



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/01772**

Del: **11/03/2026**

Esecutivo Da: **11/03/2026**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

Servizio S0733/2026 denominato "Rifunzionalizzazione apparati sistema videosorveglianza e schemi impianti 2026 2027-" Approvazione del S0733/2026 affidamento diretto a We Pro s.r.l. (CIG BA77742CCF) ed assunzione dei relativi impegni di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";
- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "*Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025*";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione*";
- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Considerato che:

- al fine di dare continuità al servizio di manutenzione ordinaria che riguarda la rifunionalizzazione degli apparati dei sistemi di videosorveglianza e dei relativi schemi impianti, è stato predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Impianti elettrici, speciali ed altri sistemi telematici degli edifici e videosorveglianza il S0733/2026 “Rifunionalizzazione apparati sistema videosorveglianza e schemi impianti 2026 2027” composto da relazione tecnica;

Rilevato che il quadro economico del progetto in questione ammonta complessivamente ad € **58.560,00**, articolati come segue:

S0733/2026 denominato “Rifunionalizzazione apparati sistema videosorveglianza e schemi impianti 2026 2027	
DESCRIZIONE	IMPORTI
Importo a base d’asta (inclusi € 48.000,00 per costi della manodopera) soggetti a ribasso	48.000,00 €
Costi della sicurezza	0,00 €
Servizio + costi della sicurezza	48.000,00 €

IVA 22%	10.560,00 €
Servizio + costi della sicurezza + IVA	<u>58.560,00 €</u>

Preso atto che nella succitata relazione tecnica il Responsabile Unico del Progetto dichiara che:

- il servizio non rientra nella convenzione CONSIP;
- al momento non esistono sul mercato elettronico soluzioni che soddisfino la richiesta, considerate le particolarità dei luoghi e delle apparecchiature, della stazione appaltante;
- le prestazioni previste saranno fatturate con IVA al 22%;
- la durata del servizio è prevista dalla data di consegna delle relative prestazioni al 31 dicembre 2027, con un'articolazione nelle annualità pari ad € 29.280,00 per ciascun anno;

Dato atto che:

- gli interventi previsti saranno eseguiti su immobili/aree di proprietà comunale;
- l'esecuzione delle opere previste nel progetto, non comporterà un incremento degli oneri di gestione per gli esercizi futuri;
- le prestazioni oggetto del servizio S0733/2026 non determinano un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente, trattandosi di interventi di mera manutenzione sui beni dell'Amministrazione, finalizzati esclusivamente al mantenimento della funzionalità e dell'efficienza degli stessi; la spesa non è pertanto qualificabile come spesa di investimento, ma rientra nella spesa corrente;

Rilevato come le prestazioni oggetto del servizio S0733/2026 in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modico valore dell'affidamento ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

Visti:

- l'art. 17 co. 1 d.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 d.lgs. n. 267/ 2000;
- l'art. 12 d.lgs. n. 36/2023;

Visto il documento contenente le modalità di affidamento del servizio S0733/2026 del 09/02/2026, conservato agli atti dell'Ufficio scrivente, con la quale il RUP ha disposto:

- di richiedere di rimettere apposito preventivo di spesa per l'esecuzione delle prestazioni di cui al servizio in oggetto all'impresa We Pro s.r.l. codice fiscale 068994920480;

- l'importo complessivo a base della procedura di affidamento dell'intervento in oggetto è pari ad € 48.000,00 (di cui € 48.000,00 per costi della manodopera ed € 0,00 per costi della sicurezza);
- le prestazioni ricadono nella categoria prevalente Fornitura di servizi per l'intero importo posto a base della procedura di affidamento;
- il CPV è 32323500-8
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del Codice e dell'allegato I.1;
- a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale Studi Professionali - CCNL per i dipendenti degli studi e delle attività professionali, codice CNEL: H442 o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

Dato atto che:

- il procedimento di affidamento diretto espletato si è svolto sulla piattaforma START fornita dalla Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ex artt. 25 e 26 d. lgs. n. 36/2023;
- il CIG relativo al procedimento di affidamento del servizio S0724/2025 è BA77742CCF, ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- il procedimento di affidamento diretto, contraddistinto dal n. 005004/2026, viene pubblicato in data 12/02/2026, con termine per la presentazione dell'offerta fissato per il giorno 17/02/2026;
- in data 17/02/2026, presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, sono state valutate la documentazione e l'offerta telematica pervenuta dall'impresa We Pro s.r.l. codice fiscale 068994920480;
- il suddetto operatore economico We Pro s.r.l. codice fiscale 068994920480 con sede legale in via Dante Alighieri n. 6 Bagno a Ripoli (FI) ha confermato l'importo posto a base del procedimento di affidamento diretto (come emerge dall'"Offerta economica" generata su Piattaforma START allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale);
- poiché ad oggi per i procedimenti di affidamento diretto ex art. 50 d.lgs. n. 36/2023 la piattaforma regionale START non permette agli operatori economici di specificare la quota di costi della manodopera (diversamente dalle altre procedure di gara che possono essere espletate sulla summenzionata piattaforma), l'aggiudicatario ha dichiarato i costi della manodopera afferenti al servizio S0733/2026 attraverso il modulo "Dichiarazione costi della manodopera", documento che si allega al presente provvedimento a corredo dell'offerta, stimandoli in € 48.000,00 (come già quantificati dall'operatore economico in sede di offerta di preventivo nell'indagine di mercato e coincidenti con quelli indicati da questa Stazione Appaltante in fase di gara);
- il RUP ha ritenuto l'offerta congrua rispetto ai prezzi di riferimento, alla natura e all'oggetto delle prestazioni e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato, come emerge dal verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto del 04/03/2026, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante;
- pertanto, l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023, ha consentito di individuare quale soggetto aggiudicatario del

servizio S0733/2026 l'operatore economico We Pro s.r.l. codice fiscale 068994920480 con sede legale in via Dante Alighieri n. 6 Bagno a Ripoli (FI) per un importo netto di € 48.000,00 (di cui € 48.000,00 per costi della manodopera ed € 0,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, sulla base del CIG BA77742CCF;

Tenuto conto che sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale dell'aggiudicatario;

Dato atto altresì:

- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023 e ss. mm.;
- che ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- che a seguito dell'esecutività del presente provvedimento il contratto di appalto del servizio S0733/2026 in oggetto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18 co. 1 d.lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023 all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 nella misura pari al 5% dell'importo contrattuale ai fini del perfezionamento del contratto;
- la ditta aggiudicataria si è inoltre dimostrata da subito disponibile ad eseguire le lavorazioni richieste anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023;

Preso atto che, a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, We Pro s.r.l. ha indicato nelle dichiarazioni integrative al DGUE - Modello A (conservato agli atti dell'Ufficio scrivente), che al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro Studi Professionali - CCNL per i dipendenti degli studi e delle attività professionali, codice CNEL: H442, medesimo contratto previsto negli atti di gara;

Rilevato pertanto che il quadro economico del servizio S0733/2026 in oggetto, alla luce dell'affidamento a We Pro s.r.l., è il seguente:

S0733/2026 denominato "Rifunzionalizzazione apparati sistema videosorveglianza e schemi impianti 2026 2027"	
DESCRIZIONE	IMPORTI
Importo a base d'asta (inclusi € 48.000,00 per costi della manodopera) soggetti a ribasso	48.000,00 €
Costi della sicurezza	0,00 €

Servizio + costi della sicurezza	48.000,00 €
IVA 22%	10.560,00 €
Servizio + costi della sicurezza + IVA	<u>58.560,00 €</u>

Ritenuto pertanto opportuno impegnare giuridicamente la somma complessiva di € 58.560,00 (servizio+ IVA) a favore di We Pro s.r.l. (codice beneficiario 65553- CIG BA77742CCF) per l'esecuzione delle prestazioni di cui al servizio S0733/2026 a valere sul capitolo 24675 di bilancio ordinario, annualità 2026 e 2027, che presenta la necessaria disponibilità con un'articolazione nelle annualità pari ad € 29.280,00 per ciascun anno – articolazione che deriva da esigenze delle attività da porre in essere come da q.e. di dettaglio riportato in relazione tecnica;

Richiamata la delibera n. 598 del 30 dicembre 2024 dell'ANAC e dato atto, in particolare, che la Direzione Servizi Tecnici provvede al pagamento del contributo, nella misura di cui all'art. 2 co. 1 delibera n. 598 cit., attingendo dall'impegno di spesa 2026/3123 assunto con DD/2026/00241 del 21 gennaio 2026;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l'allegata relazione tecnica del Responsabile Unico di Progetto, ove viene rappresentata la necessità di procedere all'affidamento delle attività di cui al Servizio S0733/2026 denominato "Rifunzionalizzazione apparati sistema videosorveglianza e schemi impianti 2026 2027", ammontante a complessivi € 48.000,00 come da quadro economico descritto in narrativa e che in questa sede si intende espressamente richiamato;
2. di dare atto che il RUP ha disposto che per l'affidamento del servizio S0733/2026, di importo inferiore ad € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto da esperire mediante il sistema telematico START della Regione Toscana ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023 senza previo esperimento di indagine di mercato;
3. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, servizio S0733/2026 all'operatore economico We Pro s.r.l. codice fiscale 068994920480 con sede legale in via Dante Alighieri n. 6 Bagno a Ripoli (FI) per un importo netto di € 48.000,00 (di cui € 48.000,00 per costi della manodopera ed € 0,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, sulla base del CIG BA77742CCF;
4. di approvare l'allegato verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto espletato, a firma del RUP in data 04/03/2026;
5. l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta nonché della citata relazione tecnica, documenti allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 53 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 nella misura pari al 5% dell'importo contrattuale (pari a complessivi € 2.400,00) ai fini del perfezionamento del contratto;
7. di impegnare giuridicamente la somma complessiva di € 58.560,00 a favore di We Pro s.r.l. (codice beneficiario 65553 – CIG BA77742CCF) per l'esecuzione delle prestazioni di cui al servizio S0733/2026 a valere sul capitolo 24675 di bilancio ordinario, annualità 2026 e 2027, che presenta la necessaria disponibilità con un'articolazione nelle annualità pari ad € 29.280,00 per ciascun anno;
8. di dare atto che la durata dell'appalto è fissata dal verbale di avvio delle relative prestazioni fino al 31/12/2027;
9. di dare che la Direzione Servizi Tecnici provvede al pagamento del contributo, nella misura di cui all'art. 2 co. 1 delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024, attingendo dall'impegno di spesa 2026/3123 assunto con DD/2026/00241 del 21 gennaio 2026;
10. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto del servizio S0733/2026 è l'Ing. Emilio Carletti, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023;
11. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

Modello Offerta manodopera-affidamento diretto_signed.pdf - 2b29808822414783938d708582ba6c209ea643ea48d0cd13e9c412368b6d0283
OffEcon_119463_1_13022026154827_signed.pdf - 0a818f7a15fbd33d83f9a66cb158db858e4faf5bcf6a41f0497b930422470819
S0733-26 Rt V2_signed_signed.pdf - f18a3154ce8e034b59dc7a1ca8b18598dd444483e6627917e6618160a02d7840
verbale S0733 2026_REV-1_signed.pdf - 7eef8b8069898182d28c5207ba475f02a5ce16ee0afe805e459b9383afff36b0

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	24675		2026/3633		€ 29.280,00	65553 - WEPRO SRL
2)	U	2026	24675		2027/687		€ 29.280,00	65553 - WEPRO SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.