



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/09784

Del: 23/12/2025

Esecutivo Da: 23/12/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

L2062/2025 CIG B9691E019B, L2063/2025 e L2064/2025 approvazione determina a contrarre e affidamento rispettivamente alle Ditte Giuseppe Bartoli srl, Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci snc e Sipe srl. CO 190172, 190173 e 210345 5 Finanziamento PSC linea: FI 4.2.1 D CUP H15F21000600006.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Preso atto del Decreto della Sindaca n. n. 41 dell'8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici;

Premesso che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13 Gennaio 2025 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21 gennaio 2025, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 26 Marzo 2024 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026";

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta n. 559/2020 del 30/12/2020 con cui veniva approvato il progetto esecutivo L1348/2020 predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. PALAZZI, VILLE E MONUMENTI CITTADINI denominato "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO " CUP H13G19000060004 -C.P.V. 45454100-5 ammontante a complessivi € 2.709.495,04 e articolato per le rispettive quote parte sui seguenti codici opera: 190172 fondi Città metropolitana € 1.809.999,80 190173 fondi Regione Toscana € 1.810.000,15 190174 fondi Città Metropolitana € 5.620.065,70, 190175 fondi Regione Toscana € 5.620.065,70 190176 fondi Patto per la Città € 4.613.916,95, oltre ulteriore codice opera da collocare a bilancio in fase di nuova programmazione nell'esercizio 2022 da finanziare con mutuo per € 1.206.666,70 per una spesa complessiva prevista di € 20.680.715,00 destinata nel complesso al restauro e ampliamento del Padiglione Cavaniglia e delle Mura;
- la Deliberazione di Giunta n. 367/2021 con cui:
 1. veniva operata variazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 che provvedeva alla suddivisione fra “progetto mura” e “progetto padiglione” assumendo per ciascuno di essi un proprio CUP e CUI e assumendo per il nuovo intervento “progetto mura” apposito CUP H15F21000600006, CUI L01307110484202100199 con previsione di gara nell’annualità corrente;
 2. si provvedeva a modificare il piano esecutivo di gestione 2021/2023 adottando tra gli altri il nuovo codice opera 210345 su cui imputare la suddetta prenotazione di € 903.165,02 relativa all’intervento in questione;
- la DD n. 4877/2021 con cui si provvedeva a modificare gli importi di ciascuno dei due interventi Padiglione e Mura gravanti su ogni specifico codice opera, per cui risulta che il progetto approvato con DG n. 559/2020 è adesso imputabile come segue:
 - codice opera 190172 sulla prenotazione 21/4807 riduzione a € 903.165,01
 - codice opera 190173 sulla prenotazione 21/4809 riduzione a € 903.165,01
 - n.i. da codice opera 190176 nuova prenotazione di € 903.165,02 sul nuovo codice opera 210345;
 - veniva assunto un nuovo CUP H15F21000600006 per l’intervento afferente alle sole mura ammontante ad € 2.709.495,04;
- la DD n. 7391/2021 con cui veniva affidato allo Studio Sintagma S.r.l. (codice beneficiario 68470) il servizio di Supporto al RUP per la verifica della progettazione esecutiva nell’ambito dell’intervento “Fortezza da Basso –Restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia restauro mura: intervento sulle cortine murarie” di cui ai codici opera 190172 + 190173 + 210345 CUP H15F21000600006; CIG ZF733F9EF7;
- la DD n. 8619/2021 con cui veniva approvato il progetto esecutivo predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, denominato “Fortezza da Basso – Restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia restauro mura: intervento sulle cortine murarie e

Mastio " per complessivi € 2.709.495,04 e contestualmente per l'aggiudicazione del suddetto intervento si ricorreva alla procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- la DD n. 6961/2022 con cui, a seguito di procedura aperta svolta su piattaforma telematica, venivano affidati i lavori relativi all'intervento denominato L1348/2020 "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO" codici opera 190172, 190173, 210345 CUP H13G19000060004 al costituendo RTI (codice beneficiario 70882) fra l'Impresa RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI Fabio Mannucci Snc, C.F sulla base del CIG9040137D0A sub-impegnando contestualmente la spesa di € 2.676.062,16;
- la DD n. 7252/2022 con cui venivano approvati i verbali di gara relativi alla procedura di affidamento dei lavori dell'intervento L1348/2020 di cui sopra;
- la DD n. 9583/2022 con cui ad esito di procedura esperita sulla piattaforma S.T.A.R.T., veniva affidato il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, nell'ambito del predetto intervento CUP H15F21000600006 all'Architetto Saverio Otello Mariotti per un importo di € 28.984,00, oltre ad IVA ed oneri previdenziali e assistenziali, preventivo risultante più conveniente tra le due offerte presentate, come da verbale già allegato alla medesima determina sulla base del CIG9512059F64;
- la DD n. 548/2023 con cui, a seguito di rinuncia all'aggiudicazione di cui sopra da parte dell'operatore economico protocollata con n. 2022/441365 e conseguente caducazione degli impegni giuridici di spesa assunti con DD 9583/2022, veniva affidato al Geom. Mauro Latronico (codice beneficiario 71888), il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle suddette prestazioni, nell'ambito del su indicato intervento - CIG9512059F64 ed assunto il relativo impegno di spesa per complessivi € 65.202,90;
- la DD n. 4225/2023 con cui veniva approvata la relazione per adeguamento prezzi redatta alla luce delle nuove disposizioni legislative ex art. 26,c.1, d.l. 50/2022 convertito in L.91/2022 sub-impegnandone contestualmente la somma complessiva di € 23.542,23 iva inclusa a favore dell'affidataria A.T.I. Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci snc/Giuseppe Bartoli s.r.l. (codice beneficiario 70882);
- la DD n. 6313/2023 con cui venivano approvati i servizi S0490/2023, S0499/2023 e S0500/2023, ed affidatane direttamente l'esecuzione, a seguito di determinazione a contrarre, alle seguenti Ditte: E-distribuzione spa, FiberCop spa e Silfi spa sulla base dei CIG 9903533DF5, 9966585E1D e 9966683EFC, ed assunti contestualmente i relativi impegni di spesa;
- la DD n. 6578/2023 del 9 agosto 2023 con cui:
 1. veniva approvata la relazione per adeguamento prezzi redatta alla luce delle nuove disposizioni legislative ex art. 26,c.1, d.l. 50/2022 convertito in L.91/2022 sub-impegnandone contestualmente la somma complessiva di € 20.347,05 iva inclusa, da attingere in quota parte di € 10.173,53 dall'impegno 2023/3440 alla voce di spesa 'imprevisti' di cui al codice opera 190172 e in quota parte di € 10.173,52 dall'impegno 2023/3383 alla voce di spesa 'imprevisti' di cui al codice opera 190173, a favore dell'affidataria A.T.I. Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci snc/Giuseppe Bartoli s.r.l. (codice beneficiario 70882);
 2. venivano rettificate le DD 6961/2022 e DD 4225/2023 in relazione al CUP ivi trascritto dando atto che per il 'progetto mura' è stato assunto il seguente CUP H15F21000600006;
- la DD n. 02799/2024 del 12/04/2024 con cui veniva approvata la relazione per adeguamento

prezzi redatta alla luce delle nuove disposizioni legislative ex art. 26,c.1, d.l. 50/2022 convertito in L.91/2022 sub-impegnandone contestualmente la somma complessiva di € 12.953,88 iva inclusa dall'impegno 2024/5817 del c.o. 190172 a favore dell'affidataria A.T.I. Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci snc/Giuseppe Bartoli s.r.l. (codice beneficiario 70882);

- la DD n. 05772/2024 del 29/07/2024 con cui veniva approvata la relazione per adeguamento prezzi redatta alla luce delle nuove disposizioni legislative ex art. 26,c.1, d.l. 50/2022 convertito in L.91/2022 sub-impegnandone contestualmente la somma complessiva di € 17.368,78 € 17.368,78 iva inclusa in quota parte di € 8.684,34 dall'impegno 2024/5818 del c.o. 190172 ed in quota parte di € 8.684,34 dall'impegno 2024/5780 del c.o. 190173 a favore dell'affidataria A.T.I. Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci snc/Giuseppe Bartoli s.r.l. (codice beneficiario 70882);
- la DD n. 07743/2024 del 11/10/2024 con cui veniva approvata la relazione per adeguamento prezzi redatta alla luce delle nuove disposizioni legislative ex art. 26,c.1, d.l. 50/2022 convertito in L.91/2022 sub-impegnandone contestualmente la somma complessiva di € 22.864,81 iva inclusa in quota parte di € 11.432,41 dall'impegno 2024/5818 di cui al codice opera 190172 ed in quota parte di € 11.432,40 dall'impegno 2024/5780 di cui al codice opera 190173 a favore dell'affidataria A.T.I. Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci snc/Giuseppe Bartoli s.r.l. (codice beneficiario 70882);
- la DD n. 09201/2024 del 26/11/2024 con cui veniva approvata la relazione per adeguamento prezzi redatta alla luce delle nuove disposizioni legislative ex art. 26, c.1, d.l. 50/2022 convertito in L.91/2022 sub-impegnandone contestualmente la somma complessiva di € 20.118,66 iva inclusa, da attingere dall'impegno 2024/3882 alla voce di spesa 'minore spesa' di cui al codice opera 190173 a favore dell'affidataria A.T.I. Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci snc/Giuseppe Bartoli s.r.l. (codice beneficiario 70882);
- la DD n. 01064/2025 del 19/02/2025 con cui veniva approvata la relazione per adeguamento prezzi redatta alla luce delle nuove disposizioni legislative ex art. 26, c.1, d.l. 50/2022 convertito in L.91/2022 sub-impegnandone contestualmente la somma complessiva di € 19.229,64 iva inclusa, da attingere dall'impegno 2024/2309 alla voce di spesa 'minore spesa' di cui al codice opera 190172 a favore dell'affidataria A.T.I. Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci snc/Giuseppe Bartoli s.r.l. (codice beneficiario 70882);
- la DD n. 05583/2025 del 31/07/2025 con cui veniva approvata la relazione per adeguamento prezzi redatta alla luce delle nuove disposizioni legislative ex art. 26, c.1, d.l. 50/2022 convertito in L.91/2022 sub-impegnandone contestualmente la somma complessiva di € 19.168,57 per lavori IVA inclusa a favore dell'affidataria A.T.I. Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci snc/Giuseppe Bartoli s.r.l. (codice beneficiario 70882);
- la DD n. 06350/2025 del 04/09/2025 con cui si procedeva all' approvazione della perizia di sola variata distribuzione di spesa, sottoscritta dal RUP e dall'A.T.I. affidataria, all'interno dell'importo affidato di € 1.505,576,04 (iva 10% esclusa) nell'ambito del quadro economico relativo all'intervento in argomento;
- la DD n. 07288/2025 del 14/10/2025 con cui veniva approvata la relazione per adeguamento prezzi redatta alla luce delle nuove disposizioni legislative ex art. 26, c.1, d.l. 50/2022 convertito in L.91/2022 sub-impegnandone contestualmente la somma complessiva di € 25.846,99 per lavori iva inclusa a favore dell'affidataria A.T.I. Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci snc/Giuseppe Bartoli s.r.l. (codice beneficiario 70882);
- la DD n. 7744 del 31/10/2025 con la quale è stato approvato l'adeguamento prezzi redatto alla

luce delle nuove disposizioni legislative ex art. 26,c.1, d.l. 50/2022 convertito in L.91/2022 di cui al Progetto L1348/2020 "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO" codici opera 190172, 190173, 210345, CUPH15F21000600006, CIG 9040137D0A;

- la DD 8590/2025 del 27/11/2025 con la quale è stato approvato un ulteriore adeguamento prezzi di cui al progetto L1348/2020 "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO" codici opera 190172, 190173, 210345, CUPH15F21000600006, CIG9040137D0A.

Alla luce di quanto sopra richiamato, il quadro economico attivo ai codici opera 190172, 190173 e 210345 risulta articolato come da tabella sottostante:

Codici opera	190172 (trasf. Enti PP.Vinc) Città metropolitana	190173 (tras. Regione finaliz)	210345 (trasf. Finaliz) Patto per la Città	totale
Importo lavori al netto del ribasso d'asta - cat. OG2	€ 150.480,49	€ 150.480,49	€ 351.339,97	€ 652.300,95
importo lavori al netto del ribasso d'asta - cat. OS2-A	€ 127.109,67	€ 127.109,67	€ 296.774,06	€ 550.993,40
Oneri per la sicurezza -cat. OG2 (non ribassabili)	€ 41.729,75	€ 41.729,75	€ 97.430,13	€ 180.889,63
Oneri per la sicurezza - cat. OS2- A (non	€ 28.004,15	€ 28.004,15	€ 65.383,76	€ 121.392,06

ribassabili)				
Importo totale lavori + oneri	€ 347.324,06	€ 347.324,06	€ 810.927,92	€ 1.505.576,04
IVA su quadro A -10%	€ 34.732,41	€ 34.732,41	€ 81.092,80	€ 150.557,62
TOTALE lavori + oneri + Iva	€ 382.056,47	€ 382.056,47	892.020,72	€ 1.656.133,66
Affidamento al Geom. Mauro Latronico (di cui al presente atto)	€ 32.601,45	€ 32.601,45		€ 65.202,90
Somme per verifiche, saggi, incarichi professionali + iva e oneri previdenziali	0	€ 682,10		€ 682,10
Importo Affidamento SINTAGMA SRL con DD 2021/7391	€ 11.144,29	€ 11.144,29	€ 11.144,30	€ 33.432,88
Imprevisti (incluso IVA 10%)	0	€ 33.312,55		€ 33.312,55
Servizio S0490/2023 affidato con DD 6313/2023	€ 8.465,56	€ 8.465,57		€ 16.931,13

Servizio S0499/2023 affidato con DD6313/2023	€ 595,56	€ 595,56		€ 1.191,12
Servizio S0500/2023 affidato con DD 6313/2023	€ 9.238,14	€ 9.238,15		€ 18.476,29
Oneri COVID	0	€ 26.022,80		€ 26.022,80
Somme per messa in sicurezza percorsi sommitali	€ 41.000,00	€ 41.000,00		€ 82.000,00
Incentivo alla progettazione 80%	€ 16.618,51	€ 16.618,51		€ 33.237,02
Irap su incentivo funzioni tecniche	€ 1.412,57	€ 1.412,57		€ 2.825,15
Somme a disposizione pari al 20%	0	€ 4.154,63		€ 4.154,63
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 4225/2023	€ 11.771,12	€ 11.771,11		€ 23.542,23
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 6578/2023	€ 10.173,53	€ 10.173,52		€ 20.347,05
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 2799/2024	€ 12.953,88			€ 12.953,88
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l.	€ 8.684,34	€ 8.684,34		€ 17.368,68

con DD 5772/2024				
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 07743/2024	€ 11.432,41	€ 11.432,40		€ 22.864,81
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 09201/2024		€ 20.118,66		€ 20.118,66
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 01064/2025	€ 19.229,64			€ 19.229,64
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 05583/2025		€ 19.168,57		€ 19.168,57
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 07288/2025	€ 25.846,99			€ 25.846,99
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 07744/2025	€ 22.186,19			€ 22.186,19
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. DD 8590/25	€ 17.180,23			€ 17.180,23
Iva 10%	€ 1.718,02			€ 1.718,02
Totale incremento prezzi a seguito decreto MIMS del 4 aprile 2022, compreso accantonamento per iva	€ 18.898,25			€ 18.898,25

Polizza progettisti	€ 872,47	€ 872,47		€ 1.744,94
Minore Spesa	€ 223.707,26	€ 219.363,61		€ 443.070,87
Accordo bonario	€ 34.275,68	€ 34.275,68		€ 68.551,36
TOTALE				
GENERALE	€ 903.164,31	€ 903.165,01	€ 903.165,02	€ 2.709.494,34

Preso atto che durante l'esecuzione dei lavori principali, di cui al progetto L1348/2020 "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO" codici opera 190172, 190173, 210345, CUPH15F21000600006, si sono ravvisate alcune criticità inerenti il restauro dei paramenti murari esterni della fortezza in cotto e pietra forte, emerse dopo la completa pulizia mediante idrolavaggio e rimozione degli infestanti presenti sulla cortina muraria; lo stato di conservazione della pietra forte è risultato estremamente compromesso tanto da richiedere un'incidenza maggiore sulle lavorazioni previste nel progetto originario quali: idrolavaggio eseguito in più riprese, consolidamento, stuccatura, chiusura di brecce, esecuzione di tratti a cuci-scuci, messa in opera di fibre di carbonio per messa in sicurezza bozze e semisfere in pietra forte;

Pertanto l' E.Q. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici, ha redatto tre progetti di seguito elencati:

1. L2062/2025 FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO - RESTAURO CAMMINAMENTI DI RONDA - OPERE DI CAT. OG2, - CO 190172, 190173 e 210345 – 5 Finanziamento PSC linea: FI 4.2.1 D CUP H15F21000600006 costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico

Preso atto che detto progetto ammonta a € 183.817,60 articolati come da quadro economico sotto riportato:

Fortezza da Basso - restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia, restauro Mura: Intervento sulle

cortine murarie e Mastio - C. O. 190172 - 190173 - 210345 – Restauro camminamenti di ronda, opere di categoria OG2	
QUADRO ECONOMICO	
LAVORI	IMPORTI
lavori di Cat. OG2 (di cui € 58.871,49 per costi della manodopera)	€ 115.267,04
oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 34.378,95
Totale	€ 149.645,99
IVA su lavori (10%)	€ 14.964,60
TOTALE QUADRO A	€ 164.610,59
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
imprevisti (incluso IVA al 10 % e premio di accelerazione di €.6.000,00)	€ 16.461,06
incarichi professionali	€ 0,00
incentivo alla progettazione pari all'80 % del 2% (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 2.394,34
IRAP (8,5% dell'incentivo)	€ 201,61
accantonamento assicurazione progettisti	€ 150,00
TOTALE QUADRO B	€ 19.207,01
TOTALE GENERALE A+B	€ 183.817,60

2. L2063/2025 FORTEZZA DA BASSO - RESTAURAZIONE E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURAZIONE MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO - RESTAURAZIONE COPERTURA MASTIO - OPERE DI CAT. OG2 CO 190172, 190173 e 210345 – CUP H15F21000600006 costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico

Preso atto che detto progetto ammonta a € 183.743,83 articolati come da quadro economico sotto riportato:

Fortezza da Basso - restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia, restauro Mura: Intervento sulle cortine murarie e Mastio - C. O. 190172 - 190173 - 210345 – Restauro copertura Mastio – opere di categoria OG2	
QUADRO ECONOMICO	
LAVORI	
lavori di Cat. OG2 (di cui € 62.819,45 per costi della manodopera)	€ 133.210,33
oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 16.375,50
Totale	€ 149.585,83
IVA su lavori (10%)	€ 14.958,58
TOTALE QUADRO A	€ 164.544,41
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
imprevisti (incluso IVA al 10 % e premio di accelerazione €.6.000,00)	€ 16.454,44
incarichi professionali	€ 0,00
incentivo alla progettazione pari all'80 % del 2% (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 2.393,37
IRAP (8,5% dell'incentivo)	€ 201,61
accantonamento assicurazione progettisti	€ 150,00
TOTALE QUADRO B	€ 19.199,42
TOTALE GENERALE A+B	€ 183.743,83

3. L2064/2025 FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO - OPERE DI PONTAIO CO 190172, 190173 e 210345 – CUP H15F21000600006 costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione
- Computo metrico

Preso atto che detto progetto ammonta a € 67.486,74 articolati come da quadro economico sotto riportato:

Fortezza da Basso - restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia, restauro Mura: Intervento sulle cortine murarie e Mastio - C. O. 190172 - 190173 - 210345 – Opere di pontaio	
QUADRO ECONOMICO	
LAVORI	
lavori (di cui € 2.400,96 per costi della manodopera)	€ 2.400,96
oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 53.249,24
Totale	€ 55.650,20
IVA su lavori (10%)	€ 5.562,02
TOTALE QUADRO A	€ 61.215,22
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
imprevisti (incluso IVA al 10 % e premio di accelerazione €.2.700,00)	€ 6.121,52
incarichi professionali	€ 0,00
incentivo alla progettazione pari all'80 % del 2% (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 0,00
IRAP (8,5% dell'incentivo)	€ 0,00
accantonamento assicurazione progettisti	€ 150,00

TOTALE QUADRO B	€ 6.271,52
TOTALE GENERALE A+B	€ 67.486,74

Preso atto delle dichiarazioni del Direttore Lavori, riguardanti i tre progetti sopra elencati ed allegate al presente atto, sotto riportate:

- La durata dei lavori dei rispettivi progetti e come dai CSA stabilita in 150 giorni naturali e consecutivi, calcolati dalla data di consegna dei lavori ovvero dalla data del primo ordine di servizio.
- Gli immobili sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale.
- Gli immobili sono sottoposti al vincolo di tutela del patrimonio artistico e monumentale di cui al D.L. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii. (ex L. 1089/39) ed è già stato acquisito il relativo Nulla Osta da parte della Soprintendenza.
- Il coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ha stimato i costi per la sicurezza così suddivisi:
 - “Restauro dei camminamenti di ronda”, euro 34.378,95
 - “Restauro copertura del Mastio” euro 16.375,50
 - “Opere di pontaio” euro 53.249,24
- I lavori di cui sopra saranno eseguiti in modo conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio, del Regolamento Urbanistico e delle norme sull'abbattimento barriere architettoniche, alle misure di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche.
- Si dichiara la congruità dei prezzi applicati, si dichiara inoltre che l'intervento è ricompreso tra quelli di cui all'art. 3 comma 1 lettera c) del DPR 380/2001 e che l'aliquota IVA è del 10% trattandosi di interventi di restauro e risanamento conservativo.
- Si attesta che l'intervento non ricade nell'ambito di applicazione della Legge Regionale n° 38/2007 in quanto volto alla tutela dei Beni Culturali.
- Si dichiara inoltre che l'intervento non comporta aumenti di costi gestionali a carico dell'Ente.

Preso atto che i lavori di cui ai progetti L2062/2025, L2063/2025 e L 2064/2025 trovano copertura nel quadro economico relativo ai codici opera 190172, 190173 e 210345, alle voci “minore spesa”;

Richiamati:

- L'art. 7 del D. Lgs. n. 36/2023 c. 2 il quale recita che *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3”*.
- l'art. 50 co. 1 lett. a) D. Lgs. n. 36/2023 aggiornato dal D. Lgs. 209/2024 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17 co. 1 D.Lgs. n. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 17, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 che statuisce quanto segue: “In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”.
- l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del progetto di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.
- l'art. 12 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, per quanto non espressamente previsto nel codice:
 - a) alle procedure di affidamento e alle altre attività amministrative in materia di contratti si applicano le disposizioni di cui alla Legge 7 agosto 1990 n. 241;
 - b) alla stipula del contratto e alla fase di esecuzione si applicano le disposizioni del codice civile.
- l'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, come modificato all'art. 6 D.Lgs. 209/2024 avente ad oggetto il contratto e la sua stipulazione.
- l'art. 19 del d.lgs. 36/2023 aggiornato dal D.Lgs. 209/2024;
- l'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 in tema di Trasparenza dei contratti pubblici.

Dato atto che:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 d.lgs. n.36/2023 è il sottoscritto Arch.

Giorgio Caselli;

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62 co. 1 D.Lgs. n.36/2023 aggiornato dal D.Lgs. n. 209/2024, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei relativi lavori;
- che le lavorazioni in oggetto non possano rivestire un interesse trasfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, in particolare per il modico valore dell'affidamento ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);
- che tale affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 36/2023;

Visto il documento a contrarre sulla modalità di affidamento, di cui al progetto L2062/2025 “FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO - RESTAURO CAMMINAMENTI DI RONDA - OPERE DI CAT. OG2”, del 21 novembre 2025, conservato agli atti dell’Ufficio, con la quale il RUP:

- ha disposto che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, si debba procedere con affidamento diretto tramite start chiamando la Ditta GIUSEPPE BARTOLI S.r.l. (P.I. 03264430483); in quanto in possesso di capacità organizzative e di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023;
- le lavorazioni da svolgere, ricadono nella seguente categoria: OG02 “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”, per l'importo di 149.645,99 (di cui € 58.871,49 per la manodopera e € 34.378,95 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), subappaltabile nei limiti del 50%;
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, il RUP ha individuato il CCNL (F012) per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative;
- il CPV è 45454100-5 “Lavori di restauro”;

Preso atto del verbale di affidamento diretto, allegato al presente provvedimento, dal quale si evince che:

- a seguito di procedura di affidamento diretto è stata esperita sulla piattaforma Start della Regione Toscana (048054/2025), pubblicata in data 26/11/2025 alle ore 10:48 con il termine per la presentazione il giorno 28/11/2025 alle ore 10:00;
- in data 28/11/2025, inizia la valutazione della documentazione presentata dall'impresa GIUSEPPE BARTOLI S.r.l. (P.I. 03264430483) per la procedura in oggetto. Il Rup esamina la documentazione dell'impresa e rileva la completezza della documentazione presentata e delle dichiarazioni rilasciate.
- l'impresa ha confermato l'importo relativo ai costi per la manodopera (ribassabili

discrezionalmente così come previsto dall'art 41, D.lgs. 36/2023) inoltre dichiara di applicare il CCNL con codice CNEL F012, conformemente a come richiesto nella lettera di invito da questa stazione appaltante.

- Il RUP dichiara congrua l'offerta inviata e ritiene adeguate le esperienze pregresse ed aggiudica provvisoriamente l'appalto all'impresa GIUSEPPE BARTOLI S.r.l. (P.I. 03264430483) per un importo contrattuale, in seguito al ribasso del 19,50%, pari a € 127.168,92 (di cui costi della manodopera pari a € 58.871,49 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 34.378,95) al netto dell'IVA al 10 %;
- il CIG B9691E019B, acquisito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale S.T.A.R.T., certificata ai sensi degli artt. 25 e 26 d.lgs. n. 36/2023 e che, come tale, interagisce con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario del lavoro in argomento l'impresa GIUSEPPE BARTOLI S.r.l. (P.I. 03264430483);

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario non si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 (5% dell'importo contrattuale) ai fini del perfezionamento del contratto in quanto in house con il Comune di Firenze;
- dato atto che sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali ex artt. 94 e 95, D. Lgs. 36/2023;

Dato atto che per mero errore materiale nel quadro economico del progetto iniziale, L2052/2025 Fortezza da Basso - restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia, restauro Mura: Intervento sulle cortine murarie e Mastio - C. O. 190172 - 190173 - 210345 – Restauro camminamenti di ronda, opere di categoria OG2, l'importo dell'IRAP era erroneamente calcolato pari a € 201,61 anzichè € 203,52,

Pertanto in virtù del ribasso offerto e dell'importo corretto dell'IRAP il quadro economico che si viene a delineare è il seguente:

L2062/2025 Fortezza da Basso - restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia, restauro Mura: Intervento sulle cortine murarie e Mastio - C. O. 190172 - 190173 - 210345 – Restauro camminamenti di ronda, opere di categoria OG2	
QUADRO ECONOMICO	
LAVORI	IMPORTI
lavori di Cat. OG2 ribassati del 19,50% (di cui € 58.871,49 per costi della manodopera)	€ 92.789,97
oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 34.378,95

Totale	€ 127.168,92
IVA su lavori (10%)	€ 12.716,89
TOTALE LAVORI	€ 139.885,81
imprevisti (incluso IVA al 10 % e premio di accelerazione di €.6.000,00)	€ 16.461,06
incentivo alla progettazione pari all'80 % del 2% (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 2.394,34
IRAP (8,5% dell'incentivo)	€ 203,52
accantonamento assicurazione progettisti	€ 150,00
Minore spesa	€ 24.722,87
Totale quadro economico	€ 183.817,60

Ritenuto pertanto di approvare, con il presente provvedimento, in seguito a affidamento diretto svoltasi a i sensi dell'art. 7 e 50 co. 1 lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023 aggiornato dal D. Lgs. 209/2024, il progetto n. L2062/2025 denominato "Forteza da Basso - restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia, restauro Mura: Intervento sulle cortine murarie e Mastio - C. O. 190172 - 190173 - 210345 – Restauro camminamenti di ronda, opere di categoria OG2" CIG B9691E019B – CPV 45454100-5 e di aggiudicare alla GIUSEPPE BARTOLI S.r.l. (P.I. 03264430483), con sede legale in San Casciano In Val Di Pesa ,VIA CASSIA PER SIENA, 41; codice beneficiario 68712 che ha presentato un'offerta con un ribasso del 19,50 % per l'importo totale di € 139.885,81 (di cui costi della manodopera pari a € 58.871,49 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 34.378,95) e € 12.716,89 per IVA al 10 %;

Preso atto che la spesa totale di € 183.817,60, come dettagliatamente elencata nel quadro economico sopra riportato, graverà sul C.O. 190172 di bilancio straordinario, subimpegnando gli importi come di seguito elencato dall'impegno 2025/3419:

- € 139.885,81 a favore della ditta GIUSEPPE BARTOLI S.r.l. (P.I. 03264430483) codice beneficiario 68712 CIG B9691E019B;
- € 16.461,06 per imprevisti;
- € 2.394,34 per incentivo funzioni tecniche codice beneficiario 2882;
- € 203,52 per IRAP a favore della Regione Toscana cod. Beneficiario 2742;

- € 150,00 per polizza progettisti;
- € 24.722,87 per minore spesa.

Visto il documento a contrarre sulla modalità di affidamento, di cui al progetto L2063/2025 “FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO - RESTAURO COPERTURA MASTIO - OPERE DI CAT. OG2”, del 21 novembre 2025, conservato agli atti dell’Ufficio, con la quale il RUP:

- ha disposto che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, si debba procedere con affidamento diretto tramite start chiamando la Ditta Restauri artistici e monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci Snc (P. Iva: 00955050489); in quanto in possesso di capacità organizzative e di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023;
- le lavorazioni da svolgere, ricadono nella seguente categoria: OG02 “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”, per l'importo di 149.585,83 (di cui € 62.819,45 per la manodopera e € 16.375,5 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), subappaltabile nei limiti del 50%;
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, il RUP ha individuato il CCNL (F012) per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative;
- il CPV è 45454100-5 “Lavori di restauro”;

Preso atto del verbale di affidamento diretto, allegato al presente provvedimento, dal quale si evince che:

- a seguito di procedura di affidamento diretto è stata esperita sulla piattaforma Start della Regione Toscana (048006/2025), pubblicata in data 26/11/2025, alle ore 10:30, col termine per la presentazione il 28/11/2025;
- in data 27/11/2025, inizia la valutazione, anticipata in quanto la ditta ha inviato l'offerta in detta data chiudendo in anticipo la procedura, della documentazione presentata dall'impresa Restauri Artistici e Monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci Snc (P. Iva 00955050489) per la procedura in oggetto. Il Rup esamina la documentazione dell'impresa e rileva la completezza della documentazione presentata e delle dichiarazioni rilasciate.
- l'impresa ha confermato l'importo relativo ai costi per la manodopera (ribassabili discrezionalmente così come previsto dall'art 41, D.lgs. 36/2023) inoltre dichiara di applicare il CCNL con codice CNEL F012, conformemente a come richiesto nella lettera di invito da questa stazione appaltante.

- Il RUP dichiara congrua l'offerta inviata e ritiene adeguate le esperienze pregresse ed aggiudica provvisoriamente l'appalto all'impresa Restauri Artistici e Monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci Snc (P. Iva 00955050489) per un importo contrattuale, in seguito al ribasso del 19,25%, pari a € 156.140,92 (di cui costi della manodopera pari a € 62.819,45 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 34.378,95) al netto dell'IVA al 10 %;
- dato atto che il CIG è in corso di acquisizione, visto il malfunzionamento delle piattaforme START ed ANAC che si protrae dal 20 novembre e verrà comunicato successivamente;
- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario del lavoro in argomento l'impresa Restauri Artistici e Monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci Snc (P. Iva 00955050489);

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario non si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 (5% dell'importo contrattuale) ai fini del perfezionamento del contratto in quanto in house con il Comune di Firenze;
- le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi degli artt. 94, 95 e 99 del D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024, sono in corso di accertamento, visto il malfunzionamento del FVOE e delle piattaforme START ed ANAC che si protrae dal 20 novembre, come da documentazione in atti;

Dato atto che per mero errore materiale nel quadro economico del progetto iniziale, L2063/2025 Fortezza da Basso - restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia, restauro Mura: Intervento sulle cortine murarie e Mastio - C. O. 190172 - 190173 - 210345 – Restauro camminamenti di ronda, opere di categoria OG2, l'importo dell'IRAP era erroneamente calcolato pari a € 201,61 anzichè € 203,44,

Pertanto in virtù del ribasso offerto e dell'importo corretto dell'IRAP il quadro economico che si viene a delineare è il seguente:

L2063/2025 Fortezza da Basso - restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia, restauro Mura: Intervento sulle cortine murarie e Mastio - C. O. 190172 - 190173 - 210345 – Restauro camminamenti di ronda, opere di categoria OG2	
QUADRO ECONOMICO	
LAVORI	IMPORTI
lavori di Cat. OG2 (di cui € 62.819,45 per costi della manodopera) al netto del ribasso del 19,25 %	€ 107.567,34
oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 16.375,50

Totale	€ 123.942,84
IVA su lavori (10%)	€ 12.394,28
TOTALE LAVORI	€ 136.337,13
imprevisti (incluso IVA al 10 % e premio di accelerazione di €.6.000,00)	€ 16.454,44
incentivo alla progettazione pari all'80 % del 2% (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 2.393,37
IRAP (8,5% dell'incentivo)	€ 203,44
accantonamento assicurazione progettisti	€ 150,00
Minore spesa	€ 28.205,45
Totale quadro economico	€ 183.743,83

Ritenuto pertanto di approvare, con il presente provvedimento, in seguito a affidamento diretto svoltasi a i sensi dell'art. 7 e 50 co. 1 lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023 aggiornato dal D. Lgs. 209/2024, il progetto n. L2063/2025 "Forteza da Basso - restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia, restauro Mura: Intervento sulle cortine murarie e Mastio - C. O. 190172 - 190173 - 210345 – Restauro camminamenti di ronda, opere di categoria OG2" CIG in corso di acquisizione – CPV 45454100-5 e di aggiudicare alla ditta Restauri Artistici e Monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci Snc (P. Iva e cod. fisc. 00955050489), con sede legale in n Firenze ,Via Mannelli, 3/r; codice beneficiario 7757 che ha presentato un'offerta con un ribasso del 19,25 % per l'importo totale di € 136.337,13 (di cui costi della manodopera pari a € 62.819,45 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 16.375,50) e € 12.394,28 per IVA al 10 %;

Preso atto che la spesa totale di € 183.743,83, come dettagliatamente elencata nel quadro economico sopra riportato, graverà sul C.O. 190173 di bilancio straordinario, subimpegnando gli importi come di seguito elencato dall'impegno 2025/3421:

- € 136.337,13 a favore della ditta Restauri Artistici e Monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci Snc (P. Iva e cod. fisc. 00955050489) codice beneficiario 7757 CIG in corso di acquisizione;
- € 16.461,06 per imprevisti;
- € 2.393,37 per incentivo funzioni tecniche codice beneficiario 2882;

- € 203,44 per IRAP a favore della Regione Toscana cod. Beneficiario 2742;
- € 150,00 per polizza progettisti;
- € 28.198,83 per minore spesa.

Visto il documento a contrarre sulla modalità di affidamento, di cui al progetto L2064/2025 “FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO - OPERE DI PONTAIO”, del 21 novembre 2025, conservato agli atti dell’Ufficio, con la quale il RUP:

- ha disposto che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, si debba procedere con affidamento diretto tramite start chiamando la Ditta SIPE S.r.l. (P.I. 06902200481); in quanto in possesso di capacità organizzative e di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023;
- le lavorazioni da svolgere, ricadono nella seguente categoria: OG02 “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”, per l'importo di 55.650,20 (di cui € 2.400,96 per la manodopera e € 53.249,24 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), subappaltabile nei limiti del 50%;
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, il RUP ha individuato il CCNL (F015) per i lavoratori dipendenti delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia e affini;
- il CPV è 45454100-5 “Lavori di restauro”;

Preso atto del verbale di affidamento diretto, allegato al presente provvedimento, dal quale si evince che:

- a seguito di procedura di affidamento diretto è stata esperita sulla piattaforma Start della Regione Toscana (048131/2025), pubblicata in data 26/11/2025 alle ore 12:42 col termine per la presentazione il 28/11/2025 alle ore 10:00;
- in data 28/11/2025, inizia la valutazione della documentazione presentata dall'impresa SIPE S.r.l. (P.I. 06902200481) per la procedura in oggetto. Il Rup esamina la documentazione dell'impresa e rileva la completezza della documentazione presentata e delle dichiarazioni rilasciate.
- l'impresa ha confermato l'importo relativo ai costi per la manodopera (ribassabili discrezionalmente così come previsto dall'art 41, D.lgs. 36/2023) inoltre dichiara di applicare il CCNL con codice CNEL F012 dichiarando contestualmente di applicare le stesse tutele del CCNL indicato nella lettera di invito, ossia F015.

- Il RUP dichiara congrua l'offerta inviata e ritiene adeguate le esperienze pregresse ed aggiudica provvisoriamente l'appalto all'impresa SIPE S.r.l. (P.I. 06902200481) per un importo contrattuale, pari a € 55.650,20 (di cui costi della manodopera pari a € 2.400,96 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 53.249,24) al netto dell'IVA al 10 %;
- Visto il CIG B969D70C43 acquisito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale S.T.A.R.T., certificata ai sensi degli artt. 25 e 26 d.lgs. n. 36/2023 e che, come tale, interagisce con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario del lavoro in argomento l'impresa SIPE S.r.l. (P.I. 06902200481);

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario non si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 (5% dell'importo contrattuale) ai fini del perfezionamento del contratto in quanto in house con il Comune di Firenze;
- dato atto che le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi degli artt. 94, 95 e 99 del D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024, sono in corso di accertamento, visto il malfunzionamento del FVOE e delle piattaforme START ed ANAC che si protrae dal 20 novembre, come da documentazione in atti;

Pertanto, non avendo presentato ribasso, il quadro economico che si viene a delineare è il seguente:

L2064/2025 Fortezza da Basso - restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia, restauro Mura: Intervento sulle cortine murarie e Mastio - C. O. 190172 - 190173 - 210345 – Opere di pontaio	
QUADRO ECONOMICO	
LAVORI	
lavori (di cui € 2.400,96 per costi della manodopera)	€ 2.400,96
oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 53.249,24
Totale	€ 55.650,20
IVA su lavori (10%)	€ 5.562,02
TOTALE LAVORI	€ 61.215,22
imprevisti (incluso IVA al 10 % e premio di accelerazione)	€ 6.121,52

€.2.700,00)	
accantonamento assicurazione progettisti	€ 150,00
TOTALE GENERALE A+B	€ 67.486,74

Ritenuto pertanto di approvare, con il presente provvedimento, in seguito a affidamento diretto svoltasi a i sensi dell'art. 7 e 50 co. 1 lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023 aggiornato dal D. Lgs. 209/2024, il progetto n. L2064/2025 "Forteza da Basso - restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia, restauro Mura: Intervento sulle cortine murarie e Mastio - C. O. 190172 - 190173 - 210345 – Opere di pontaio" CIG in corso di acquisizione – CPV 45454100-5 e di aggiudicare alla ditta SIPE S.r.l. (P.I. 06902200481), con sede legale in Firenze ,Via il Prato , 4; codice beneficiario 78561 che ha presentato un'offerta senza ribasso per l'importo totale di € 61.215,22 (di cui costi della manodopera pari a € 2.400,96 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 53.249,24) e € 6.121,52 per IVA al 10 %;

Preso atto che la spesa totale di € 67.486,74, come dettagliatamente elencata nel quadro economico sopra riportato, graverà sul C.O. 190172 per € 39.889,66 imp. 2025/3419 di bilancio straordinario e sul CO 190173 per € 27.597,08 imp. 2025/3421 e imp. 2025/2304 , subimpegnando gli importi come di seguito elencato:

- € 61.215,22 a favore della ditta SIPE S.r.l. (P.I. 06902200481), codice beneficiario 78561 CIG B969D70C43 subimpegnando:
- € 39.889,66 imp. 2025/3419 CO 190172;
- € 20.294,98 imp. 2025/2304 CO 190173;
- € 1.030.58 imp. 2025/3421 CO 190173.
- € 6.121,52 per imprevisti imp. 2025/3421 CO 190173;
- € 150,00 per polizza progettisti imp. 2025/3421 CO 190173;

Dato atto che in seguito degli affidamenti dei lavori sopra elencati, il nuovo quadro economico di cui al lavoro denominato "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO" codici opera 190172, 190173, 210345, CUPH15F21000600006 che si viene a delineare è il seguente:

**"FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE
CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E
MASTIO codici opera 190172, 190173, 210345, CUPH15F21000600006**

Codici opera	190172 (trasf.Enti PP.Vinc) Città metropolitana	190173 (tras. Regione finaliz)	210345 (trasf. Finaliz) Patto per la Città	totale
Importo lavori al netto del ribasso d'asta - cat. OG2	€ 150.480,49	€ 150.480,49	€ 351.339,97	€ 652.300,95
importo lavori al netto del ribasso d'asta - cat. OS2-A	€ 127.109,67	€ 127.109,67	€ 296.774,06	€ 550.993,40
Oneri per la sicurezza -cat. OG2 (non ribassabili)	€ 41.729,75	€ 41.729,75	€ 97.430,13	€ 180.889,63
Oneri per la sicurezza - cat. OS2-A (non ribassabili)	€ 28.004,15	€ 28.004,15	€ 65.383,76	€ 121.392,06
Importo totale lavori + oneri	€ 347.324,06	€ 347.324,06	€ 810.927,92	€ 1.505.576,04
IVA su quadro A -10%	€ 34.732,41	€ 34.732,41	€ 81.092,80	€ 150.557,62
TOTALE lavori + oneri + Iva	€ 382.056,47	€ 382.056,47	892.020,72	€ 1.656.133,66

Affidamento al Geom. Mauro Latronico (di cui al presente atto)	€ 32.601,45	€ 32.601,45		€ 65.202,90
Somme per verifiche, saggi, incarichi professionali + iva e oneri previdenziali	0	€ 682,10		€ 682,10
Importo Affidamento SINTAGMA SRL con DD 2021/7391	€ 11.144,29	€ 11.144,29	€ 11.144,30	€ 33.432,88
Imprevisti (incluso IVA 10%)	0	€ 33.312,55		€ 33.312,55
Servizio S0490/2023 affidato con DD 6313/2023	€ 8.465,56	€ 8.465,57		€ 16.931,13
Servizio S0499/2023 affidato con DD6313/2023	€ 595,56	€ 595,56		€ 1.191,12
Servizio S0500/2023 affidato con DD 6313/2023	€ 9.238,14	€ 9.238,15		€ 18.476,29
Oneri COVID	0	€ 26.022,80		€ 26.022,80
Somme per messa in sicurezza percorsi sommittali	€ 41.000,00	€ 41.000,00		€ 82.000,00
Incentivo alla	€ 16.618,51	€ 16.618,51		€ 33.237,02

progettazione 80%				
Irap su incentivo funzioni tecniche	€ 1.412,57	€ 1.412,57		€ 2.825,15
Somme a disposizione pari al 20%	0	€ 4.154,63		€ 4.154,63
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 4225/2023	€ 11.771,12	€ 11.771,11		€ 23.542,23
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 6578/2023	€ 10.173,53	€ 10.173,52		€ 20.347,05
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 2799/2024	€ 12.953,88			€ 12.953,88
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 5772/2024	€ 8.684,34	€ 8.684,34		€ 17.368,68
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 07743/2024	€ 11.432,41	€ 11.432,40		€ 22.864,81
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 09201/2024		€ 20.118,66		€ 20.118,66
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 01064/2025	€ 19.229,64			€ 19.229,64
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 05583/2025		€ 19.168,57		€ 19.168,57

Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 07288/2025	€ 25.846,99			€ 25.846,99
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. con DD 07744/2025	€ 22.186,19			€ 22.186,19
Importo incremento prezzi ex art. 26,c.1, D.l. DD 8590/25	€ 17.180,23			€ 17.180,23
Iva 10%	€ 1.718,02			€ 1.718,02
Totale incremento prezzi a seguito decreto MIMS del 4 aprile 2022, compreso accantonamento per iva dd 8590/25	€ 18.898,25			€ 18.898,25
Polizza progettisti	€ 872,47	€ 872,47		€ 1.744,94
Minore Spesa		€ 8.022,70		€ 8.022,70
L2062/2025 lavori Bartoli	€ 139.885,81			€ 139.885,81
L2062/2025 imprevisti	€ 16.461,06			€ 16.461,06
L2062/2025 incentivo	€ 2.394,34			€ 2.394,34
L2062/2025 IRAP	€ 203,52			€ 203,52
L2062/2025 polizza	€ 150,00			€ 150,00
L2062/2025 Minore spesa	€ 24.722,87			€ 27.722,87
L2063/2025 Lavori RAM		€ 136.337,13		€ 136.337,13
L2063/2025 imprevisti		€ 16.461,06		€ 16.461,06

L2063/2025 Incentivo		€ 2.393,37		€ 2.393,37
L2063/2025 IRAP		€ 203,44		€ 203,44
L2063/2025 Polizza		€ 150,00		€ 150,00
L2063/2025 Minore spesa		€ 28.198,83		€ 28.198,83
L2064/2025 lavori	€ 39.889,66	€ 21.325,56		€ 61.215,22
L2064/2025 imprevisti		€ 6.121,52		€ 6.121,52
L2064/2025 polizza		€ 150,00		€ 150,00
Accordo bonario	€ 34.275,68	€ 34.275,68		€ 68.551,36
TOTALE GENERALE	€ 903.164,31	€ 903.165,01	€ 903.165,02	€ 2.709.494,34

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e in particolare, il disposto dell'art. 1, comma 16;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025/2027 – sottosezione 2.3 – Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/2012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Ritenuto che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I, Parte I, Libro I, del D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a. principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b. principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- c. principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015.

Visti:

- D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;
- artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il progetto n. **L2062/2025** denominato FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO - RESTAURO CAMMINAMENTI DI RONDA -

OPERE DI CAT. OG2, - CO 190172, 190173 e 210345 – CUP H15F21000600006 CIG B9691E019B, allegato integrante al presente atto;

2. di affidare, su disposizione del RUP, a seguito di procedura di affidamento diretto, svolta su START (procedura n. 048054/2025) ai sensi dell'art. 7 comma 2 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 aggiornato da D.Lgs. 209/2024, l'affidamento del lavoro sopra citato all'Impresa GIUSEPPE BARTOLI S.r.l. (P.I. 03264430483), con sede legale in San Casciano In Val Di Pesa ,VIA CASSIA PER SIENA, 41; codice beneficiario 68712 che ha presentato un'offerta con un ribasso del 19,50 % per l'importo totale di € 139.885,81 (di cui costi della manodopera pari a € 58.871,49 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 34.378,95) e € 12.716,89 per IVA al 10 %;
3. di dare atto:

- che la spesa totale di € 183.817,60, come dettagliatamente elencata nel quadro economico sopra riportato, graverà sul C.O. 190172 di bilancio straordinario, subimpegnando gli importi come di seguito elencato dall'impegno 2025/3419:
 - € 139.885,81 a favore della ditta GIUSEPPE BARTOLI S.r.l. (P.I. 03264430483) codice beneficiario 68712 CIG B9691E019B;
 - € 16.461,06 per imprevisti;
 - € 2.394,34 per incentivo funzioni tecniche codice beneficiario 2882;
 - € 203,52 per IRAP a favore della Regione Toscana cod. Beneficiario 2742;
 - € 150,00 per polizza progettisti;
 - € 24.722,87 per minore spesa.
-
- Che Il nuovo quadro economico del lavoro L2062/2025: Restauro e ampliamento padiglione Cavaniglia, restauro Mura: Intervento sulle cortine murarie e Mastio C. O. 190172 - 190173 – 210345 Finanziamento PSC linea: FI 4.2.1 D CUP H15F21000600006 è il quinto descritto nella parte narrativa del presente atto e che qui si intende richiamato;
 - Che il contratto per l'esecuzione del lavoro sopra citato verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023 aggiornato dall'art. 6 del D.Lgs. 209/2024;
 - che, al fine del perfezionamento del contratto ed ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 pari ad € 6.358,45 (5% dell'importo contrattuale);

4. di approvare il progetto n. **L2063/2025** denominato “Fortezza da Basso - restauro e

ampliamento padiglione Cavaniglia, restauro Mura: Intervento sulle cortine murarie e Mastio - C. O. 190172 - 190173 - 210345 – Restauro camminamenti di ronda, opere di categoria OG2” CIG in corso di acquisizione – CPV 45454100-5, allegato integrante al presente atto;

5. di affidare, su disposizione del RUP, a seguito di procedura di affidamento diretto, svolta su START (procedura n. 0 48006/2025) ai sensi dell'art. 7 comma 2 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 aggiornato da D.Lgs. 209/2024, l'affidamento del lavoro sopra citato alla ditta Restauri Artistici e Monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci Snc (P. Iva e cod. fisc. 00955050489), con sede legale in n Firenze ,Via Mannelli, 3/r; codice beneficiario 7757 che ha presentato un'offerta con un ribasso del 19,25 % per l'importo totale di € 136.337,13 (di cui costi della manodopera pari a € 62.819,45 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 16.375,50) e € 12.394,28 per IVA al 10 %;
6. di dare atto:

- che la spesa totale di € 183.743,83, come dettagliatamente elencata nel quadro economico sopra riportato, graverà sul C.O. 190173 di bilancio straordinario, subimpegnando gli importi come di seguito elencato dall'impegno 2025/3421:
- € 136.337,13 a favore della ditta Restauri Artistici e Monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci Snc (P. Iva e cod. fisc. 00955050489) codice beneficiario 7757 CIG in corso di acquisizione;
- € 16.461,06 per imprevisti;
- € 2.393,37 per incentivo funzioni tecniche codice beneficiario 2882;
- € 203,44 per IRAP a favore della Regione Toscana cod. Beneficiario 2742;
- € 150,00 per polizza progettisti;
- € 28.198,83 per minore spesa.
 - Che Il nuovo quadro economico del lavoro L2063/2025 - Fortezza da Basso - Restauro e ampliamento Padiglione Cavaniglia restauro mura: intervento sulle cortine murarie e mastio - Restauro copertura mastio - Opere di cat. OG2 - C.O.: 190172, 190173, 210345 - CUP: H15F21000600006 è il sesto descritto nella parte narrativa del presente atto e che qui si intende richiamato;
 - Che il contratto per l'esecuzione del lavoro sopra citato verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023 aggiornato dall'art. 6 del D.Lgs. 209/2024;
 - che, al fine del perfezionamento del contratto ed ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 pari ad € 6.197,14 (5% dell'importo contrattuale);

7. di approvare il progetto n. **L2064/2025** Fortezza Da Basso - Restauro e Ampliamento Padiglione Cavaniglia Restauro Mura: Intervento sulle Cortine Murarie e Mastio - Opere di Pontaio C.O. 190172,190173,210345 Finanziamento PSC linea: FI 4.2.1 D CUP H15F21000600006 CIG B969D70C43, allegato integrante al presente atto;
8. di affidare, su disposizione del RUP, a seguito di procedura di affidamento diretto, svolta su START (procedura n. 048131/2025) ai sensi dell'art. 7 comma 2 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 aggiornato da D.Lgs. 209/2024, l'affidamento del lavoro sopra citato alla ditta SIPE S.r.l. (P.I. 06902200481), con sede legale in Firenze ,Via il Prato , 4; codice beneficiario 78561 che ha presentato un'offerta senza ribasso per l'importo totale di € 61.215,22 (di cui costi della manodopera pari a € 2.400,96 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 53.249,24) e € 6.121,52 per IVA al 10 %;
9. di dare atto:
 - che la spesa totale di € 67.486,74, come dettagliatamente elencata nel quadro economico sopra riportato, graverà sul C.O. 190172 per € 39.889,66 imp. 2025/3419 di bilancio straordinario e sul CO 190173 per € 27.597,08 imp. 2025/3421 e imp. 2025/2304 , subimpegnando gli importi come di seguito elencato:
 - € 61.215,22 a favore della ditta SIPE S.r.l. (P.I. 06902200481), codice beneficiario 78561 CIG B969D70C43 subimpegnando:
 - € 39.889,66 imp. 2025/3419 CO 190172;
 - € 20.294,98 imp. 2025/2304 CO 190173;
 - € 1.030,58 imp. 2025/3421 CO 190173.
 - € 6.121,52 per imprevisti imp. 2025/3421 CO 190173;
 - € 150,00 per polizza progettisti imp. 2025/3421 CO 190173;
- Che Il nuovo quadro economico del lavoro L2064/2025: Fortezza Da Basso - Restauro e Ampliamento Padiglione Cavaniglia Restauro Mura: Intervento sulle Cortine Murarie e Mastio - Opere di Pontaio C.O. 190172,190173,210345 Finanziamento PSC linea: FI 4.2.1 D CUP H15F21000600006 è il settimo descritto nella parte narrativa del presente atto e che qui si intende richiamato;
- Che il contratto per l'esecuzione del lavoro sopra citato verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023 aggiornato dall'art. 6 del D.Lgs. 209/2024;
- che, al fine del perfezionamento del contratto ed ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 pari ad € 3.060,76 (5% dell'importo contrattuale);

10.Di dare atto inoltre che:

- Il quadro economico generale lavoro denominato "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA: INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO" codici opera 190172, 190173, 210345, CUPH15F21000600006 è l'ottavo descritto nella parte narrativa del presente atto e che qui si intende richiamato;
- delle dichiarazioni del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse del RUP stesso nei confronti degli aggiudicatari dei lavori oggetto degli affidamenti;
- che il RUP è il sottoscritto Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

L2062.2025.zip - 8a9fc53dc9820093f99ccfc6fe59cec6ee035bfea869a964b1523d9f4b1ce8cf

L2063.2025.zip - 45d6bb454260573cc2062ec697a35dd6a877b52ff8606ed59054bbe196f27ef8

L2064.2025.zip - bec70f6a5486794923de367d8335d520c3890095bc8c1b40cd0e31ecdda342ad

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

Nº	Tip. Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	54222	2	2025/2304		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2025	54026	6	2025/3419		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2025	54026	6	2025/3419	3	€ 39.889,66	78561 - SIPE Srl
4)	U	2025	54222	6	2025/3421		€ 5.823,96	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2025	54222	6	2025/3421		€ 5.823,96	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2025	54026	6	2025/10903		€ 0,00	-
7)	U	2025	54026	6	2025/10903	1	€ 139.885,81	68712 - GIUSEPPE BARTOLI SRL UNIPERSONALE
8)	U	2025	54026	6	2025/10903	2	€ 2.394,34	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
9)	U	2025	54026	6	2025/10903	3	€ 203,52	2742 - REGIONE TOSCANA
10)	U	2025	54026	6	2025/10903	4	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
11)	U	2025	54026	6	2025/10903	5	€ 24.722,87	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
12)	U	2025	54026	6	2025/10903	6	€ 16.461,06	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
13)	U	2025	54222	6	2025/10904		€ 0,00	-
14)	U	2025	54222	6	2025/10904	1	€ 136.337,13	7757 - RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI
15)	U	2025	54222	6	2025/10904	2	€ 2.393,37	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
16)	U	2025	54222	6	2025/10904	3	€ 203,44	2742 - REGIONE TOSCANA
17)	U	2025	54222	6	2025/10904	4	€ 28.198,83	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
18)	U	2025	54222	6	2025/10904	5	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY

Nº	Tip Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
("LIC")								
19)	U	2025	54222	6	2025/10904	6	€ 16.461,06	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
20)	U	2025	54222	6	2025/10906		€ 0,00	-
21)	U	2025	54222	6	2025/10906	1	€ 1.030,58	78561 - SIPE Srl
22)	U	2025	54222	6	2025/10906	2	€ 6.121,52	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
62533 - LLOYD'S ("LIC")								
23)	U	2025	54222	6	2025/10906	3	€ 150,00	INSURANCE COMPANY
24)	U	2025	54222	2	2025/10907		€ 20.294,98	78561 - SIPE Srl

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.