

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/02839

Del: 15/04/2026

Esecutivo Da: 15/04/2026

Proponente: Direzione Cultura e Sport - E.Q. Sport, Politiche Giovanili e Pari

Opportunità

OGGETTO:

STUDIO LEGALE LESSONA affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, del servizio di supporto giuridico in ordine alla disciplina speciale applicabile nell'ambito della gestione e valorizzazione degli impianti sportivi comunali

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPORT E POLITICHE GIOVANILI

VISTE:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 30/03/2026 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO)2026/2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2026 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 30/12/2025 con la quale sono stati approvati i documenti di programmazione 2026/2028: note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP), bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;

VISTI altresì:

- il Decreto della Sindaca n. 43 del 22/10/2025, con il quale è stato conferito alla sottoscritta, dott.ssa Elena Toppino, l'incarico di Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili, allocato nell'ambito della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze;

- la nota P.G. 400010 del 23/10/2025 della Direttrice della Direzione Cultura e Sport, di designazione della sottoscritta Dott.ssa Elena Toppino, a decorrere dal 27.10.2025, quale RUP delle procedure temporaneamente prese in carico dalla Direttrice per assorbimento delle funzioni relative alla struttura organizzativa "Servizio Sport e Politiche Giovanili", ai sensi dell'art. 21, comma 6, del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, originariamente approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 24/10/2011;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Firenze è proprietario di n. 78 impianti sportivi comunali, gestiti in parte mediante concessione di servizi e in parte direttamente dall'Amministrazione Comunale, e che tale patrimonio presenta profili di vetustà e criticità gestionali che rendono necessario individuare modelli innovativi e sostenibili di gestione e valorizzazione;
- l'Amministrazione Comunale intende perseguire obiettivi strategici di sviluppo e miglioramento delle infrastrutture sportive, anche mediante il ricorso a strumenti di partenariato pubblico-privato, al fine di favorire la partecipazione di soggetti privati secondo il principio di sussidiarietà e concorrere alla realizzazione di opere e servizi di interesse collettivo;

DATO ATTO della complessità del quadro normativo di riferimento, con particolare riguardo all'applicazione del D.Lgs. 38/2021, anche in raccordo con le disposizioni del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., agli specifici orientamenti giurisprudenziali, nonché alla necessità di approfondire strumenti di valorizzazione quali le sponsorizzazioni e i "naming rights";

RITENUTO necessario acquisire un supporto specialistico di natura giuridico-economica, altamente qualificato, finalizzato all'analisi normativa, all'individuazione di modelli gestionali e alla valutazione di fattibilità di operazioni di partenariato e valorizzazione degli impianti;

CONSIDERATO che lo studio legale individuato è in possesso di comprovata esperienza e competenza nelle materie oggetto dell'affidamento con particolare riferimento al diritto dei contratti pubblici, al partenariato pubblico-privato e alla disciplina degli impianti sportivi, risultando pertanto in grado di assicurare un supporto giuridico qualificato e adeguato alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

RITENUTO pertanto di doversi procedere con un affidamento diretto - ex art.50 c.1 lett.b del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. - del servizio di supporto giuridico in ordine alla disciplina speciale applicabile nell'ambito della gestione e valorizzazione degli impianti sportivi comunali del Comune di Firenze, suddividendo la fornitura in una prima fase più analitica, una seconda maggiormente indirizzata alla definizione degli strumenti operativi, per un importo complessivo stabilito in € 25.000,00 oltre IVA di legge (22%), secondo la seguente ripartizione di attività e risorse fra il 2026 e il 2027:

2026

1.a) Analisi e approfondimento del quadro normativo vigente applicabile in tema di impianti sportivi,

con particolare riguardo alle disposizioni speciali contenute nel d.lgs 38/2021, alla luce del quadro normativo e giurisprudenziale eurounionale.

1.b) Analisi del quadro normativo e giurisprudenziale sul tema del “naming rights” degli impianti sportivi, anche in relazione ai rapporti con eventuali soggetti privati, nell’ambito di operazioni in P.P.P., rispetto alle disposizioni del d.lgs. 38/2021, sia nelle ipotesi di impianti a gestione diretta che a gestione indiretta;

1.c) Individuazione e rappresentazione, in termini giuridici ed economici, di casistiche assimilabili su scala nazionale, delle opportunità sia nei casi di gestione diretta, sia per i concessionari;

Periodo di esecuzione del servizio: data di notifica del presente atto – 31/12/2026.

Corrispettivo: € 15.000,00 oltre IVA di legge 22%;

2027

2.a) Supporto nell’analisi di fattibilità della sponsorizzazione tramite “naming rights” in alcuni casi concreti che saranno valutati dall’Amministrazione Comunale (a partire, ad esempio, dallo “Stadio da rugby Padovani”, sito in Campo di Marte e oggetto di rilevanti interventi di rifacimento che lo porteranno ad aumentare la capienza e ad acquisire il livello massimo di omologazioni necessarie per ospitare eventi sportivi nazionali ed internazionali) e nell’individuazione di altri impianti di potenziale valore per gli sponsor per lo sfruttamento da parte dell’Amministrazione Comunale;

2.b) Eventuale formulazione di atti tipo concernenti le tematiche di approfondimento oggetto del servizio affidato, ad esempio in materia di sponsorizzazione sotto forma di sfruttamento dei naming rights.

Periodo di esecuzione del servizio: 1/01/2027 – 31/12/2027.

Corrispettivo: € 10.000,00 oltre IVA di legge 22%;

RITENUTO di prevedere un’opzione di proroga ex art.120 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., da esercitare con specifico provvedimento dell’Amministrazione Comunale nel periodo 01/01/2028 – 31/12/2028, per un eventuale approfondimento dell’evoluzione normativa e delle proposte di partenariato pubblico privato che perverranno da parte degli operatori economici, per un corrispettivo massimo stabilito in € 10.000,00 oltre IVA di legge (22%);

DATO ATTO che:

- l’art.50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTA la definizione di affidamento diretto di cui all’art. 3 lett. d) dell’allegato I.1 al D.lgs. 36/2023

secondo cui è "[...]l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

CONSIDERATO che la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il modesto valore dell'affidamento – ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per l'ubicazione della sede della Stazione Appaltante;

DATO ATTO che, per le finalità di cui sopra:

- è stato ritenuto di procedere con un affidamento diretto - ex art.50 c.1 lett.b del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. - del servizio di supporto giuridico in ordine alla disciplina speciale applicabile nell'ambito della gestione e valorizzazione degli impianti sportivi comunali per le annualità 2026 e 2027 per un importo complessivamente pari ad € 25.000,00 oltre IVA di legge 22% con opzione di proroga, ex art.120 comma 10 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., da esercitare con specifico provvedimento dell'Amministrazione Comunale, per il periodo 01/01/2028 – 31/12/2028;
- lo studio legale Lessona è stato valutato soggetto idoneo, in quanto in possesso di comprovata esperienza nelle materie oggetto dell'affidamento, con particolare riferimento al diritto dei contratti pubblici, al partenariato pubblico-privato e alla disciplina degli impianti sportivi, risultando pertanto in grado di assicurare un supporto giuridico qualificato e adeguato alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che:

- la richiesta di offerta per l'affidamento dei suddetti servizi è stata inviata, tramite la piattaforma telematica START (proc.013208/2026), allo studio legale Lessona (CF e P.IVA 02129410482) con sede legale in Via Dè Rondinelli n.2 Firenze;
- lo studio legale Lessona ha presentato la proposta archiviata in SIGEDO protocollo generale n° 160170 del 14/04/2026, allegata e parte integrante del presente atto, per cui si prevede la realizzazione del servizio nei termini previsti dalla richiesta di offerta per le annualità 2026 e 2027, per un corrispettivo di € 25.000,00 oltre IVA di legge (22%), di cui € 15.000,00 oltre IVA di legge 22% nel 2026 ed € 10.000,00 oltre IVA di legge 22% nel 2027, con opzione di proroga ex art.120 comma 10 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., da esercitare con specifico provvedimento dell'Amministrazione Comunale, per il periodo 1/01/2028 – 31/12/2028, per un corrispettivo di € 10.000,00 oltre IVA di legge (22%);
- il servizio di cui al presente affidamento è di natura intellettuale e pertanto, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., non si applica l'obbligo di indicazione separata dei costi della manodopera;

CONSIDERATO che il corrispettivo richiesto risulta congruo in relazione alla natura altamente

specialistica delle prestazioni, alla complessità delle tematiche oggetto di analisi (disciplina degli impianti sportivi, partenariato pubblico-privato e strumenti di valorizzazione quali i “naming rights”), nonché all’articolazione temporale del servizio su più annualità e alle attività richieste, come dettagliate nella richiesta di offerta, anche in comparazione con servizi di pari complessità acquisiti dall’Amministrazione Comunale;

RITENUTO pertanto di:

- affidare - ex art.50 c.1 lett.b del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. - allo studio legale Lessona (CF e P.IVA 02129410482) il servizio di supporto giuridico in ordine alla disciplina speciale applicabile nell’ambito della gestione e valorizzazione degli impianti sportivi comunali per le annualità 2026 e 2027 per un importo complessivamente pari ad € 25.000,00 oltre IVA di legge 22%, secondo il dettaglio delle attività e dei corrispettivi sopra dettagliati, nei termini di cui all’offerta tecnica ed economica allegate e parti integranti del presente atto (archivate in SIGEDO P.G. n.160170 del 14/04/2026);

- impegnare a favore dello studio legale Lessona (codice beneficiario 16307), l’importo di € 25.000,00, oltre IVA di legge 22%, per un totale di € 30.500,00 lordi sui seguenti capitoli:

per l’anno 2026, € 8.300,00 (lordo IVA) sul capitolo 30920 ed € 10.000,00 (lordo IVA) sul capitolo 30510 dell’esercizio 2026, dando atto che in corso una variazione di bilancio richiesta con prot. n. 141271 del 31 marzo 2026 all’esito della quale l’impegno di spesa sarà trasferito sul corretto capitolo 30920;

per l’anno 2027, € 12.200,00 (lordo IVA) sul capitolo 30920 del bilancio 2027;

DATO ATTO che:

- il Responsabile unico del progetto (R.U.P.) ex art. 15 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii è la sottoscritta Dott.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili nell’ambito della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e che la stessa dichiara che non sussistono conflitti di interesse che riguardano il R.U.P. in relazione all’oggetto dell’affidamento e nei confronti dell’affidatario;

- il Codice Identificativo Gara (CIG) del presente affidamento diretto è il seguente: BB3C7F7F05;

- lo studio legale Lessona ha prodotto l’autocertificazione sul possesso dei requisiti ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

- lo studio legale Lessona risulta essere regolare ai fini del controllo della regolarità contributiva, INAIL e INPS;

- il contratto sarà stipulato, ai sensi dell’art.18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale con apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata;

CONSIDERATO che l’art. 52 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii prevede che nelle procedure quali la presente, la Stazione appaltante “*verifica le dichiarazioni anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno*”;

TENUTO CONTO che, in attuazione di quanto sopra, con nota prot. 297081 del 20/09/2023 a firma del Direttore della Direzione Gara e Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

DATO ATTO, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147 bis del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni;

VISTI:

- le Leggi 136 e 217 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;
- il DPR 62/2013 "Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici" come modificato dal DPR 81/2023;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze approvato con delibera n.12 del 26/1/2021;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2023/2025 approvato con delibera G.C. n. 4 del 26/01/2023;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare - ex art.50 c.1 lett.b del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. - allo studio legale Lessona con sede legale in Via de' Rondinelli n.2 Firenze (CF e P.IVA 02129410482) il servizio di supporto giuridico in ordine alla disciplina speciale applicabile nell'ambito della gestione e valorizzazione degli impianti sportivi comunali per le annualità 2026 e 2027 per un importo complessivamente pari ad € 25.000,00 oltre IVA di legge 22%(di cui il dettaglio delle attività suddivise per le annualità è di sopra riportato), con opzione di proroga ex art.120 comma 10, da esercitare con specifico provvedimento dell'Amministrazione Comunale, per il periodo 01/01/2028 - 31/12/2028, per un importo complessivamente pari ad € 10.000,00 oltre IVA di legge 22% nei termini di cui all'offerta tecnica ed economica allegate e parti integranti del presente atto (archivate in SIGEDO P.G. n. 160170 del 14/04/2026);

2. impegnare a favore dello studio legale Lessona (codice beneficiario 16307), l'importo di € 25.000,00, oltre IVA di legge 22%, per un totale di € 30.500,00 lordi sui seguenti capitoli:

- per l'anno 2026, € 8.300,00 (lordo IVA) sul capitolo 30920 ed € 10.000,00 (lordo IVA) sul capitolo 30510 dell'esercizio 2026, dando atto che in corso una variazione di bilancio richiesta con prot. n.

141271 del 31 marzo 2026 all'esito della quale l'impegno di spesa sarà trasferito sul corretto capitolo 30920;

- per l'anno 2027, € 12.200,00 (lordo IVA) sul capitolo 30920 del bilancio 2027;

3. di dare atto che lo studio legale Lessona ha prodotto l'autocertificazione sul possesso dei requisiti ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. che saranno eventualmente verificati tramite sorteggio nei termini previsti dalla nota del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate Prot. 297081 del 20/09/2023;

4. di provvedere alla stipula del contratto, ai sensi dell'art.18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale con apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata;

5. di dare atto che il CIG assegnato al presente affidamento è il seguente:BB3C7F7F05;

6. di dare atto che il Responsabile unico del progetto (R.U.P.) ex art. 15 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è la sottoscritta Dott.ssa Elena Toppino, dirigente del Servizio Sport e politiche giovanili nell'ambito della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e che la stessa dichiara che non sussistono conflitti di interesse che riguardano il R.U.P. in relazione all'oggetto dell'affidamento e nei confronti dell'affidatario;

7. di comunicare il presente provvedimento allo studio legale Lessona di pubblicarlo sul Profilo del Committente – sezione Amministrazione Trasparente - ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

8. di dare atto che gli obblighi di pubblicazione sono assolti mediante invio alla BDNCP e pubblicazione in AT secondo quanto previsto dalle disposizioni del nuovo codice in materia di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti di cui agli artt. 19 e ss. e dai relati vi regolamenti attuativi di ANAC.

ALLEGATI INTEGRANTI

Dettaglio offerta economica - 88151d00d93b7034c65d105fbd7362450a41683f3a50326b724abb46026f1124
OffEcon_5718_1_10042026192725_signed.pdf - 8975315b387aff22afcdf3e0fcc94cf698748bf685ece05d64f35755d130ecbc
Offerta tecnicaSTART_signed.pdf - d28a0391b2469196eb60c50146c7607f4aac8e10959b8a4f4a3fe75a25a048d6

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Elena Toppino

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	30920		2026/7470		€ 8.300,00	16307 - STUDIO LEGALE LESSONA ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE
2)	U	2026	30510		2026/7471		€ 10.000,00	16307 - STUDIO LEGALE LESSONA ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE
3)	U	2026	30920		2027/755		€ 12.200,00	16307 - STUDIO LEGALE LESSONA ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 15/04/2026

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Elena Toppino il 15/04/2026

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 15/04/2026

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 9 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 15/04/2026