



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/09116**

Del: **09/12/2025**

Proponente: **Direzione Sistemi Informativi - Servizio Gestione Infrastrutture
Tecnologiche**

OGGETTO:

R.T.I. Engineering Ingegneria Informatica S.p.A. (mandataria), e TD Group Italia S.r.l., e GPI S.p.A. (mandanti) – Accordo quadro relativo a "Servizi di sviluppo, manutenzione adozione e conduzione di un ecosistema di applicazioni Target RT della GR e degli Enti del territorio regionale" - Adesione dei servizi di sviluppo, manutenzione evolutiva, adozione e conduzione dei sistemi relativi alle componenti di backOffice del "Progetto Edilizia Ambiente" denominato PEA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 13/01/2025 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale DPC n. 1/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 21/01/2025 è stata approvata dalla Giunta Comunale la deliberazione n. 18 avente ad oggetto il Piano Esecutivo di gestione 2025/2027;
- in data 14/03/2025, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 89 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027*"
- con Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 con il quale è stato confermato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio gestione infrastrutture tecnologiche;

Ricordato che:

- lo Sportello Unico Edilizia (SUE) è lo strumento istituito D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 (Testo unico dell'Edilizia) che consente di presentare e gestire telematicamente, in modo semplice, veloce e sicuro, tutte le pratiche legate all'edilizia residenziale. Il SUE è l'unico punto di accesso territoriale consentito e il riferimento per architetti, ingegneri, geometri e privati cittadini: riceve e gestisce infatti tutte le domande, dichiarazioni, segnalazioni o comunicazioni inerenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività, Comunicazioni di Inizio Lavori, Permessi di Costruire e ogni altro atto di assenso in materia di

attività edilizia.

- nell'ambito del PON Metro Asse 1 Agenda Digitale Firenze, in particolare con il progetto FI1.1.1.a “Piattaforma Edilizia e Ambiente” il Comune di Firenze ha promosso e sviluppato una soluzione applicativa finalizzata al governo dei processi di dematerializzazione e semplificazione dei propri rapporti con professionisti e cittadini, sulle tematiche inerenti l'edilizia e l'ambiente e che tale soluzione è regolarmente esercizio presso le Direzioni interessate;

Dato atto della necessità di provvedere allo sviluppo e manutenzione evolutiva dell'attuale sistema di gestione del back office delle pratiche edilizie del Comune di Firenze;

Considerato che:

- non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D.Lgs. 50/2016 e che, pertanto, attualmente non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del D. Lgs. 50/2016, ma che in ogni caso restano operative le disposizioni previgenti in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici;

- è intenzione perseguire i principi definiti dal D.Lgs. 36/2023 di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e pertanto avvalersi a tal fine degli strumenti di negoziazione messi a disposizione dalle diverse piattaforme elettroniche di *e-procurement*;

Visto l'articolo 1 comma 512 ss. della legge 28 dicembre 2015, n. 208 che obbliga il ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione disponibili su Consip e soggetti aggregatori per procedere all'acquisizione dei servizi informatici;

Verificato che non sono più attive Convenzioni Consip aventi ad oggetto servizi con caratteristiche uguali o comparabili con quelle oggetto della presente procedura;

Visti:

- l'art. 9 del D.L. n. 66/2014, convertito con modificazioni dalla L. 23 giugno 2014, n. 89, secondo cui i soggetti aggregatori, tra cui rientra la Regione Toscana - Dir. Gen. Organizzazione - Settore Contratti, possono stipulare, per gli ambiti territoriali di competenza, le convenzioni di cui all'art. 26 comma 1 della Legge 488/1999;

- l'art. 42 della L.R. 38/2007 secondo cui è consentito alla Regione di assumere le funzioni di centrale di committenza nei confronti delle amministrazioni pubbliche per gli appalti di forniture e servizi di interesse generale;

Preso atto che

- è attivo su START (Sistema Telematico di Regione Toscana) l'Accordo Quadro avente ad oggetto l'affidamento dei “Servizi di sviluppo, manutenzione adozione e conduzione di un ecosistema di applicazioni Target RT della GR e degli Enti del territorio regionale CIG: 98968746C9” con scadenza il 21/5/2028;

- che il suddetto Accordo Quadro è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Engineering Ingegneria Informatica S.p.A. (mandataria), e TD Group Italia S.r.l., e GPI S.p.A. (mandanti);

Dato atto dei seguenti documenti:

- manifestazione di interesse
- atto di adesione
- schema contratto attuativo

conservati agli atti d'ufficio e ricavabili dalla piattaforma START, precisando che l'atto di adesione sarà trasmesso a Regione Toscana mediante la medesima piattaforma successivamente all'esecutività del presente

provvedimento;

Dato atto che

- le modalità di affidamento del Contratto quadro sono indicate nell'art.54 del D. Lgs. 50/2016 e che le modalità di adesione sono indicate nella documentazione di gara prodotta da Regione Toscana;

Rilevati i seguenti servizi dell'Accordo Quadro

- Servizi di Sviluppo e Manutenzione Evolutiva (SVI);

- Servizi di Supporto alla Revisione dei Processi (RPR);

sono funzionali per soddisfare le necessità dell'Ente riguardo allo sviluppo e manutenzione evolutiva, dell'attuale sistema di gestione del back office delle pratiche edilizie del Comune di Firenze;

Dato atto che:

- è stato richiesto al Fornitore, con l'invio in data 14/11/2025 del Piano dei fabbisogni prot. 0433748 conservato agli atti d'ufficio, il Progetto dei fabbisogni per i servizi in oggetto e fino al 31/12/2027, necessari per l'Ente e presenti nell'Accordo Quadro, meglio dettagliati nel Piano stesso;

- in data 18/11/2025 è stato presentato dal Fornitore il Progetto esecutivo "Comune di Firenze – Backoffice PEA (Progetto Edilizia Ambiente)" prot. n. 0436540/2025, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto, nel quale vengono meglio dettagliati le modalità e i costi dei servizi richiesti;

- che il costo previsto, così come indicato al paragrafo 6 del citato Progetto esecutivo, è pari a € 189.991,51 oltre IVA;

- che il servizio avrà inizio con la firma del contratto esecutivo e avrà termine il 31/12/2027;

Vista la relazione tecnico illustrativa del RUP prot. n.446528 del 24/11/2025, allegata al presente provvedimento quale parte integrante;

Valutate positivamente le soluzioni prospettate dall'affidatario nel citato Progetto esecutivo e la congruità tecnica ed economica delle stesse, si ritiene necessario aderire all'Accordo quadro stipulato da Regione Toscana e l'R.T.I. costituito fra Engineering Ingegneria Informatica S.p.A. (mandataria), e TD Group Italia S.r.l., e GPI S.p.A. (mandanti) per "Servizi di sviluppo, manutenzione adozione e conduzione di un ecosistema di applicazioni Target RT della GR e degli Enti del territorio regionale" CIG: 98968746C9", per la prestazione di servizi di sviluppo, manutenzione evolutiva, adozione e conduzione dell'attuale sistema di gestione del back office del PEA, dalla data di sottoscrizione del contratto attuativo e fino al 31 dicembre 2027;

Ritenuto pertanto di affidare al R.T.I. costituito fra Engineering Ingegneria Informatica S.p.A. (mandataria), e TD Group Italia S.r.l., e GPI S.p.A. (mandanti) - codice beneficiario 85735 - la prestazione dei" Servizi di sviluppo, manutenzione evolutiva, adozione e conduzione dell'attuale sistema di gestione del back office del PEA, per l'importo complessivo di Euro 189.991,51 (IVA esclusa), nel modo seguente:

per i servizi di Sviluppo e Manutenzione Evolutiva (SVI)

- € 145.147,36 (IVA esclusa) sul capitolo 50866 anno 2025 codice opera 230075 - CUP H16G25000030004;
per i servizi di Supporto alla revisione dei processi (RPR)
- € 44.844,15 (IVA esclusa) sul capitolo 50866 anno 2025 codice opera 230075 - CUP H16G25000030004;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 3036/2025 con la quale è stato approvato il Piano Acquisti di cui al codice opera 230075 (Missione 01, Programma 08, Responsabile Procedura C7 Tipo finanziamento: 2) – "Acquisito software per uffici comunali - anno 2025" per un importo totale di € 1.000.000,00 - CUP H16G25000030004;

Dato atto che, come indicato al paragrafo 6 del citato Progetto esecutivo, tutte le attività saranno realizzate dalla società mandataria Engineering ingegneria informatica Spa, con sede legale in Roma – codice fiscale 00967720285 - partita IVA 05724831002;

Rilevato pertanto che il quadro economico dell'intervento è così riassumibile:

Servizi di sviluppo, manutenzione evolutiva, adozione e conduzione dell'attuale sistema di gestione del back office del PEA su Accordo Quadro Target - CIG derivato :	
Affidamento in oggetto	189.991,51
IVA 22%	41.798,13
Importo con IVA	231.789,64
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs 50/2016 (80% del 2% di € 188.991,51)	3.039,86
IRAP 8,50% su quota parte incentivo	258,39
Totale QE	235.087,89

Vista la particolare complessità del progetto in oggetto, come descritta nell'atto di nomina del 25/11/2025 ns prot. 447329;

Visto l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e il Disciplinare per gli incentivi tecnici approvato con Determinazione dirigenziale n. 4783 del 17/06/2024;

Dato atto che

- l'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 è pari al 2% (1% aliquota percentuale relativa all'importo dell'affidamento + 1% aliquota percentuale relativa alla complessità dell'appalto in relazione alla tipologia dell'oggetto) dell'importo complessivo netto della presente adesione, come previsto dal Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione, approvato con deliberazione di Giunta n. 2019/G/00207;

- per l'adesione in oggetto, l'importo di € 3.039,86 per l'incentivo è impegnato sul capitolo 50866;

Ricordato che l'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 prevede la nomina del responsabile unico del procedimento anche per gli appalti relativi a forniture e servizi;

Dato atto che il Responsabile del procedimento in oggetto è l'Ing. Ferdinando Abate, Responsabile dei Servizi Gestione Infrastrutture Tecnologiche, come da Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025-2027 (Modifiche ed integrazioni approvate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 3 giugno 2025) e che lo stesso per l'affidamento in oggetto dichiara che:

- non sussistono conflitti di interesse che lo riguardino in relazione all'oggetto dell'affidamento;
- non sussistono conflitti di interesse che lo riguardino nei confronti dell'affidatario;

Individuata nel dott. Fabio Lo Giudice della E.Q. Progetti di Innovazione del Sistema Informativo, la figura che per competenze professionali meglio può svolgere il compito di Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) in oggetto, come da nomina del 25/11/2025 ns prot. 447329;

Preso atto della nomina del gruppo di supporto al RUP per l'esecuzione del contratto del 25/11/2025 ns. prot.447329;

Dato atto che

- per effetto della Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023, in ossequio alla disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs 36/2023, sono state modificate le condizioni di utilizzo del sistema Simog ed è stato dismesso il servizio SmartCIG;
- a seguito di quanto sopra esposto il CIG deve essere acquisito direttamente tramite le piattaforme digitali di e-procurement, secondo le nuove condizioni di utilizzo delle stesse che consentono l'acquisizione, nei casi di affidamento diretto e/o Accordi Quadro e Convenzioni, in fase di predisposizione dell'ordinativo di fornitura anche in bozza;
- nel caso specifico di adesione ad Accordo Quadro su piattaforma di e-procurement Start l'acquisizione del CIG avverrà in fase di invio del contratto attuativo, pertanto, solo successivamente all'invio ed approvazione della manifestazione di interesse e dell'Atto di Adesione, e pertanto solo successivamente all'esecutività del presente provvedimento;

Dato atto che

- il CUP del presente affidamento è H16G25000030004;

- che alla presente procedura, in forza del combinato disposto dagli art. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici in vigore dal 1° aprile 2023), adottato in attuazione dell'art.1 della L. 21 giugno 2022, n. 78, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016;
 - dell'avvenuta verifica della regolarità contributiva ed assicurativa ai sensi della normativa vigente in materia di DURC – Documento Unico di Regolarità Contributiva;
 - della regolarità tecnica del presente provvedimento e della congruità della spesa;

Visto l'art. 29 del D.lgs. 50/2016 che prevede l'obbligo di pubblicazione e aggiornamento di tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere sul profilo del committente e nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Visto

- il D. Lgs. 36/2023 e il D. Lgs. 50/2016;
- gli artt. 107 – 183 e 192 del D. Lgs. 267/2000;
- il vigente Regolamento per l'attività contrattuale;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze, nonché l'art. 23 del Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in parte narrativa, che integralmente si richiamano:

- 1) di aderire, per l'affidamento dei servizi di manutenzione evolutiva e di sviluppo del software di backoffice della Piattaforma Edilizia Ambiente (PEA), all'Accordo Quadro stipulato fra REGIONE TOSCANA e l'R.T.I. Engineering Ingegneria Informatica S.p.A. (mandataria), e TD Group Italia S.r.l., e GPI S.p.A. (mandanti) relativo ai "Servizi di sviluppo, manutenzione adozione e conduzione di un ecosistema di applicazioni Target RT della GR e degli Enti del territorio regionale" CIG: 98968746C9;

- 2) di approvare il Progetto esecutivo “Comune di Firenze – Backoffice PEA (Progetto Edilizia Ambiente)” prot. n. 436540 del 18/11/2025 allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, nel quale vengono meglio dettagliati le modalità e i costi del servizio di cui al punto precedente;
- 3) di affidare pertanto al RTI Engineering Ingegneria Informatica S.p.A. (mandataria), e TD Group Italia S.r.l., e GPI S.p.A. (mandanti) (codice beneficiario 85735) il “Servizio di manutenzione evolutiva e di sviluppo del software di backoffice della Piattaforma Edilizia Ambiente (PEA)” a decorrere dal contratto esecutivo fino al 31/12/2027 per un importo pari ad € 231.789,64 IVA inclusa;
- 4) di impegnare a favore del R.T.I. Engineering Ingegneria Informatica S.p.A. (mandataria), e TD Group Italia S.r.l., e GPI S.p.A. (mandanti) - codice beneficiario 85735 - la somma di € 231.789, 64 IVA inclusa sul capitolo 50866 impegno 2025/7916 codice opera 230075 – CUP H16G25000030004;
- 5) di assumere l'impegno di spesa relativo alla quota di incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs 50/2016 (2%), calcolato sull'80% della spesa per investimenti, relativo all'affidamento in oggetto, per l'importo di € 3.039,86, imputandolo sul capitolo 50866 codice opera 230075 CUP H16G25000030004 (codice beneficiario 2882);
- 6) di assumere impegno di spesa relativo all'imposizione IRAP su incentivo per funzioni tecniche di cui al precedente punto per l'importo di € 258,39, imputandolo sul capitolo 50866 codice opera 230075 CUP H16G25000030004 (codice beneficiario 2742);
- 7) di dare atto che l'erogazione dell'incentivo di cui al D. Lgs. 50/2016 sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
- 8) di pubblicare la presente Determinazione Dirigenziale nella sezione Amministrazione Trasparente del Profilo del Committente del sito web Comune di Firenze, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 nonché i dati ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

20251118 prot.0436540 Progetto esecutivo.pdf -
25efc1ebab9a69e4549e06119bc40344b34db95e048b9e257e2cfe806a0c7b54

20251124 prot. 446528 - Relazione Tecnico-Illustrativa del RUP_signed.pdf -
92f37bc701dd2e31ad72d4580944b6eff0ac33704aba0bdb797f8fccc8d61c93

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Ferdinando Abate

Elenco Movimenti

Nº	Tip Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Accertament o	Impegno/ o	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	50866		2025/7916	11	€ 231.789,64	85735 - RTI ENGINEERING INGEGNERIA INFORMATICA spa - TD GROUP ITALIA srl - GPI spa	
2)	U	2025	50866		2025/7916	12	€ 3.039,86	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI	
3)	U	2025	50866		2025/7916	13	€ 258,39	2742 - REGIONE TOSCANA	

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria