

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/02318

Del: 30/03/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Servizio S0735/2026 denominato "Servizio di rifunionalizzazione e adeguamento delle postazioni di lavoro con particolare riferimento agli impianti elettrici e speciali della direzione servizi tecnici nonché di altri immobili comunali". Approvazione del S0735/26 affidamento diretto a Gino Poggi s.r.l. (CIG BAE25D15CE) ed assunzione dei relativi impegni di spesa.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";
- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "*Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025*";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione*";
- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Considerato che:

- al fine di porre in atto la rifunzionalizzazione e l'adeguamento delle postazioni di lavoro con particolare riferimento agli impianti elettrici e speciali della Direzione Servizi Tecnici, nonché di altri immobili comunali, nello specifico con l'obiettivo di adeguare gli impianti per esigenze di sicurezza e per migliorarne la funzionalità complessiva, è stato predisposto dai tecnici della E.Q. Impianti elettrici, speciali, ed altri sistemi telematici degli edifici e videosorveglianza il servizio in oggetto composto da relazione tecnica;

Vista in particolare la relazione tecnica del Responsabile Unico di Progetto, Ing. Emilio Carletti, ove si rappresenta la necessità di procedere all'affidamento delle attività di cui sopra e si è quindi provveduto a chiedere alla ditta Gino Poggi s.r.l. la migliore offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto;

Rilevato che il quadro economico del progetto in questione ammonta complessivamente ad € **18.000,00**, articolati come segue:

S0735/2026 denominato "Servizio di rifunzionalizzazione e adeguamento delle postazioni di lavoro con particolare riferimento agli impianti elettrici e speciali della direzione servizi tecnici nonché di altri immobili comunali".	
DESCRIZIONE	IMPORTI
Importo a base d'asta (inclusi € 7.955,64 per costi della manodopera) soggetti a ribasso	14.464,80 €
Costi della sicurezza	289,30 €
Servizio + costi della sicurezza	14.754,10 €
IVA 22%	3.245,90 €
Servizio + costi della sicurezza + IVA	<u>18.000,00 €</u>

Preso atto che nella succitata relazione tecnica il Responsabile Unico del Progetto dichiara che:

- il servizio non rientra nella convenzione CONSIP;
- le prestazioni previste saranno fatturate con IVA al 22%;
- la durata del servizio è prevista dalla data di consegna delle relative prestazioni (dopo l'esecutività della DD) in gg 120 e comunque entro e non oltre il 31 dicembre 2026;

Dato atto che:

- gli interventi previsti saranno eseguiti su immobili/aree di proprietà comunale;
- l'esecuzione delle opere previste nel progetto, non comporterà un incremento degli oneri di gestione per gli esercizi futuri;
- le prestazioni oggetto del servizio S0735/2026 non determinano un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente, trattandosi di interventi di mera manutenzione sui beni dell'Amministrazione, finalizzati esclusivamente al mantenimento della funzionalità e dell'efficienza degli stessi; la spesa non è pertanto qualificabile come spesa di investimento, ma rientra nella spesa corrente;

Rilevato come le prestazioni oggetto del servizio S0735/2026 in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modico valore dell'affidamento ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

Visti:

- l'art. 17 co. 1 d.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 d.lgs. n. 267/ 2000;
- l'art. 12 d.lgs. n. 36/2023;

Visto il documento contenente le modalità di affidamento del servizio S0735/2026 del 25/02/2026, conservato agli atti dell'Ufficio scrivente, con la quale il RUP ha disposto:

- di richiedere di rimettere apposito preventivo di spesa per l'esecuzione delle prestazioni di cui al servizio in oggetto all'impresa Gino Poggi s.r.l. codice fiscale/partita IVA n. 06208280484 in quanto operatore economico in possesso di comprovata esperienza, nonché di conoscenza dei luoghi di intervento, delle caratteristiche dei beni interessati e delle modalità operative richieste, circostanze che consentono una più efficace e tempestiva esecuzione delle prestazioni, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e buon andamento dell'azione amministrativa;
- l'importo complessivo a base della procedura di affidamento dell'intervento in oggetto è pari ad € 14.754,10 (di cui € 7.955,64 per costi della manodopera ed € 289,30 per costi della sicurezza);
- le prestazioni ricadono nella categoria prevalente Fornitura di servizi per l'intero importo posto a base della procedura di affidamento;
- il CPV è **50711000-2** "Manutenzione imp. elettrici";
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del Codice e dell'allegato I.1;
- a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale - CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e installazione di impianti codice CNEL: C011, o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

Dato atto che:

- il procedimento di affidamento diretto espletato si è svolto sulla piattaforma START fornita dalla

Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ex artt. 25 e 26 d. lgs. n. 36/2023;

- il CIG relativo al procedimento di affidamento del servizio S0735/2026 è BAE25D15CE, ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- il procedimento di affidamento diretto, contraddistinto dal n. 007711/2026, viene pubblicato in data 05/03/2026, con termine per la presentazione dell'offerta fissato per il giorno 10/03/2026;

- in data 10/03/2026, presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, sono state valutate la documentazione e l'offerta telematica pervenuta dall'impresa Gino Poggi s.r.l. codice fiscale/partita IVA n. 06208280484;

- il suddetto operatore economico Gino Poggi s.r.l. codice fiscale/partita IVA n. 06208280484 con sede legale in via S. Morese 80, Calenzano (FI) ha offerto uno sconto del 9,98838% sull'importo posto a base del procedimento di affidamento diretto (come emerge dall'"Offerta economica" generata su Piattaforma START allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale);

- poiché ad oggi per i procedimenti di affidamento diretto ex art. 50 d.lgs. n. 36/2023 la piattaforma regionale START non permette agli operatori economici di specificare la quota di costi della manodopera (diversamente dalle altre procedure di gara che possono essere espletate sulla summenzionata piattaforma), l'aggiudicatario ha confermato i costi della manodopera afferenti al servizio S0735/2026 attraverso il modulo "Dichiarazione costi della manodopera", documento che si allega al presente provvedimento a corredo dell'offerta, coincidenti con quelli indicati da questa Stazione Appaltante in fase di procedimento di affidamento;

- il RUP ha ritenuto l'offerta congrua rispetto ai prezzi di riferimento, alla natura e all'oggetto delle prestazioni e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato, come emerge dal verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto del 10/03/2026, (che si allega al presente provvedimento quale parte integrante);

- pertanto, l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023, ha consentito di individuare quale soggetto aggiudicatario del servizio S0735/2026 l'operatore economico Gino Poggi s.r.l. codice fiscale/partita IVA n. 06208280484 con sede legale in via S. Morese 80, Calenzano (FI) per un importo netto di € 13.309,30 (di cui € 7.955,64 per costi della manodopera ed € 289,30 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, sulla base del CIG BAE25D15CE;

Tenuto conto che per la procedura di affidamento del servizio S0735/2026, di importo inferiore ad € 40.000,00, l'operatore economico aggiudicatario ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di idoneità richiesti;

Visto l'art. 52 d.lgs. n. 36/2023 secondo cui, nelle procedure quale la presente la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Tenuto conto che, in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione. Per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

Dato atto altresì:

- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023 e ss. mm.;
- che ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023 all'affidatario non si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 sia per la scarsa rilevanza economica dell'affidamento che per le modalità di adempimento delle prestazioni, in ottemperanza alla Nota del Direttore della Direzione Servizi Tecnici prot. n. 261235 del primo agosto 2024;
- che a seguito dell'esecutività del presente provvedimento il contratto di appalto del servizio S0735/2026 in oggetto verrà stipulato mediante controfirma dell'offerta presentata dall'operatore economico aggiudicatario da parte del Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici (importi inferiori a € 40.000,00 IVA esclusa) ai sensi dell'art. 18 co. 1 d.lgs. n. 36/2023;
- la ditta aggiudicataria si è inoltre dimostrata da subito disponibile ad eseguire le lavorazioni richieste anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023;

Preso atto che, a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, Gino Poggi s.r.l. ha indicato nel modello nel Modello B (conservato agli atti dell'Ufficio scrivente), che:

- al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per il settore metalmeccanico artigiani avente codice alfanumerico C030, contratto diverso da quello previsto negli atti di gara;
- che "il CCNL applicato garantisce ai dipendenti le stesse tutele del CCNL indicato da questa stazione appaltante" CNEL: C011;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Emilio Carletti, ha proceduto alla verifica dell'equivalenza del CCNL applicato dall'operatore economico, identificato con codice C030, rispetto al CCNL indicato dalla Stazione Appaltante con codice C011, ai sensi dell'art. 11 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, secondo i criteri e con le modalità di cui all'art. 110 del medesimo decreto, come chiarito da ANAC nella Nota illustrativa al Bando tipo n. 1/2023 (par. 7), accertando che il contratto applicato garantisce ai lavoratori livelli di tutela economica e normativa non inferiori rispetto a quelli previsti dal contratto collettivo indicato negli atti di gara;

Rilevato pertanto che il quadro economico del servizio S0735/2026 in oggetto, alla luce dell'affidamento a Gino Poggi s.r.l., è il seguente:

S0735/2026 denominato "Servizio di rifunionalizzazione e adeguamento delle postazioni di lavoro con particolare riferimento agli impianti elettrici e speciali della direzione servizi tecnici nonché di altri immobili comunali".	
DESCRIZIONE	IMPORTO

Servizio al netto del ribasso del 9,98838 % (di cui € 7.955,64 per costi della mdo)	€ 13.020,00
Oneri della sicurezza	€ 289,30
Servizio netto + oneri sicurezza	€ 13.309,30
IVA 22%	€ 2.928,05
Servizio+ oneri sicurezza + IVA	<u>€ 16.237,35</u>

Ritenuto pertanto opportuno impegnare giuridicamente la somma complessiva di € 16.237,35 (servizio+ IVA) a favore di Gino Poggi s.r.l. (codice beneficiario 58620 - CIG BAE25D15CE) per l'esecuzione delle prestazioni di cui al servizio S0735/2026 assumendo apposito impegno di spesa sul cap. 43305 del b.o. 2026, tenuto conto del Nulla Osta dell'Ing. Dreoni quale responsabile di budget di detto capitolo;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l'allegata relazione tecnica del Responsabile Unico di Progetto, ove viene rappresentata la necessità di procedere all'affidamento delle attività di cui al Servizio S0735/2026 denominato "Servizio di rifunzionalizzazione e adeguamento delle postazioni di lavoro con particolare riferimento agli impianti elettrici e speciali della direzione servizi tecnici nonché di altri immobili comunali" per un importo complessivo pari ad € 18.000,00, come da primo quadro economico descritto in narrativa ed in questa sede espressamente richiamato;
2. di dare atto che il RUP ha disposto che per l'affidamento del servizio S0735/2026, di importo inferiore ad € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto da esperire mediante il sistema telematico START della Regione Toscana ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023, senza previo esperimento di indagine di mercato;
3. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, servizio S0735/2026 all'operatore economico Gino Poggi s.r.l. codice fiscale/partita IVA n. 06208280484 con sede legale in via S. Morese 80, Calenzano (FI) per un importo netto di € 13.309,30 (di cui € 7.955,64 per costi della manodopera ed € 289,30 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, sulla base del CIG BAE25D15CE;
4. di approvare l'allegato verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto espletato, a firma del RUP in data 10/03/2026;
5. l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta nonché della citata relazione, documento allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023 all'affidatario non si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 sia per la scarsa rilevanza economica dell'affidamento che per le modalità di adempimento delle prestazioni, in ottemperanza alla Nota del Direttore della Direzione Servizi Tecnici prot. n. 261235 del primo agosto 2024;
7. di impegnare giuridicamente la somma complessiva di € 16.237,35 (servizio+ IVA) a favore di Gino Poggi s.r.l. (codice beneficiario 58620 - CIG BAE25D15CE) per l'esecuzione delle prestazioni di cui al servizio S0735/2026 assumendo apposito impegno di spesa sul cap. 43305 del b.o. 2026, tenuto conto del Nulla Osta dell'Ing. Dreoni quale responsabile di budget di detto capitolo;
8. di dare atto che la durata dell'appalto è prevista dalla data di consegna delle relative prestazioni (dopo l'esecutività della DD) in gg 120 e comunque entro e non oltre il 31 dicembre 2026;
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto del servizio S0735/2026 è l'Ing. Emilio Carletti, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023;
10. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

Modello Offerta manodopera_affidamento diretto S0735-26.pdf.p7m - 08152c7c9e22dc1d7fb7aba8340edb0afbe378ab2cf1179690705c360cf7d35b
OffEcon_110443_1_09032026132445.pdf.p7m - 369c45844fa170ba982698066502bb9c823b6ae8739524c8cc70ce5ece99f956
RTE S0735.26_signed_signed_signed-1.pdf - 385ad3ea8421d3eac5919756096f92df7d7ad78018576eff152aeba268c4469a
verbale S0735 2026_signed.pdf - 76c77f2d4db212b7c958121d2baf504805f329b1b73ae7852cc9f6027e0ebd8f

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	43305		2026/7281		€ 58620 - GINO POGGI 16.237,35	SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria