

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>DD/2026/02128</b>
Del: <b>20/03/2026</b>
Esecutivo Da: <b>20/03/2026</b>
Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi</b>

### OGGETTO:

Approvazione progetti, decisione a contrarre e affidamenti della fornitura F0140/2026 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI CASSONETTI IN LEGNO COIBENTATI VERNICIATI STANDARD – SCUOLA FORTINI a favore di FaberInfissi srl (CIG: BA80CC91A7) e della fornitura F0141/2026 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANNELLI DI ARREDO ACUSTICI PRESSO LA SCUOLA FORTINI a favore di Egiitalia srl (CIG:BA91A78E6C) nell'ambito dell'intervento MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLA SAN BRUNONE ED ALTRE – CUP H12C21000950004 – CO 210394,

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto “Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025”;
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione";

- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione";

- con decreto della Sindaca n. 44/2025 è stato rinnovato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici;

**Tenuto conto** che con :

- Determinazione Dirigenziale n. 8442 del 2021, è stato approvato l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva e di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione, relativamente all'intervento di adeguamento alle norme di sicurezza di edifici scolastici per la Scuola San Brunone e per l'asilo nido La Farfalla, al RTP Ing. Fabio Torelli (capogruppo) e Ing. Niccolò Bruschi e Ing. Niccolò Torelli per l'importo di € 19.214,12;

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 162 del 2022 è stato approvato il progetto definitivo n. L1520/2022 denominato "Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola San Brunone ed altre" ammontante a complessivi € 500.000,00;

- Determinazione Dirigenziale n.6665 del 2022 è stato approvato il Servizio S0427/2022, comprendente varie scuole, tra le quali la Scuola San Brunone – CO 210394 ; CUP H12C21000950004 – ed affidato, lo stesso, all'Impresa SOCOTEC ITALIA SRL per l'importo di € 10.117,29;

- Determinazione Dirigenziale n.3268 del 2023 è stato approvato l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura consistente in redazione di relazione geologica, comprensiva di risposta sismica locale, funzionale alla redazione del progetto strutturale della scuola Torrigiani Ferrucci, centro sociale Oltrarno, scuola Rucellai, scuola San Brunone, asilo nido Farfalla - codici opera 210389-210390- 210393-210394-210395 al Raggruppamento C-ENGINEERING SRL e dott. NICOLA CARCHIA CIG 8989191315 per l'importo € 1.827,18, relativo all'intervento di cui trattasi;

- Determinazione Dirigenziale n. 3822 del 2023 sono state approvate le rettifiche dei Quadri economici relativi ai codici opera 210389 – 210390 – 210393 – 210394 – 210395;

- Determinazione Dirigenziale n. 3964 del 2023 è stato approvato l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Coordinatore alla Sicurezza in fase di esecuzione e Direttore dei Lavori strutturale, nell'ambito dell'intervento "Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola San Brunone ed altre", codice opera: 210394 - CUP: H12C21000950004 - CIG: ZAF3A9D296 per l'importo complessivo di € 11.417,01 all'ing. Fabio Torelli (Mandatario Capogruppo), in RTP da costituirsi con Arch. Niccolò Bruschi e Ing. Niccolò Torelli;-Determinazione Dirigenziale n.4600 del 2023 è stata approvata perizia di variante per l'importo complessivo di € 5.285,97, nell'ambito del Servizio affidato con Determinazione n. 6665 del 2022, a favore dell'impresa SOCOTEC ITALIA SRL;

-Determinazione Dirigenziale n. 11187 del 2023 è stato approvato il progetto esecutivo n. L1520/2022 relativo all'intervento denominato "Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola San Brunone ed altre – CODICE OPERA 210394 – CUP H12C21000950004 – CPV 45454000-4" predisposto dal professionista incaricato come da atto di cui sopra– e sottoscritto anche dal Responsabile unico del Progetto ai sensi del D.Lgs. 36/2023, ammontante a complessivi € 500.000,00;-Determinazione Dirigenziale n.41864 del 2024 vi è stata l' approvazione elaborati progettuali aggiornati del progetto esecutivo n. L1520/2022 e determina a contrarre mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 co.1 lett.c) d.lgs. n. 36/2023 e il quadro economico della spesa;

-Determinazione Dirigenziale n.7470 del 2024 è stato approvato l'affidamento dei lavori di cui trattasi a favore dell'impresa EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. per l'importo al netto del ribasso del 25,669% di € 286.241,28 (€ 165.352,66 per manodopera ed i € 43.087,44 per oneri sicurezza , importo non soggetto a ribasso d'asta)

- Determinazione Dirigenziale n.08476 del 2025 vi è stata l'approvazione del Progetto di Variante e variata distribuzione di spesa e i 7(sette) nuovi prezzi contrattuali derivanti di cui progetto L1520/2022, citato in narrativa, costituito dagli elaborati, allegati integranti elencati in parte narrativa, per l'importo aggiuntivo di € 81.666,12 per lavori suppletivi (compresa Iva al 10 %);

Dato atto che l'ultimo quadro economico del presente intervento è il seguente:

Codice opera 210394	
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	243.153,84
Di cui Costi manodopera	165.352,66
Di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)	43.087,44
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI NETTI	286.241,28
I.V.A. su lavori	28.624,13
TOTALE LAVORI COMPRESO IVA	314.865,41
Incentivo progettazione 80% del 2%*	5.923,37
Somme a disposizione 20% del 2%*	1.480,84
polizza progettisti	155,48

accordo bonario	12.216,95
Incarichi professionali	1.500,00
Incarico di coordinatore sicurezza e D.L a favore dell' RTP Arch. Bruschi e Ing. Torelli DD 3964/2023	11.417,01
Servizio di ingegneria e architettura consistente in redazione di relazione geologica, comprensiva di risposta sismica locale"- CIG 8989191315 – con affidamento a favore del Raggruppamento tra C ENGINEERING SRL e geologo NICOLA CARCHIA DD 3268/2023	1.827,18
Incarico di progettazione definitiva ed esecutiva (architettonica, strutturale e impiantistica) e di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione al RTP Ing. Torelli Fabio (capogruppo) e Arch. Bruschi Niccolò e Ing. Torelli Niccolò e incarico di di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione a RTP Ing. Torelli Fabio (capogruppo) e Arch. Bruschi Niccolò e Ing. Torelli Niccolò DD 8442/ 2021	19.214,12

S0427/2022 “Servizio per prove di carico, prove su materiali ed indagini geognostiche propedeutiche alla redazione dei progetti di adeguamento sismico e/o statico tra cui la scuola San Brunone DD 6665/2022	10.117,29
Importo affidato a Ditta Socotec con DD4600/2023 “- Presa d’atto dell’approvazione del Progetto di Variante e variata distribuzione di spesa, affidamento dei lavori alla ditta SOCOTEC ITALIA SRL e relativi impegni di spesa”	5.285,97
Indagini	4.596,74
Lavori oggetto della presente variante al netto del ribasso del 25,669% (di cui € 262,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)(*)	€ 74.241,93
Iva su (*)	€ 7.424,19
Totale lavori suppletivi compreso Iva	€ 81.666,12
Incentivo su progettazione suppletiva 80% del 2%(**)	€ 1.596,63

Irap 8,5% (di **)	€ 639,20
Somme a disposizione 20% del 2%	€ 399,16
TOTALE SPESA DI CUI ALLA PROPOSTA IN ESSERE	€ 84.301,11
Residuo minore spesa	€ 27.098,53
TOTALE DEL CODICE OPERA	500.000,00

**Preso atto** che, nell'ambito dell'intervento MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLA SAN BRUNONE ED ALTRE – CUP H12C21000950004 – CO 210394, durante lo svolgimento dei lavori relativi alla Scuola Fortini, la E.Q. SCUOLE BIBLIOTECHE, LUDOTECHE, CENTRI CIVICI ED ALTRI IMMOBILI DEI QUARTIERI 2 E 3 ha rilevato lo stato di forte degrado dei cassonetti degli avvolgibili degli infissi della scuola, ritenendo necessario provvedere alla fornitura e successiva posa in opera di n.19 nuovi cassonetti in legno coibentati e verniciati;

**Visto pertanto** il progetto F0140/2026 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI CASSONETTI IN LEGNO COIBENTATI VERNICIATI STANDARD – SCUOLA FORTINI, composto dalla Relazione tecnico-economica, allegato integrante al presente provvedimento;

**Rilevato** che il quadro economico della spesa per la fornitura di cui sopra è il seguente:

F0140/2026 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI CASSONETTI IN LEGNO COIBENTATI VERNICIATI STANDARD – SCUOLA FORTINI. BA80CC91A7	
Fornitura (di cui costi della manodopera pari a € 4.284,91)	€ 14.930,00

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 300,00
TOTALE	€ 15.230,00
IVA 22%	€ 3.350,60
<b>Totale</b>	<b>€ 18.580,60</b>

**Dato atto** che il RUP, Ing. Pietro Geroni, nella relazione sopra citata, cui si rinvia per *relationem*, dichiara che:

- Gli interventi previsti saranno eseguiti su immobili di proprietà comunale.
- Gli interventi da eseguire non comporteranno aggravii ai costi di gestione attuali, perciò non si renderanno necessari ulteriori oneri di gestione per la Pubblica Amministrazione per il prossimo triennio.
- Ai fini dell'applicazione dei disposti della L.R.65/2014 per quanto attiene all'aspetto urbanistico ed edilizio nonché alla conformità alle norme vigenti, non è necessario sottoporre l'intervento a pareri in quanto non ricadente sotto vincolo;
- L'intervento in oggetto, in quanto consistente in fornitura e posa in opera di arredi, determina un incremento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la relativa spesa può essere considerata spesa di investimento;
- L'intervento è assimilabile a manutenzione straordinaria con iva applicata pari al 22%.

Preso altresì atto che non sono attive Convenzioni Consip o MePa in materia affine a quella del presente provvedimento

**Richiamati:**

l'art. 17 d.lgs. 36/2023, come modificato all'art. 5 d.lgs. 209/2024 ai sensi del quale prima dell'avvio

delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

l'art. 192 d.lgs. 267/ 2000;

l'art. 11 d.lgs 36/2023, come modificato all'art. 2, c. 4 d.lgs 209/2024;

l'art. 12 d.lgs. 36/2023;

l'art. 18 d.lgs 36/2023, come modificato all'art.6 d.lgs 209/2024;

l'art. 28 d.lgs 36/2023;

**Richiamato** l'art. 19 del d.lgs. n. 36/2023 in cui si dispone che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazioni elettronici;

**Vista** la decisione di contrarre del 05/02/2026, conservata agli atti d'Ufficio, con cui il RUP, Ing. Pietro Geroni, ha disposto:

- di ricorrere all'affidamento diretto di cui all'art. 50, c. 1, lett. b) d.lgs. 36/2023, come modificato all'art. 17 d.lgs 209/2024, trattandosi di appalto di importo inferiore ad € 140.000,00, da espletare in modalità telematica tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana;

- di applicare il criterio di aggiudicazione è del minor prezzo ai sensi degli artt. 50, c. 4 e 108 d.lgs. 36/2023, come modificato all'art. 36 d.lgs 209/2024

- di richiedere apposito preventivo di spesa per l'esecuzione della F0140/2026 a n. 1 ditta invitata a presentare offerta;

- di esperire il suddetto procedimento di affidamento diretto mediante sistema telematico START messo a disposizione dalla Regione Toscana, con inserimento nel sistema di n. 1 (uno) richieste di preventivo, avendo già individuato la ditta chiamata a presentare offerta;

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, come modificato all'art. 19 d.lgs. 209/2024, di non richiedere richieste garanzie provvisorie;

- a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, di applicare al personale impiegato nell'appalto il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale dipendenti delle piccole e medie industrie (PMI) del settore metalmeccanico, orafa e all'installazione di impianti (odice: C018);

**Richiamata** la Nota del Direttore della Direzione Servizi Tecnici, Ing. Alessandro Dreoni (prot. n.261235 del 1 agosto 2024) con cui si dispone di non richiedere garanzia definitiva ex art. 117 del D.Lgs. 36/2023 per importi di lavori, servizi o forniture inferiori ad € 20.000,00, anche al fine di semplificare ed accelerare le procedure di affidamento diretto;

**Considerato** che tale affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, c. 1, d.lgs 36/2023 come modificato all'art. 17 d.lgs 209/2024;

#### **Visti:**

- la lettera di invito (Prot. n. 69970/2025 del 16/02/2026) ;

- l'offerta economica de 17/02/2026, allegato integrante, con cui l'operatore economico FABER INFISSI SRL, con sede legale in Borgo a Mozzano, Via Lodovica, Località Pastino, (LU) (P.I. 02553440468) offriva il ribasso percentuale dello 0,20093 % sull'importo a base d'asta;;

- il verbale del 23.02.2026, allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 005480/2026) presso gli uffici della Direzione Servizi Tecnici, l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente all'impresa Faber Infissi S.r.l. (P.I. 02553440468), per un importo contrattuale netto di € 15.230,00 (di cui costi della manodopera pari a € 4.284,91 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 300,00); veniva altresì emesso il relativo CIG BA80CC91A7 ;

#### **Considerato che:**

- l'operatore economico Faber Infissi S.r.l., come da dichiarazione resa e sottoscritta, allegato integrante, ha confermato l'importo relativo ai costi per la manodopera, ribassabili discrezionalmente così come previsto dall'art 41, D.lgs 36/2023

- l'operatore economico Faber Infissi S.r.l. ha altresì dichiarato di applicare il Contratto nazionale di lavoro codice: C018, conformemente a quanto indicato da questa stazione appaltante nella lettera di invito;

- il RUP ha ritenuto congrua l'offerta e la ditta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee per lo svolgimento della fornitura;

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 52 D. Lgs. 36/2023, trattandosi di procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b), di importo inferiore a 40.000 euro, *“gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;*

**Ritenuto** pertanto con il presente atto di approvare il progetto F0140/2026 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI CASSONETTI IN LEGNO COIBENTATI VERNICIATI STANDARD – SCUOLA FORTINI e di affidare la sua esecuzione all'operatore economico FABER INFISSI SRL per un importo pari ad € 18.544,00 (Iva inclusa 22% pari ad € 3.344,00) a seguito del ribasso offerto e sulla base del CIG BA80CC91A7;

**Dato atto** che la spesa complessiva di € 18.580,60 trova copertura finanziaria al cod. opera 210394 di bilancio straordinario, esercizio 2026, e viene così suddivisa:

- € 18.544,00 (Iva inclusa) a favore di FABER INFISSI SRL (c.b. 93095)

- € 36,60 minore spesa;

**Dato altresì atto** che la suddetta somma di € 18.580,60 viene impegnata utilizzando le seguenti somme a disposizione del quadro economico dell'intervento principale:

- 12.216,95 € “Accordo bonario” (Imp. 2026/2308)

- 4.596,74 € “Indagini” (Imp. 2026/2310)

- 266,91 € “Somme a disposizione 20% del 2%” (Imp. 2026/2311)

- 1.500,00 € “Incarichi professionali” (Imp. 2026/2309);

**Preso atto** che, con riferimento all’imp. 2026/2308 (accordo bonario), la Ditta Edilizia San Giorgio, aggiudicataria dell’intervento principale L1520/2022, ha espressamente autorizzato l’utilizzo delle somme accantonate per l’accordo bonario, impegnandosi a non presentare riserve nella contabilità dell’appalto in oggetto, come da nota sottoscritta in data 13 gennaio 2026, allegato integrante;

**Considerato** che, sempre nell’ambito dell’ intervento MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLA SAN BRUNONE ED ALTRE – CUP H12C21000950004 – CO 210394, durante lo svolgimento dei lavori relativi alla Scuola Fortini, la E.Q. SCUOLE BIBLIOTECHE, LUDOTECHE, CENTRI CIVICI ED ALTRI IMMOBILI DEI QUARTIERI 2 E 3 ha rilevato la necessità di migliorare le prestazioni acustiche in tutti i locali adibiti a refettorio e pertanto ha ritenuto necessaria la fornitura e successiva posa in opera di elementi di arredo a soffitto;

**Visto pertanto** il progetto F0141/2026 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANNELLI DI ARREDO ACUSTICI PRESSO LA SCUOLA FORTINI composto dalla Relazione tecnico-economica, e da un elaborato grafico, allegati integranti al presente provvedimento;

**Rilevato** che il quadro economico della spesa per la fornitura di cui sopra è il seguente:

F0141/2026 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANNELLI DI ARREDO ACUSTICI PRESSO LA SCUOLA FORTINI. CIG BA91A78E6C	
Fornitura (di cui € 4.879,00 per costi manodopera)	€ 17.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 350,00
<b>Totale</b>	<b>€ 17.350,00</b>
IVA 22%	€ 3.817,00
<b>Totale</b>	<b>€ 21.167,00</b>

**Dato atto** che il RUP, Ing. Pietro Geroni, nella relazione sopra citata, cui si rinvia per *relationem*, dichiara che:

- Gli interventi previsti saranno eseguiti su immobili di proprietà comunale.
  
- Gli interventi da eseguire non comporteranno aggravii ai costi di gestione attuali, perciò non si renderanno necessari ulteriori oneri di gestione per la Pubblica Amministrazione per il prossimo triennio.
  
- Ai fini dell'applicazione dei disposti della L.R.65/2014 per quanto attiene all'aspetto urbanistico ed edilizio nonché alla conformità alle norme vigenti, non è necessario sottoporre l'intervento a pareri in quanto non ricadente sotto vincolo;
  
- L'intervento in oggetto, in quanto consistente in fornitura e relativa posa in opera di arredi che migliorano le prestazioni acustiche dei locali scolastici, determina un incremento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la relativa spesa può essere considerata spesa di investimento con iva applicata pari al 22%.

Preso altresì atto che non sono attive Convenzioni Consip o MePa in materia affine a quella del presente provvedimento;

#### **Richiamati:**

l'art. 17 d.lgs. 36/2023, come modificato all'art. 5 d.lgs. 209/2024 ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

l'art. 192 d.lgs. 267/ 2000;

l'art. 11 d.lgs 36/2023, come modificato all'art. 2, c. 4 d.lgs 209/2024;

l'art. 12 d.lgs. 36/2023;

l'art. 18 d.lgs 36/2023, come modificato all'art.6 d.lgs 209/2024;

l'art. 28 d.lgs 36/2023;

**Richiamato** l'art. 19 del d.lgs. n. 36/2023 in cui si dispone che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazioni elettronici;

**Vista** la decisione di contrarre sulla modalità di affidamento del 16/02/2026, conservata agli atti d'Ufficio, con cui il RUP ha disposto :

- di esperire il procedimento di affidamento diretto mediante sistema telematico START messo a disposizione dalla Regione Toscana, con inserimento nel sistema di n. 1 (uno) richieste di preventivo, avendo già individuato la ditta chiamata a presentare offerta

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, come modificato all'art. 19 d.lgs. 209/2024, con riferimento all'affidamento in parola, di non richiedere garanzie provvisorie di cui all'art. 106;

-di applicare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi degli artt. 50, c. 4 e 108 d.lgs. 36/2023, come modificato all'art. 36 d.lgs 209/2024;

- a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto di applicare il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale edile industria (F012);

**Considerato** che tale affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, c. 1, d.lgs 36/2023 come modificato all'art. 17 d.lgs 209/2024;

**Visti:**

- la lettera di invito (Prot. n. 74508/2026 del 17/02/2026);

- l'offerta economica, recante data 18/02/2026, allegato integrante, con cui l'operatore economico EGITALIA S.R.L. (P. Iva: 07075860481), con sede legale in Signa, Via dei Renai (FI)

offriva il ribasso percentuale dello 0,00 % sull'importo a base d'asta di € 17.350,00 (oltre IVA);

- il verbale del 25.02.2026, allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 005869/2026) presso gli uffici della Direzione Servizi Tecnici, l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente all'impresa Egitalia S.r.l. (P. Iva: 07075860481), per un importo contrattuale pari a € 17.350,00 (di cui costi della manodopera pari a € 4.879,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 350,00), in quanto ditta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee per lo svolgimento della fornitura; veniva altresì emesso il relativo CIG BA91A78E6C;

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 52 D. Lgs. 36/2023, trattandosi di procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b), di importo inferiore a 40.000 euro, *“gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;*

#### **Considerato che:**

- l'operatore economico Egitalia S.r.l, come da dichiarazione resa e sottoscritta, allegato integrante, ha confermato l'importo relativo ai costi per la manodopera, ribassabili discrezionalmente così come previsto dall'art 41, D.lgs 36/2023

- l'operatore economico Egitalia S.r.l ha altresì dichiarato di applicare il Contratto nazionale di lavoro (codice: F012) conformemente a quanto indicato da questa stazione appaltante nella lettera di invito;

- il RUP ha ritenuto congrua l'offerta e la ditta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee per lo svolgimento della fornitura;

**Richiamata** la Nota del Direttore della Direzione Servizi Tecnici, Ing. Alessandro Dreoni (prot. n.261235 del 1 agosto 2024) con cui si dispone di non richiedere garanzia definitiva ex art. 117 del D.Lgs. 36/2023 per importi di lavori, servizi o forniture inferiori ad € 20.000,00, anche al fine di semplificare ed accelerare le procedure di affidamento diretto;

**Ritenuto** pertanto con il presente atto di approvare il progetto F0141/2026 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANNELLI DI ARREDO ACUSTICI PRESSO LA SCUOLA FORTINI e di affidare la sua esecuzione all' operatore economico Egitalia S.r.l per un importo contrattuale

pari ad € 21.167,00 (IVA inclusa) sulla base del CIG BA80CC91A7;

**Dato atto** che la spesa complessiva di € 21.167,00 trova copertura finanziaria al cod. opera 210394 di bilancio straordinario, esercizio 2026, sull'imp. 2026/2312 (residuo minore spesa) e viene impegnata a favore di Egitalia S.r.l (c.b. 93096);

**Dato atto** che, a seguito dei due affidamenti in oggetto, il quadro economico dell'intervento L1520/2022 denominato "Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola San Brunone ed altre – CODICE OPERA 210394 – CUP H12C21000950004 - CIG B1F9C14CEE è il seguente:

Codice opera 210394	
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	243.153,84
Di cui Costi manodopera	165.352,66
Di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)	43.087,44
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI NETTI	286.241,28
I.V.A. su lavori	28.624,13
TOTALE LAVORI COMPRESO IVA	314.865,41
Incentivo progettazione 80% del 2%*	5.923,37
<b>Somme a disposizione 20% del 2%*</b>	<b>1.213,93</b>

polizza progettisti	155,48
<b>accordo bonario</b>	<b>0,00</b>
<b>incarichi professionali</b>	<b>0,00</b>
Incarico di coordinatore sicurezza e D.L a favore dell' RTP Arch. Bruschi e Ing. Torelli DD 3964/2023	11.417,01
Servizio di ingegneria e architettura consistente in redazione di relazione geologica, comprensiva di risposta sismica locale"- CIG 8989191315 – con affidamento a favore del Raggruppamento tra C ENGINEERING SRL e geologo NICOLA CARCHIA DD 3268/2023	1.827,18
Incarico di progettazione definitiva ed esecutiva (architettonica, strutturale e impiantistica) e di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione al RTP Ing. Torelli Fabio (capogruppo) e Arch. Bruschi Niccolò e Ing. Torelli Niccolò e incarico di di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione a RTP Ing. Torelli Fabio (capogruppo) e Arch. Bruschi Niccolò e Ing. Torelli	19.214,12

Niccolò DD 8442/ 2021	
S0427/2022 “Servizio per prove di carico, prove su materiali ed indagini geognostiche propedeutiche alla redazione dei progetti di adeguamento sismico e/o statico tra cui la scuola San Brunone DD 6665/2022	10.117,29
Importo affidato a Ditta Socotec con DD4600/2023 “- Presa d’atto dell’approvazione del Progetto di Variante e variata distribuzione di spesa, affidamento dei lavori alla ditta SOCOTEC ITALIA SRL e relativi impegni di spesa”	5.285,97
<b>Indagini</b>	<b>€ 0,00</b>
Lavori oggetto della presente variante al netto del ribasso del 25,669% (di cui € 262,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)(*)	€ 74.241,93
Iva su (*)	€ 7.424,19
Totale lavori suppletivi compreso Iva	€ 81.666,12
Incentivo su progettazione suppletiva	€ 1.596,63

80% del 2%(**)	
Irap 8,5% (di **)	€ 639,20
Somme a disposizione 20% del 2%	€ 399,16
<b>F0140/2026 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI CASSONETTI IN LEGNO COIBENTATI VERNICIATI STANDARD – SCUOLA FORTINI a favore di FABER INFISSI srl (di cui al presente atto)</b>	<b>€ 18.544,00</b>
<b>F0141/2026 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANNELLI DI ARREDO ACUSTICI PRESSO LA SCUOLA FORTINI (di cui al presente atto)</b>	<b>€ 21.167,00</b>
<b>Residuo minore spesa</b>	<b>€ 5.968,13</b>
<b>TOTALE DEL CODICE OPERA</b>	<b>500.000,00</b>

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Dato atto** che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)- sottosezione 2.3- Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14 Marzo 2025, nonché del Codice

di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

Visto il d.lgs. 36/2023, e l'Allegato I.7, aggiornati al d.lgs. 209/2024;

Visti gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visti gli artt. 107, 183 e 192 del d.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visti gli artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare, nell'ambito dell'intervento L1520/2022 denominato "Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola San Brunone ed altre – CODICE OPERA 210394 – CUP H12C21000950004 –CIG: B1F9C14CEE, la fornitura F0140/2026 "FORNITURA E POSA IN OPERA DI CASSONETTI IN LEGNO COIBENTATI VERNICIATI STANDARD – SCUOLA FORTINI" e la Relazione tecnica, allegato integrante del presente provvedimento;

2. di affidare, su disposizione del RUP, a seguito di procedura di affidamento diretto esperita su START (procedura n. 005480/2026)) ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. B) d.lgs. 36/2023, come modificato all'art. 17 d.lgs 209/2024, l'esecuzione della fornitura F0140/2026 alla ditta Faber Infissi S.r.l (P. Iva: 05035690485) che ha offerto il ribasso percentuale dello 0,20093 % per un importo contrattuale di € 18.544,00 (Iva inclusa) sulla base del CIG BA80CC91A7;

3. di dare atto che la spesa complessiva di € 18.580,60 finanziata a valere sul cod. opera 210394 di bilancio straordinario, esercizio 2026, viene così suddivisa:

- € 18.544,00 (Iva inclusa) a favore di FABER INFISSI SRL (c.b. 93095)

- € 36,60 per minore spesa

4. di impegnare la spesa complessiva della fornitura F0140/2026, pari ad € 18.580,60 a valere sui seguenti impegni del codice opera 210394:

- 12.216,95 € “Accordo bonario” (Imp. 2026/2308)

- 4.596,74 € “Indagini” (Imp. 2026/2310)

- 266,91 € “Somme a disposizione 20% del 2%” (Imp. 2026/2311)

- 1.500,00 € “Incarichi professionali” (Imp. 2026/2309);

5. di approvare altresì, nell’ambito del medesimo intervento L1520/2022, il progetto F0141/2026 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANNELLI DI ARREDO ACUSTICI PRESSO LA SCUOLA FORTINI composto dalla Relazione tecnica e da n.1 elaborato grafico, allegati integranti del presente provvedimento;:

6. di affidare su disposizione del RUP, a seguito di procedura di affidamento diretto esperita su START (005869/2026) ai sensi dell’art. 50, c. 1, lett. B) d.lgs. 36/2023, come modificato all’art. 17 d.lgs 209/2024, l’esecuzione della fornitura F0141/2026 alla ditta Egitalia S.r.l ((P. Iva: 07075860481), che ha offerto il ribasso dello 0,00%, per un importo contrattuale pari a € 21.167,00 e sulla base del CIG BA91A78E6C;

7..di impegnare la somma complessiva di € 21.167,00 a favore di Egitalia S.r.l (c.b. 93096) a valere sull’imp. 2026/2312 (residuo minore spesa) del cod. opera 210394 di bilancio straordinario, esercizio 2026;

8. dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l’Ing. Pietro Geroni che ha dichiarato

l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 d.lgs. n. 36/2023;

9. di dare atto, infine, che il presente provvedimento sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti del Comune di Firenze, in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

2025.12.16_SCUOLA FORTINI_PANNELLI FONOASSORBENTI_STUDIOUNIDEA-1.pdf - 11146a9e5ee840a8a6d163c266788ea000801c021c0b150e76f221e9b5d1bbf6
EGITALIA.OFF.EC.pdf - d1b975d4c233a58c2f62fb12fa04ea260b42c327d3c1dc21dcd88338df9bfff9
F01402026_Offerta manodopera_affidamento diretto.pdf.p7m - 184d2bfdff4629c7f2e6b67b835d5236fb81e52defcbebf082a4531987373b4
F0141_2026 Modello Offerta manodopera_affidamento diretto.pdf-2.p7m - fb0e128daa4d9668f807ecea354915388aae1986bb589426a3afd93b1b1c7c9
F0141_206 San Brunone Verbale_signed-3.pdf - 6c2103b84c8b2202bd9f6af7200aae00dc791b82c31404aca3af87476d8d5b22
OffEcon_108398_1_17022026144257.pdf-2.p7m - 37fd1f3cab33952c214d6236bad728d972456c16d9ce5e983d799afb5da69935
Prot. 17.26.VM Comune di Firenze-2.pdf - 05019590cf421c98aa309339fd7b65c55b6d7317dc2034d6d1d2220cf5af52ba
Rev_verbale F0140-2026_signed-3.pdf - 46e786cda104de00ad226831b602d23a43cc7f0c48232e2f50e7e32766089833
relazione affidamento CASSONETTI_signed-1.pdf - 1d7b11fa53973a76137332b989d6b2eeb23a049259a91decd422602d145e9fe1
relazione affidamento pannelli acustici_signed-4.pdf - e6d37f7f062d44e05fd6ee7e895cd9ee227060e05d063ee591f698ec619eed59

**Sottoscritto digitalmente da**  
**Responsabile regolarità tecnica**  
**Pietro Geroni**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	52226	2	2026/2308	1	€ 12.216,95	93095 - FABER INFISSI SRL
2)	U	2026	52226	2	2026/2309	1	€ 1.500,00	93095 - FABER INFISSI SRL
3)	U	2026	52226	2	2026/2310	1	€ 4.596,74	93095 - FABER INFISSI SRL
4)	U	2026	52226	2	2026/2311	1	€ 230,31	93095 - FABER INFISSI SRL
5)	U	2026	52226	2	2026/2311	2	€ 36,60	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2026	52226	2	2026/2312	1	€ 21.167,00	93096 - EGITALIA srl

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**  
**Il Responsabile Contabile**  
**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.