



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/09713**

Del: **23/12/2025**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione**

### OGGETTO:

Lavori L2050/2025 denominati "Interventi di Manutenzione Ordinaria Edile per migliorare le Condizioni di Sicurezza nei Luoghi di Lavoro (ai sensi del D.Lgs. 81/2008) - Anno 2025, relativi alle Opere di Falegnameria e Lavorazioni Affini/Varie" - Approvazione del progetto esecutivo L2050/2025, affidamento diretto a Il Pialetto S.a.s. Di Andrea Galli (CIG B97C01CAF0) ed assunzione dei relativi impegni di spesa.

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

### **Premesso che:**

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00083 avente ad oggetto “*Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024*”;
- in data 13 gennaio 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2025/C/00001 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2025/00018, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione*”;
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione*”;
- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

### **Richiamate:**

- la determinazione dirigenziale n. 3853/2025 del 26 maggio 2025, recante “*Direzione risorse finanziarie - Interventi finalizzati alla sicurezza sui luoghi di lavoro – deleghe di procedura annualità 2025 alla direzione servizi tecnici*”;
- la determinazione dirigenziale n. 4884/2025 del 7 luglio 2025, recante “*Delega di procedura alla Direzione Servizi Tecnici – Servizio Gestione e Manutenzione per manutenzione ordinaria immobili – sicurezza sui luoghi di lavoro per la Direzione Polizia Municipale – anno 2025 e anno 2026*”;

### **Considerato che:**

- è necessario procedere all’affidamento di interventi programmati di manutenzione ordinaria finalizzati alla messa in sicurezza di elementi edilizi presso immobili di proprietà del Comune di Firenze.

In particolare, sono previsti la revisione e il ripristino funzionale degli infissi esterni, con interventi volti a garantirne la corretta apertura e chiusura, la tenuta agli agenti atmosferici e la conformità ai requisiti di sicurezza antinfortunistica, nonché la messa in sicurezza di una ringhiera di scala interna, mediante adeguamento alle normative vigenti in materia di prevenzione degli infortuni;

- tali interventi risultano necessari per assicurare condizioni di sicurezza conformi al D.Lgs. 81/2008, a tutela della salute dei lavoratori e per la prevenzione dei rischi nei luoghi di lavoro;

- gli immobili comunali interessati sono la Direzione Corpo di Polizia Municipale presso Palazzo Guadagni (Piazzale Porta al Prato 6), la Direzione Risorse Finanziarie (Via del Parione 9) e la Direzione Servizi Sociali (Viale De Amicis 21);

- a tale scopo i tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Uffici comunali e strutture sociali hanno predisposto il lavoro L2050/2025 denominato “Interventi di Manutenzione Ordinaria Edile per migliorare le Condizioni di Sicurezza nei Luoghi di Lavoro (ai sensi del D.Lgs. 81/2008) – Anno 2025, relativi alle Opere di Falegnameria e Lavorazioni Affini/Varie”, costituito dai seguenti elaborati progettuali:

1. Elenco elaborati;
2. Relazione generale ed economica;
3. Planimetria di inquadramento;
4. Documentazione fotografica;
5. Relazione sui CAM;
6. Computo metrico estimativo;
7. Elenco prezzi unitari;
8. Analisi prezzi;
9. Quadro di incidenza della manodopera;
10. Capitolato speciale di appalto parte prima;
11. Capitolato speciale di appalto parte seconda;
12. Abaco infissi;
13. Verbale di verifica;
14. Verbale di validazione;

**Rilevato che** il quadro economico complessivo del lavoro L2050/2025 ammonta complessivamente ad € 185.999,99 articolati nel seguente modo:

Lavori L2050/2025	
“Interventi di Manutenzione Ordinaria Edile per migliorare le Condizioni di Sicurezza nei Luoghi di Lavoro (ai sensi del D.Lgs. 81/2008) – Anno 2025, relativi alle Opere di Falegnameria e Lavorazioni Affini/Varie”	
DESCRIZIONE VOICI DI SPESA	IMPORTI
Lavori al lordo del ribasso (inclusi € 30.330,21 per costi della manodopera)	€ 146.857,48
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.978,16
Lavori lordi + Costi della sicurezza (base d'asta)	€ 149.835,64
IVA al 22%	€ 32.963,85
Lavori lordi + Costi della sicurezza + IVA	€ 182.799,49
Incentivo funzioni tecniche	€ 2.996,72

IRAP 8,5%	€ 203,78
<b>Totale</b>	<b>€ 185.999,99</b>

**Vista** in particolare la relazione tecnica del sottoscritto Responsabile Unico di Progetto, Ing. Filippo Cioni, ove si rappresenta la necessità di procedere all'affidamento delle attività di cui sopra;

**Preso atto che** nella succitata relazione tecnica il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto ha dichiarato che:

- gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà Comunale;
- il progetto non necessita dei titoli di cui al D.P.R. n. 380/01, in quanto corredato di “Verbale di Validazione”;
- gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche come chiarito in relazione;
- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 co. 2 e 3 D.L. n. 55/83 conv. con mod. nella L. n. 131/83 e art. 14 co. 4 D. Lgs. n. 36/2023;
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio – urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nulla osta di cui all'art. 2 co. 60 L. n. 662/96;
- trattandosi di interventi che non ricadono tra quelli elencati all'art. 8 co. 2-6 L. n. 447/95, non sono state prodotte le relazioni di analisi dell'impatto acustico e di clima acustico;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri in quanto è stato stimato che i costi manutentivi e gestionali dei nuovi uffici sono analoghi a quelli degli uffici esistenti che, al momento del trasferimento, saranno ceduti ad altro Ente;
- i prezzi sono congrui e viene espresso parere favorevole all'approvazione del progetto;
- il progetto in commento è un progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 co. 8 del Codice;
- i lavori oggetto del presente appalto sono contrassegnati da elevata complessità, per i quali è richiesto, da parte del personale tecnico-amministrativo, un'attività di programmazione della spesa, di valutazione del progetto o di controllo delle procedure di gara e dell'esecuzione del contratto rispetto ai termini del documento di gara, di altissima capacità e particolare difficoltà specialmente in fase esecutiva;

**Dato atto che** le prestazioni oggetto del lavoro L2050/2025 non determinano un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la spesa in questione non è da considerarsi spesa d'investimento ma rientrante nella spesa corrente;

**Rilevato** come le prestazioni oggetto del Lavoro L2050/2025 in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, in

particolare per il modico valore dell'affidamento ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

**Visti:**

- l'art. 17 co. 1 d.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 d.lgs. n. 267/ 2000;
- l'art. 12 d.lgs. n. 36/2023;

**Visto** il documento contenente le modalità di affidamento del lavoro L2050/2025, conservato agli atti dell'Ufficio scrivente, con la quale il sottoscritto RUP ha disposto:

- di procedere preliminarmente mediante indagine di mercato, svolta a mezzo pec (prot. generale n. 377526 del 7 ottobre 2025), con la quale è stato richiesto di rimettere apposito preventivo di spesa per l'esecuzione delle prestazioni di cui al lavoro in oggetto a n. 3 ditte di fiducia dell'Amministrazione, chiedendo loro di rimettere offerta sui prezzi relativi alle principali e ricorrenti attività previste occorrere;
- le ditte sono le seguenti: Il Pialetto S.a.s. Di Andrea Galli (P.IVA 04911690487), Florence Carpenter S.r.l.s. Unipersonale (P.IVA 07319970484), Montefalchi S.r.l. (P.IVA 05776600487);
- tali ditte sono state selezionate durante gli anni precedenti secondo requisiti di prontezza operativa e disponibilità di mezzi atti a coprire i fabbisogni e, soprattutto, le urgenze tipiche del lavoro da svolgere;
- due delle tre ditte selezionate hanno rimesso offerta nei termini previsti;
- il miglior offerente è risultato Il Pialetto S.a.s. Di Andrea Galli (P.IVA 04911690487), ditta a cui è stato chiesto di confermare il preventivo rimesso in questa fase preliminare su piattaforma START (il verbale contenente l'esito dell'indagine di mercato effettuata dalla E.Q. Uffici comunali e strutture sociali è conservato agli atti dell'ufficio scrivente);
- l'importo complessivo a base della procedura di affidamento dell'intervento in oggetto è pari ad € 149.835,64 (di cui € 30.330,21 per costi della manodopera ed € 2.978,16 per costi della sicurezza);
- le prestazioni ricadono nella categoria prevalente OS6, *"Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi"*, per l'intero importo posto a base della procedura di affidamento;
- il CPV è 45421000-4, "Lavori di falegnameria";
- la durata dell'appalto è fissata i n180 giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna delle relative prestazioni;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del Codice e dell'allegato I.1;
- a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale per i lavoratori dipendenti delle imprese edili

ed affini e delle Cooperative (codice alfanumerico F012), o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

**Dato atto che:**

- il procedimento di affidamento diretto espletato si è svolto sulla piattaforma START fornita dalla Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ex artt. 25 e 26 d. lgs. n. 36/2023;
- il CIG relativo al procedimento di affidamento del lavoro L2050/2025 è B97C01CAF, ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- il procedimento di affidamento diretto, contraddistinto dal n. 46160/2025, viene pubblicato in data 13 novembre 2025, con termine per la presentazione dell'offerta fissato per il giorno 17 novembre 2025;
- in data 19 novembre 2025, presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, sono state valutate la documentazione e l'offerta telematica pervenuta dall'impresa Il Pialetto S.a.s. Di Andrea Galli (P.IVA 04911690487), che si allega al presente atto quale parte integrante;
- suddetto operatore economico Il Pialetto S.a.s. Di Andrea Galli, con sede legale in Firenze (FI), via Belisario Vinta n. 40, ha confermato l'importo del preventivo rimesso in fase di indagine di mercato, offrendo pertanto un ribasso dello 0,00 % sull'importo posto a base della procedura di affidamento;
- poiché ad oggi per i procedimenti di affidamento diretto ex art. 50 d.lgs. n. 36/2023 la piattaforma regionale START non permette agli operatori economici di specificare la quota di costi della manodopera (diversamente dalle altre procedure di gara che possono essere espletate sulla summenzionata piattaforma), l'aggiudicatario ha dichiarato i costi della manodopera afferenti al lavoro L2050/2025 attraverso il modulo "Dichiarazione costi della manodopera", documento che si allega al presente provvedimento a corredo dell'offerta, stimandoli in € 30.330,21 (coincidenti con quelli indicati da questa Stazione Appaltante in fase di procedimento di affidamento diretto);
- il RUP ha ritenuto l'offerta congrua rispetto ai prezzi di riferimento, alla natura e all'oggetto delle prestazioni e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato, come emerge dal verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto del 10 dicembre 2025, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante;
- pertanto, l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023, ha consentito di individuare quale soggetto aggiudicatario del lavoro L2050/2025 l'operatore economico Il Pialetto S.a.s. Di Andrea Galli, con sede legale in Firenze (FI), via Belisario Vinta n. 40 (P.IVA 04911690487), per un importo netto di € 149.835,64 (di cui € 30.330,21 per costi della manodopera ed € 2.978,16 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22 %, sulla base del CIG B97C01CAF;

**Tenuto conto che** sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale dell'aggiudicatario;

**Dato atto altresì:**

- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023 e ss. mm.;
- che ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- che a seguito dell'esecutività del presente provvedimento il contratto di appalto del lavoro in oggetto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18 co. 1 d.lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023 all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 nella misura pari al 5% dell'importo contrattuale ai fini del perfezionamento del contratto;
- la ditta aggiudicataria si è inoltre dimostrata da subito disponibile ad eseguire le lavorazioni richieste anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023;

**Preso atto che**, a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, Il Pialetto S.a.s. Di Andrea Galli ha indicato nel modello “Dichiarazioni integrative al DGUE (Modello A)” (conservato agli atti dell'Ufficio scrivente), che:

- al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro avente codice alfanumerico F060, CCNL Area Legno e Lapidei, contratto diverso da quello previsto negli atti di gara;
- che “il CCNL applicato garantisce ai dipendenti le stesse tutele del CCNL indicato da questa stazione appaltante” (F012);

**Vista** la nota del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, conservata agli atti, dalla quale si evince che è stata verificata l'equivalenza di tutele dei contratti collettivi di cui sopra ai sensi dell'art. 11 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, con le modalità di cui all'art. 110 (offerte anormalmente basse), sulla base delle indicazioni fornite da ANAC nella nota illustrativa al bando tipo 1/2023 (par. 7);

**Visto** l'art. 57 co. 1 d.lgs. n. 36/2023;

**Visto** il Decreto n. 3217/2024 del 30 dicembre 2024, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con il quale sono stati individuati, per l'anno 2025, i settori e le professioni caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna che supera almeno del 25% il valore medio annuo, sulla base delle rilevazioni ISTAT per l'anno 2023, e rilevato che nel settore delle costruzioni il tasso è attualmente pari al 9,0%;

**Dato atto che**, per garantire le pari opportunità generazionali di genere e di inclusione lavorativa, tenuto conto della tipologia di intervento all'art. 13 bis del CSA del lavoro in commento si è stabilito di applicare clausole sociali quali requisiti necessari dell'offerta, il mancato rispetto delle quali comporta l'applicazione delle penali di cui all'Allegato II.3 d.lgs. n. 36/2023 e all'art. 20 del CSA;

**Rilevato pertanto che** il quadro economico del lavoro L2050/2025, alla luce dell'affidamento delle prestazioni a Il Pialetto S.a.s. Di Andrea Galli, è quello già descritto in narrativa e che in questa sede si intende espressamente richiamato;

**Ritenuto pertanto opportuno** impegnare giuridicamente la somma complessiva di € 185.999,99, di cui € 182.799,49 (lavori + IVA) a favore di Il Pialetto S.a.s. Di Andrea Galli (codice beneficiario 64023 - CIG B97C01CAF) per l'esecuzione delle prestazioni di cui al Lavoro L2050/2025, € 2.996,72 per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) ed € 203,78 quale somme accantonata per imposte di legge, in particolare accantonate per quota IRAP nella misura dell'8,5% dell'importo accantonato per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2742) a valere sui seguenti capitoli di bilancio ordinario per le diverse annualità:

ANNUALITA'	2025/6	2025	2025	2025	2026	2025	
Capitolo	42912	43355	45726	46312	46312	46302	TOT
Impegno				2025/8299	2026/786	2025/7607	
Lavori netti + oneri + IVA	€ 58.831,76	€ 5.116,13	€ 13.085,48	€ 49.193,55	€ 49.193,55	€ 7.379,02	€ 182.799,49
Incentivo	€ 964,46	€ 83,87	€ 214,52	€ 806,45	€ 806,45	€ 120,97	€ 2.996,72
IRAP	€ 148,94 (2025)+ € 54,84 (2026)						€ 203,78
<b>TOT</b>	<b>€ 60.000,00</b>	<b>€ 5.200,00</b>	<b>€ 13.300,00</b>	<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 7.499,99</b>	<b>€ 185.999,99</b>

**Tenuto conto che**, in base al cronoprogramma dei lavori, gli interventi di maggiore entità economica risultano programmati nell'annualità 2025: per tale ragione la relativa spesa risulta più consistente rispetto all'esercizio successivo. Pertanto, la ripartizione degli oneri è stata effettuata secondo criteri contabili, distribuendo la spesa sulle annualità previste dal quadro economico dell'intervento;

**Dato atto che** ai sensi dell'art. 183 co. 6 D.Lgs. 267/2000 (TUEL), l'assunzione dell'impegno di spesa sull'annualità 2026 è legittimata sulla base della necessità di garantire la continuità e la sicurezza delle prestazioni di manutenzione ordinaria da effettuare sugli immobili oggetto di intervento;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Viste** le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato

dal D.P.R. n. 81/2023;

**Visti:**

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

**DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo L2050/2025 denominato “Interventi di Manutenzione Ordinaria Edile per migliorare le Condizioni di Sicurezza nei Luoghi di Lavoro (ai sensi del D.Lgs. 81/2008) – Anno 2025, relativi alle Opere di Falegnameria e Lavorazioni Affini/Varie”, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Uffici comunali e strutture sociali, composto dai citati elaborati, allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento, ammontante a complessivi € 185.999,99 articolati come da primo quadro economico descritto in narrativa e che in questa sede si intende espressamente richiamato;
2. di dare atto che il sottoscritto RUP ha disposto che per l'affidamento del lavoro L2050/2025, di importo inferiore ad € 150.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto da esperire mediante il sistema telematico START della Regione Toscana ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, previo esperimento di indagine di mercato;
3. di approvare l'allegato verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto espletato, a firma del RUP in data 10 dicembre 2025;
4. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, del lavoro L2050/2025 all'operatore economico Il Pialetto S.a.s. Di Andrea Galli, con sede legale in Firenze (FI), via Belisario Vinta n. 40 (P.IVA 04911690487), per un importo netto di € 149.835,64 (di cui € 30.330,21 per costi della manodopera ed € 2.978,16 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22 %, sulla base del CIG B97C01CAF;
5. l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta nonché della citata relazione e del CSA, documenti allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento, i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente provvedimento;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 53 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 nella misura pari al 5% dell'importo contrattuale (pari a complessivi € 7.491,78) ai fini del perfezionamento del contratto;
7. di impegnare giuridicamente, ai sensi dell'art. 183 co. 6 d.lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di € 185.999,99, di cui € 182.799,49 (lavori + IVA) a favore di Il Pialetto S.a.s. Di Andrea Galli (codice beneficiario 64023 – CIG B97C01CAF) per l'esecuzione delle prestazioni di cui al Lavoro L2050/2025, € 2.996,72 per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) ed € 203,78 quale

somme accantonata per imposte di legge, in particolare accantonate per quota IRAP nella misura dell'8,5% dell'importo accantonato per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2742) a valere sui diversi capitoli di bilancio ordinario per le diverse annualità, secondo la suddivisione meglio descritta nell'ultima tabella riepilogativa illustrata in narrativa e che in questa sede si intende espressamente richiamata, specificato altresì che la quota IRAP si articola nel 2025 e 2026 in relazione all'incentivo impegnato in dette annualità;

8. di dare atto che la durata dell'appalto è fissata dal verbale di consegna delle relative prestazioni fino al 180 giorni a decorrere dalla predetta data;
9. di dare atto che, in base al cronoprogramma dei lavori, gli interventi di maggiore entità economica risultano programmati nell'annualità 2025: per tale ragione la relativa spesa risulta più consistente rispetto all'esercizio successivo. Pertanto, la ripartizione degli oneri è stata effettuata secondo criteri contabili, distribuendo la spesa sulle annualità previste dal quadro economico dell'intervento;
10. di dare che la Direzione Servizi Tecnici provvede al pagamento del contributo, nella misura di cui all'art. 2 co. 1 delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024, attingendo dall'impegno di spesa 2025/8291 assunto con DD/2025/04870 del 2 luglio 2025;
11. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto del lavoro L2050/2025 è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023;
12. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

01 GEN-EL Elenco elaborati\_signed\_signed.pdf -  
9a68331bba601c520e946a0f0ee16bce17912997e31d56f9bb45d6896ad39c24

02 GEN-REL Relazione generale\_signed\_signed.pdf -  
1ee0104a6125b24334cba2a38359c5312dbb00dcc8c79b91d0b8ad365adc82c1

03 GEN-PLAN Piantina di inquadramento\_signed\_signed.pdf -  
09f920ef75bfc0f7671f9de9b954b7ba386a00b2381cccb6644c016e69995dbb

04 GEN-FOT Documentazione Fotografica\_signed\_signed.pdf -  
9e3bf218a2ca312cf7d31673d5365953734edb1c1ec7d07c392231aacc14498f

05 GEN-AM Relazione CAM\_L1902\_signed\_signed.pdf -  
79e82fabacaf1b6b3c4ae671547bf7db3d1f4f6fbf27bf462df7a59b295f314e

06 - GEN-CME - Computo Metrico estimativo\_signed\_signed.pdf -  
20f4bafe8d5fd781360e0c706052e4853c345beb2fae2c33a5b40660152f7be3

07 GEN-EP Elenco prezzi unitari\_signed\_signed.pdf -  
58898c368c6d64675bfafb29cf305c63bc785588ab053e63e52c258d04dec662

08 - GEN-AP - Analisi prezzi\_signed\_signed.pdf -  
b854d03728fa9988d813af97b90fa9e8d5faaaf5e603ff083048c4e9295a6a65

09 - GEN-MDO - Quadro incidenza manodopera\_signed\_signed.pdf -  
064eea0c61a2397fb60b8baadabe827c5a3f6892a537c58dc827d16bf23a4fd2

10 GEN-CSA Capitolato parte prima\_signed\_signed.pdf -  
175f06e9ad642a511153eceec1fbc00d8623671f6cad0bb5695d74ea2c0605e3

11 GEN-CDTP Capitolato parte seconda\_signed\_signed.pdf -  
5cbdbe2ad885f211ea80a810a293a565ff13305eadf4dd1d57e1fb91e906b071

12 ARCH-01 Abaco Infissi\_signed\_signed.pdf -  
0c351cfa69056bca71312f2d30076c0ab0c2c6981ec7693bd721aeb5e3e87680

13 verbale di verifica\_signed\_signed.pdf -  
e37d37de54bc74c4103085ba664e81c8649c15900c06b04e7f15b7789aaf473d

14 verbale di validazione\_signed.pdf - f74d2e1e0bc154ff3dfc6206f68e2b34828150f2d23637141a3ba51fee441b3d

Modello Offerta manodopera\_affidamento diretto-signed.pdf -  
30762ce1833b9658656a536e9600d90fdf4006e4b92db055de95be8cd2dc8efa

OffEcon\_133124\_1\_16112025232736-signed.pdf -  
0ee2e9b5dcf9e2a82b869264a83b5306501f729dd4eb1cd372fe8be58e19e793

verbale L2050 ok\_signed.pdf - a80ab6181ea2f6913ae9b567bcddbf3a54d5c57de3183a3ce5730e319dfa6f97

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Filippo Cioni**

**Elenco Movimenti**

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	46302		2025/7607		1 € 7.379,02	64023 - IL PIALETTO S.A.S DI GALLI ANDREA
2)	U	2025	46302		2025/7607		2 € 120,97	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2025	46312		2025/8299		1 € 49.193,55	64023 - IL PIALETTO S.A.S DI GALLI ANDREA
4)	U	2025	46312		2025/8299		2 € 806,45	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
5)	U	2025	42912		2025/10880		€ 58.831,76	64023 - IL PIALETTO S.A.S DI GALLI ANDREA
6)	U	2025	43355		2025/10881		€ 5.116,13	64023 - IL PIALETTO S.A.S DI GALLI ANDREA
7)	U	2025	45726		2025/10882		€ 13.085,48	64023 - IL PIALETTO S.A.S DI GALLI ANDREA
8)	U	2025	42912		2025/10883		€ 148,94	2742 - REGIONE TOSCANA
9)	U	2025	42912		2025/10884		€ 964,46	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
10)	U	2025	43355		2025/10885		€ 83,87	2882 - DIPENDENTI

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
COMUNALI E EREDI								
11)	U	2025	45726		2025/10886		€ 214,52	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
12)	U	2025	46312		2026/786	1	€ 49.193,55	64023 - IL PIALETTTO S.A.S DI GALLI ANDREA
13)	U	2025	46312		2026/786	2	€ 806,45	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
14)	U	2025	42912		2026/1941		€ 54,84	2742 - REGIONE TOSCANA

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Responsabile Ragioneria