materia di contratti si applicano le disposizioni di cui alla Legge 7 agosto 1990 n. 241;

b) alla stipula del contratto e alla fase di esecuzione si applicano le disposizioni del codice civile.

- art. 28 del D.Lgs. 36/2023 in tema di Trasparenza dei contratti pubblici;

- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs 36/2023;

- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023;

- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;

- la deroga alla quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021) in quanto trattasi di "importo ridotto del contratto";

- non è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 20.000,00, secondo le disposizioni del Direttore dei Servizi Tecnici di cui al prot. 261235 del 01.08.2024;

- l'affidamento potrà essere modificato ai sensi dell'art.120 lettera a, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 del 10% in più al netto affidato. In tal caso sarà concessa una proroga di 15 giorni.

CONSIDERATO che, ai fini dell'affidamento dell'incarico per *"Progettazione esecutiva e direzione operativa dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico dell'Asilo Nido Scoiattolo e per la assistenza alla relazione finale propedeutica alla redazione del CRE dell'Asilo Nido Merlo"*, è stato ritenuto di procedere tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, S.T.A.R.T., con procedura n. 11846/2026, alla richiesta dell'offerta all'operatore economico Per. Ind. Ferruccio Dall'Armi, individuato per la preparazione tecnica e l'organizzazione adeguata e proporzionata rispetto alle prestazioni di cui trattasi, come da motivazione del RUP contenuta nel rapporto già allegato, che integralmente si richiama;

VISTO:

- il preventivo di spesa presentato sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. dal Per. Ind. Ferruccio Dall'Armi pari a € 5.047,00 al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali, come da offerta allegata a formare parte integrante del presente provvedimento;
- la congruità dell'offerta, valutata dal RUP, anche rispetto alle attuali condizioni di mercato, nonché il vantaggio economico per l'amministrazione rispetto alla tariffa di cui al D.M. 17 giugno 2016, come modificato da D.lgs. 36/2023 allegato I.13;
- la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'operatore economico predetto;

RICHIAMATA la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto della prestazione professionale:

- gli artt. 16, 48, 49, 50 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 17 co. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che individui: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO che, in conformità a quanto statuito dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è quello della realizzazione degli interventi denominati:
 - a. *“Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d’infanzia Merlo riqualificazione e messa in sicurezza” - linea PNRR - M4C1|1.1” - cc.oo. 220318 - 240484 - CUP H13C22000330006*
 - b. *“Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d’infanzia Lo Scoiattolo riqualificazione funzionale e messa in sicurezza” - linea PNRR - M4C1|1.1” - cc.oo. 220317 - 240483 - CUP H13C22000320006*
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: *Progettazione esecutiva e direzione operativa dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico dell'Asilo Nido Scoiattolo e per la assistenza alla relazione finale propedeutica alla redazione del CRE dell'Asilo Nido Merlo* come dettagliato nel rapporto e calcolo compenso allegati, di cui agli interventi sopra indicati;
- l'importo dell'affidamento è pari ad € 5.047,00 al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali;
- l'aggiudicatario è il Per. Ind. Ferruccio Dall'Armi, il quale è stato consultato in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni

contrattuali oggetto di affidamento, come attestato dal RUP nel rapporto allegato;

- è stato accertato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di idoneità professionale come indicati nel rapporto del RUP;

- a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023;

- art. 12 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, per quanto non espressamente previsto nel codice:

a) alle procedure di affidamento e alle altre attività amministrative in materia di contratti si applicano le disposizioni di cui alla Legge 7 agosto 1990 n. 241;

b) alla stipula del contratto e alla fase di esecuzione si applicano le disposizioni del codice civile.

- art. 28 del D.Lgs. 36/2023 in tema di Trasparenza dei contratti pubblici;

- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs 36/2023;

- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023;

- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;

- la deroga alla quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021) in quanto trattasi di "importo ridotto del contratto";

- non è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 20.000,00, secondo le disposizioni del Direttore dei Servizi Tecnici di cui al prot. 261235 del 01.08.2024;

-l'affidamento potrà essere modificato ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 del 20%

+Cnpaia + Iva 22% in più al netto affidato;

DATO ATTO che sono state acquisite agli atti le dichiarazioni relative agli obblighi di tracciabilità dei suddetti operatori economici;

RICHIAMATE le dichiarazioni degli operatori economici conservate sulla piattaforma S.T.A.R.T. in corrispondenza della procedura n. 11864/2026 e 11840/2026, in particolare ed in particolare le dichiarazioni sostitutive di notorietà sul possesso dei requisiti di cui all'articolo 94 e articolo

95 del D.lgs 36/2023 e quelle relative alle clausole di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021;

DATO ATTO che sono stati assunti i seguenti CIG:

1. CIG: BB3255D02D per *Incarico per la presentazione aggiornamento Scia antincendio Asilo Merlo e Asilo Scoiattolo*
2. CIG: BB326C6A12 per *Progettazione esecutiva e direzione operativa dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico dell'Asilo Nido Scoiattolo e per la assistenza alla relazione finale propedeutica alla redazione del CRE dell'Asilo Nido Merlo*

RICHIAMATI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 ss.mm.ii.

DATO ATTO che la spesa per *Incarico per la presentazione aggiornamento Scia antincendio Asilo Merlo e Asilo Scoiattolo* di € 1.332,24 come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T, è così suddivisa tra i due interventi:

- a. € 666,12 per l'intervento "*Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Merlo riqualificazione e messa in sicurezza*" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220318 -240484- CUP H13C22000330006.

Tale spesa è composta dalle seguenti voci: € 525,00 per compenso netto, € 21,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4 % e €120,12 per IVA al 22% e trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 240484
mediante l'impegno 2026/6415 per il quale sono stanziati € 3.887,37;

- b. € 666,12 per l'intervento "*Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Lo Scoiattolo riqualificazione funzionale e messa in sicurezza*" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220317 -240483- CUP H13C22000320006.

Tale spesa è composta dalle seguenti voci.: € 525,00 per compenso netto, € 21,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4 % e €120,12 per IVA al 22% e trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 220317
mediante l'impegno 2026/3975 per il quale sono stanziati € 1.000,00;

DATO ATTO che la spesa per *Progettazione esecutiva e direzione operativa dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico dell'Asilo Nido Scoiattolo e per la assistenza alla relazione finale propedeutica alla redazione del CRE dell'Asilo Nido Merlo* di € 6.465,21 come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T, è così suddivisa tra i due interventi:

- a. € 1.789,26 per l'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Merlo riqualificazione e messa in sicurezza" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220318 -240484- CUP H13C22000330006.

Tale spesa è composta dalle seguenti voci: € 1.396,77 per compenso netto, € 69,84 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 5 % e € 322,65 per IVA al 22% e trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 240484 mediante l'impegno 2026/6415 per il quale sono stanziati € 3.887,37;

- b. € 4.675,95 per l'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Lo Scoiattolo riqualificazione funzionale e messa in sicurezza" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220317 -240483- CUP H13C22000320006.

Tale spesa è composta dalle seguenti voci: € 3.650,23 per compenso netto, € 182,51 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 5 % e € 843,20 per IVA al 22% e trova copertura:

- per € 4.488,91 nel Quadro Economico del c.o. 240483, mediante l'impegno 2026/6410 per la quale sono stanziati € 4.924,71;
- per € 187,04 nel Quadro Economico del c.o. 220317, mediante l'impegno 2026/3975 per il quale sono stanziati € 1.000,00;

RITENUTO di dare atto:

- dell'assenza della minore spesa derivante da ribasso d'asta totale dell'"Incarico per la presentazione aggiornamento Scia antincendio Asilo Merlo e Asilo Scoiattolo";

- della minore spesa derivante da ribasso d'asta totale del servizio in argomento pari a € 572,17, così suddivisa:

- € 158,35 da accantonare sul sub del medesimo impegno citato relativo al c.o. 240484 per l'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Merlo riqualificazione e messa in sicurezza" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220318 -240484- CUP H13C22000330006;
- € 413,82 per l'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Lo Scoiattolo riqualificazione funzionale e messa in sicurezza" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220317 -240483- CUP H13C22000320006, da accantonare come di seguito:
 - per € 397,27 sul sub del medesimo impegno citato relativo al c.o. 240483
 - per € 16.55 sul sub del medesimo impegno citato relativo al c.o. 220317.

Alla luce di quanto sopra, i quadri economici risultano così rimodulati:

**PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1)
AQ0800/2023 "COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN
SICUREZZA SCUOLE INFANZIA: NIDO D'INFANZIA MERLO
RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA"
C.U.P. H13C22000330006**

DESCRIZIONE	C.O. 220318	C.O. 240484	TOTALE
CA 1 - Lavori netti	€ 465.974,70		€ 465.974,70
CA 1 - Oneri della sicurezza	€ 23.729,67		€ 23.729,67
CA 1 - Lavori netti + Oneri della sicurezza	€ 489.704,37		€ 489.704,37
CA 1 - IVA 10%	€ 48.970,43		€ 48.970,43
Variante CA 1	€ 52.395,73		€ 52.395,73
Variante CA 1 IVA 10%	€ 5.239,57		€ 5.239,57
CA 1 - Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 596.310,10		€ 596.310,10
CA 1- Incentivo funzioni tecniche (80% dell'1,9%)	€ 9.017,27		€ 9.017,27
CA 1 Incentivo variante	€ 796,42		€ 796,42
CA 1 Totale incentivo	€ 9.813,69		€ 9.813,69
Irap 8,50% incentivo CA 1	€ 834,16		€ 834,16
TOTALE CA1 lavori+variante+IVA+incentivo +IRAP	€ 606.957,95		€ 606.957,95
Minore spesa sui lavori (IVA inclusa)	€ 79.151,60		€ 79.151,60
Residuo Spese Tecniche		€ 1.273,64	€ 1.273,64

Incarico a ing. Marani di cui al presente provvedimento		€ 666,12	€ 666,12
Incarico a per. Ind. Dall'Armi Ferruccio di cui al presente provvedimento		€ 1.789,26	€ 1.789,26
Ribasso d'asta su incarico a per. Ind. Dall'Armi Ferruccio di cui al presente provvedimento		€ 158,35	€ 158,35
Affidamento GLM Ingegneria DD 8894/24	€ 9.909,77	€ 9.224,47	€ 19.134,24
Ribasso d'asta incarico GLM Ingegneria	€ 6.608,58		€ 6.608,58
Affidamento Studio Robaudi Acustica	€ 1.646,43		€ 1.646,43
Ribasso d'asta sull'incarico a Studio Robaudi	€ 412,98		€ 412,98
Estensione incarico a Studio Robaudi (DD/2026/02572)		€ 888,16	€ 888,16
Affidamento a Accolti Pietro (DD/2023/05427)	€ 6.781,02		€ 6.781,02
Ribasso d'asta sull'incarico a Accolti Pietro	€ 6.759,44		€ 6.759,44
Affidamento allo Studio Associato GLM ingegneria (DD/2023/05877)	€ 25.657,12		€ 25.657,12
Ribasso d'asta sull'incarico allo Studio Associato GLM ingegneria	€ 20.532,55		€ 20.532,55
Pubblicità	€ 1.000,00		€ 1.000,00

Imprevisti	€ 2.260,94		€ 2.260,94
Incarico assistenza al RUP Geom. Martini		€ 4.819,28	€ 4.819,28
IRAP 8,50% Geom. Martini		€ 409,64	€ 409,64
INPS nella misura di 2/3 del 24% Geom. Martini		€ 771,08	€ 771,08
Assicurazione progettisti	€ 385,61		€ 385,61
Importo Totale del Quadro Economico intervento	€ 768.064,00	€ 20.000,00	€ 788.064,00

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) AQ0799/2023 - "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico e riqualificazione funzionale: nido d'infanzia Lo Scoiattolo" CUP H13C22000320006 - CUI L01307110484202300085			
DESCRIZIONE	C.O. 220317	C.O. 240483	TOTALE
CA 1 - Lavori netti con variante	€ 492.886,31		€ 492.886,31
CA 1 - Oneri della sicurezza con variante	€ 25.366,87		€ 25.366,87
CA 1 - Lavori netti + Oneri della sicurezza con variante	€ 518.253,18		€ 518.253,18
CA 1 - IVA 10% con variante	€ 51.825,31		€ 51.825,31
CA 1 - Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA con variante	€ 570.078,49		€ 570.078,49
IRAP	€ 871,56		€ 871,56

Incentivo (80% dell'1,90%) compresa variante	€ 10.253,69		€ 10.253,69
Minore spesa sui lavori (IVA inclusa)	€ 94.704,75		€ 94.704,75
Residuo Spese Tecniche		€ 38,53	€ 4.924,71
Affidamento GLM Ingegneria	€ 10.108,06	€ 9.075,29	€ 19.183,35
Ribasso d'asta incarico GLM Ingegneria	€ 6.625,55		€ 6.625,55
Affidamento Studio Robaudi Acustica	€ 1.650,66		€ 1.650,66
Ribasso d'asta sull'incarico a Studio Robaudi	€ 414,04		€ 414,04
Affidamento a Studio Associato GLM Ingegneria (DD/2023/05877)	€ 25.433,73		€ 25.433,73
Ribasso d'asta sull'incarico a Studio Associato GLM Ingegneria	€ 20.353,77		€ 20.353,77
Affidamento a Accolti Gil (DD/2023/05427)	€ 6.327,40		€ 6.327,40
Ribasso d'asta sull'incarico a Accolti Gil	€ 6.307,28		€ 6.307,28
Pubblicità	€ 130,29		€ 1.000,00
Incarico a ing. Marani di cui al presente provvedimento	€ 666,12		€ 666,12
Incarico a per. Ind. Dall'Armi Ferruccio di cui al presente provvedimento	€ 187,04	€ 4.488,91	€ 4.675,95
Ribasso d'asta su incarico a per. Ind. Dall'Armi Ferruccio di cui al presente provvedimento	€ 16,55	€ 397,27	€ 413,82
Imprevisti	€ 2.994,77		€ 2.994,77
Incarico assistenza al RUP Geom. Martini		€ 4.819,28	€ 4.819,28

IRAP 8,50% Geom. Martini		€ 409,64	€ 409,64
INPS nella misura di 2/3 del 24% Geom. Martini		€ 771,08	€ 771,08
Assicurazione progettisti	€ 380,25		€ 380,25
Importo Totale del Quadro Economico intervento	€ 757.504,00	€ 20.000,00	€ 777.504,00

PRESO ATTO:

- delle dichiarazioni rilasciate, ai sensi del DPR 445/2000, dagli operatori economici sul possesso dei requisiti e l'assenza di situazioni di incompatibilità, previste dalla normativa vigente, ai fini dell'assunzione dei rispettivi incarichi, acquisite e conservate sulla piattaforma telematica regionale;
- che il presente provvedimento è dotato di efficacia in quanto sono concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 94 e ss. e 100 del D. Lgs. n. 36/2023;
- che, in merito alle certificazioni di assenza di carichi fiscali pendenti, si procede con l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 99 comma 3-bis del D.lgs. 36/23, previa acquisizione delle autocertificazioni degli offerenti conservate agli atti della scrivente direzione.

RICHIAMATO:

- l'art. 66 e la Parte V dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 15 e l'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023;

VISTA la dichiarazione rilasciata dal RUP circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, in relazione all'oggetto ad agli affidatari dei sopracitati appalti, a carico del Responsabile Unico del Progetto, come risulta da apposita dichiarazione conservata agli atti della Direzione scrivente.

DATO ATTO che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici e nella Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana S.T.A.R.T.;

DATO ATTO che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano

integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028 - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 30 marzo 2026, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/2012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto.

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015.

VISTI:

- D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 37 del D.lgs. n. 33/2013;
- la legge n. 190/2012, in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;
- artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze ;
- artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Per le motivazioni sopra esposte

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, all'ing. Marani Marco - Codice Beneficiario: 82627 -, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Presentazione aggiornamento Scia antincendio Asilo Merlo e Asilo Scoiattolo, come dettagliato nel rapporto allegato - CIG: BB3255D02D - nell'ambito degli interventi:
 - a) "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Merlo riqualificazione e messa in sicurezza" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220318 -240484- CUP H13C22000330006.

b) "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Lo Scoiattolo riqualificazione funzionale e messa in sicurezza" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220317 -240483- CUP H13C22000320006.

2. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, al per. Ind. Dall'armi Ferruccio - Codice Beneficiario: 19243, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Progettazione esecutiva e direzione operativa dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico dell'Asilo Nido Scoiattolo e per la assistenza alla relazione finale propeedeutica alla redazione del CRE dell'Asilo Nido Merlo - CIG: BB326C6A12 nell'ambito degli interventi:

a) "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Merlo riqualificazione e messa in sicurezza" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220318 -240484- CUP H13C22000330006.

b) "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Lo Scoiattolo riqualificazione funzionale e messa in sicurezza" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220317 -240483- CUP H13C22000320006.

3. di prendere atto che la spesa per *Incarico per la presentazione aggiornamento Scia antincendio Asilo Merlo e Asilo Scoiattolo* di € 1.332,24 è così suddivisa tra i due interventi:

a) € 666,12 per l'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Merlo riqualificazione e messa in sicurezza" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220318 -240484- CUP H13C22000330006.

Tale spesa è composta dalle seguenti voci: € 525,00 per compenso netto, € 21,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4 % e €120,12 per IVA al 22% e trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 240484

mediante l'impegno 2026/6415 per il quale sono stanziati € 3.887,37;

b) € 666,12 per l'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Lo Scoiattolo riqualificazione funzionale e messa in sicurezza" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220317 -240483- CUP H13C22000320006.

Tale spesa è composta dalle seguenti voci.: € 525,00 per compenso netto, € 21,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4 % e €120,12 per IVA al 22% e trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 220317

mediante l'impegno 2026/3975 per il quale sono stanziati € 1.000,00;

4. di prendere atto che la spesa per *Progettazione esecutiva e direzione operativa dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico dell'Asilo Nido Scoiattolo e per la assistenza alla relazione finale propedeutica alla redazione del CRE dell'Asilo Nido Merlo* di € 6.465,21 è così suddivisa tra i due interventi:

a) € 1.789,26 per l'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Merlo riqualificazione e messa in sicurezza" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220318 -240484- CUP H13C22000330006.

Tale spesa è composta dalle seguenti voci: € 1.396,77 per compenso netto, € 69,84 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 5 % e € 322,65 per IVA al 22% e trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 240484 mediante l'impegno 2026/6415 per il quale sono stanziati € 3.887,37;

b) € 4.675,95 per l'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Lo Scoiattolo riqualificazione funzionale e messa in sicurezza" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220317 -240483- CUP H13C22000320006.

Tale spesa è composta dalle seguenti voci: € 3.650,23 per compenso netto, € 182,51 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 5 % e € 843,20 per IVA al 22% e trova copertura:

- per € 4.488,91 nel Quadro Economico del c.o. 240483, mediante l'impegno 2026/6410 per la quale sono stanziati € 4.924,71;

- per € 187,04 nel Quadro Economico del c.o. 220317, mediante l'impegno 2026/3975 per il quale sono stanziati € 1.000,00;

5. di impegnare la somma complessiva di € 1.332,24 a favore di ing. Marani Marco - Codice Beneficiario: 82627 - e € 6.465,21 a favore di per. Ind. Dall'armi Ferruccio - Codice Beneficiario: 19243 - assumendo i relativi impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto;

6. di dare di dare atto:

- dell'assenza della minore spesa derivante da ribasso d'asta totale per "*Incarico per la presentazione aggiornamento Scia antincendio Asilo Merlo e Asilo Scoiattolo*";

- della minore spesa derivante da ribasso d'asta totale del servizio in argomento pari a € 572,17, così suddivisa:

- € 158,35 da accantonare sul sub del medesimo impegno citato relativo al c.o. 240484 per l'intervento "*Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Merlo riqualificazione e messa in sicurezza*" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220318 -240484- CUP H13C22000330006;

- € 413,82 per l'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Lo Scoiattolo riqualificazione funzionale e messa in sicurezza" - linea PNRR - M4C1|1.1" - cc.oo. 220317 -240483- CUP H13C22000320006, da accantonare come di seguito:
 - per € 397,27 sul sub del medesimo impegno citato relativo al c.o. 240483
 - per € 16.55 sul sub del medesimo impegno citato relativo al c.o. 220317.

7. di dare atto che i contratti saranno stipulati mediante scrittura privata non autenticata, così come consentito dall'art 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023, alle condizioni contrattuali di esecuzione delle prestazioni contenute nei rapporti del RUP allegati al presente atto, a formarne parte integrante ed essenziale, precisando altresì che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, i presenti affidamenti verranno risolti ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo maggiore danno;

8. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con i soggetti aggiudicatari e con l'oggetto dei servizi da parte Dirigente firmatario della presente determina, come dichiarato con il presente atto, e come da apposita dichiarazione agli atti;

9. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto dell'opera di cui ai cc.oo. 220317-240483 e ai cc.oo. 220318-240484 è l'Ing. Pietro Geroni;

10. di dare, infine, atto che il presente provvedimento sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti del Comune di Firenze, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

IP512-520 - Rapporto-per-affidamento_signed.pdf - 5a74d123853a7e44c006037d8f08dc5eb1edbf9afa4cdb04626f91e0da3d5a36
IP513-538 - Rapporto-per-affidamento_signed.pdf - 157747b4b813d9988961ddee4cfaf8b28820d7620de0f5872f5345e0ee72cef7
IP513-538 - calcolo professionale_Merlo.pdf - 6fc1f2114119a66f304070bbc44593951c19328090e02c072d08f691ddfa0740
IP513-538 - calcolo professionale_Scoiattolo.pdf - d4984fc0447b47b3cebdb5c54ee6727cbc37a936f16fcc320eed95a85a63e18c
OffEcon_122574_1_30032026134327.pdf - d1d98164d60ebc23790855f6e9b14d067d1d4979a9213345b985b221f0bb666d
OffEcon_162529_1_31032026205122.pdf - daa080a128684d37b4f0ed2ded7e20ee2b6ec0cd49cda95f6898773462a1104f

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	57742	6	2026/3975	1	€ 666,12	82627 - MARANI MARCO
2)	U	2026	57742	6	2026/3975	2	€ 187,04	19243 - DALL'ARMI FERRUCCIO
3)	U	2026	57742	6	2026/3975	3	€ 16,55	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2026	57213	2	2026/6410	1	€ 4.488,91	19243 - DALL'ARMI FERRUCCIO
5)	U	2026	57213	2	2026/6410	2	€ 397,27	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2026	57213	2	2026/6415	2	€ 666,12	82627 - MARANI MARCO
7)	U	2026	57213	2	2026/6415	3	€ 1.789,26	19243 - DALL'ARMI FERRUCCIO

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
8)	U	2026	57213	2	2026/6415	4	€ 158,35	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.