



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/04174

Del: 06/06/2025

Esecutivo Da: 06/06/2025

Proponente: **Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili**

OGGETTO:

PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, priorità 7 Rigenerazione Urbana – Operazione codice progetto FI7.5.1.2.a3 RIGENERA – Rigenerazione urbana contenitori dismessi/aree sottoutilizzate: ex Lupi di Toscana - realizzazione parco ed opere di urbanizzazione.

Decisione a contrattare mediante affidamento diretto dei servizi tecnici di Rilievo topografico dell'area dell'ex Caserma "Lupi di Toscana" – Ponte a Greve (FI) Affidamento ex art. 50, co. 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/23 (e s.m.i.) – CIG B6D8230CBE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 02/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13/01/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2025 ed il bilancio pluriennale 2025-2027;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21/01/2025 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14/03/2025 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027";

Rilevato che:

- nell'ambito del programma triennale ed elenco annuale delle opere pubbliche è prevista la realizzazione di "Infrastrutture stradali Lupi di Toscana" - c.o. 250023;
- si rende necessario eseguire un rilievo topografico al fine di dar corso alla sua progettazione;
- all'interno dell'Ente vi è una carenza quali-quantitativa di tecnici in grado di poter assolvere a tali adempimenti progettuali in quanto i tecnici in servizio ed in possesso delle specifiche competenze per addvenire a tale progettazione sono impegnati in attività istituzionali e stanno già operando su altri progetti come risulta da nota n. 2024 / 181716 del 28/05/2024;
- si rende pertanto necessario affidare all'esterno la suddetta attività;
- per il calcolo dell'onorario di cui al presente affidamento non è stato preso a riferimento il D.M. 17/6/2016 in quanto non conferente all'incarico in questione non conoscendo, al momento, l'importo dei futuri lavori da realizzare, importo posto a base del calcolo delle tariffe professionali del D.M. citato;
- la parcella, calcolata con riferimento alla tipologia e importo di opere da progettare, in base alle "Tariffe per Prestazioni Topografiche e Catastali" pubblicate dalla Regione Emilia-Romagna", ammonta a complessivi € 9.200,00 e pertanto inferiori ai 140.000,00 €;
- ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
- ai fini dell'affidamento dell'incarico si è ritenuto di dover invitare a formulare la propria offerta economica la società Materia 3 srl con sede legale a Scandicci, Via del Padule, 8/A, che ha un curriculum adeguato e proporzionato rispetto alle prestazioni da erogare per il caso di specie;

Visto il preventivo presentato dalla suddetta società, allegato parte integrante del presente provvedimento,

pari ad € 5.030,00 iva e contributi previdenziali (4%) esclusi, per “Integrazione rilievo con GPS differenziale a terra con restituzione elaborati in formato DXF/DWG” oltre ad €/gg 1.020,00 (€/gg 250 per prodotti cartografici e €/gg 770 per ulteriori rilievi in campo) per tali attività nel caso fossero richiesti dal RUP;

Rilevato che la società, invitata alla procedura pubblicata sulla piattaforma telematica della Regione Toscana START (procedura n. 014213/2025), con offerta in data 15 aprile 2025 si è dichiarata disposta a svolgere l’incarico alle condizioni indicate nel preventivo di cui sopra, applicando, rispetto ad esso, un ulteriore sconto pari al 1,11248%, e quindi: € **4.974,04** iva e contributi previdenziali (4%) esclusi, per “Integrazione rilievo con GPS differenziale a terra con restituzione elaborati in formato DXF/DWG” ed € **3.025,96**, iva e contributi previdenziali (4%) esclusi, per gli ulteriori, eventuali prestazioni richieste (come riportate nel periodo precedente) per un massimo di n. 3 gg lavorativi, così come stimato e richiesto dal RUP all’operatore privato per le vie brevi;

Dato atto che è stata appurata la congruità del prezzo offerto;

Rilevato che la società ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e speciale di cui all’art. 40, co. 2, dell’allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;

Visto l’art. 52 del D.Lgs. 36/2023 secondo cui, nelle procedure di affidamento di cui all’art. 50 comma 1 lettere a) e b) di importo inferiore a 40.000 euro, la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Tenuto conto che, in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20/09/2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, e pertanto per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

Preso atto dell’assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all’art. 48 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che il CIG dell’affidamento di cui trattasi è: B4EF110D66;

Dato atto che il RUP, Responsabile Unico del Progetto, Ing. Giuseppe Carone dichiara che non sussistono cause di conflitto di interessi, ex art. 16 del D.Lgs. 36/2023, per l’adozione del presente atto.

Dato atto che il suddetto servizio non è inserito nel Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026 perché di importo inferiore a 140.000,00;

Visto l’art. 17, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Visto l’art. 41, commi 15 e 15 quater, del D.Lgs. n. 36/2023 nonché l’allegato I.13 al medesimo Decreto;

Dato atto della regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento;

Visto il vigente Statuto;

Visto il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 16 e 21;

Visto il Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) alla società Materia 3 srl con sede legale a Scandicci, Via del Padule, 8/A l'incarico di "Rilievo topografico dell'area dell'ex Caserma "Lupi di Toscana" – Ponte a Greve (FI) alle condizioni indicate nello schema di contratto allegato ed in particolare dietro pagamento di un corrispettivo di € **4.974,04** oltre iva e contributi previdenziali (4%) determinato ai sensi della "Tariffa per Prestazioni Topografiche e Catastali" pubblicate dalla Regione Emilia-Romagna nonché, in caso di necessità, € **3.025,96**, iva e contributi previdenziali (4%) esclusi per le ulteriori prestazioni;
2. di dare atto che il contratto si concluderà attraverso scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE del Parlamento europeo e del Consiglio 23 luglio 2014 n. 910/2014, e dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
3. di dare atto che la spesa derivante dalla procedura di cui si tratta trova copertura nel cap. 51124 del bilancio del corrente esercizio che presenta la necessaria disponibilità;
4. di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet della stazione appaltante nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".
5. di impegnare a favore della Società Materia 3 srl (Cod. Ben. 71790) l'importo complessivo di € 10.150,40 (compreso contributi al 4% ed IVA al 22%) di cui € 6.311,06 per "*Integrazione rilievo con GPS differenziale a terra con restituzione elaborati in formato DXF/DWG*" ed € 3.839,34 per ulteriori, eventuali, prestazioni richieste (per prodotti cartografici ed ulteriori rilievi in campo), attingendo dal capitolo di spesa suddetto;

ALLEGATI INTEGRANTI

Offerta_09_2025 REV 1_Comune FI_Lupi Integrazione(1).pdf -
83399ad22d90b3d29ef45a7c99d6d32a38c805245aa6ca041761b87b944fff23

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giuseppe Carone

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	51124		2025/7603	1	€ 10.150,40	71790 - MATERIA 3 SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.