

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/01896

Del: 16/03/2026

Proponente: Direzione Cultura e Sport - E.Q. Sport, Politiche Giovanili e Pari

Opportunità

OGGETTO:

“CAMPI DA TENNIS VIA BIBBIENA” – RINNOVO DELLA CONCESSIONE IN FAVORE DI POLISPORTIVA 2M A.S.D. – PERIODO 01.05.2026 al 30.04.2031 – CIG: 8473928A98

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPORT E POLITICHE GIOVANILI

VISTI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30/12/2025, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2026/2028: note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP), bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2026 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione" con la quale è stato approvato il PEG 2026-2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 14/03/2025, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2025-2027;
- il Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali, approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 10/02/2014 e ss.mm.ii.

Visti altresì:

- il Decreto della Sindaca, n. 43 del 22/10/2025, con cui è stato conferito alla sottoscritta Dott.ssa Elena Toppino l'incarico di Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili, allocato nell'ambito della Direzione Cultura e Sport;
- la nota P.G. 400010 del 23/10/2025 della Direttrice della Direzione Cultura e Sport, di designazione della sottoscritta Dott.ssa Elena Toppino, a decorrere dal 27.10.2025, quale RUP delle procedure temporaneamente prese in carico dalla Direttrice per assorbimento delle funzioni relative alla struttura organizzativa “Servizio Sport e Politiche Giovanili”, ai sensi dell'art. 21, comma 6, del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, originariamente approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 24/10/2011;

PREMESSO che:

- il Comune di Firenze è proprietario degli impianti sportivi riportati in allegato A) al Regolamento ad oggi in vigore approvato con Deliberazione del C.C. n. 7 del 10/02/2014, modificato e integrato con Deliberazione C.C. n. 7 del 15/02/2015, in parte affidati in concessione a seguito di procedure di gara a evidenza pubblica;

- tra i suddetti impianti di proprietà del Comune di Firenze è compreso l'impianto sportivo "**CAMPI DA TENNIS VIA BIBBIENA**", ubicato in Firenze, Via Bibbiena;

- con Determinazione dirigenziale n. 02642 del 30/04/2021, a seguito di procedura negoziata di cui alla Determinazione a contrattare n. 06540 del 22/10/2020 - CIG 8473928A98, si è provveduto ad aggiudicare a POLISPORTIVA 2M A.S.D. con sede in Via Barberinese 157 - 50013 - Campi Bisenzio (FI), Codice fiscale: 94168460486, Partita I.V.A.: 05947170485 – codice beneficiario 66999, la concessione dei servizi di gestione dell'impianto per la durata di anni 5, oltre eventuale opzione di rinnovo per ulteriori 5 anni, a partire dal 01/05/2021, con la previsione di un corrispettivo annuo alla gestione di € 4.900,00 oltre IVA di legge ed un canone ricognitorio annuo di € 200,00 oltre IVA di legge;

DATO ATTO che:

- in data 18/01/2022 è stato stipulato il contratto prot. n° 19737 del 19/01/2022 tra Comune di Firenze e Polisportiva 2M A.S.D.- per la concessione dei servizi di gestione dell'impianto "**CAMPI TENNIS VIA BIBBIENA**" per il periodo 01/05/2021 - al 30/04/2026;

- con PEC del 20/01/2026 (archiviata al P.G.24442/2026) l'Amministrazione comunicava al gestore l'intenzione di esercitare la facoltà di rinnovo prevista dall'art. 6 del capitolato d'oneri, richiamato dall'art. 3 del contratto prot. n° 19737 del 19/01/2022, per la durata di anni cinque fino al **30/04/2031**.

- con PEC del 29/01/2026 (archiviata al P.G. 41760/2026) il gestore si dichiarava disponibile alla prosecuzione della gestione per il periodo indicato, secondo quanto previsto dal contratto prot. n° 19737 del 19/01/2022;

CONSIDERATO:

- che sono stati avviate le verifiche sul mantenimento, in capo all'attuale gestore, dei requisiti ex art. 80, commi 1 e 3, del D.lgs. 50/2016, applicabile *ratione temporis* al procedimento di cui trattasi;

- che i controlli sui requisiti di ordine generale si sono conclusi con esito positivo tramite applicativo FVOE 1.0;

DATO ATTO altresì che sono stati avviati i controlli di legge sulla Banca Dati Nazionale Antimafia (prot.n. PR_FIUTG_Ingresso_0037659_20260220);

RITENUTO, in ragione di quanto sopra, di disporre il rinnovo della concessione dell'impianto denominato "**CAMPI DA TENNIS VIA BIBBIENA**" in favore di Polisportiva 2M A.S.D. - con sede in Via Barberinese 157 - 50013 - Campi Bisenzio (FI), Codice fiscale: 94168460486, Partita I.V.A.: 05947170485 – codice beneficiario 66999 per la durata di 5 anni dal 01/05/2026 fino al 30/04/2031, non ulteriormente rinnovabili, alle condizioni tutte stabilite nel contratto prot. n° 19737 del 19/01/2022, nel Capitolato speciale, nella Relazione tecnico-descrittiva, nel Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, nell'offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, con la previsione di un corrispettivo annuo alla gestione di € 4.900,00 oltre IVA di legge ed un canone ricognitorio annuo di € 200,00 oltre IVA di legge;

DATO ATTO che:

- per il procedimento in questione la Responsabile Unica del Progetto oggetto del presente provvedimento è la Dott.ssa Elena Toppino - Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e che la medesima non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D. Lgs. n. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

- il CIG è il seguente: **8473928A98**;

DATO ATTO che il Direttore dell'esecuzione del contratto è l'Arch. Stefania Dileo e che la stessa non si trova in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D. Lgs. n. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, come da dichiarazione conservata agli atti del Servizio Sport e Politiche Giovanili;

CONSIDERATO che:

- la procedura in oggetto prevede il rinnovo quinquennale della concessione per la gestione dell'impianto sportivo con imputazione della relativa spesa agli esercizi finanziari dal 2026 al 2031;
- l'art. 183, comma 6, del D. Lgs. n. 267/2000, dispone che possono essere assunti impegni di spesa sugli esercizi successivi compresi nel bilancio di previsione e, per le spese derivanti da contratti o concessioni pluriennali regolarmente perfezionati, anche su esercizi non considerati nel bilancio, nei limiti delle obbligazioni derivanti dagli stessi;
- trattasi di spesa derivante da concessione pluriennale;
- la spesa sarà imputata agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadenza, nel rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata di cui all'Allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 – Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;
- nei casi in cui è consentita l'assunzione di spese correnti di competenza di esercizi non considerati nel bilancio di previsione, l'elenco dei relativi provvedimenti di spesa assunti nell'esercizio è trasmesso, per conoscenza, al Consiglio dell'Ente (ovvero, per gli enti strumentali di Regioni, Province e Comuni, all'ente vigilante), ai sensi del punto 5.1 del medesimo Allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011.

VISTO anche l'art. 28 del Regolamento di contabilità;

RITENUTO di procedere ai seguenti adempimenti contabili:

1. impegnare sul Cap. 31480 a favore del gestore Polisportiva 2M A.S.D. (Cod. Anag. **66999**) il corrispettivo di gestione per l'impianto sportivo "**CAMPI DA TENNIS VIA BIBBIENA**", risultante dall'offerta economica presentata in sede di gara, per l'importo annuo di € 4.900,00 oltre IVA, per un totale di € 5.978,00 nei seguenti termini:

- per l'anno 2026 l'importo di € 3.985,33, pari ai 8/12 del corrispettivo annuo di gestione;
- per l'anno 2027 l'importo di € 5.978,00;
- per l'anno 2028 l'importo di € 5.978,00;
- per l'anno 2029 l'importo di € 5.978,00;
- per l'anno 2030 l'importo di € 5.978,00;
- per l'anno 2031 l'importo di € 1.992,67 pari a 4/12 del corrispettivo annuo di gestione;

2. accertare sul Cap. 2102 il canone ricognitorio annuo pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 244,00, come segue:

- per l'anno 2026 l'importo di € 162,67 pari a 8/12 del canone ricognitorio anno 2026;
- per l'anno 2027 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2027;
- per l'anno 2028 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2028;
- per l'anno 2029 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2029;
- per l'anno 2030 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2030;
- per l'anno 2031 l'importo di € 81,33 pari a 4/12 del canone ricognitorio anno 2031;

DATO ATTO della regolarità del DURC del gestore Polisportiva 2M A.S.D.;

RICORDATO che, per quanto attiene la forma contrattuale, si provvederà alla stipula in modalità elettronica, mediante scrittura privata;

CONSIDERATO inoltre che, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali, al termine della concessione, come rinnovata per effetto del presente provvedimento, non si potrà effettuare un ulteriore rinnovo e si procederà all'individuazione del nuovo concessionario mediante procedura di gara ad evidenza pubblica;

DATO ATTO:

- che il contributo spettante all'ANAC è stato assolto in sede di gara tenendo conto dell'eventuale rinnovo;
- della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000, e in particolare gli artt. 107 e 147 bis;
- il D. Lgs. n. 33/2013, e in particolare gli artt. 9 bis e 37;
- il D. Lgs. n. 36/2023 Codice dei Contratti Pubblici;
- il D. Lgs. n. 209 del 31.12.2024;
- il D.P.R. n. 62/2013 "Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici" come modificato dal DPR 81/2023;
- lo Statuto del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 2023/00030 del 24/07/2023, e in particolare l'art. 81;
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 423 del 24/10/2011, e ss.mm.ii., e in particolare l'art. 21;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 5 marzo 2012 e ss. mm. ii.;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze approvato con Deliberazione n. 471 del 31/12/2013 e modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 26/1/2021;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici sottoscritta in data 10/10/2019 dal Comune e dalla Prefettura di Firenze;

DETERMINA

1) di disporre il rinnovo della concessione dei servizi di gestione dell'impianto denominato "**CAMPI DA TENNIS VIA BIBBIENA**" situato in Firenze via Bibbiena, in favore di Polisportiva 2M A.S.D. per la durata di 5 anni, dal 01/05/2026 fino al 30/04/2031, non rinnovabili, alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato speciale, nella Relazione tecnico-descrittiva, nel Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, nell'offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, con la previsione di un corrispettivo annuo alla gestione di € 4.900,00 oltre IVA di legge ed un canone ricognitorio annuo di € 200,00 oltre IVA di legge;

2) di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) della presente procedura per il periodo dal 01/05/2026 fino al 30/04/2031, è il seguente: **8473928A98**;

3) di procedere, per il periodo di durata del rinnovo della concessione, ai seguenti adempimenti contabili:

3.1) impegnare sul Cap. 31480 a favore del gestore Polisportiva 2M A.S.D. (Cod. Anag. 66999) il corrispettivo di gestione per l'impianto sportivo "**CAMPI DA TENNIS VIA BIBBIENA**", risultante dall'offerta economica presentata in sede di gara, per l'importo annuo di € 4.900,00 oltre IVA, per un totale di € 5.978,00 nei seguenti termini:

- per l'anno 2026 l'importo di € 3.985,33, pari ai 8/12 del corrispettivo annuo di gestione;
- per l'anno 2027 l'importo di € 5.978,00;
- per l'anno 2028 l'importo di € 5.978,00;
- per l'anno 2029 l'importo di € 5.978,00;
- per l'anno 2030 l'importo di € 5.978,00;
- per l'anno 2031 l'importo di € 1.992,67 pari a 4/12 del corrispettivo annuo di gestione;

3.2) accertare sul Cap. 2102 il canone ricognitorio annuo pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 244,00, come segue:

- per l'anno 2026 l'importo di € 162,67 pari a 8/12 del canone ricognitorio anno 2026;
- per l'anno 2027 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2027;
- per l'anno 2028 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2028;
- per l'anno 2029 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2029;
- per l'anno 2030 l'importo di € 244,00 a titolo di canone ricognitorio anno 2030;
- per l'anno 2031 l'importo di € 81,33 pari a 4/12 del canone ricognitorio anno 2031;

4) di dare atto che il corrispettivo di gestione, di cui al precedente punto 3.1), sarà corrisposto a fronte di regolari fatture elettroniche e che, a fronte del pagamento del canone ricognitorio, sarà emessa regolare fattura sul libro IVA 05;

5) di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è l'Arch. Stefania Dileo e che la stessa non si trova in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D. Lgs. n. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, come da dichiarazione conservata agli atti del Servizio Sport e Politiche Giovanili;;

6) di dare atto che la Responsabile Unica del Progetto oggetto del presente provvedimento è la Dott.ssa Elena Toppino - Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili del Comune di Firenze e che la medesima non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D. Lgs. n. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, come da dichiarazione conservata agli atti del Servizio Sport e Politiche Giovanili;

7) di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata con modalità elettronica ai sensi dell'art.32 c.14 del D.Lgs. 50/2016;

8) di dare atto che gli obblighi di pubblicazione sono assolti mediante pubblicazione ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul Profilo del committente del Comune di Firenze nella sezione Amministrazione Trasparente;

9) di dare atto che il contributo spettante all'ANAC è stato assolto in sede di gara tenendo conto dell'eventuale rinnovo;

10) di trasmettere il presente atto, tramite PEC a Polisportiva 2M A.S.D.

ALLEGATI INTEGRANTI

C.TENNIS_SCHEMA DI CONTRATTO RINNOVO.doc -
b0a947e63bed7fae41f206e468bd08553115bc68288d9e2f15c06b5bb12aee1f

contratto tennis bibbiena con allegati.pdf - 58218708a98f03d6d0ceb99cf756649bd92bb32d440b182e9c854ab20fcee3fa

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Elena Toppino

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	31480		2026/7015		€ 3.985,33	66999 - POLISPORTIVA 2M A.S.D.
2)	U	2026	31480		2027/697		€ 5.978,00	66999 - POLISPORTIVA 2M A.S.D.
3)	U	2026	31480		2028/402		€ 5.978,00	66999 - POLISPORTIVA 2M A.S.D.
4)	U	2026	31480		2029/163		€ 5.978,00	66999 - POLISPORTIVA 2M A.S.D.
5)	U	2026	31480		2030/94		€ 5.978,00	66999 - POLISPORTIVA 2M A.S.D.
6)	U	2026	31480		2031/82		€ 1.992,67	66999 - POLISPORTIVA 2M A.S.D.
7)	E	2026	21020		2026/1196		€ 162,67	66999 - POLISPORTIVA 2M A.S.D.
8)	E	2026	21020		2027/182		€ 244,00	66999 - POLISPORTIVA 2M A.S.D.
9)	E	2026	21020		2028/78		€ 244,00	66999 - POLISPORTIVA 2M A.S.D.
10)	E	2026	21020		2029/39		€ 244,00	66999 - POLISPORTIVA 2M A.S.D.
11)	E	2026	21020		2030/20		€ 244,00	66999 - POLISPORTIVA 2M A.S.D.

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
12)	E	2026	21020		2031/16		€ 81,33	66999 - POLISPORTIVA 2M A.S.D.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria