



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/01005**

Del: **17/02/2026**

Esecutivo Da: **17/02/2026**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

OGGETTO:

L2081/2026 Opere murarie ed affini per l'allestimento dei seggi e delle sedi di raccolta e distribuzione materiali in occasione delle consultazioni referendarie del 22-23 marzo 2026. CIG BA5D36C72A.

Determinazione a contrarre e affidamento alla ditta Edilizia San Giorgio S.R.L. oltre a impegno di spesa.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione di Giunta n. 1 del 14 gennaio 2026 è stato approvato il PEG 2026-2028;
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione";

Preso atto del Decreto della Sindaca n. n. 41 del 08/11/2024 con il quale il sottoscritto è stato incaricato per il ruolo di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Preso atto:

- del decreto-legge 27 dicembre 2025, n. 196, recante «Disposizioni urgenti per le consultazioni elettorali e referendarie dell'anno 2026» pubblicato in G.U. Serie generale n.299 del 27/12/2025 che

stabilisce che le operazioni di votazione per le consultazioni elettorali e referendarie relative all'anno 2026 si terranno nella giornata di domenica, dalle ore 7 alle ore 23, e nella giornata di lunedì, dalle ore 7 alle ore 15.

- del Decreto del Presidente della Repubblica, pubblicato nella GU Serie generale n. 10 del 14.01.2026, che convoca, per le date del 22 e 23 marzo 2026 i comizi elettorali per il referendum popolare confermativo sul seguente quesito: «Approvate il testo della legge costituzionale concernente "Norme in materia di ordinamento giurisdizionale e di istituzione della Corte disciplinare" approvato dal Parlamento e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 253 del 30 ottobre 2025 ».

Viste:

- la Circolare n. 723/2026, prot.n.Prot. Uscita N.0011161 del 19/01/2026 della Prefettura di Firenze che, richiamando il suddetto decreto legge, ha emanato le prime disposizioni attuative;
- la Circolare n. 723/2026 Prot. Uscita N.0011212 del 19/01/2026 della Prefettura di Firenze sul Divieto per le PP.AA. di svolgere attività di comunicazione;
- la Circolare n.918/2026 Prot. Uscita N.0015319 del 23/01/2026 della Prefettura di Firenze “Adempimenti relativi all’elenco degli elettori che votano per corrispondenza dall’estero. Elettori temporaneamente all’estero per motivi di lavoro, studio o cure mediche e loro familiari conviventi”;
- la Circolare n.1326/2026, Prot. Uscita N.0021943 del 02/02/2026 della Prefettura di Firenze “Adempimenti preparatori del procedimento elettorale e referendario”;
- la Circolare n.1326/2026, Prot. Uscita N.0023626 del 03/02/2026 della Prefettura di Firenze sulla funzionalità degli uffici elettorali di sezione;

Richiamato l'art. 15 del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8 (convertito in legge 19 marzo 1993, n. 68), così come modificato dall'art. 1 comma 400 della legge 27 dicembre 2013, n.147 (legge di stabilità 2014), nella parte in cui prevede che, in occasione della organizzazione tecnica di consultazioni elettorali, il personale dei comuni addetto stabilmente ai servizi elettorali, nonché quello che si intenda assegnarvi quale supporto provvisorio, può essere autorizzato, con determinazione da assumere preventivamente, ad effettuare lavoro straordinario entro il limite medio di spesa di 40 ore mensili per persona e sino ad un massimo individuale di 60 ore mensili, per il periodo intercorrente dal cinquantacinquesimo giorno antecedente la data delle consultazioni al quinto giorno successivo alla stessa data;

Richiamata, in via generale, la legge 23 aprile 1976, n.136 e ss.mm.ii. che, all'art. 17 co. 1, prevede che tutte le spese per l'organizzazione tecnica e l'attuazione delle consultazioni referendarie sono a carico dello Stato, e fatta riserva di eventuali integrazioni e/o modificazioni del presente provvedimento alla luce delle disposizioni di dettaglio che saranno impartite con la consueta circolare del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale della Finanza Locale, recante la specifica disciplina della spesa.

Richiamata la determinazione n. DD/2026/00755 avente per oggetto “Referendum popolare confermativo del 22 e 23 marzo 2026. Impegno/accertamento per propaganda elettorale e altri servizi e relativa delega di procedura alla Direzione Servizi Tecnici.”;

Considerato che in occasione delle consultazioni referendarie del 22 e 23 marzo 2026 la Direzione Servizi Tecnici dovrà provvedere alle opere di sistemazione locali sede di seggi e delle sedi utilizzate dal servizio elettorale;

Dato atto che a tale scopo è stato predisposto dai tecnici della “Posizioni Funzionariali di staff” della Direzione

dei Servizi Tecnici il progetto L2081/2026 per il lavoro denominato “Opere murarie ed affini per l'allestimento dei seggi e delle sedi di raccolta e distribuzione materiali in occasione delle consultazioni referendarie del 22 e 23 marzo 2026” costituito dalla seguente documentazione (allegata quale parte integrante del presente atto):

1. Relazione tecnica;
2. Capitolato speciale d'appalto parte 1;
3. Capitolato speciale d'appalto parte 2;
4. Elenco prezzi unitari;
5. Computo metrico estimativo;
6. Verbale di validazione;
7. Verbale di verifica.

Preso atto che il progetto sopra citato ammonta a € 17.840,00 come dettagliatamente descritto nel seguente quadro economico:

Importo lavori di cui € 5.446,50 per la manodopera	€ 12.500,00
oneri per la sicurezza	€ 1.000,00
Totale servizio	€ 13.500,00
Iva al 22%	€ 2.970,00
Importo totale lavori + IVA	€ 16.470,00
Somme a disposizione di cui € 120,00 per premio di accelerazione	€ 1.220,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Importo totale quadro economico	€ 17.840,00

Preso atto che nella Relazione Tecnica di corredo al progetto sottoscritta dai tecnici, allegato integrante del presente provvedimento cui si rimanda per relationem, si dichiara che:

- i prezzi applicati sono congrui e si esprime parere favorevole al progetto in parola ai sensi del D.Lgs 36/2023;
- la categoria delle opere, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 è la OG1;
- il tempo utile per l'ultimazione del servizio è stabilito in giorni 32 (trentadue) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei medesimi per l'approntamento dei seggi che dovranno essere agibili dal giorno precedente (21 marzo 2026) a quello fissato per l'inizio delle consultazioni referendarie. Nella durata indicata sono compresi anche i 10 (dieci) giorni decorrenti dal termine delle operazioni di voto per gli interventi di smontaggio dei manufatti e affissi posti in opera per lo svolgimento delle consultazioni referendarie;
- trattandosi di opere identificabili come manutenzione il contratto di appalto è previsto a misura ai sensi del codice;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;

- per quanto afferente il D.Lgs. 81/2008 ss. mm. ii., i piani di sicurezza e coordinamento ove occorrenti verranno configurati per i singoli interventi e consegnati all'impresa contestualmente alla sottoscrizione dei vari ordinativi lavori;
- non sono da prevedersi oneri finanziari aggiuntivi.

Richiamati:

- l'art. 192 del decreto legislativo 267/ 2000;
- l'art. 12 del d.lgs. n. 36/2023 aggiornato dal D.Lgs. 209/2024;
- l'art. 28 del d.lgs. n. 36/2023 aggiornato dal D.Lgs. 209/2024;
- l'art. 19 del d.lgs. 36/2023 aggiornato dal D.Lgs. 209/2024;

Dato atto che:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 d.lgs. n.36/2023 è l'Ing. Alessandro Dreoni;
- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62 co. 1 d.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei relativi lavori;

Visti:

- l'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17 co. 2 d.lgs. n. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Vista la decisione di contrarre sulla modalità di affidamento del 03/02/2026, conservata agli atti d'Ufficio, sulle modalità di affidamento, con cui il RUP, Ing. Alessandro Dreoni, stabilisce:

- l'affidamento diretto del suddetto lavoro tramite start chiamando la Ditta Edilizia San Giorgio S.r.l. (P. Iva. 04883450480);
- la categoria prevalente del servizio, secondo il D.M. LL.PP. n. 304 del 15 maggio 1998 è la OG1 "Edifici civile e industriali", per l'importo di € 13.500,00 (di cui € 5.446,40 per costi della manodopera ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza), subappaltabile nei limiti del 50%;
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, il RUP ha individuato il CCNL F012 - CCNL PER LAVORATORI DI IMPRESE EDILI , AFFINI E COOPERATIVE quale contratto di lavoro da applicare al personale impiegato nel presente appalto;
- il CPV è il numero 45454000-4 "Lavori di ristrutturazione";
- che il lavoro in oggetto non può rivestire un interesse trasfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 c. 2 de D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- il CIG BA5D36C72A, acquisito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale S.T.A.R.T., certificata ai sensi degli artt. 25 e 26 d.lgs. n. 36/2023 e che, come tale, interagisce con i servizi della

- Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- che seguito di procedura di affidamento diretto, esperita sulla piattaforma Start della Regione Toscana (003968/2026), pubblicata in data 04/02/2026 alle ore 14:00 col termine per la presentazione il 10/02/2026 alle ore 12:00 e nella stessa data è iniziata la valutazione della documentazione presentata dall'impresa Edilizia San Giorgio S.r.l. (P.I. 04883450480);
- che il Responsabile Unico del progetto dichiara congrua e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato, l'offerta inviata dalla ditta Edilizia San Giorgio S.r.l., allegata al presente provvedimento, che ha offerto un ribasso pari al 10,00% e confermato i costi della manodopera pari a € 5.446,50 e pertanto il RUP aggiudica provvisoriamente il lavoro alla stessa, per un importo contrattuale pari a € 12.250,00 di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza e € 5.446,50 per la manodopera al netto dell'IVA pari al 22%;
- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario del lavoro in argomento la ditta Edilizia San Giorgio S.r.l.;
- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- l'operatore economico ha dichiarato che il CCNL di lavoro applicato è quello con codice CCNL F018 – Edilizia – piccola industria (Confapi), diverso da quello indicato dalla stazione appaltante nella lettera di invito. L'impresa si impegna a garantire le stesse tutele rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante nella lettera di invito;
- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario non si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 (5% dell'importo contrattuale) ai fini del perfezionamento del contratto in quanto l'importo contrattuale è inferiore a € 20.000,00 come da disposizioni del sottoscritto (prot. 261235/2024);
- dato atto che la stazione appaltante potrà sottoporre l'aggiudicatario al controllo a campione ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.lgs. 36/2023.

Preso atto che in virtù del ribasso offerto pari al 10,00 % il nuovo quadro economico che si viene a determinare è il seguente:

Importo servizio di cui € 5.446,50 per la manodopera	€ 11.250,00
oneri per la sicurezza	€ 1.000,00
Totale lavoro	€ 12.250,00
Iva al 22%	€ 2.695,00
Importo totale	€ 14.945,00

Somme a disposizione di cui € 120,00 per premio di accelerazione	€ 2.745,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Importo totale quadro economico	€ 17.840,00

Ritenuto di approvare il progetto n. L2081/2026 denominato “Opere murarie ed affini per l'allestimento dei seggi e delle sedi di raccolta e distribuzione materiali in occasione delle consultazioni referendarie del 22 e 23 marzo 2026” e di affidare, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b), la sua esecuzione alla ditta Edilizia San Giorgio S.r.l. (P. I. 04883450480), per l’importo pari a € 14.945,00 IVA inclusa CIG BA5D36C72A;

Dato atto che trattasi di lavori di manutenzione ordinaria e pertanto graveranno su bilancio ordinario;

Preso atto che la spesa totale dei lavori pari a € 14.945,00 a favore della ditta Edilizia San Giorgio S.r.l. (P. I. 04883450480) codice beneficiario 13505 CIG BA5D36C72A e la polizza progettisti pari a € 150,00 graveranno sul Bilancio Ordinario Anno 2026 capitolo 22903, come da delega di procedura n. DD/2026/00755 sub impegnando detti importi sull’imp. 2026/3289, la restante somma pari a € 2.745,00 derivate dal ribasso, revisione dei prezzi - art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e premio di accelerazione verrà impegnata successivamente con altro atto solo nel caso in cui si renda necessario l’utilizzo di detta cifra;

Ritenuto che l’istruttoria preordinata all’emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell’art. 1;

Viste le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2025-2027, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2025/G/00089, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

Preso atto delle dichiarazioni rilasciate dal RUP, Ing. Alessandro Dreoni, sull’insussistenza di cause di conflitto d’interesse, anche solo potenziali, in relazione all’oggetto degli affidamenti e nei confronti dell’aggiudicatario, come da relativi documento a contrarre conservato agli atti;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- gli artt. 15, 17,18, 48, 55, 76 del D.lgs. del D. Lgs. 36/2023 aggiornato dal D.Lgs. 209/2024;
- l’art.50 c.1, lett. b) e l’ art. 52 del D. Lgs. 36/2023 aggiornato dal D.Lgs. 209/2024;
- l’art. 107 del TUEL;

- l'art. 183 del TUEL;
- l'art. 81 e 58 dello Statuto del Comune;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il progetto L2081/2026 per il lavoro denominato “Opere murarie ed affini per l'allestimento dei seggi e delle sedi di raccolta e distribuzione materiali in occasione delle consultazioni referendarie del 22e 23 marzo 2026” costituito dagli elaborati integranti dettagliatamente elencati in narrativa per complessivi € 17.840,00 di cui € 13.500,00 per lavori e € 2.970,00 per IVA al 22%;
2. di affidare direttamente, su disposizione del RUP, a seguito di procedura di affidamento diretto svolta su START (procedura n. 003968/2026) ai sensi dell' art. 50 comma 2 lettera b) del Dlgs 36/2023, l'esecuzione del lavoro sopra citato per un importo di € 14.945,00 (IVA al 22% compresa) alla ditta € 14.945,00 a favore della ditta Edilizia San Giorgio S.r.l. (P. I. 04883450480) codice beneficiario 13505 CIG BA5D36C72A che ha offerto un ribasso pari al 10,00 %;
3. di dare atto che il Q.E. della spesa risulta essere l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;
4. di dare atto tempo utile per l'ultimazione del servizio è stabilito in giorni 32 (trentadue) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei medesimi per l'approntamento dei seggi che dovranno essere agibili dal giorno precedente (21 marzo 2026) a quello fissato per l'inizio delle consultazioni referendarie. Nella durata indicata sono compresi anche i 10 (dieci) giorni decorrenti dal termine delle operazioni di voto per gli interventi di smontaggio dei manufatti e affissi posti in opera per lo svolgimento delle consultazioni referendarie;
5. di dare atto che trattasi di lavori di manutenzione ordinaria e pertanto graveranno su bilancio ordinario;
6. di impegnare la somma complessiva di € 15.095,00 che graverà sul Bilancio Ordinario Anno 2026 capitolo 22903, come da delega di procedura n. DD/2026/00755 come segue:
 - € 14.945,00 a favore della ditta Edilizia San Giorgio S.r.l. (P. I. 04883450480) codice beneficiario 13505 CIG BA5D36C72A da sub impegnare sull'imp. 2026/3289;
 - € 150,00 per polizza progettisti codice beneficiario 62533 da sub impegnare sull'imp. 2026/3289;
7. di dare atto che somma pari a € 2.745,00 derivate dal ribasso, revisione dei prezzi - art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e premio di accelerazione verrà impegnata successivamente con altro atto solo nel caso in cui si renda necessario l'utilizzo di detta cifra;
8. di dare atto che il contratto per l'esecuzione del lavoro sopra citato verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023 aggiornato dal D.Lgs. 209/2024;
9. di dare atto delle dichiarazioni del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario del servizio e del lavoro dell'oggetto degli affidamenti;
10. di dare atto che il RUP è l'Ing. Alessandro Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

CSA I-5.pdf - 9134705733bce8403f40c50845cd07f16e320fb086a75681549391405417eb06
Capitolato Speciale II-6.pdf - a542c89d5b408df22a6a94389e2a29f690a047266099bdd07ba774d17efd0d33
Elenco Prezzi Unitari.pdf - d8fe1bc7f32b395fc5db610a7666b35100d8dcdbd66817a8875d95de28c1606f
L2081_2026 Modello Offerta manodopera_affidamento diretto-1.pdf - 49ac75e30b67576542ba27269670b948419a4b1c5dc4a79057ea8f9afad5545d
L2081_2026 murarie referendum Verbale_signed-3.pdf - d3a0a2a25db031f17e5a07c0e596c7911a529f143b2749de1987a8ad8296b9e5
OffEcon_1505_1_06022026171522-1.pdf - b7c82448dd710ec8a1ea7d99bd891b07383cfadfd58106731b0303d1bb48deb7
Perizia di Spesa-1.pdf - fdf3a730e3cd1b8dc33ea6f0c1253cbc618faab297539b7ac1021ac979dfb062
Relazione Tecnica-5.pdf - f21d1e5fabfc4d9e12a332f364258d8a73fff3f6003d386906253d2fd7ee714c
Verbale di Validazione-1.pdf - 404e261efb456b01424a97824aaa127b7d34e1e52e994bab7f36292e31add6f0
Verbale di Verifica-7.pdf - f06532d977aebca268ed7ee386d71e707779cbc606655905404a74e31e3a36ae

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	22903		2026/3289	3	€ 14.945,00	13505 - EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.
2)	U	2026	22903		2026/3289	4	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.