



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/00778

Del: 10/02/2026

Esecutivo Da: 10/02/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Servizio S0721/2026 denominato "MERCATO SAN LORENZO - Stasatura, pulizia, verifica e sanificazione del sistema di smaltimento reflui - 2026" - Approvazione del Servizio S0721/2026, affidamento diretto ad Autospurgo 90 S.p.A. (CIG BA3F43F980) ed assunzione dei relativi impegni di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";
- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "*Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025*";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";

- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione*”;
- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Considerato che:

- a seguito delle opere di manutenzione ordinaria edile e impiantistica eseguite dall’Amministrazione con strumenti diversi e in considerazione delle mutate esigenze derivanti dalle attività commerciali esercitate presso il Mercato di San Lorenzo, che incidono in modo differente sul sistema di smaltimento dei reflui esistente, si è rilevato che le consuete modalità di intervento non risultano più idonee a garantire il rispetto degli standard necessari;
- pertanto si rende necessario procedere, per l’annualità 2026, alle attività di stasatura, pulizia, verifica e sanificazione del sistema di smaltimento dei reflui del Mercato di San Lorenzo, da svolgersi con cadenza ricorrente;
- a tale scopo i tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Cimiteri monumentali e minori, mercati, servizi al turismo ed altro patrimonio dell’Ente hanno predisposto il Servizio S0721/2026 denominato “MERCATO SAN LORENZO - Stasatura, pulizia, verifica e sanificazione del sistema di smaltimento reflui - 2026”, costituito dall’allegata Relazione tecnica del RUP;

Vista in particolare la relazione tecnica del Responsabile Unico di Progetto, Ing. Lorenzo Mattioli, ove si rappresenta la necessità di procedere all’affidamento delle attività di cui sopra, dettagliandone le caratteristiche e le modalità;

Rilevato che il quadro economico del progetto in questione ammonta complessivamente ad € 17.500,00, articolati come segue:

Servizio S0721/2026	
“MERCATO SAN LORENZO - Stasatura, pulizia, verifica e sanificazione del sistema di smaltimento reflui - 2026”	
DESCRIZIONE	IMPORTI
Servizio (inclusi € 3.787,10 per costi della manodopera) soggetti a ribasso	€ 13.344,26

Costi della sicurezza	€ 1.000,00
Servizio + costi della sicurezza	€ 14.344,26
IVA 22%	€ 3.155,74
Servizio + costi della sicurezza + IVA	€ 17.500,00

Preso atto che nella succitata relazione tecnica il Responsabile Unico del Progetto dichiara che:

- il servizio non rientra nella convenzione CONSIP né MEPA;
- le prestazioni previste saranno fatturate con IVA al 22%;
- la durata del servizio è prevista dalla data di consegna delle relative prestazioni (presumibilmente coincidente con la data di esecutività del presente provvedimento) al 31 dicembre 2026;

Dato atto che:

- gli interventi previsti saranno eseguiti su immobili/aree di proprietà comunale;
- l'esecuzione delle opere previste nel progetto, non comporterà un incremento degli oneri di gestione per gli esercizi futuri;
- le prestazioni oggetto del Servizio S0721/2026 non determinano un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente, trattandosi di interventi di mera manutenzione sui beni dell'Amministrazione, finalizzati esclusivamente al mantenimento della funzionalità e dell'efficienza degli stessi; la spesa non è pertanto qualificabile come spesa di investimento, ma rientra nella spesa corrente;

Rilevato come le prestazioni oggetto del Servizio S0721/2026 in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modico valore dell'affidamento ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

Visti:

- l'art. 17 co. 1 d.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 d.lgs. n. 267/ 2000;

- l'art. 12 d.lgs. n. 36/2023;

Visto il documento contenente le modalità di affidamento del Servizio S0721/2026 del 19 gennaio 2025, , conservato agli atti dell'Ufficio scrivente, con la quale il RUP ha disposto:

- di richiedere di rimettere apposito preventivo di spesa per l'esecuzione delle prestazioni di cui al servizio in oggetto all'impresa Autospurgo 90 S.p.A. (P.IVA 04221880489), in quanto operatore economico in possesso di comprovata esperienza, nonché di conoscenza dei luoghi di intervento, delle caratteristiche dei beni interessati e delle modalità operative richieste, circostanze che consentono una più efficace e tempestiva esecuzione delle prestazioni, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e buon andamento dell'azione amministrativa;

- l'importo complessivo a base della procedura di affidamento dell'intervento in oggetto è pari ad € 14.344,26 (di cui 3.787,10 per costi della manodopera ed € 1.000,00 per costi della sicurezza);

- le prestazioni ricadono nella categoria prevalente Fornitura di servizi per l'intero importo posto a base della procedura di affidamento;

- il CPV è 90600000-3, "Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi";

- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del Codice e dell'allegato I.1;

- a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale nel settore Igiene Ambientale - Aziende Private e Municipalizzate (codice alfanumerico K545), o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

Dato atto che:

- il procedimento di affidamento diretto espletato si è svolto sulla piattaforma START fornita dalla Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ex artt. 25 e 26 d. lgs. n. 36/2023;
- il CIG relativo al procedimento di affidamento del servizio S0721/2026 è BA3F43F980, ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- il procedimento di affidamento diretto, contraddistinto dal n. 2741/2026, viene pubblicato in data 27 gennaio 2026, con termine per la presentazione dell'offerta fissato per il giorno 2 febbraio 2026;
- in data 3 febbraio 2026, presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, sono state valutate la documentazione e l'offerta telematica pervenuta dall'impresa Autospurgo 90 S.p.A. (P.IVA 04221880489);
- suddetto operatore economico Autospurgo 90 S.p.A., con sede legale in Firenze (FI), via di Rocca Tedalda n. 453, ha offerto uno sconto del 14,90003 % sull'importo posto a base del procedimento di affidamento diretto (come emerge dall'“Offerta economica” generata su Piattaforma START allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale);
- poiché ad oggi per i procedimenti di affidamento diretto ex art. 50 d.lgs. n. 36/2023 la piattaforma regionale START non permette agli operatori economici di specificare la quota di costi della manodopera (diversamente dalle altre procedure di gara che possono essere espletate sulla summenzionata piattaforma), l'aggiudicatario ha dichiarato i costi della manodopera afferenti al servizio S0721/2026 attraverso il modulo “Dichiarazione costi della manodopera”, documento che si allega al presente provvedimento a corredo dell'offerta, stimandoli in € 3.787,10 (coincidenti con quelli indicati da questa Stazione Appaltante in fase di procedimento di affidamento diretto);
- il RUP ha ritenuto l'offerta congrua rispetto ai prezzi di riferimento, alla natura e all'oggetto delle prestazioni e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato, come emerge dal verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto del 3 febbraio 2026, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante;
- pertanto, l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023, ha consentito di individuare quale soggetto aggiudicatario del servizio S0721/2026 l'operatore economico Autospurgo 90 S.p.A., con sede legale in Firenze (FI), via di Rocca Tedalda n. 453 (P.IVA 04221880489), per un importo netto di € 12.355,96 (di cui € 3.787,10

per costi della manodopera ed € 1.000,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, sulla base del CIG BA3F43F980;

Tenuto conto che per la procedura di affidamento del servizio S0721/2026, di importo inferiore ad € 40.000,00, l'operatore economico aggiudicatario ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di idoneità richiesti;

Visto l'art. 52 d.lgs. n. 36/2023 secondo cui, nelle procedure quale la presente la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Tenuto conto che, in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione. Per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

Dato atto altresì:

- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023 e ss. mm.;
- che ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- che a seguito dell'esecutività del presente provvedimento il contratto di appalto del servizio in oggetto verrà stipulato mediante controfirma dell'offerta presentata dall'operatore economico aggiudicatario da parte del Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici ai sensi dell'art. 18 co. 1 d.lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023 all'affidatario non si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 sia per la scarsa rilevanza economica dell'affidamento che per le modalità di adempimento delle prestazioni, in ottemperanza alla Nota del Direttore della Direzione Servizi Tecnici prot. n. 261235 del primo agosto 2024;
- la ditta aggiudicataria si è inoltre dimostrata da subito disponibile ad eseguire le lavorazioni richieste anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023;

Preso atto che, a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, Autospurgo 90 S.p.A. ha indicato nel Modello B (conservato agli atti dell'Ufficio scrivente), che:

- al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro avente codice alfanumerico K540, Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i Servizi Ambientali (igiene ambientale), contratto diverso da quello previsto negli atti del procedimento di affidamento diretto;
- che "il CCNL applicato garantisce ai dipendenti le stesse tutele del CCNL indicato da questa stazione appaltante" (K545);

Vista la nota del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Lorenzo Mattioli, conservata agli atti, dalla quale si evince che è stata verificata l'equivalenza di tutele dei contratti collettivi di cui sopra ai sensi dell'art. 11 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, con le modalità di cui all'art. 110 (offerte anormalmente basse), sulla base delle indicazioni fornite da ANAC nella nota illustrativa al bando tipo 1/2023 (par. 7), il CCNL applicato dall'aggiudicatario garantendo trattamenti economici e normativi non inferiori a quelli del CCNL indicato negli atti del procedimento di affidamento diretto espletato;

Visto l'art. 57 co. 1 d.lgs. n. 36/2023;

Visto il Decreto n. 3795/2024 del 31 dicembre 2025, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con il quale sono stati individuati, per l'anno 2026, i settori e le professioni caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna che supera almeno del 25% il valore medio annuo, sulla base delle rilevazioni ISTAT per l'anno 2024, e rilevato che nel settore delle costruzioni il tasso è attualmente pari al 9,9%;

Dato atto che, per garantire le pari opportunità generazionali di genere e di inclusione lavorativa, tenuto conto della tipologia di intervento del servizio in commento si è stabilito di applicare clausole sociali quali requisiti necessari dell'offerta, il mancato rispetto delle quali comporta l'applicazione delle penali di cui all'Allegato II.3 d.lgs. n. 36/2023;

Rilevato pertanto che il quadro economico del servizio S0721/2026 in oggetto, alla luce dell'affidamento ad Autospurgo 90 S.p.A., è il seguente:

Servizio S0721/2026	
"MERCATO SAN LORENZO - Stasatura, pulizia, verifica e sanificazione del sistema di smaltimento reflui - 2026"	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Servizio al netto del ribasso del 14,90003 % (di cui € 3.787,10 per costi della mdo)	€ 11.355,96
Oneri della sicurezza	€ 1.000,00
Servizio netto + oneri sicurezza	€ 12.355,96
IVA 22%	€ 2.718,31
Servizio netto + oneri sicurezza + IVA	€ 15.074,27

Ritenuto pertanto opportuno impegnare giuridicamente la somma complessiva di € 15.074,27 (servizio + IVA) a favore di Autospurgo 90 S.p.A. (P.IVA 04221880489 - codice beneficiario 67369 – CIG BA3F43F980) per l'esecuzione delle prestazioni di cui al servizio S0721/2026 a valere sul capitolo 43290 di bilancio ordinario, annualità 2026, che presenta la necessaria disponibilità;

Vista l'autorizzazione ad attingere dal suddetto capitolo di spesa del Direttore della Direzione Servizi Tecnici, Ing. Alessandro Dreoni, il responsabile di procedura e di spesa risultando codificato con V0, come si evince dal visto apposto sull'allegata Relazione tecnica;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l'allegata relazione tecnica del Responsabile Unico di Progetto, ove viene rappresentata la necessità di procedere all'affidamento delle attività di cui al servizio S0721/2026 denominato "MERCATO SAN LORENZO - Stasatura, pulizia, verifica e sanificazione del sistema di smaltimento reflui - 2026", ammontante a complessivi € 17.500,00 come da primo quadro economico descritto in narrativa e che in questa sede si intende espressamente richiamato;
2. di dare atto che il RUP ha disposto che per l'affidamento del servizio S0721/2026, di importo inferiore ad € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto da esperire mediante il sistema telematico START della Regione Toscana ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023;
3. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, del servizio S0721/2026 all'operatore economico Autospurgo 90 S.p.A., con sede legale in Firenze (FI), via di Rocca Tedalda

n. 453 (P.IVA 04221880489), per un importo netto di € 12.355,96 (di cui € 3.787,10 per costi della manodopera ed € 1.000,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, sulla base del CIG BA3F43F980;

4. di approvare l'allegato verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto espletato, a firma del RUP in data 3 febbraio 2026;

5. l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta nonché della citata relazione, documenti allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento;

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023 all'affidatario non si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 sia per la scarsa rilevanza economica dell'affidamento che per le modalità di adempimento delle prestazioni, in ottemperanza alla Nota del Direttore della Direzione Servizi Tecnici prot. n. 261235 del primo agosto 2024;

7. di impegnare giuridicamente la somma complessiva di € 15.074,27 (servizio + IVA) a favore di Autospurgo 90 S.p.A. (P.IVA 04221880489 - codice beneficiario 67369 – CIG BA3F43F980) per l'esecuzione delle prestazioni di cui al servizio S0721/2026 a valere sul capitolo 43290 di bilancio ordinario, annualità 2026, che presenta la necessaria disponibilità;

8. di dare atto che è stata acquisita l'autorizzazione ad attingere dal suddetto capitolo di spesa dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici, Ing. Alessandro Dreoni, il responsabile di procedura e di spesa risultando codificato con V0, come si evince dall'allegata Relazione tecnica;

9. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto del servizio S0721/2026 è l'Ing. Lorenzo Mattioli, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023;

10. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

Modello Offerta manodopera_affidamento diretto S0721.pdf -

6480dd23f8a0f15cc2b62830460910c0d38ceb1153f0e35535f626fb26cef650

OffEcon_1215_1_28012026162712.pdf.p7m - a1a8e25b62b267c0b875955733fe2ec41203a109d129809dff5a9626daf0f985

S0721_1_RTE_signed_signed.pdf - d2096ac0f451ca75645bb2e5d2fcc01b7dcd8126b5ac9da65ddbc23085efeafa

verbale S0721 2026_signed.pdf - 7504a0460e19ca8106bc8a89b551209c87125ab047c27c12dc36851ad3c671c3

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	43290		2026/3304		€ 67369 - AUTOSPURGO 15.074,27	90 spa

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.